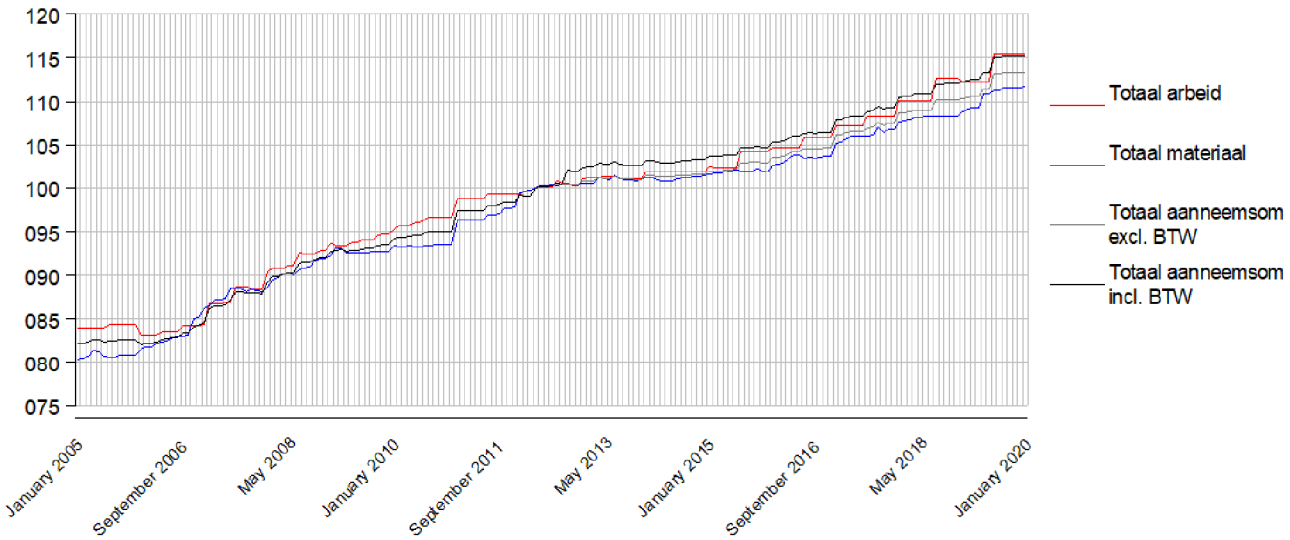


BDB Maandcijfers

Laatste update: **June 2020**
 Referentieproject(en): **Bouw Onderhoud**
 Basisjaar: **april-2012 = 100**
 Status: **Definitief**

Van: **januari-2005**
 Tot: **januari-2020**

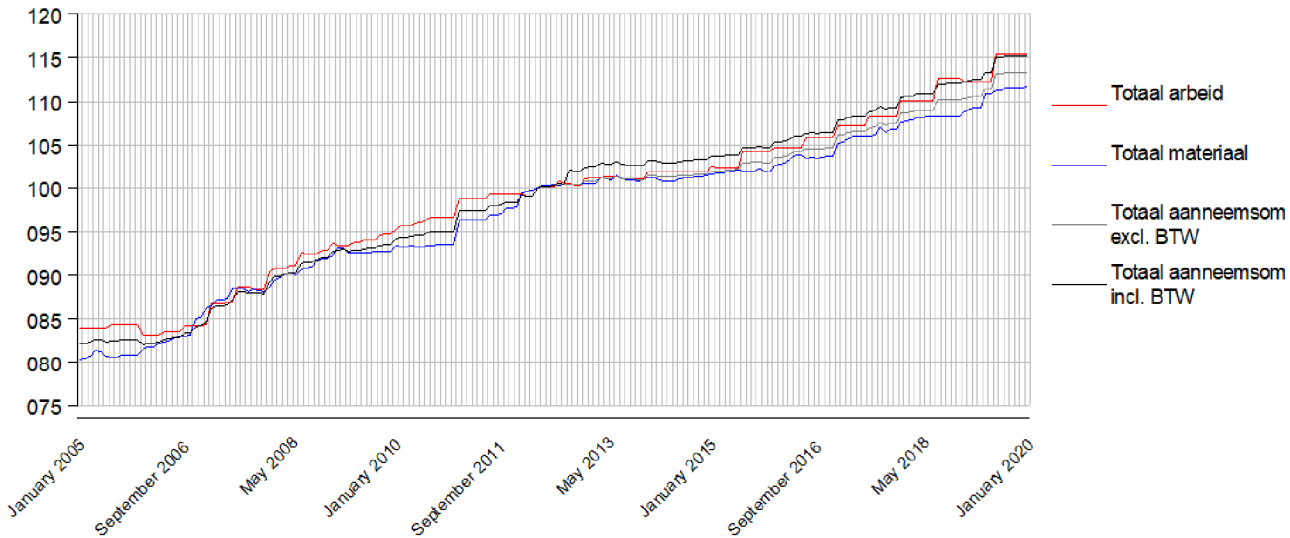


Peildatum	Totaal arbeid (index)	Totaal materiaal (index)	Totaal aanneemsom excl. BTW (index)	Totaal aanneemsom incl. BTW (index)
March 2011	98.82	96.28	97.43	97.43
April 2011	98.82	96.28	97.43	97.43
May 2011	98.82	96.28	97.43	97.43
June 2011	98.82	96.33	97.45	97.45
July 2011	99.30	96.90	97.95	97.95
August 2011	99.32	96.91	97.97	97.97
September 2011	99.32	97.01	98.03	98.03
October 2011	99.32	97.72	98.35	98.35
November 2011	99.32	97.75	98.37	98.37
December 2011	99.32	97.76	98.37	98.37
January 2012	99.30	99.47	99.12	99.12
February 2012	99.03	99.65	99.03	99.03
March 2012	99.03	99.71	99.06	99.06
April 2012	100.00	100.00	100.00	100.00
May 2012	100.05	100.29	100.17	100.17
June 2012	100.05	100.29	100.17	100.17
July 2012	100.05	100.33	100.20	100.20
August 2012	100.80	100.26	100.49	100.49
September 2012	100.50	100.32	100.39	100.39
October 2012	100.50	100.32	100.39	102.08
November 2012	100.28	100.37	100.32	102.01
December 2012	100.28	100.37	100.32	102.01
January 2013	101.05	100.50	100.73	102.42
February 2013	101.17	100.56	100.82	102.51
March 2013	101.17	100.57	100.82	102.52

BDB Maandcijfers

Laatste update: **June 2020**
 Referentieproject(en): **Bouw Onderhoud**
 Basisjaar: **april-2012 = 100**
 Status: **Definitief**

Van: **januari-2005**
 Tot: **januari-2020**

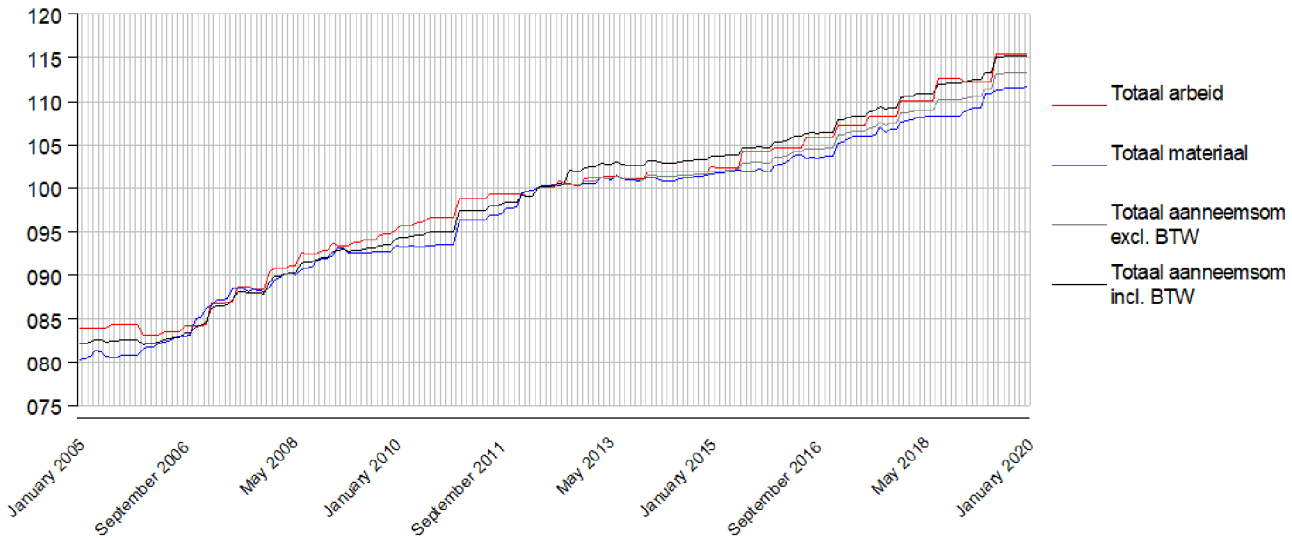


Peildatum	Totaal arbeid (index)	Totaal materiaal (index)	Totaal aanneemsom excl. BTW (index)	Totaal aanneemsom incl. BTW (index)
April 2013	101.17	101.24	101.20	102.90
May 2013	101.28	101.01	101.12	102.82
June 2013	101.28	100.90	101.06	102.76
July 2013	101.28	101.41	101.35	103.05
August 2013	101.13	101.05	101.08	102.78
September 2013	101.13	100.92	101.01	102.71
October 2013	101.13	100.92	101.01	102.71
November 2013	101.02	100.85	100.92	102.62
December 2013	101.02	100.94	100.97	102.67
January 2014	101.91	101.19	101.50	103.20
February 2014	101.91	101.21	101.51	103.21
March 2014	101.91	100.90	101.33	103.03
April 2014	101.91	100.80	101.27	102.98
May 2014	101.91	100.80	101.27	102.98
June 2014	101.91	100.86	101.31	103.01
July 2014	101.91	101.06	101.42	103.12
August 2014	101.91	101.15	101.47	103.17
September 2014	101.91	101.22	101.50	103.21
October 2014	101.91	101.39	101.60	103.31
November 2014	101.91	101.38	101.60	103.31
December 2014	101.91	101.41	101.61	103.32
January 2015	102.52	101.65	102.02	103.74
February 2015	102.39	101.67	101.98	103.69
March 2015	102.39	101.77	102.04	103.75
April 2015	102.39	101.93	102.12	103.84

BDB Maandcijfers

Laatste update: **June 2020**
 Referentieproject(en): **Bouw Onderhoud**
 Basisjaar: **april-2012 = 100**
 Status: **Definitief**

Van: **januari-2005**
 Tot: **januari-2020**

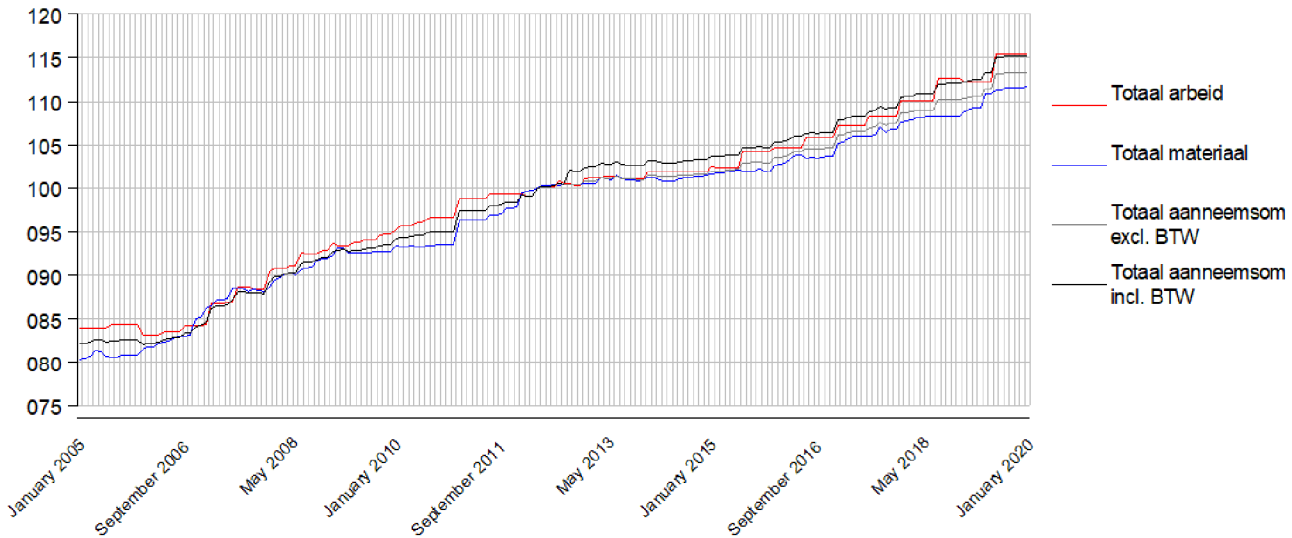


Peildatum	Totaal arbeid (index)	Totaal materiaal (index)	Totaal aanneemsom excl. BTW (index)	Totaal aanneemsom incl. BTW (index)
May 2015	102.39	101.96	102.14	103.86
June 2015	102.39	102.09	102.22	103.94
July 2015	104.28	101.96	102.98	104.71
August 2015	104.28	101.94	102.97	104.70
September 2015	104.28	102.05	103.03	104.76
October 2015	104.28	102.25	103.12	104.85
November 2015	104.28	101.96	102.98	104.71
December 2015	104.28	101.93	102.96	104.69
January 2016	104.71	102.73	103.61	105.35
February 2016	104.71	102.78	103.63	105.37
March 2016	104.71	102.96	103.73	105.48
April 2016	104.71	103.50	104.03	105.78
May 2016	104.71	103.87	104.24	106.00
June 2016	104.71	103.91	104.27	106.02
July 2016	105.97	103.50	104.59	106.35
August 2016	105.97	103.56	104.62	106.38
September 2016	105.97	103.55	104.61	106.37
October 2016	105.97	103.58	104.63	106.39
November 2016	105.97	103.77	104.74	106.50
December 2016	105.97	103.77	104.74	106.50
January 2017	107.20	105.29	106.14	107.92
February 2017	107.20	105.35	106.17	107.96
March 2017	107.26	105.76	106.43	108.22
April 2017	107.26	106.01	106.57	108.36
May 2017	107.26	106.05	106.59	108.38

BDB Maandcijfers

Laatste update: **June 2020**
 Referentieproject(en): **Bouw Onderhoud**
 Basisjaar: **april-2012 = 100**
 Status: **Definitief**

Van: **januari-2005**
 Tot: **januari-2020**

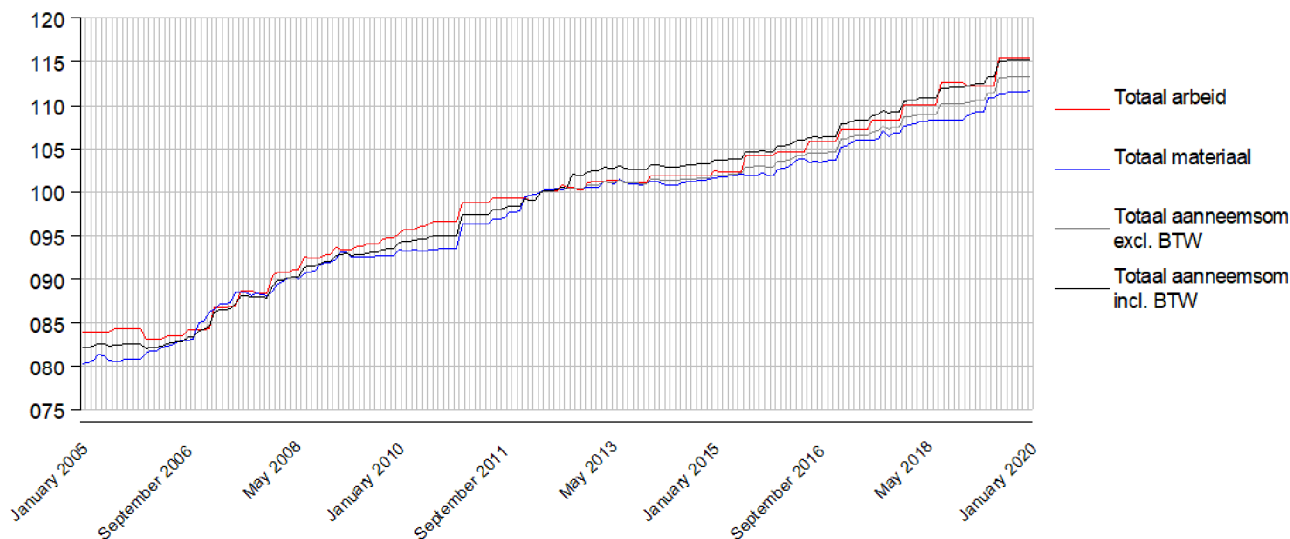


Peildatum	Totaal arbeid (index)	Totaal materiaal (index)	Totaal aanneemsom excl. BTW (index)	Totaal aanneemsom incl. BTW (index)
June 2017	107.26	106.02	106.57	108.37
July 2017	108.33	106.03	107.05	108.85
August 2017	108.33	106.20	107.14	108.94
September 2017	108.33	107.06	107.61	109.42
October 2017	108.33	106.42	107.27	109.07
November 2017	108.33	106.81	107.48	109.29
December 2017	108.33	106.85	107.51	109.32
January 2018	110.02	107.69	108.72	110.54
February 2018	110.02	107.73	108.74	110.57
March 2018	110.02	107.92	108.85	110.68
April 2018	110.02	108.23	109.02	110.85
May 2018	110.02	108.22	109.02	110.85
June 2018	110.02	108.30	109.06	110.90
July 2018	110.02	108.29	109.06	110.89
August 2018	112.58	108.29	110.18	112.03
September 2018	112.58	108.27	110.17	112.02
October 2018	112.58	108.36	110.22	112.07
November 2018	112.58	108.33	110.20	112.06
December 2018	112.58	108.39	110.24	112.09
January 2019	112.22	108.83	110.33	112.18
February 2019	112.22	109.12	110.49	112.35
March 2019	112.22	109.30	110.59	112.44
April 2019	112.22	109.29	110.58	112.44
May 2019	112.22	110.86	111.45	113.33
June 2019	112.22	110.85	111.45	113.32

BDB Maandcijfers

Laatste update: **June 2020**
 Referentieproject(en): **Bouw Onderhoud**
 Basisjaar: **april-2012 = 100**
 Status: **Definitief**

Van: **januari-2005**
 Tot: **januari-2020**

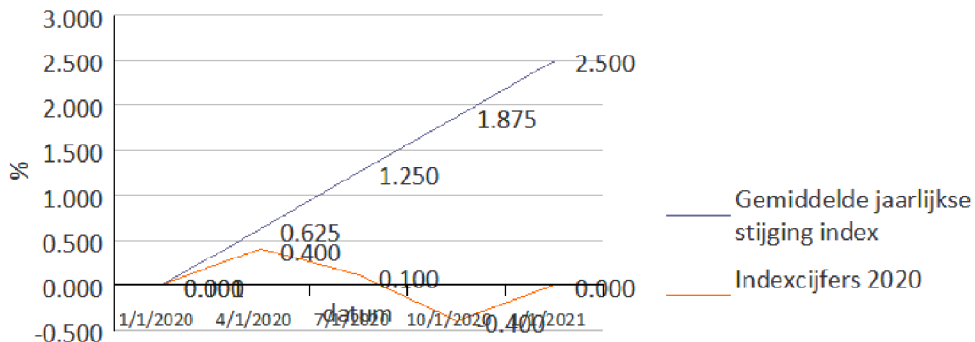


Peildatum	Totaal arbeid (index)	Totaal materiaal (index)	Totaal aanneemsom excl. BTW (index)	Totaal aanneemsom incl. BTW (index)
July 2019	115.53	111.34	113.19	115.09
August 2019	115.53	111.31	113.17	115.07
September 2019	115.53	111.53	113.29	115.19
October 2019	115.53	111.53	113.29	115.20
November 2019	115.53	111.53	113.29	115.20
December 2019	115.53	111.60	113.33	115.23
January 2020	115.42	111.63	113.30	115.21

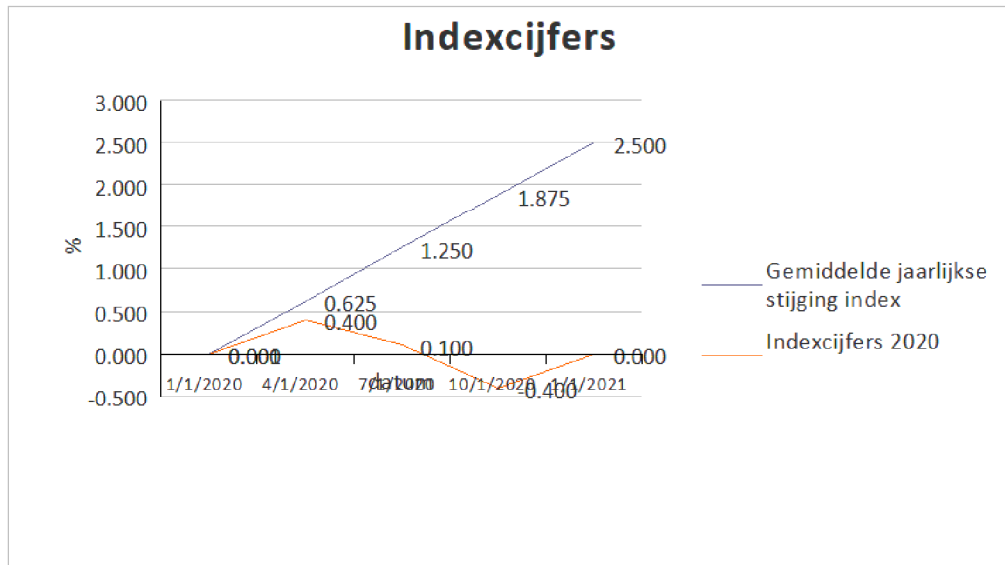
Bron: **BDB**
 Contact: **info@bdb.nl / +31 88 4261600**

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden veeveelvoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

Indexcijfers



kwartaal	datum	gemiddeld jaarlijkse prijsstijging	struct. + conjunct. tov Q1	structureel tov Q1	conjunctu- reel tov Q1
Q1	1/1/2020	0.001	0.000	0.00%	7.50%
Q2	4/1/2020	0.625	0.400	0.60%	7.30%
Q3	7/1/2020	1.250	0.100	0.60%	7.00%
Q4	10/1/2020	1.875	-0.400	0.70%	6.30%
Q1	1/1/2021	2.500	0.000	2.10%	5.30%



Gemiddelde jaarlijkse stijging index			Structureel t.o.v. Q1 2020	Conjunctureel t.o.v. Q1 2020	Structureel + conjunctureel t.o.v. Q1 2020
0,0%	Q1	2020	0,0%	7,5%	0,0%
	Q2	2020	0,6%	7,3%	0,4%
	Q3	2020	0,6%	7,0%	0,1%
	Q4	2020	0,7%	6,3%	-0,4%
2,5%	Q1	2021	2,1%	5,3%	0,0%

Cursief = prognose

To: 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @bksschagen.com]
Cc: 5.1.2e (5.1.2e) [5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl]
From: 5.1.2e 5.1.2e)
Sent: Wed 12/18/2019 8:56:24 PM
Subject: FW: herberekening index prijzenboek
Received: Wed 12/18/2019 8:56:25 PM
[20191218 Structuur calculatiemodel - gevalideerd deskundigen V2.xlsx](#)

5.1.2e ,
Zoals vanmiddag aangekondigd bijgaand het calculatiemodel ter validatie.
Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

(Projectleider calculatietool)

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Techniekweg 1 - 9601 MD Hoogezand
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T 5.1.2e

www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie
Mijnbouwschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

Van: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @schadeexpertise-groningen.nl>

Verzonden: woensdag 18 december 2019 16:49

Aan: 5.1.2e (5.1.2e) < 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

CC: 5.1.2e @schadeexpertise-groningen.nl>; 5.1.2e @10be.nl

Onderwerp: herberekening index prijzenboek

Dag 5.1.2e ,

Hierbij het herberekende bestand.

Uitgangspunt is jouw bestand.

De wijzigingen zijn:

- index-uurloon x index conjunctuur is vervangen door index-uurloon2. Deze index is een samenvoeging van beide indexen conform de berekening in het tabblad uitgangspunten;
- index-materiaal x index conjunctuur is vervangen door index-materiaal2. Deze index is een samenvoeging van beide indexen conform de berekening in het tabblad uitgangspunten;
- de indexen zijn afgerond op 2 significante cijfers;
- aan het bestand is een tabblad ten behoeve van het testen toegevoegd. Dit zijn de 'structuur' prijzen + opslagen en btw. Opslagen en btw zijn niet berekend over de parkeerkosten.

De 4 partijen hechten veel waarde aan een gedifferentieerde indexatie (arbeid en materiaal apart indexeren). Hierdoor blijft de aansluiting met de oorspronkelijke prijzen behouden en herleidbaar;

Voor wat betreft het generieke indexgetal zal ik je binnenkort een voorstel sturen.

Graag dit excel bestand laten valideren door BKS zodat de eenheidsprijzen kunnen worden ingebouwd. Het testen staat gepland voor maandag a.s.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

Technisch Coördinator NIVRE

Telnr: 5.1.2e

Stichting NIVRE Calamiteiten & Projecten

To: [redacted] Adinex [redacted] [redacted]@adinex.com]
Cc: [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]@schadedoormijnbouw.nl]
From: [redacted] [redacted]
Sent: Mon 9/27/2021 12:05:40 PM
Subject: FW: Index BDB
Received: Mon 9/27/2021 12:05:40 PM
[IndexFigures BWo Q1 2021 - Q1 2022.xlsx](#)
[IndexFigures BWo Q1 2021 - Q4 2021.xlsx](#)
[IndexFigures BWo Q1 2021 - Q3 2021.xlsx](#)
[IndexFigures BWo Q1 2021 - Q2 2021.xlsx](#)

Goedemiddag [redacted],
Kun je aangeven wanneer wij het advies tegemoet kunnen zien?
Met vriendelijke groet,

[redacted] [redacted]

Instituut Mijnbouwschade Groningen

Cascadeplein 10, 9726 AD Groningen
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T [redacted]

www.schadedoormijnbouw.nl

Instituut
Mijnbouwschade
Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

Van: [redacted] ([redacted])

Verzonden: dinsdag 7 september 2021 08:50

Aan: [redacted] Adinex <[redacted]@adinex.com>

CC: [redacted] [redacted] <[redacted]@schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: Index BDB

Goedemorgen [redacted],
Bijgaand de laatste uitdraaien van de BDB inzake het indexatieadvies.
Met vriendelijke groet,

[redacted] [redacted]

Instituut Mijnbouwschade Groningen

Cascadeplein 10, 9726 AD Groningen
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T [redacted]

www.schadedoormijnbouw.nl

Instituut
Mijnbouwschade
Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

Het BDB Indexcijfermodel geeft u een overzicht van de opgevraagde indexcijfers. Deze toelichting beschrijft hoe u het overzicht leest.

De BDB Indexcijfers geven inzicht in de kostenontwikkelingen van de lonen, materialen en materieel. Hierbij maken we onderscheid tussen de kostprijsontwikkeling zonder marktwerking (structurele cijfers) en de marktwerking (conjuncturele cijfers). De conjuncturele ontwikkelingen bewegen zich rondom de structurele ontwikkelingen en worden apart en gecombineerd met de structurele cijfers weergegeven (structureel & conjunctureel).

De structurele indexcijfers worden uitgesplitst naar kostenontwikkelingen van de lonen (totaal arbeid), materialen en materieel (totaal materiaal) en aanneemsom exclusief en inclusief btw (totaal aanneemsom excl. btw en totaal aanneemsom incl. btw).

De peildata zijn door u ingegeven. Afhankelijk van de beschikbaarheid van vastgestelde cijfers wordt weergegeven naast de peildatum of de cijfers "voorlopig" zijn of niet.

Afhankelijk van uw abonnement worden cijfers getoond. Indien u bijvoorbeeld een abonnement heeft op pakket 2 (BDB Maandcijfers en BDB Prognosecijfers), worden conjuncturele cijfers niet getoond. Uw abonnement vindt u bovenaan de pagina onder het kopje "Algemene informatie". Hetzelfde geldt voor voorlopige cijfers, die zijn ook alleen beschikbaar voor klanten met een abonnement op pakket 2 of pakket 4 (BDB Maandcijfers, BDB Prognosecijfers, BDB Marktindicator en BDB Trends). Neem contact met ons op voor een uitbreiding van uw abonnement of een eenmalige aanvraag indien u meer cijfers wenst dan uw abonnement toelaat. Onze contactgegevens vindt u onderaan de pagina.

Meer informatie over het rekenen met indexcijfers vindt u op onze website, www.bdb.nl.

Bron: BDB
Contact: +31 (0)88 426 16 00 of info@bdb.nl

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

ALGEMENE INFORMATIE

BDB Klant		Projectgegevens		Nederlands
Klantnaam	Smeets bouwmanagement en advies	Projectnaam	IMG	
Contactpersoon	5.12e 5.12e	Projectnummer		
Klantnummer	2780			
Abonnement	BDB Maandcijfers, BDB Prognosecijfers, BDB Marktindicator & BDB Trends			
DATA				
Basisjaar index	Januari 2021			
Referentieproject	Bouw Onderhoud			
Printdatum	2021-09-03			

INDEXCIJFERS

	Totaal arbeid		Totaal materiaal		Totaal aanneemsom excl btw		Totaal aanneemsom incl btw		
	cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%	
STRUCTUREEL Maandcijfers & Prognosecijfers									
Peildatum 1	januari 2021	100,00		100,00		100,00		100,00	
Peildatum 2	april 2021	100,29	0,29%	101,64	1,64%	100,87	0,87%	100,87	0,87%
Peildatum 3									

CONJUNCTUREEL | Marktindicator & Trends

Peildatum 1	januari 2021	2,7%
Peildatum 2	april 2021	2,5%
Peildatum 3		

STRUCTUREEL & CONJUNCTUREEL

Peildatum 1	januari 2021	102,7		102,7	
Peildatum 2	april 2021	103,4	0,7%	103,4	0,7%
Peildatum 3					

Bron: BDB
Contact: +31 (0)88 426 16 00 of info@bdb.nl

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

Het BDB Indexcijfermodel geeft u een overzicht van de opgevraagde indexcijfers. Deze toelichting beschrijft hoe u het overzicht leest.

De BDB Indexcijfers geven inzicht in de kostenontwikkelingen van de lonen, materialen en materieel. Hierbij maken we onderscheid tussen de kostprijsontwikkeling zonder marktwerking (structurele cijfers) en de marktwerking (conjuncturele cijfers). De conjuncturele ontwikkelingen bewegen zich rondom de structurele ontwikkelingen en worden apart en gecombineerd met de structurele cijfers weergegeven (structureel & conjunctureel).

De structurele indexcijfers worden uitgesplitst naar kostenontwikkelingen van de lonen (totaal arbeid), materialen en materieel (totaal materiaal) en aanneemsom exclusief en inclusief btw (totaal aanneemsom excl. btw en totaal aanneemsom incl. btw).

De peildata zijn door u ingegeven. Afhankelijk van de beschikbaarheid van vastgestelde cijfers wordt weergegeven naast de peildatum of de cijfers "voorlopig" zijn of niet.

Afhankelijk van uw abonnement worden cijfers getoond. Indien u bijvoorbeeld een abonnement heeft op pakket 2 (BDB Maandcijfers en BDB Prognosecijfers), worden conjuncturele cijfers niet getoond. Uw abonnement vindt u bovenaan de pagina onder het kopje "Algemene informatie". Hetzelfde geldt voor voorlopige cijfers, die zijn ook alleen beschikbaar voor klanten met een abonnement op pakket 2 of pakket 4 (BDB Maandcijfers, BDB Prognosecijfers, BDB Marktindicator en BDB Trends). Neem contact met ons op voor een uitbreiding van uw abonnement of een eenmalige aanvraag indien u meer cijfers wenst dan uw abonnement toelaat. Onze contactgegevens vindt u onderaan de pagina.

Meer informatie over het rekenen met indexcijfers vindt u op onze website, www.bdb.nl.

Bron: BDB
Contact: +31 (0)88 426 16 00 of info@bdb.nl

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

ALGEMENE INFORMATIE

BDB Klant

Klantnaam Smeets bouwmanagement en advies
 Contactpersoon
 Klantnummer 2780
 Abonnement BDB Maandcijfers, BDB Prognosecijfers, BDB Marktindicator & BDB Trends

Projectgegevens

Projectnaam IMG
 Projectnummer

DATA

Basisjaar index Januari 2021
 Referentieproject Bouw Onderhoud
 Printdatum 2021-09-03

INDEXCIJFERS

	Totaal arbeid		Totaal materiaal		Totaal aanneemsom excl btw		Totaal aanneemsom incl btw	
	cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%
STRUCTUREEL Maandcijfers & Prognosecijfers								
Peildatum 1	<input type="text" value="januari 2021"/>		<input type="text" value="100,00"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="100,00"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="100,00"/>	<input type="text" value=""/>
Peildatum 2	<input type="text" value="juli 2021"/>		<input type="text" value="101,02"/>	<input type="text" value="1,02%"/>	<input type="text" value="104,48"/>	<input type="text" value="4,48%"/>	<input type="text" value="102,50"/>	<input type="text" value="2,50%"/>
Peildatum 3	<input type="text" value=""/>		<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>

CONJUNCTUREEL | Marktindicator & Trends

Peildatum 1	<input type="text" value="januari 2021"/>		<input type="text" value="2,7%"/>
Peildatum 2	<input type="text" value="juli 2021"/>	<i>voorlopig</i>	<input type="text" value="-3,0%"/>
Peildatum 3	<input type="text" value=""/>		<input type="text" value=""/>

STRUCTUREEL & CONJUNCTUREEL

Peildatum 1	<input type="text" value="januari 2021"/>		<input type="text" value="102,7"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="102,7"/>	<input type="text" value=""/>
Peildatum 2	<input type="text" value="juli 2021"/>	<i>voorlopig</i>	<input type="text" value="99,4"/>	<input type="text" value="-3,2%"/>	<input type="text" value="99,4"/>	<input type="text" value="-3,2%"/>
Peildatum 3	<input type="text" value=""/>		<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>

Bron: BDB
 Contact: +31 (0)88 426 16 00 of info@bdb.nl

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden veelevoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

Het BDB Indexcijfermodel geeft u een overzicht van de opgevraagde indexcijfers. Deze toelichting beschrijft hoe u het overzicht leest.

De BDB Indexcijfers geven inzicht in de kostenontwikkelingen van de lonen, materialen en materieel. Hierbij maken we onderscheid tussen de kostprijsontwikkeling zonder marktwerking (structurele cijfers) en de marktwerking (conjuncturele cijfers). De conjuncturele ontwikkelingen bewegen zich rondom de structurele ontwikkelingen en worden apart en gecombineerd met de structurele cijfers weergegeven (structureel & conjunctureel).

De structurele indexcijfers worden uitgesplitst naar kostenontwikkelingen van de lonen (totaal arbeid), materialen en materieel (totaal materiaal) en aanneemsom exclusief en inclusief btw (totaal aanneemsom excl. btw en totaal aanneemsom incl. btw).

De peildata zijn door u ingegeven. Afhankelijk van de beschikbaarheid van vastgestelde cijfers wordt weergegeven naast de peildatum of de cijfers "voorlopig" zijn of niet.

Afhankelijk van uw abonnement worden cijfers getoond. Indien u bijvoorbeeld een abonnement heeft op pakket 2 (BDB Maandcijfers en BDB Prognosecijfers), worden conjuncturele cijfers niet getoond. Uw abonnement vindt u bovenaan de pagina onder het kopje "Algemene informatie". Hetzelfde geldt voor voorlopige cijfers, die zijn ook alleen beschikbaar voor klanten met een abonnement op pakket 2 of pakket 4 (BDB Maandcijfers, BDB Prognosecijfers, BDB Marktindicator en BDB Trends). Neem contact met ons op voor een uitbreiding van uw abonnement of een eenmalige aanvraag indien u meer cijfers wenst dan uw abonnement toelaat. Onze contactgegevens vindt u onderaan de pagina.

Meer informatie over het rekenen met indexcijfers vindt u op onze website, www.bdb.nl.

Bron: BDB
Contact: +31 (0)88 426 16 00 of info@bdb.nl

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

ALGEMENE INFORMATIE

BDB Klant		Projectgegevens		Nederlands
Klantnaam	Smeets bouwmanagement en advies	Projectnaam	IMG	
Contactpersoon	5.1.2e 5.1.2e	Projectnummer		
Klantnummer	2780			
Abonnement	BDB Maandcijfers, BDB Prognosecijfers, BDB Marktindicator & BDB Trends			
DATA				
Basisjaar index	Januari 2021			
Referentieproject	Bouw Onderhoud			
Printdatum	2021-09-03			

INDEXCIJFERS

	Totaal arbeid		Totaal materiaal		Totaal aanneemsom excl btw		Totaal aanneemsom incl btw	
	cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%
STRUCTUREEL Maandcijfers & Prognosecijfers								
Peildatum 1	januari 2021		100,00		100,00		100,00	
Peildatum 2	oktober 2021	voorlopig	100,2	0,2%	104,9	4,9%	102,2	2,2%
Peildatum 3								

CONJUNCTUREEL | Marktindicator & Trends

Peildatum 1	januari 2021		2,7%
Peildatum 2	oktober 2021	voorlopig	-5,6%
Peildatum 3			

STRUCTUREEL & CONJUNCTUREEL

Peildatum 1	januari 2021		102,7		102,7	
Peildatum 2	oktober 2021	voorlopig	96,5	-6,1%	96,5	-6,1%
Peildatum 3						

Bron: BDB
 Contact: +31 (0)88 426 16 00 of info@bdb.nl

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

Het BDB Indexcijfermodel geeft u een overzicht van de opgevraagde indexcijfers. Deze toelichting beschrijft hoe u het overzicht leest.

De BDB Indexcijfers geven inzicht in de kostenontwikkelingen van de lonen, materialen en materieel. Hierbij maken we onderscheid tussen de kostprijsontwikkeling zonder marktwerking (structurele cijfers) en de marktwerking (conjuncturele cijfers). De conjuncturele ontwikkelingen bewegen zich rondom de structurele ontwikkelingen en worden apart en gecombineerd met de structurele cijfers weergegeven (structureel & conjunctureel).

De structurele indexcijfers worden uitgesplitst naar kostenontwikkelingen van de lonen (totaal arbeid), materialen en materieel (totaal materiaal) en aanneemsom exclusief en inclusief btw (totaal aanneemsom excl. btw en totaal aanneemsom incl. btw).

De peildata zijn door u ingegeven. Afhankelijk van de beschikbaarheid van vastgestelde cijfers wordt weergegeven naast de peildatum of de cijfers "voorlopig" zijn of niet.

Afhankelijk van uw abonnement worden cijfers getoond. Indien u bijvoorbeeld een abonnement heeft op pakket 2 (BDB Maandcijfers en BDB Prognosecijfers), worden conjuncturele cijfers niet getoond. Uw abonnement vindt u bovenaan de pagina onder het kopje "Algemene informatie". Hetzelfde geldt voor voorlopige cijfers, die zijn ook alleen beschikbaar voor klanten met een abonnement op pakket 2 of pakket 4 (BDB Maandcijfers, BDB Prognosecijfers, BDB Marktindicator en BDB Trends). Neem contact met ons op voor een uitbreiding van uw abonnement of een eenmalige aanvraag indien u meer cijfers wenst dan uw abonnement toelaat. Onze contactgegevens vindt u onderaan de pagina.

Meer informatie over het rekenen met indexcijfers vindt u op onze website, www.bdb.nl.

Bron: BDB
Contact: +31 (0)88 426 16 00 of info@bdb.nl

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

ALGEMENE INFORMATIE

BDB Klant		Projectgegevens		Nederlands
Klantnaam	Smeets bouwmanagement en advies	Projectnaam	IMG	
Contactpersoon	5.1.2e 5.1.2e	Projectnummer		
Klantnummer	2780			
Abonnement	BDB Maandcijfers, BDB Prognosecijfers, BDB Marktindicator & BDB Trends			
DATA				
Basisjaar index	Januari 2021			
Referentieproject	Bouw Onderhoud			
Printdatum	2021-09-03			

INDEXCIJFERS

		Totaal arbeid		Totaal materiaal		Totaal aanneemsom excl btw		Totaal aanneemsom incl btw	
		cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%
STRUCTUREEL Maandcijfers & Prognosecijfers									
Peildatum 1	januari 2021	100,00		100,00		100,00		100,00	
Peildatum 2	januari 2022 <i>voorlopig</i>	103,1	3,1%	105,6	5,6%	104,2	4,2%	104,2	4,2%
Peildatum 3									

CONJUNCTUREEL | Marktindicator & Trends

Peildatum 1	januari 2021						2,7%
Peildatum 2	januari 2022 <i>voorlopig</i>						-6,5%
Peildatum 3							

STRUCTUREEL & CONJUNCTUREEL

Peildatum 1	januari 2021			102,7		102,7	
Peildatum 2	januari 2022 <i>voorlopig</i>			97,4	-5,1%	97,4	-5,1%
Peildatum 3							

Bron: BDB
 Contact: +31 (0)88 426 16 00 of info@bdb.nl

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden veelelvoudig en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

To: [5.1.2e] [5.1.2e] [5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl]
From: [5.1.2e] ([5.1.2e])
Sent: Thur 12/17/2020 8:24:44 AM
Subject: FW: Indexatie 1/1/2020
Received: Thur 12/17/2020 8:24:44 AM
[20201217 update indexatie Q1-2021.docx](#)

[5.1.2e],
Zie bijgaand de memo inzake indexatie. Ik ben goed bereikbaar voor overleg indien nodig.
Met vriendelijke groet,

[5.1.2e] [5.1.2e]

(Projectleider calculatietool)

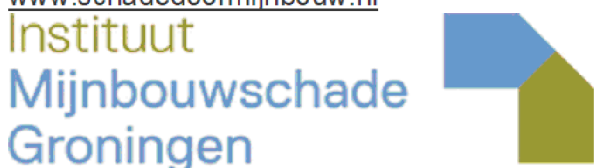
Instituut Mijnbouwschade Groningen

Cascadeplein 10, 9726 AD Groningen
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T [5.1.2e]

www.schadedoormijnbouw.nl



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

Van: [5.1.2e] ([5.1.2e])

Verzonden: donderdag 17 december 2020 08:32

Aan: [5.1.2e] ([5.1.2e]) <[5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: Indexatie 1/1/2020

Goedemorgen [5.1.2e],
Zie bijgaand de memo/ rapportage inzake de indexatie van 1/1/2020.
Met vriendelijke groet,

[5.1.2e] [5.1.2e]

(Projectleider calculatietool)

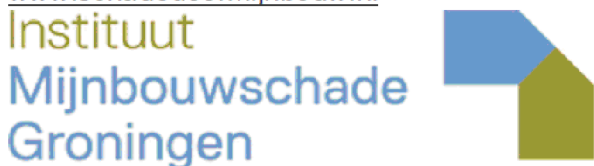
Instituut Mijnbouwschade Groningen

Cascadeplein 10, 9726 AD Groningen
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T [5.1.2e]

www.schadedoormijnbouw.nl



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden

van berichten.



Cascadeplein 10
9726 AD Groningen

Antwoordnummer 3061
8000 WB Zwolle

0800 44 44 111
contact@schadedoormijnbouw.nl

Memo

Onderwerp: Update bouwkosten indexering Q1 2021

Contactpersoon: 5.1.2e

Datum: 17 december 2020

Inleiding

In het MT/Commissie is voor de zomervakantie de memo Indexering calculatietool behandeld. Hierbij is besloten om te kiezen voor het scenario, waarbij we de commissie iedere kwartaal informeren over de verandering van het prijspeil en een advies geven over het wel of niet overgaan tot indexering van de prijslijst. Deze memo geeft een toelichting op de ontwikkeling van prijzen van materialen en lonen in Q1 2021, geconstateerd door BDB Bouw(kosten)data. BDB is een onafhankelijk kenniscentrum op het gebied van bouw(kosten)data (www.bdb.nl).

De indexatiecijfers die in deze memo worden weergegeven zijn de cijfers die IMG door de specialisten van IMG bij BDB zijn opgehaald. De vier partijen hebben in de tussentijd een proces vastgesteld om voor Q4 2020 en verder met een driemaandelijke indexeringsupdate te komen. Deze memo geeft is opgesteld door IMG om MT/Commissie tijdig tussentijds te kunnen informeren over de indexatie.

Prijsontwikkelingen

Materialen

Binnen de kostprijsontwikkeling hebben wij een aantal prijswijzigingen geconstateerd. Enkele specifieke materialen worden hieronder apart toegelicht:

- De prijzen van de brandstoffen zijn deze maand gemiddeld gedaald met bijna (-)1%.
- Het vurenhout is gestegen met ruim (+)4%.

Lonen

Op 29 juni 2020 is er een akkoord bereikt over een nieuwe CAO Bouw & Infra. De looptijd van deze CAO is tot 1 januari 2021. Per 1 december 2020 stijgen de lonen structureel met 2%. Deze loonstijging is meegenomen in de prognosecijfers. Er is geen loonsverhoging met terugwerkende kracht afgesproken.

Trends

De daling die is ingezet eind 2019 zet zich sneller door dan verwacht. Naar verwachting blijft de daling doorzetten. De impact van Covid-19 blijft zichtbaar in dalende prijzen, maar schaarste van bepaalde grondstoffen beperkt het effect.

Overzicht index inclusief prognose tot en met 1 januari 2021

BDB maakt gebruik van projectreferenties om situaties mee te vergelijken. Dit zijn bijvoorbeeld Nieuwbouw, maar ook Restauratie en Bouw onderhoud. Dit heeft te maken met het feit dat je nieuwbouw efficiënter kan inrichten dan bouw onderhoud of renovatie, waardoor je andere verhoudingen hebt in materiaal en arbeid. Wij maken gebruik van de

schadedoormijnbouw.nl

projectreferentie bouw onderhoud, conform afspraak met de vier partijen. Dit omdat bouw onderhoud het dichtst bij het werk in het veld komt.

In onderstaande figuur is de gemiddelde jaarlijkse stijging index in de eerste kolom gebaseerd op de gemiddelde indexering per jaar van de afgelopen 15 jaar op de projectreferentie 'Bouw onderhoud'. In deze figuur is ook de CAO-loonstijging per 1-12-2020 duidelijk terug te zien in Q1 2021.

Totaal aanneemsom exclusief btw

Gemiddelde jaarlijkse stijging index			Structureel t.o.v. Q1 2020	Conjunctureel t.o.v. Q1 2020	Structureel + conjunctureel t.o.v. Q1 2020
	Q	J			
0,0%	Q1	2020	0,00%	0,00%	0,00%
	Q2	2020	0,60%	-0,19%	0,41%
	Q3	2020	0,90%	-0,74%	0,15%
	Q4	2020	1,28%	-1,40%	-0,10%
2,5%	Q1	2021	2,60%	-2,30%	0,20%
	Q2	2021	2,80%	-3,70%	-1,00%
	Q3	2021	3,10%	-6,20%	-3,30%

Vet = vastgesteld

Cursief = prognose

Conclusie

De algemene prijsontwikkeling van materialen heeft als resultaat dat index bouw onderhoud zo goed als gelijk is gebleven, zoals te zien is in bovenstaande figuur. BDB verwacht op dit moment ook voor komend jaar dat de conjuncturele ontwikkelingen negatief zijn ten opzichte van Q1 2020. De loonstijging is terug te zien in de verhoging van structureel Q1 2021. Zoals eerder aangegeven is in de afgelopen jaren een gemiddelde stijging van 2,5% per jaar van de prijzen projectreferentie 'Bouw Onderhoud' geweest. In Q1 moet dat dan niet meer zijn dan 0,20%. De index wijkt niet meer af dan het jaargemiddelde van de afgelopen 15 jaar.

Advies

Op basis van de prijsontwikkeling van materialen, lonen en de invloed van COVID-19, bekeken vanuit de projectreferentie 'Bouw onderhoud' wordt geadviseerd niet te indexeren voor Q4 2021. De prijsontwikkeling is te gering.

To: 5.1.2e (5.1.2e) [5.1.2e] @schadedoormijnbouw.nl]
Cc: 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl]; 5.1.2e (5.1.2e) [5.1.2e] @schadedoormijnbouw.nl];
5.1.2e [5.1.2e] @schadedoormijnbouw.nl]; 5.1.2e
(5.1.2e) [5.1.2e] @schadedoormijnbouw.nl]
From: 5.1.2e (5.1.2e)
Sent: Thur 6/17/2021 7:51:13 AM
Subject: FW: Indexatie calculatiemodel
Received: Thur 6/17/2021 7:51:13 AM

Dag 5.1.2e,
We hebben het advies 4 juni ontvangen, dit is door ons voorzien van commentaar en retour gestuurd. Ondertussen hebben wij het indexatieadvies en draaiboek laten valideren, deze ontvangen wij als het goed is morgen van Brink.

5.1.2e 5.1.2e plant voor volgende week een afspraak in om e.e.a. door te nemen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

Instituut Mijnbouwschade Groningen

Cascadeplein 10, 9726 AD Groningen

Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T 5.1.2e

www.schadedoormijnbouw.nl

Instituut
Mijnbouwschade
Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

Van: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Verzonden: dinsdag 15 juni 2021 20:35

Aan: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e @smeetsbma.nl>

Cc: 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl]; 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>;
5.1.2e <5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>; 5.1.2e (5.1.2e)
<5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: RE: Indexatie calculatiemodel

Dag 5.1.2e,

Het laatste kwartaaladvies is van 1 maart. Is het advies van juni al binnen en besproken en zo niet wanneer verwacht je dat dat gebeurt?

Hartelijke groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e @smeetsbma.nl>

Verzonden: donderdag 27 mei 2021 17:21

Aan: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Cc: 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl]; 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: Indexatie calculatiemodel

Beste 5.1.2e,

Op verzoek van 5.1.2e en 5.1.2e bijgaand een kort toelichting inzake de inrichting van de indexatie. In de bijlage de laatste memo inzake het advies van Q2 dit jaar.

Stappen indexatie:

- Drie maandelijks advies van de vier partijen aan IMG, zij zijn hiervoor verantwoordelijk;
- Doel is om met zo actueel mogelijke eenheidsprijzen voor herstel te werken;
- Op basis van BDB indexcijfers structureel + conjunctureel projectreferentie "Bouw Onderhoud";
- Advies vooruitkijkend tot kwartaal 1 2022;
- De BDB houdt rekening met prijs- en loonstijgingen (indien bekend);

- Indien de index dusdanig omhoog gaat dat deze buiten de grens van 2,5% valt binnen het jaar dan zal het advies om te indexeren overwogen moet worden.

Het indexeringsdraaiboek is onlangs gevalideerd door Brink en wordt binnenkort definitief gemaakt.

Mocht je vragen hebben dan je me het beste bellen op onderstaand nummer.

Ik kan op dit moment niet inloggen via het portaal, vandaar dat ik even via mijn eigen mail.

Met vriendelijke groet,

ing. [5.1.2e] [5.1.2e]

Bouwkostenadviseur

Mobiel: [5.1.2e]



Blankenstein 230-2, 7943 PG Meppel

T: 0522 242 510

smeetsbma.nl

04046802

[E-mail disclaimer](#)

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

To: 5.1.2e (5.1.2e) [5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl]
From: 5.1.2e (5.1.2e)
Sent: Mon 9/7/2020 1:09:17 PM
Subject: FW: Strak in bila graag bespreken
Received: Mon 9/7/2020 1:09:17 PM
[RE: indexcijfers Q4](#)
[Index](#)

Bijgaand mijn input voor ons overleg.
Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

(Projectleider calculatietool)

Instituut Mijnbouwschade Groningen

Cascadeplein 10, 9726 AD Groningen
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T 5.1.2e

www.schadedoormijnbouw.nl

Instituut
Mijnbouwschade
Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

Van: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Verzonden: maandag 7 september 2020 10:09

Aan: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: FW: Strak in bila graag bespreken

Straks even bespreken

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

Interim Teammanager Toetsing

Instituut Mijnbouwschade Groningen

Cascadeplein 10, 9726 AD Groningen
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

T 5.1.2e

www.schadedoormijnbouw.nl

Instituut
Mijnbouwschade
Groningen



Van: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Verzonden: maandag 7 september 2020 08:48

Aan: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: Strak in bila graag bespreken

5.1.2e,

Ik wil indexatie donderdag in MT aftikken. Moeten we morgen voor 12.00 uur aanleveren. Bij deze nog mijn wijzigingen, vragen. Lukt het jou hier vandaag naar te kijken en een nieuwe versie te maken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

Afdelingsmanager Schade Expertise en Herstel

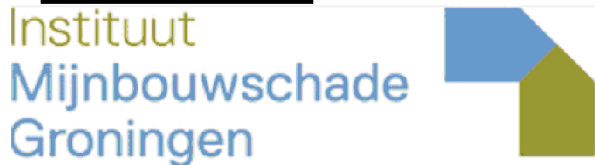
Instituut Mijnbouwschade Groningen

Cascadeplein 10 - 9726 AD Groningen

Antwoordnummer 3061 - 8000 WB Zwolle

T

5.1.2e



To: [5.1.2e] [5.1.2e] [5.1.2e] [5.1.2e]@nivrecp.nl]
 Cc: 'Calculatieoverleg-met-TCMG'[calculatieoverleg-met-tcmg@nivrecp.nl]
 From: [5.1.2e] ([5.1.2e])
 Sent: Mon 9/7/2020 1:04:57 PM
 Subject: RE: indexcijfers Q4
 Received: Mon 9/7/2020 1:04:57 PM
[IndexFigures BWo Q1 2020-Q2 2020.xlsx](#)
[IndexFigures BWo Q1 2020-Q3 2020.xlsx](#)
[IndexFigures BWo Q1 2020-Q4 2020.xlsx](#)
[IndexFigures BWo Q1 2002-Q1 2021.xlsx](#)

Beste [5.1.2e]
 Bijgaand de recente indexcijfers per kwartaal gerekend vanaf Q1.
 Onderstaand de uitkomst als ik dit verwerk in het overzicht:

Gemiddelde jaarlijkse stijging index			Structureel t.o.v. Q1 2020	Conjunctureel t.o.v. Q1 2020	Structureel + conjunctureel t.o.v. Q1 2020
0,0%	Q1	2020	0,00%	0,00%	0,00%
	Q2	2020	0,60%	-0,19%	0,41%
	Q3	2020	0,90%	-0,50%	0,40%
	Q4	2020	1,00%	-1,10%	-0,20%
2,5%	Q1	2021	2,20%	-2,00%	-0,10%

Cursief = prognose

Met vriendelijke groet,

[5.1.2e] [5.1.2e]

(Projectleider calculatietool)

Instituut Mijnbouwschade Groningen

Cascadeplein 10, 9726 AD Groningen
 Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T [5.1.2e]

www.schadedoormijnbouw.nl

Instituut
Mijnbouwschade
Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

Van: 5.1.2e 5.1.2e

Verzonden: woensdag 26 augustus 2020 11:05

Aan: 5.1.2e (5.1.2e)

CC: Calculatieoverleg-met-TCMG

Onderwerp: indexcijfers Q4

Dag 5.1.2e ,

Volgens planning start op 31/08/2020 de voorbereiding voor de indexatiebeslissing van Q4-2020.

Zou jij deze cijfers per maand in excel kunnen aanleveren:

- index arbeid;
- index materiaal
- index conjunctureel

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

Technisch Coördinator NIVRE Groningen

Telnr: 5.1.2e

Stichting NIVRE Calamiteiten & Projecten

5.1.2e 5.1.2e



Stichting NIVRE Calamiteiten & Projecten

To: [redacted] ([redacted]) [redacted]@schadedoormijnbouw.nl]
From: [redacted] [redacted]
Sent: Mon 9/7/2020 10:09:45 AM
Subject: Index
Received: Mon 9/7/2020 10:10:22 AM
[BDB Trends 2020 Q2 \(29-07-2020\).xlsx](#)

Idee om een plaatje in te voegen? Of om met 0% te beginnen, en dan opbouwen?

Het BDB onderscheidt structurele en conjuncturele kostenontwikkeling. De eerste geeft weer "de autonome prijsontwikkeling van de productiekosten bij een onveranderde vraag", de laatste wordt gedefinieerd als "de algemene prijsontwikkeling die wordt veroorzaakt door een verschuiving van de vraag bij een onveranderd aanbod".

Met vriendelijke groet,

ing. [redacted] [redacted]

Bouwkostenadviseur



Blankenstein 230-2, 7943 PG Meppel

T: [redacted] [redacted]

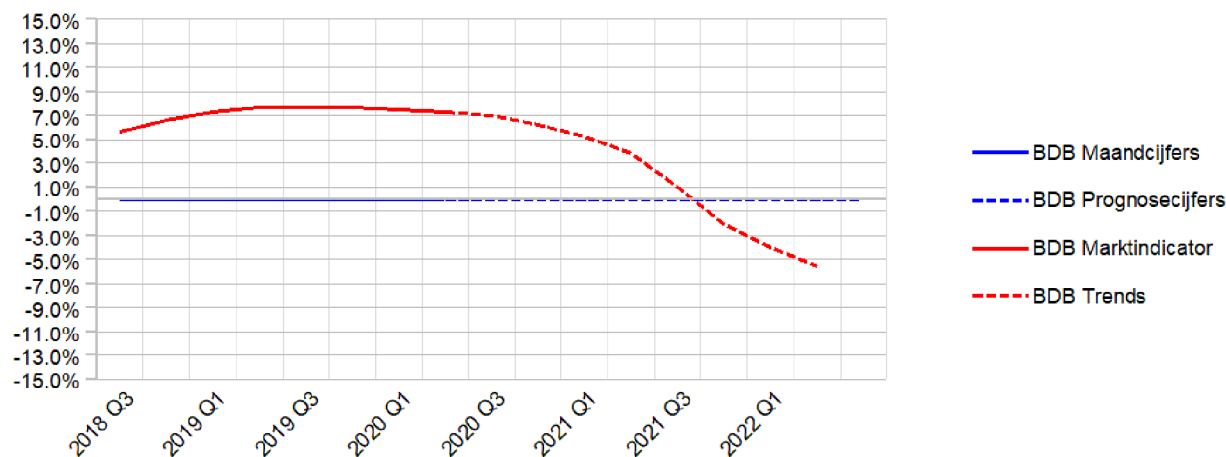
smeetsbma.nl

04046802

[E-mail disclaimer](#)

BDB Trends

Laatste update: 2020 Q2



Kwartaal	BDB Marktindicator	BDB Trends
2018 Q3	5.7%	
2018 Q4	6.6%	
2019 Q1	7.3%	
2019 Q2	7.7%	
2019 Q3	7.7%	
2019 Q4	7.7%	
2020 Q1	7.5%	
2020 Q2	7.3%	
2020 Q3		7.0%
2020 Q4		6.3%
2021 Q1		5.3%
2021 Q2		3.8%
2021 Q3		1.0%
2021 Q4		-2.0%
2022 Q1		-4.0%
2022 Q2		-5.5%

Bron: BDB
Contact: info@bdb.nl / 088 - 426 16 00

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden vervoelvoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

ALGEMENE INFORMATIE

BDB Klant		Projectgegevens		Selecteer taal	Nederlands
Klantnaam	Smeets bouwmanagement en advies	Projectnaam	IMG		
Contactpersoon	<input type="text" value="S.1.2e"/> <input type="text" value="S.1.2e"/>	Projectnummer			
Klanthnummer	2780	Land	Nederland		
Abonnement	Prognosecijfers, BDB				
DATA					
Basisjaar index	April 2012				
Referentieproject	Bouw Onderhoud				
Printdatum en tijd	27-7-2022 02:56				

INDEXCIJFERS

			Totaal arbeid		Totaal materiaal		Totaal aanneemsom excl btw		Totaal aanneemsom incl btw	
			cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%
STRUCTUREEL Maandcijfers & Prognosecijfers										
Peildatum 1*	<input type="text" value="januari 2020"/>		<input type="text" value="115,4"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="111,6"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="113,3"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="115,2"/>	<input type="text"/>
Peildatum 2*	<input type="text" value="januari 2021"/>	voorlopig	<input type="text" value="117,4"/>	<input type="text" value="1,70%"/>	<input type="text" value="114,6"/>	<input type="text" value="2,70%"/>	<input type="text" value="115,8"/>	<input type="text" value="2,20%"/>	<input type="text" value="117,7"/>	<input type="text" value="2,20%"/>
Peildatum 3*	<input type="text"/>		<input type="text" value="geen data"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="geen data"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="geen data"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="geen data"/>	<input type="text"/>

CONJUNCTUREEL | Marktindicator & Trends

Peildatum 1*	<input type="text" value="januari 2020"/>		<input type="text" value="7,5%"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="7,5%"/>	<input type="text"/>
Peildatum 2*	<input type="text" value="januari 2021"/>	voorlopig	<input type="text" value="5,3%"/>	<input type="text" value="-2,00%"/>	<input type="text" value="5,3%"/>	<input type="text" value="-2,00%"/>
Peildatum 3*	<input type="text"/>		<input type="text" value="geen data"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="geen data"/>	<input type="text"/>

STRUCTUREEL & CONJUNCTUREEL

Peildatum 1*	<input type="text" value="januari 2020"/>		<input type="text" value="121,80"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="123,85"/>	<input type="text"/>
Peildatum 2*	<input type="text" value="januari 2021"/>	voorlopig	<input type="text" value="121,94"/>	<input type="text" value="0,10%"/>	<input type="text" value="123,94"/>	<input type="text" value="0,10%"/>
Peildatum 3*	<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Bron: BDB
 Contact: +31 (0)88 426 16 00 of info@bdb.nl
 Opmerkingen: -

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden veelevoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

ALGEMENE INFORMATIE

BDB Klant		Projectgegevens		Selecteer taal	Nederlands
Klantnaam	Smeets bouwmanagement en advies	Projectnaam	IMG		
Contactpersoon	<input type="text" value="S.1.2e"/> <input type="text" value="S.1.2e"/>	Projectnummer			
Klanthnummer	2780	Land	Nederland		
Abonnement	Prognosecijfers, BDB				
DATA					
Basisjaar index	April 2012				
Referentieproject	Bouw Onderhoud				
Printdatum en tijd	27-7-2022 02:55				

INDEXCIJFERS

			Totaal arbeid		Totaal materiaal		Totaal aanneemsom excl btw		Totaal aanneemsom incl btw	
			cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%
STRUCTUREEL Maandcijfers & Prognosecijfers										
Peildatum 1*	<input type="text" value="januari 2020"/>		<input type="text" value="115,4"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="111,6"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="113,3"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="115,2"/>	<input type="text"/>
Peildatum 2*	<input type="text" value="oktober 2020"/>	voorlopig	<input type="text" value="115,4"/>	<input type="text" value="0,00%"/>	<input type="text" value="113,7"/>	<input type="text" value="1,90%"/>	<input type="text" value="114,4"/>	<input type="text" value="1,00%"/>	<input type="text" value="116,3"/>	<input type="text" value="0,90%"/>
Peildatum 3*	<input type="text"/>		<input type="text" value="geen data"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="geen data"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="geen data"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="geen data"/>	<input type="text"/>

CONJUNCTUREEL | Marktindicator & Trends

Peildatum 1*	<input type="text" value="januari 2020"/>		<input type="text" value="7,5%"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="7,5%"/>	<input type="text"/>
Peildatum 2*	<input type="text" value="oktober 2020"/>	voorlopig	<input type="text" value="6,3%"/>	<input type="text" value="-1,10%"/>	<input type="text" value="6,3%"/>	<input type="text" value="-1,10%"/>
Peildatum 3*	<input type="text"/>		<input type="text" value="geen data"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="geen data"/>	<input type="text"/>

STRUCTUREEL & CONJUNCTUREEL

Peildatum 1*	<input type="text" value="januari 2020"/>		<input type="text" value="121,80"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="123,85"/>	<input type="text"/>
Peildatum 2*	<input type="text" value="oktober 2020"/>	voorlopig	<input type="text" value="121,61"/>	<input type="text" value="-0,20%"/>	<input type="text" value="123,63"/>	<input type="text" value="-0,20%"/>
Peildatum 3*	<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Bron: BDB
 Contact: +31 (0)88 426 16 00 of info@bdb.nl
 Opmerkingen: -

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

ALGEMENE INFORMATIE

BDB Klant		Projectgegevens		Selecteer taal	Nederlands
Klantnaam	Smeets bouwmanagement en advies	Projectnaam	IMG		
Contactpersoon	5.1.2e 5.1.2e	Projectnummer			
Klanthnummer	2780	Land	Nederland		
Abonnement	Prognosecijfers, BDB				
DATA					
Basisjaar index	April 2012				
Referentieproject	Bouw Onderhoud				
Printdatum en tijd	27-7-2022 02:53				

INDEXCIJFERS

	Peildatum	Totaal arbeid		Totaal materiaal		Totaal aanneemsom excl btw		Totaal aanneemsom incl btw	
		cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%
STRUCTUREEL Maandcijfers & Prognosecijfers									
Peildatum 1*	januari 2020	115,4		111,6		113,3		115,2	
Peildatum 2*	juli 2020	115,4	0,00%	113,5	1,63%	114,3	0,90%	116,2	0,89%
Peildatum 3*		geen data		geen data		geen data		geen data	

CONJUNCTUREEL | Marktindicator & Trends

Peildatum 1*	januari 2020			7,5%		7,5%	
Peildatum 2*	juli 2020	voorlopig		7,0%	-0,50%	7,0%	-0,50%
Peildatum 3*				geen data		geen data	

STRUCTUREEL & CONJUNCTUREEL

Peildatum 1*	januari 2020			121,80		123,85	
Peildatum 2*	juli 2020	voorlopig		122,32	0,40%	124,38	0,40%
Peildatum 3*							

Bron: BDB
 Contact: +31 (0)88 426 16 00 of info@bdb.nl
 Opmerkingen: -

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden veelevoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

ALGEMENE INFORMATIE

BDB Klant		Projectgegevens		Selecteer taal	Nederlands
Klantnaam	Smeets bouwmanagement en advies	Projectnaam	IMG		
Contactpersoon	5.1.2e 5.1.2e	Projectnummer			
Klanthnummer	2780	Land	Nederland		
Abonnement	Prognosecijfers, BDB				
DATA					
Basisjaar index	April 2012				
Referentieproject	Bouw Onderhoud				
Printdatum en tijd	27-7-2022 02:52				

INDEXCIJFERS

	Totaal arbeid		Totaal materiaal		Totaal aanneemsom excl btw		Totaal aanneemsom incl btw		
	cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%	
STRUCTUREEL Maandcijfers & Prognosecijfers									
Peildatum 1*	januari 2020	115,4		111,6		113,3		115,2	
Peildatum 2*	april 2020	115,4	0,00%	112,9	1,09%	114,0	0,60%	115,9	0,60%
Peildatum 3*		geen data		geen data		geen data		geen data	

CONJUNCTUREEL | Marktindicator & Trends

Peildatum 1*	januari 2020		7,5%		7,5%	
Peildatum 2*	april 2020		7,3%	-0,19%	7,3%	-0,19%
Peildatum 3*			geen data		geen data	

STRUCTUREEL & CONJUNCTUREEL

Peildatum 1*	januari 2020		121,80		123,85	
Peildatum 2*	april 2020		122,30	0,41%	124,36	0,41%
Peildatum 3*						

Bron: BDB
 Contact: +31 (0)88 426 16 00 of info@bdb.nl
 Opmerkingen: -

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

Van: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>
Verzonden: dinsdag 17 december 2019 12:02
Aan: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e
CC: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e@archipunt.nl
Onderwerp: FW: validatierapport BKS
Bijlagen: 20191217_index.xlsx

Goedemorgen [redacted] 5.1.2e

Zoals in onderstaande mail aangekondigd bijgaand mijn berekeningswijze van de indexcijfers op basis van BDB -> zie bijgaand de onderbouwing

<http://bdb.nl/Indexcijfers/Rekenen+met+indexcijfers/Rekenen+met+structurele+n+conjuncturele+indexcijf/default.aspx>

Deze wijken af van de cijfers zoals door jou opgesteld en wijken ook af van het advies van BKS. Ik ben momenteel in gesprek met BKS om deze een goed advies te laten uitbrengen, morgen wil ik dit bespreken met de 4 partijen.

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e

(Projectleider calculatietool)

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Technieweg 1 - 9601 MD Hoogezand
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T [redacted] 5.1.2e

www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie
Mijnbouwschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

Van: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 17 december 2019 11:08
Aan: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e@schadeexpertise-groningen.nl>
Onderwerp: validatierapport BKS

Hallo [redacted] 5.1.2e

Hoop dat je nog toegekomen bent aan het validatierapport, ik mail even snel omdat er nog wat zaken spelen. [redacted] 5.1.2e komt tot andere cijfers dan [redacted] 5.1.2e en heeft hierover al contact gehad, maar dit verloopt niet

naar onze wens. De belangrijkheid van juiste cijfers is groot en de impact is gigantisch als cijfers niet kloppen enorm, dus ik wil echt dat iedereen, ook [redacted 5.1.2e] zijn handen in het vuur kan steken als het gaat om de betrouwbaarheid van cijfers.

Er ligt nog niet een beter validatierapport. [redacted 5.1.2e] is hierover nu in gesprek met BKS. Ondertussen heb ik hem gevraagd, alvorens met jou contact op te nemen, ook even met [redacted 5.1.2e] of iemand anders goed naar de cijfers te kijken, 6 ogen beter dan 2 of 4. Dat gebeurt op dit moment. Zodra dit gereed is proberen we contact met jou te hebben. Ondertussen probeer ik intern hier ook nog een en ander parallel te laten lopen, zodat we toch nog voor 1/1 alles kunnen indexeren. Het is nog steeds mogelijk om het op tijd te bouwen, maar testen wordt morgen, denk ik onmogelijk, behalve als er vandaag nog iets wordt opgeleverd waarvan iedereen overtuigd is dat dit klopt.

Mijn voorstel is echter om morgen door te laten gaan, niet te gaan testen, met de 4 partijen goed naar de cijfers te kijken en dan een gezamenlijk akkoord hierop te geven. Dat moet uiteraard formeel nog gevalideerd worden. Hoe we dit gaan doen is niet jullie probleem, maar het onze.

Het is spijtig dat er zoveel onrust is omtrent dit proces, maar het belang van goede cijfers weegt op dit moment hoger dan al het andere.

Met vriendelijke groet,

[redacted 5.1.2e]

Senior Adviseur

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Techniekweg 1 – 9601 MD Hoogezand
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

T: [redacted 5.1.2e]

www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie
Mijnbouwschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Generiek

Ma = indexmoment A
Mb = indexmoment B

Mla = marktindicator moment A
Mlb = marktindicator moment B

Ma = september 2018 = 110,2
Mb = januari 2020 = 114,3

Mla = kwartaal 3 2018 = 5,7%
Mlb = kwartaal 1 2020 = 7,5%

$$\text{Kostenontwikkeling} = \frac{114,3 \times (1+7,5)}{110,2 \times (1+5,7)} - 1 \times 100\% = 5,5\%$$

Uurloon

Ma = indexmoment A
Mb = indexmoment B

Mla = marktindicator moment A
Mlb = marktindicator moment B

Ma = september 2018 = 112,6
Mb = januari 2020 = 117,0

Mla = kwartaal 3 2018 = 5,7%
Mlb = kwartaal 1 2020 = 7,5%

$$\text{Kostenontwikkeling} = \frac{117,0 \times (1+7,5)}{112,6 \times (1+5,7)} - 1 \times 100\% = 5,7\%$$

Materiaal

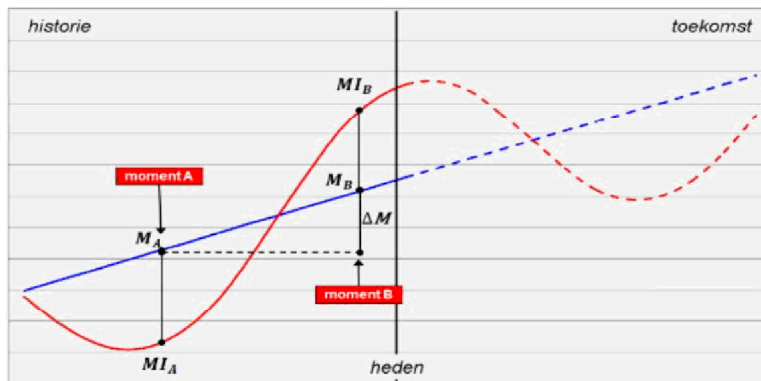
Ma = indexmoment A
Mb = indexmoment B

Mla = marktindicator moment A
Mlb = marktindicator moment B

Ma = september 2018 = 108,3
Mb = januari 2020 = 112,3

Mla = kwartaal 3 2018 = 5,7%
Mlb = kwartaal 1 2020 = 7,5%

$$\text{Kostenontwikkeling} = \frac{112,3 \times (1+7,5)}{108,3 \times (1+5,7)} - 1 \times 100\% = 5,5\%$$

Structurele + Conjuncturele kostenontwikkeling

To: [5.1.2e] Adinex[[5.1.2e] @adinex.com]
Cc: [5.1.2e] ([5.1.2e]) [5.1.2e] @schadedoormijnbouw.nl]
From: [5.1.2e] ([5.1.2e])
Sent: Thur 6/17/2021 7:48:27 AM
Subject: Gewijzigde BDB cijfers
Received: Thur 6/17/2021 7:48:27 AM
[IndexFigures BWo Q1-2021 - Q2-2021.xlsx](#)
[IndexFigures BWo Q1-2021 - Q3 -2021.xlsx](#)
[IndexFigures BWo Q1-2021 - Q4 -2021.xlsx](#)
[IndexFigures BWo Q1-2021 - Q2-2022.xlsx](#)
[BDB Update 2021 Q1.pdf](#)

Goedemorgen [5.1.2e],

BDB heeft vorige week een update uitgebracht inzake de conjuncturele cijfers, zie bijlage. Deze heeft nogal wat impact, wellicht ook op het advies. Zou je deze kunnen verwerken in het advies van Q3?

Met vriendelijke groet,

[5.1.2e] [5.1.2e]

Instituut Mijnbouwschade Groningen

Cascadeplein 10, 9726 AD Groningen

Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T [5.1.2e]

www.schadedoormijnbouw.nl

Instituut
Mijnbouwschade
Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

BDB Update – Q1 2021

Deze update is bedoeld om u een toelichting te geven op de door ons geconstateerde marktontwikkelingen. Mocht u naar aanleiding van de onderstaande informatie vragen hebben dan beantwoorden wij deze graag.

➤ Marktontwikkelingen (conjunctureel)

De BDB Marktindicator voor Q1 2021 is vastgesteld op 2,7%. Dit percentage wijkt af van de voorspelling van de BDB Trends van Q4 2020. Momenteel bevinden we ons in een erg dynamische en onzekere markt. In het voorgaande kwartaal leek het dat de overspannen situatie op de aanbestedingsmarkt langer voort zou duren. In Q4 2020 hebben we dan ook een kleine stijging geconstateerd van de BDB Marktindicator ten opzichte van Q3 2020. Hierop hebben we ook onze BDB Trends aangepast.

In de praktijk blijkt dat dit slechts een tijdelijke continuering is geweest. De daling die we in Q3 2020 hebben geconstateerd heeft zich in Q1 2021 duidelijk voortgezet. De BDB Trends benaderen eveneens het verloop dat wij in Q3 hadden voorspeld. In de tweede helft van 2021 verwachten wij de nullijn te doorkruisen.

➤ Kostprijsontwikkelingen (structureel)

De in de markt geconstateerde stijgende materiaalprijzen zijn (voor de volledigheid) onderdeel van het structurele kostenniveau. Deze ontwikkelingen zijn dan ook terug te zien in de BDB Maandcijfers. Voor meer informatie over de structurele kostenontwikkeling verwijzen wij u door naar de nieuwsbrief update van mei 2021. Deze is aan onze abonneementhouders verstrekt op dinsdag 1 juni en is daarnaast terug te vinden op www.bdb.nl.

Conclusie

De BDB Marktindicator van Q1 2021 is vastgesteld. Het cijfer van Q4 2020 is (+)6,9%, het cijfer van Q1 2021 is vastgesteld op (+)2,7%.

Mocht u vragen hebben over deze toelichting, neem dan contact met ons op, wij zijn u graag van dienst.

Team BDB

Het BDB Indexcijfermodel geeft u een overzicht van de opgevraagde indexcijfers. Deze toelichting beschrijft hoe u het overzicht leest.

De BDB Indexcijfers geven inzicht in de kostenontwikkelingen van de lonen, materialen en materieel. Hierbij maken we onderscheid tussen de kostprijsontwikkeling zonder marktwerking (structurele cijfers) en de marktwerking (conjuncturele cijfers). De conjuncturele ontwikkelingen bewegen zich rondom de structurele ontwikkelingen en worden apart en gecombineerd met de structurele cijfers weergegeven (structureel & conjunctureel).

De structurele indexcijfers worden uitgesplitst naar kostenontwikkelingen van de lonen (totaal arbeid), materialen en materieel (totaal materiaal) en aanneemsom exclusief en inclusief btw (totaal aanneemsom excl. btw en totaal aanneemsom incl. btw).

De peildata zijn door u ingegeven. Afhankelijk van de beschikbaarheid van vastgestelde cijfers wordt weergegeven naast de peildatum of de cijfers "voorlopig" zijn of niet.

Afhankelijk van uw abonnement worden cijfers getoond. Indien u bijvoorbeeld een abonnement heeft op pakket 2 (BDB Maandcijfers en BDB Prognosecijfers), worden conjuncturele cijfers niet getoond. Uw abonnement vindt u bovenaan de pagina onder het kopje "Algemene informatie". Hetzelfde geldt voor voorlopige cijfers, die zijn ook alleen beschikbaar voor klanten met een abonnement op pakket 2 of pakket 4 (BDB Maandcijfers, BDB Prognosecijfers, BDB Marktindicator en BDB Trends). Neem contact met ons op voor een uitbreiding van uw abonnement of een eenmalige aanvraag indien u meer cijfers wenst dan uw abonnement toelaat. Onze contactgegevens vindt u onderaan de pagina.

Meer informatie over het rekenen met indexcijfers vindt u op onze website, www.bdb.nl.

Bron: BDB
Contact: +31 (0)88 426 16 00 of info@bdb.nl

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

ALGEMENE INFORMATIE

BDB Klant

Klantnaam Smeets bouwmanagement en advies
 Contactpersoon
 Klantnummer 2780
 Abonnement BDB Maandcijfers, BDB Prognosecijfers, BDB Marktindicator & BDB Trends

Projectgegevens

Projectnaam IMG
 Projectnummer

DATA

Basisjaar index Januari 2021
 Referentieproject Bouw Onderhoud
 Printdatum 2021-06-14

INDEXCIJFERS

	Totaal arbeid		Totaal materiaal		Totaal aanneemsom excl btw		Totaal aanneemsom incl btw	
	cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%
STRUCTUREEL Maandcijfers & Prognosecijfers								
Peildatum 1	<input type="text" value="januari 2021"/>		100,00		100,00		100,00	
Peildatum 2	<input type="text" value="januari 2022"/>	<i>voorlopig</i>	103,3	3,3%	103,6	3,6%	103,4	3,4%
Peildatum 3	<input type="text"/>							

CONJUNCTUREEL | Marktindicator & Trends

Peildatum 1	<input type="text" value="januari 2021"/>		<input type="text" value="2,7%"/>
Peildatum 2	<input type="text" value="januari 2022"/>	<i>voorlopig</i>	<input type="text" value="-4,8%"/>
Peildatum 3	<input type="text"/>		<input type="text"/>

STRUCTUREEL & CONJUNCTUREEL

Peildatum 1	<input type="text" value="januari 2021"/>		102,7		102,7
Peildatum 2	<input type="text" value="januari 2022"/>	<i>voorlopig</i>	98,4	-4,2%	98,4
Peildatum 3	<input type="text"/>				

Bron: BDB
 Contact: +31 (0)88 426 16 00 of info@bdb.nl

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

Het BDB Indexcijfermodel geeft u een overzicht van de opgevraagde indexcijfers. Deze toelichting beschrijft hoe u het overzicht leest.

De BDB Indexcijfers geven inzicht in de kostenontwikkelingen van de lonen, materialen en materieel. Hierbij maken we onderscheid tussen de kostprijsontwikkeling zonder marktwerking (structurele cijfers) en de marktwerking (conjuncturele cijfers). De conjuncturele ontwikkelingen bewegen zich rondom de structurele ontwikkelingen en worden apart en gecombineerd met de structurele cijfers weergegeven (structureel & conjunctureel).

De structurele indexcijfers worden uitgesplitst naar kostenontwikkelingen van de lonen (totaal arbeid), materialen en materieel (totaal materiaal) en aanneemsom exclusief en inclusief btw (totaal aanneemsom excl. btw en totaal aanneemsom incl. btw).

De peildata zijn door u ingegeven. Afhankelijk van de beschikbaarheid van vastgestelde cijfers wordt weergegeven naast de peildatum of de cijfers "voorlopig" zijn of niet.

Afhankelijk van uw abonnement worden cijfers getoond. Indien u bijvoorbeeld een abonnement heeft op pakket 2 (BDB Maandcijfers en BDB Prognosecijfers), worden conjuncturele cijfers niet getoond. Uw abonnement vindt u bovenaan de pagina onder het kopje "Algemene informatie". Hetzelfde geldt voor voorlopige cijfers, die zijn ook alleen beschikbaar voor klanten met een abonnement op pakket 2 of pakket 4 (BDB Maandcijfers, BDB Prognosecijfers, BDB Marktindicator en BDB Trends). Neem contact met ons op voor een uitbreiding van uw abonnement of een eenmalige aanvraag indien u meer cijfers wenst dan uw abonnement toelaat. Onze contactgegevens vindt u onderaan de pagina.

Meer informatie over het rekenen met indexcijfers vindt u op onze website, www.bdb.nl.

Bron: BDB
Contact: +31 (0)88 426 16 00 of info@bdb.nl

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

ALGEMENE INFORMATIE

BDB Klant

Klantnaam Smeets bouwmanagement en advies
 Contactpersoon
 Klantnummer 2780
 Abonnement BDB Maandcijfers, BDB Prognosecijfers, BDB Marktindicator & BDB Trends

Projectgegevens

Projectnaam IMG
 Projectnummer

DATA

Basisjaar index Januari 2021
 Referentieproject Bouw Onderhoud
 Printdatum 2021-06-14

INDEXCIJFERS

	Totaal arbeid		Totaal materiaal		Totaal aanneemsom excl btw		Totaal aanneemsom incl btw	
	cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%
STRUCTUREEL Maandcijfers & Prognosecijfers								
Peildatum 1	<input type="text" value="januari 2021"/>		<input type="text" value="100,00"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="100,00"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="100,00"/>	<input type="text" value=""/>
Peildatum 2	<input type="text" value="oktober 2021"/>	<i>voorlopig</i>	<input type="text" value="101,0"/>	<input type="text" value="1,0%"/>	<input type="text" value="102,9"/>	<input type="text" value="2,9%"/>	<input type="text" value="101,8"/>	<input type="text" value="1,8%"/>
Peildatum 3	<input type="text" value=""/>		<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>

CONJUNCTUREEL | Marktindicator & Trends

Peildatum 1	<input type="text" value="januari 2021"/>		<input type="text" value="2,7%"/>
Peildatum 2	<input type="text" value="oktober 2021"/>	<i>voorlopig</i>	<input type="text" value="-3,5%"/>
Peildatum 3	<input type="text" value=""/>		<input type="text" value=""/>

STRUCTUREEL & CONJUNCTUREEL

Peildatum 1	<input type="text" value="januari 2021"/>		<input type="text" value="102,7"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="102,7"/>	<input type="text" value=""/>
Peildatum 2	<input type="text" value="oktober 2021"/>	<i>voorlopig</i>	<input type="text" value="98,2"/>	<input type="text" value="-4,3%"/>	<input type="text" value="98,2"/>	<input type="text" value="-4,3%"/>
Peildatum 3	<input type="text" value=""/>		<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>

Bron: BDB
 Contact: +31 (0)88 426 16 00 of info@bdb.nl

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

Het BDB Indexcijfermodel geeft u een overzicht van de opgevraagde indexcijfers. Deze toelichting beschrijft hoe u het overzicht leest.

De BDB Indexcijfers geven inzicht in de kostenontwikkelingen van de lonen, materialen en materieel. Hierbij maken we onderscheid tussen de kostprijsontwikkeling zonder marktwerking (structurele cijfers) en de marktwerking (conjuncturele cijfers). De conjuncturele ontwikkelingen bewegen zich rondom de structurele ontwikkelingen en worden apart en gecombineerd met de structurele cijfers weergegeven (structureel & conjunctureel).

De structurele indexcijfers worden uitgesplitst naar kostenontwikkelingen van de lonen (totaal arbeid), materialen en materieel (totaal materiaal) en aanneemsom exclusief en inclusief btw (totaal aanneemsom excl. btw en totaal aanneemsom incl. btw).

De peildata zijn door u ingegeven. Afhankelijk van de beschikbaarheid van vastgestelde cijfers wordt weergegeven naast de peildatum of de cijfers "voorlopig" zijn of niet.

Afhankelijk van uw abonnement worden cijfers getoond. Indien u bijvoorbeeld een abonnement heeft op pakket 2 (BDB Maandcijfers en BDB Prognosecijfers), worden conjuncturele cijfers niet getoond. Uw abonnement vindt u bovenaan de pagina onder het kopje "Algemene informatie". Hetzelfde geldt voor voorlopige cijfers, die zijn ook alleen beschikbaar voor klanten met een abonnement op pakket 2 of pakket 4 (BDB Maandcijfers, BDB Prognosecijfers, BDB Marktindicator en BDB Trends). Neem contact met ons op voor een uitbreiding van uw abonnement of een eenmalige aanvraag indien u meer cijfers wenst dan uw abonnement toelaat. Onze contactgegevens vindt u onderaan de pagina.

Meer informatie over het rekenen met indexcijfers vindt u op onze website, www.bdb.nl.

Bron: BDB
Contact: +31 (0)88 426 16 00 of info@bdb.nl

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

ALGEMENE INFORMATIE

BDB Klant

Klantnaam Smeets bouwmanagement en advies
 Contactpersoon
 Klantnummer 2780
 Abonnement BDB Maandcijfers, BDB Prognosecijfers, BDB Marktindicator & BDB Trends

Projectgegevens

Projectnaam IMG
 Projectnummer

DATA

Basisjaar index Januari 2021
 Referentieproject Bouw Onderhoud
 Printdatum 2021-06-14

INDEXCIJFERS

	Totaal arbeid		Totaal materiaal		Totaal aanneemsom excl btw		Totaal aanneemsom incl btw	
	cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%
STRUCTUREEL Maandcijfers & Prognosecijfers								
Peildatum 1	<input type="text" value="januari 2021"/>		<input type="text" value="100,00"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="100,00"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="100,00"/>	<input type="text" value=""/>
Peildatum 2	<input type="text" value="juli 2021"/>	<i>voorlopig</i>	<input type="text" value="100,3"/>	<input type="text" value="0,3%"/>	<input type="text" value="102,4"/>	<input type="text" value="2,4%"/>	<input type="text" value="101,2"/>	<input type="text" value="1,2%"/>
Peildatum 3	<input type="text" value=""/>		<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>

CONJUNCTUREEL | Marktindicator & Trends

Peildatum 1	<input type="text" value="januari 2021"/>		<input type="text" value="2,7%"/>
Peildatum 2	<input type="text" value="juli 2021"/>	<i>voorlopig</i>	<input type="text" value="-1,5%"/>
Peildatum 3	<input type="text" value=""/>		<input type="text" value=""/>

STRUCTUREEL & CONJUNCTUREEL

Peildatum 1	<input type="text" value="januari 2021"/>		<input type="text" value="102,7"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="102,7"/>	<input type="text" value=""/>
Peildatum 2	<input type="text" value="juli 2021"/>	<i>voorlopig</i>	<input type="text" value="99,7"/>	<input type="text" value="-2,9%"/>	<input type="text" value="99,7"/>	<input type="text" value="-2,9%"/>
Peildatum 3	<input type="text" value=""/>		<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>

Bron: BDB
 Contact: +31 (0)88 426 16 00 of info@bdb.nl

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

Het BDB Indexcijfermodel geeft u een overzicht van de opgevraagde indexcijfers. Deze toelichting beschrijft hoe u het overzicht leest.

De BDB Indexcijfers geven inzicht in de kostenontwikkelingen van de lonen, materialen en materieel. Hierbij maken we onderscheid tussen de kostprijsontwikkeling zonder marktwerking (structurele cijfers) en de marktwerking (conjuncturele cijfers). De conjuncturele ontwikkelingen bewegen zich rondom de structurele ontwikkelingen en worden apart en gecombineerd met de structurele cijfers weergegeven (structureel & conjunctureel).

De structurele indexcijfers worden uitgesplitst naar kostenontwikkelingen van de lonen (totaal arbeid), materialen en materieel (totaal materiaal) en aanneemsom exclusief en inclusief btw (totaal aanneemsom excl. btw en totaal aanneemsom incl. btw).

De peildata zijn door u ingegeven. Afhankelijk van de beschikbaarheid van vastgestelde cijfers wordt weergegeven naast de peildatum of de cijfers "voorlopig" zijn of niet.

Afhankelijk van uw abonnement worden cijfers getoond. Indien u bijvoorbeeld een abonnement heeft op pakket 2 (BDB Maandcijfers en BDB Prognosecijfers), worden conjuncturele cijfers niet getoond. Uw abonnement vindt u bovenaan de pagina onder het kopje "Algemene informatie". Hetzelfde geldt voor voorlopige cijfers, die zijn ook alleen beschikbaar voor klanten met een abonnement op pakket 2 of pakket 4 (BDB Maandcijfers, BDB Prognosecijfers, BDB Marktindicator en BDB Trends). Neem contact met ons op voor een uitbreiding van uw abonnement of een eenmalige aanvraag indien u meer cijfers wenst dan uw abonnement toelaat. Onze contactgegevens vindt u onderaan de pagina.

Meer informatie over het rekenen met indexcijfers vindt u op onze website, www.bdb.nl.

Bron: BDB
Contact: +31 (0)88 426 16 00 of info@bdb.nl

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

ALGEMENE INFORMATIE

BDB Klant

Klantnaam Smeets bouwmanagement en advies
 Contactpersoon
 Klantnummer 2780
 Abonnement BDB Maandcijfers, BDB Prognosecijfers, BDB Marktindicator & BDB Trends

Projectgegevens

Projectnaam IMG
 Projectnummer

DATA

Basisjaar index Januari 2021
 Referentieproject Bouw Onderhoud
 Printdatum 2021-06-14

INDEXCIJFERS

	Totaal arbeid		Totaal materiaal		Totaal aanneemsom excl btw		Totaal aanneemsom incl btw	
	cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%
STRUCTUREEL Maandcijfers & Prognosecijfers								
Peildatum 1	<input type="text" value="januari 2021"/>		100,00		100,00		100,00	
Peildatum 2	<input type="text" value="april 2021"/>		100,29	0,29%	101,64	1,64%	100,87	0,87%
Peildatum 3	<input type="text"/>							

CONJUNCTUREEL | Marktindicator & Trends

Peildatum 1	<input type="text" value="januari 2021"/>		<input type="text" value="2,7%"/>
Peildatum 2	<input type="text" value="april 2021"/>	voorlopig	<input type="text" value="0,3%"/>
Peildatum 3	<input type="text"/>		<input type="text"/>

STRUCTUREEL & CONJUNCTUREEL

Peildatum 1	<input type="text" value="januari 2021"/>		102,7		102,7	
Peildatum 2	<input type="text" value="april 2021"/>	voorlopig	101,2	-1,5%	101,2	-1,5%
Peildatum 3	<input type="text"/>					

Bron: BDB
 Contact: +31 (0)88 426 16 00 of info@bdb.nl

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

To: [5.1.2e] [5.1.2e] [5.1.2e] [5.1.2e]@schadeexpertise-groningen.nl]; [5.1.2e] [5.1.2e]@archipunt.nl]; [5.1.2e] [5.1.2e]@archipunt.nl]; [5.1.2e] [5.1.2e] - DOG-
Ingenieurs [5.1.2e]@dog-ingenieurs.nl]; [5.1.2e] [5.1.2e] [5.1.2e]@emn.nl]
Cc: [5.1.2e] [5.1.2e] [5.1.2e] [5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl]
From: [5.1.2e] [5.1.2e]
Sent: Mon 2/3/2020 10:21:22 AM
Subject: Index 1-2020 -> 1-2021
Received: Mon 2/3/2020 10:21:23 AM
[IndexFigures](#) [BWo.pdf](#)

Allen,
Bijgaand de BDB index januari 2020 -> januari 2021.
Met vriendelijke groet,

[5.1.2e] [5.1.2e]

(Projectleider calculatietool)

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Techniekweg 1 - 9601 MD Hoogezand
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T [5.1.2e]

www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie
Mijnbouwschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.



ALGEMENE INFORMATIE

BDB Klant

Klantnaam Smeets bouwmanagement en advies
Contactpersoon **5 12e** **5 12e**
Klantnummer 2780
Abonnement Prognosecijfers, BDB

Projectgegevens

Projectnaam Calculatiemodel TCMG
Projectnummer 20.000X
Land Nederland

Selecteer taal

Nederlands

DATA

Basisjaar index April 2012
Referentieproject Bouw Onderhoud

Printdatum en tijd 3-2-2020 10:36

INDEXCIJFERS

		Totaal arbeid		Totaal materiaal		Totaal aanneemsom excl btw		Totaal aanneemsom incl btw	
		cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%
STRUCTUREEL Maandcijfers & Prognosecijfers									
Peildatum 1*	januari 2020	115,4		111,6		113,3		115,2	
Peildatum 2*	januari 2021	118,7	2,90%	113,9	2,00%	116,0	2,40%	117,9	2,40%
Peildatum 3*		geen data		geen data		geen data		geen data	
CONJUNCTUREEL Marktindicator & Trends									
Peildatum 1*	januari 2020					7,5%		7,5%	
Peildatum 2*	januari 2021					5,3%	-2,00%	5,3%	-2,00%
Peildatum 3*						geen data		geen data	
STRUCTUREEL & CONJUNCTUREEL									
Peildatum 1*	januari 2020					121,77		123,81	
Peildatum 2*	januari 2021					122,15	0,30%	124,15	0,30%
Peildatum 3*									

Bron: BDB
 Contact: +31 (0)88 426 16 00 of info@bdb.nl
 Opmerkingen: -

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

To: [5.1.2e] - Scope Bouwmanagement B.V. [5.1.2e]@SCOPEBM.nl]
Cc: [5.1.2e], [5.1.2e] ([5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl)
From: [5.1.2e] ([5.1.2e])
Sent: Wed 12/8/2021 9:27:37 AM
Subject: Indexatie
Received: Wed 12/8/2021 9:27:37 AM
[20211202_indexatie.docx](#)

Goedemorgen [5.1.2e],

Naar aanleiding van ons overleg van gisteren bijgaand het aangepaste indexatie voorstel. Zou jij dit willen doorlezen en van commentaar voorzien voordat het naar [5.1.2e] gaat?

Met vriendelijke groet,

[5.1.2e] [5.1.2e]

Instituut Mijnbouwschade Groningen

Cascadeplein 10, 9726 AD Groningen

Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T [5.1.2e]

www.schadedoormijnbouw.nl

Instituut
Mijnbouwschade
Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

To: 5.1.2e (5.1.2e) 5.1.2e [redacted]@schadedoormijnbouw.nl]
From: 5.1.2e (5.1.2e)
Sent: Fri 11/29/2019 12:38:02 PM
Subject: Indexering -> partijen zijn akkoord gegaan in 8-1-2019
Received: Fri 11/29/2019 12:38:02 PM
[20190110 Verslag gebruikersoverleg calculatiemodel.docx](#)

5.1.2e,

Zie bijgaand verslag, partijen zijn begin dit jaar akkoord gegaan met BDB en gekozen projectreferentie! (punt 7)
Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

(Projectleider calculatietool)

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Techniekweg 1 - 9601 MD Hoogezand

Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T 5.1.2e

www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie
Mijnbouwschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

To: [5.1.2e] [5.1.2e] [5.1.2e] @schadeexpertise-groningen.nl]; [5.1.2e] @archipunt.nl]; [5.1.2e] @archipunt.nl]; [5.1.2e] [5.1.2e] - DOG-
Ingenieurs [5.1.2e] @dog-ingenieurs.nl]; [5.1.2e] [5.1.2e] @emn.nl]
Cc: [5.1.2e] [5.1.2e] [5.1.2e] @schadedoormijnbouw.nl]
From: [5.1.2e] ([5.1.2e])
Sent: Tue 2/4/2020 1:26:13 PM
Subject: Input indexering
Received: Tue 2/4/2020 1:26:13 PM

Allen,
Bijgaand mijn voorzet inzake de indexering en welke uitgangspunten we hebben afgesproken vorig jaar en in 2018. Graag jullie reactie, opmerkingen en toevoegingen hierop zoals gisteren besproken.

5.2

Met vriendelijke groet,

[5.1.2e] [5.1.2e]

(Projectleider calculatietool)

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Technieweg 1 - 9601 MD Hoogezand

Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T [5.1.2e]

www.schadedoormijnbouw.nl

**Tijdelijke Commissie
Mijnbouwschade Groningen**



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

To: [5.1.2e] [5.1.2e] ([5.1.2e] [5.1.2e] @schadeexpertise-groningen.nl]; [5.1.2e] [5.1.2e] ([5.1.2e] [5.1.2e] @nivrecp.nl]
Cc: [5.1.2e] ([5.1.2e]) [5.1.2e] @schadedoormijnbouw.nl]; [5.1.2e] ([5.1.2e]) [5.1.2e] @schadedoormijnbouw.nl]; [5.1.2e]
[5.1.2e] - Scope Bouwmanagement B.V. [5.1.2e] @SCOPEBM.nl]
From: [5.1.2e] ([5.1.2e])
Sent: Tue 10/5/2021 9:44:13 AM
Subject: Opmerkingen indexatie advies
Received: Tue 10/5/2021 9:44:14 AM
[2021-09-30 Memo indexatie advies Q4 van 2021.pdf](#)

Goedemorgen [5.1.2e],

Dank voor jou advies indexatie Q4. Ik heb het doorgenomen en heb nog een aantal opmerkingen, zie bijlage. Kun je mij aangeven wanneer je dit kan oppakken? Wij zouden dit graag begin volgende week intern binnen IMG willen delen.

Bij voorbaat dank voor je reactie.

Met vriendelijke groet,

[5.1.2e] [5.1.2e]

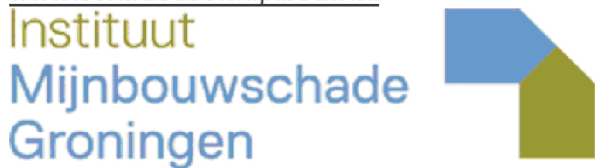
Instituut Mijnbouwschade Groningen

Cascadeplein 10, 9726 AD Groningen
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T [5.1.2e]

www.schadedoormijnbouw.nl



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

To: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e @nivrecp.nl]
Cc: [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) [redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl]; [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) [redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl]
From: [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e)
Sent: Fri 1/14/2022 3:34:15 PM
Subject: RE: Advies indexatie
Received: Fri 1/14/2022 3:34:15 PM
[22-01-12Memo indexatie advies Q1 van 2022.pdf](#)

Goedemiddag [redacted] 5.1.2e,
Zie bijgaand mijn opmerking op de memo, **geel gearceerd**. Zou je daar nog even naar willen kijken?
Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e

Instituut Mijnbouwschade Groningen

Cascadeplein 10, 9726 AD Groningen
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T [redacted] 5.1.2e

www.schadedoormijnbouw.nl

Instituut
Mijnbouwschade
Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

Van: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @nivrecp.nl>

Verzonden: woensdag 12 januari 2022 20:40

Aan: [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

CC: [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>; [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: FW: Advies indexatie

Geachte heer [redacted] 5.1.2e, beste [redacted] 5.1.2e,

Hierbij zenden wij u namens de 4 PS het indexatie advies voor Q1 van 2022.

Bij de aangeleverde informatie ontbraken echter de (actuele) BDB cijfers voor Q1 van 2022.

Een en ander is de rolvan niet in dit indexatie advies verwerkt.

Gaarne ontvangen wij van u uw eventuele op- dan wel aanmerkingen.

Met een vriendelijke groet,

-

[redacted] 5.1.2e

Projectcoördinator NivreCP

+31

NIVRE

Stichting;

5.1.2e

+31



Stichting;

Van: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e @nivrecp.nl>

Verzonden: vrijdag 7 januari 2022 10:23

Aan: 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl

CC: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>; 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: Re: Advies indexatie

Hoi 5.1.2e,

Ook de beste wensen voor 2022.

Het indexatie advies is tussen Kerstmis en nieuwjaar aan mijn aandacht ontschoten. Ik zal het advies medio volgende week aanleveren.

5.1.2e

+31



Stichting;

Onderwerp: Update indexering bouwkosten

Kalenderjaar : 2022

Kwartaal : Q1

Contactpersoon IMG : 5.1.2e / 5.1.2e

Datum: 12 januari 2022

Inleiding

In april 2020 heeft IMG de wens uitgesproken om ieder kwartaal geïnformeerd te worden over de verandering van het prijspeil van materialen en lonen en een advies te krijgen over het wel of niet overgaan tot indexering van het prijzenboek waarmee in Groningen mijnbouwschaden worden gecalculeerd. Deze memo geeft een toelichting op de ontwikkeling van genoemd prijspeil in het betreffende kwartaal van bovengenoemd kalenderjaar met een doorkijk naar het 1^e kwartaal van het volgende kalenderjaar. De procedure en werkwijze die bij het opstellen van het indexatie-advies wordt gevolgd is vastgelegd in het Draaiboek Indexering Prijzenboek Aardbevingschade Groningen-versie 1 en is voor wat betreft de indexcijfers gebaseerd op gegevens van BDB Bouw(kosten)data. BDB is een onafhankelijk kenniscentrum op het gebied van bouw(kosten)data (www.bdb.nl).

Prijzontwikkelingen

Materialen

Bij de materialen heeft (landelijk) in Q4 van 2021 een (gemiddelde) prijsstijging plaatsgevonden van ca. 6,5 %. In Q1 van 2022 daalt deze prijsstijging naar verwachting licht naar ca. 5,6%. Per materiaalsoort hebben in Q4 (tijdelijk) hogere tussentijdse prijsstijgingen (bijvoorbeeld hout, isolatiemateriaal etc.) plaatsgevonden. De sterkste prijsstijgingen vonden plaats in oktober 2021 toen de prijzen van hout en kunststoffen ca. 6 à 7% zijn gestegen maar in de maanden november en december zich enigszins stabiliseerden. Bij de grondstoffen (olie en metalen, met uitzondering van staal en koper) zijn in Q4 ca. 1% ~4% gestegen. Een (ongeveer) dezelfde prijsstijging (ca. 3% ~5%) heeft in december 2021 plaatsgevonden bij het E- en W-installatiewerk; de prijzen van balkstaal zijn licht gedaald. Over geheel 2021 bedroeg de gemiddelde materiaal prijsstijging ca. 6,5%.

Lonen

In 2021 was voor de Bouw & Infra (met terugwerkende kracht vanaf 1 januari) 2021 nieuwe CAO van kracht. (looptijd: 2 jaar). Onderdeel van deze CAO was een loonsverhoging van circa 1,5% per 1 augustus 2021 en per 1 januari 2022 zijn de lonen nog eens met 3% verhoogd (totale stijging 4,5 %). Tevens hebben de werknemers in december een eenmalige uitkering van 1% ontvangen. Over geheel 2021 bedroeg de gemiddelde loonstijging ca. 3,1%.

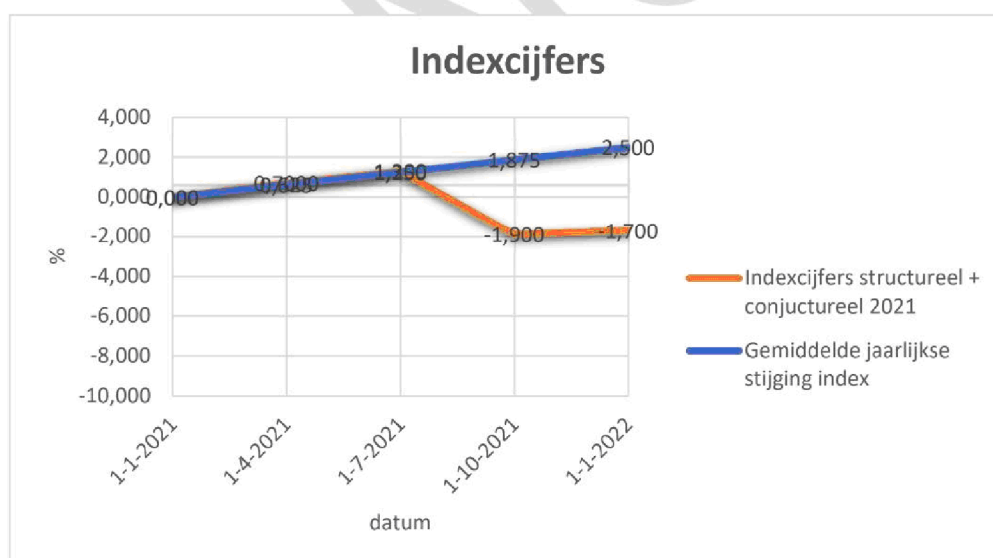
COVID en PFAS

De invloed van COVID op de economie zal door de opkomst van (steeds weer) nieuwe varianten in de toekomst minder snel afzakken dan verwacht. Dit zal net als door PFAS leiden tot een (onzekere) financiële positie van opdrachtgevers en daarmee vraaguitval. Het uitstellen van projecten door het niet verstrekken van vergunningen (PFAS) en aanboduitval t.g.v. stilliggende productie en leveringscapaciteit van materialen zal actueler worden. Ook de schaarste in vakbekwaam bouw personeel zal niet op korte termijn zijn opgelost hetgeen er toe leidt dat met de huidige prognoses het prijspeil niet zal dalen/normaliseren. De hogere bouwkosten ten gevolge van de hoogconjunctuur - waarvan tot 2019 sprake was - zullen naar verwachting stabiliseren en wellicht in beperkte mate dalen.

Overzicht index inclusief prognose tot en met 1 januari 2022

In onderstaand figuur is de gemiddelde jaarlijkse stijging index in de eerste kolom gebaseerd op de gemiddelde indexering per jaar van de afgelopen 15 jaar op de projectreferentie 'Bouw Onderhoud':

kwartaal	van datum	tot datum	gemiddeld jaarlijkse prijsstijging	struct. + conjunct. tov Q1	structureel tov Q1	conjunctuureel tov Q1
Q1	1-1-2021	1-4-2021	0,000	0,000	0,00%	2,70%
Q2	1-4-2021	1-7-2021	0,625	0,7000	0,87%	2,50%
Q3	1-7-2021	1-10-2021	1,250	1,300	2,50%	1,50%
Q4	1-10-2021	1-1-2021	1,875	-1,900	2,50%	-1,70%
Q1	1-1-2022	1-4-2022	2,500	-1,700	4,60%	-3,50%



Uit de tabel/ grafiek volgt dat $Q_1(2022) - Q_4(2021) < + 0,2 \%$ en $Q_1(2022) - Q_1(2021) < -1,7$ en derhalve worden de indexatiegrenzen (+/- 0,625% resp. +/- 1,25%) volgens het

(concept-)Draaiboek Indexering Prijzenboek Aardbevingschade Groningen in geringe mate overschreden voor wat betreft het gehele jaar. De sterke conjuncturele prijsdaling die door BDB begin dit jaar werd voorzien voor het najaar van 2021 heeft zich niet gemanifesteerd en is ongeveer gehalveerd ten opzichte van de voorspelling. Structureel is er in Q1 van 2022 sprake van een prijsstijging van ruim 4% ten opzichte van Q1 van 2021. Of op lokaal niveau (zoals bijvoorbeeld in Groningen) de verwachte daling van de landelijke prijzen (structureel en conjunctureel: ca. 1,7%) voor Q1 van 2022 ook door deze lokale aannemersbedrijven zal worden doorgevoerd, is maar zeer de vraag. Veelal zal er voor worden gekozen om de prijzen niet te verlagen.

Conclusie

De algemene prijsontwikkeling van materialen en lonen voor Q1 van 2022 heeft (landelijk) als resultaat dat de prijzen ter zake nieuwbouw en onderhoud zullen dalen (1,7%) ten opzichte van Q1 van 2021. Of op lokaal niveau (Groningen) deze trend ook zal worden gevolgd, is maar zeer de vraag.

Advies aan IMG

Ondanks de prijsontwikkeling van materialen en lonen, bekeken vanuit de projectreferentie 'nieuwbouw en onderhoud' zijn de 4 P's voornemens het prijzenboek niet te indexeren voor Q1 2022. De prijsontwikkeling voldoet weliswaar aan de criteria van het draaiboek doch is het maar zeer de vraag of deze prijsontwikkeling (negatieve indexatie) zal worden gevolgd door de Groningse aannemerij. Onder andere door het versterkingsprogramma van de woningen in Groningen is er sprake van een lokale economie die een ander prijsbeeld geeft dan de landelijke norm. Een nader onderzoek naar de verschillen tussen de landelijke trend en de Groningse situatie is derhalve aanbevelenswaardig. Tevens adviseren de 4 P's om bij de 4-jaarlijkse beschouwing van de indexering de conjuncturele prijsontwikkeling buiten beschouwing te laten omdat hiervoor blijkbaar een onvoldoende betrouwbare voorspelling kan worden gedaan. Tevens dienen dan de indexatiegrenzen te worden aangepast omdat deze zijn gebaseerd op de gemiddelde jaarlijkse (conjuncturele en structurele prijsstijging) over een periode over de afgelopen 15 jaar.

To: [5.1.2e] [5.1.2e] [5.1.2e]@schadeexpertise-groningen.nl]; [5.1.2e] ([5.1.2e]) [5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl]
Cc: infobox NIVRE GRONINGEN[info@schadeexpertise-groningen.nl]
From: [5.1.2e] ([5.1.2e])
Sent: Tue 5/26/2020 9:33:52 AM
Subject: RE: draaiboek indexering.
Received: Tue 5/26/2020 9:33:52 AM
[Proces Beheer Calculatiemodel Indexatie C 1.0.pdf](#)
[Procesbeschrijving onderhoud calculatiemodel indexatie C 1.0.docx](#)

Goedemorgen [5.1.2e],

Bijgaand de flow cart voor indexatie calculatiemodel met bijbehorende omschrijving.
Met vriendelijke groet,

[5.1.2e] [5.1.2e]

(Projectleider calculatietool)

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Techniekweg 1 - 9601 MD Hoogezand
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T [5.1.2e]

www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie
Mijnbouwschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

Van: [5.1.2e] [5.1.2e] <[5.1.2e]@schadeexpertise-groningen.nl>

Verzonden: maandag 25 mei 2020 16:21

Aan: [5.1.2e] ([5.1.2e]) <[5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl>; [5.1.2e] ([5.1.2e]) <[5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl>

CC: infobox NIVRE GRONINGEN <info@schadeexpertise-groningen.nl>

Onderwerp: draaiboek indexering.

Dag [5.1.2e] en [5.1.2e],

Ben bezig met het opstellen van een (concept)draaiboek voor de indexering.

In het verslag van 28/4/2020 wordt vermeld dat [5.1.2e] een Flow chart van het proces zal maken. Deze wil graag onderdeel maken van het draaiboek.

[5.1.2e]: zie jij kans om de Flow chart een deze dagen aan te leveren ?

Hoor graag.

Met vriendelijke groet,

[5.1.2e] [5.1.2e]

Technisch Coördinator NIVRE

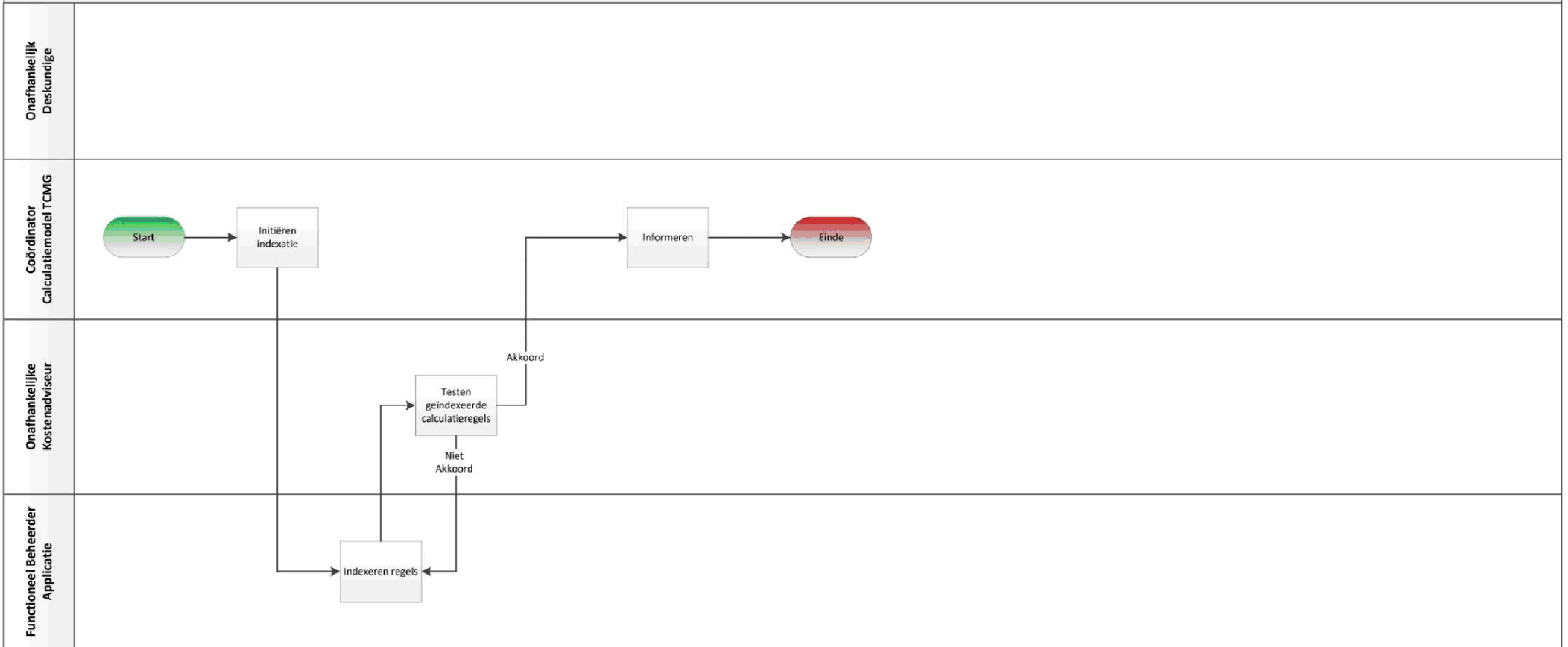
Telnr: [5.1.2e]

Stichting NIVRE Calamiteiten & Projecten

Titel: Onderhoud Calculatiemodel: Indexatie

Datum: 26-04-2019

C 1.0





Procesbeschrijving Onderhoud Calculatiemodel: Indexatie

Datum	26 april 2019
Versie	C 1.0

Colofon

Projectnaam	TCMG
Projectnummer	N.v.t.
Versiestatus	Concept
Versienummer	C 1.0
Versiedatum	26-04-2019
Locatie	T:\TCMG\003 Processen\01-Definitieve processen en werkinstructies\.....
Projectleiders	N.v.t.
Contactpersoon	
Bijlage(n)	geen
Auteurs	5.1.2e / 5.1.2e / 5.1.2e
Proceseigenaar	5.1.2e / 5.1.2e
Afdeling	Veldwerk
Vastgesteld op	dd-mm-jjjj

Versiebeheer en Vaststelling

Proceseigenaar	5.1.2e, 5.1.2e, afdelingsmanager, afdeling Veldwerk
Procesmanager	{initialen, achternaam, voornaam}, {functie}, {afdeling}

Status/Versie	Datum	Auteur	Opmerking
Concept / 0.1	04-03-2019	5.1.2e	
Commentaar:			
Concept / 0.2	18-04-2019	5.1.2e	
Commentaar:			
Concept / 0.3	19-04-2019	5.1.2e	
Commentaar:			
Concept / 1.0	19-04-2019	5.1.2e	
Commentaar:			
Definitief / 1.0			

Colofon

Proceseigenaar	5.1.2e, 5.1.2e, afdelingsmanager, afdeling Veldwerk
Inhoudelijk beheer	

Validatieoverzicht

Status/Versie	Datum	Wie
C 0.1	dd-mm-jjjj	
C 0.2		

Geldigheid

Geldigheidsduur	{absolute datum, of relatieve datum}
Evaluatiemoment	{absolute datum, of relatieve datum}

Accordering

Procesmanager	{initialen, achternaam, voornaam}, {functie}, {afdeling}
Datum	dd-mm-jjjj

Vaststelling

Proceseigenaar	5.1.2e, 5.1.2e, afdelingsmanager, afdeling Veldwerk
Datum	dd-mm-jjjj

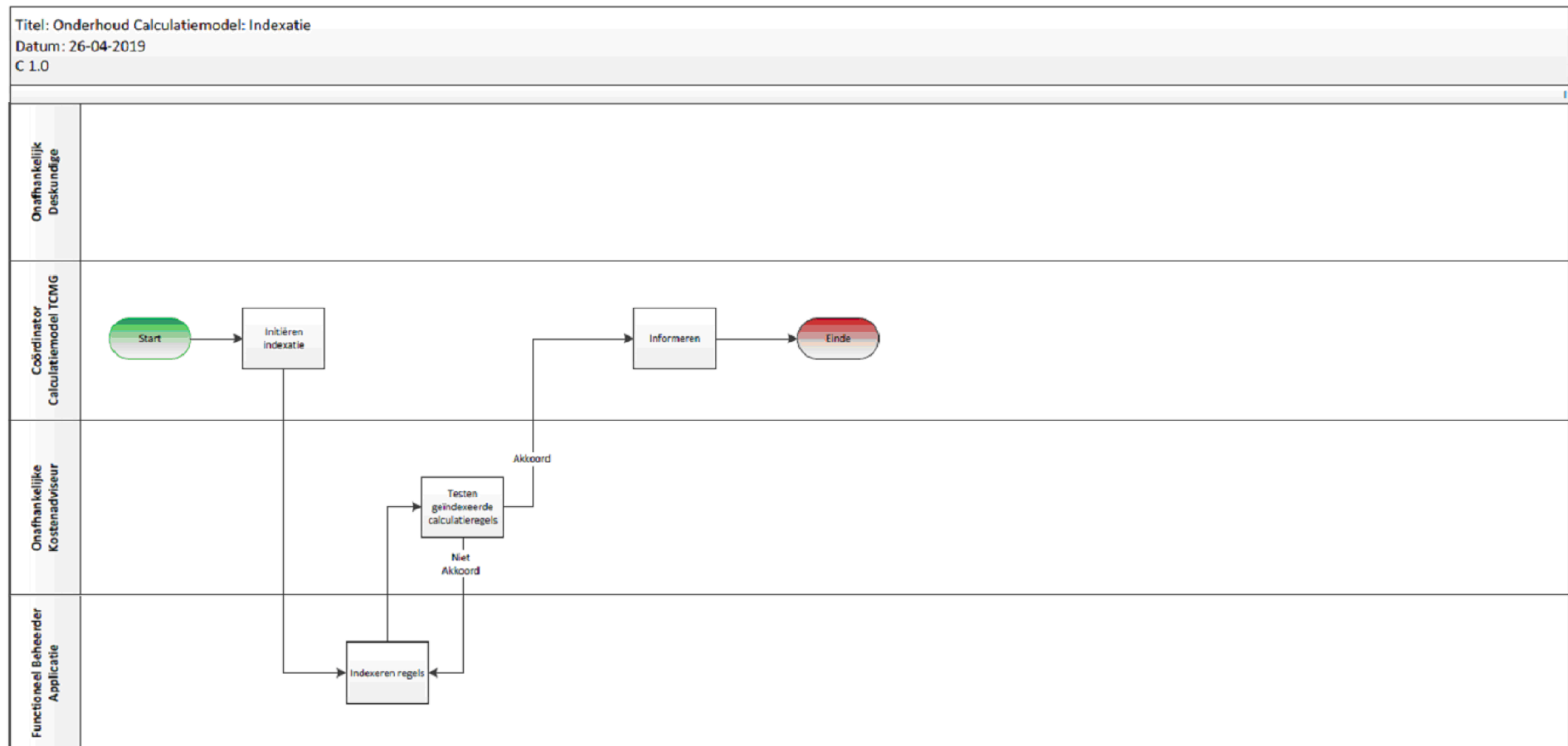
Inhoudsopgave

Colofon.....	2
Inhoudsopgave.....	4
Proces onderhoud calculaties: indexatie.....	5
1.1. Initiëren indexatie.....	7
1.2. Indexeren regels.....	7
1.3. Testen.....	7
1.4. Informeren.....	7

Proces onderhoud calculaties: indexatie

Doel:	Actualiseren calculatieregels naar huidig prijspeil	
Omschrijving:	Actualiseren calculatieregels op basis van indexatiecijfers BDB Bouwkostendata	
Trigger:	Jaarwerk / agenda	
Waarmee:	BDB indexcijfers referentieprojecten Woningbouw/Onderhoud	
Wanneer:	December 2019 (indexatie 2020) / december 2020 (indexatie 2021) / december 2022 (indexatie 2023) / december 2023 (indexatie 2024)	
Wie:	Responsible	Coördinator Calculatietool TCMG
	Accountable	
	Supportive	Functioneel beheerder applicatie
	Consulted	
	Informed	Onafhankelijk Deskundigen / Onafhankelijke Kostendeskundige / TCMG
Waarom:	Het opmaken van schaderapporten op basis van actuele marktprijzen.	
Risico's en beheersmaatregelen:	Generieke indexatie van eenheidsprijzen leveren op termijn afwijken van de werkelijkheid.	Per 3 jaar vindt een gehele herijking van het calculatiemodel plaats.
Vrije tekst/opm.:	Indexatie per december 2021 (indexatie 2022) zal niet plaatsvinden, omdat er dan een herijking van het gehele calculatiemodel zal plaatsvinden.	

Figuur 1 Processchema



1.1. *Initiëren indexatie*

Wie:	Coördinator Calculatiemodel TCMG
Input:	<ul style="list-style-type: none"> - Agendasignaal - BDB indexcijfers referentieprojecten Woningbouw/onderhoud
Wat:	Initiëren Indexatie Calculatiemodel
Output:	Opdracht naar Functioneel Beheerder Applicatie
Werkinstructie: (optioneel)	
Wanneer:	Jaarlijks in december voor het aankomende kalenderjaar
Vrije tekst/opm.:	

1.2. *Indexeren regels*

Wie:	Functioneel Beheerder Applicatie
Input:	Opdracht om te indexeren of te corrigeren op basis van: <ul style="list-style-type: none"> - BDB indexcijfers referentieprojecten woningbouw/onderhoud
Wat:	Uitvoeren indexatie of correctie
Output:	Geïndexeerde calculatieregels
Werkinstructie: (optioneel)	
Wanneer:	Na opdracht Coördinator Calculatiemodel TCMG
Vrije tekst/opm.:	

1.3. *Testen*

Wie:	Onafhankelijke Kostenadviseur
Input:	Opgeleverde geïndexeerde calculatieregels Applicatie + testscripts
Wat:	(laten) uitvoeren testen geïndexeerde calculatieregels
Output:	<ul style="list-style-type: none"> - Akkoord: 1.4 Informeren - Niet akkoord: 1.2 Indexeren regels
Werkinstructie: (optioneel)	
Wanneer:	
Vrije tekst/opm.:	

1.4. *Informeren*

Wie:	Coördinator Calculatiemodel TCMG
Input:	Goedgekeurde geïndexeerde calculatieregels
Wat:	Informeren Onafhankelijke Deskundigen en Onafhankelijke Kostenadviseur over geïndexeerde calculatieregels
Output:	Informeren Onafhankelijke Deskundigen via Technisch Coördinator en Onafhankelijke Kostenadviseur over geïndexeerde calculatieregels
Werkinstructie: (optioneel)	
Wanneer:	Na goedkeuring indexatie
Vrije tekst/opm.:	

To: [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]@schadeexpertise-groningen.nl; [redacted] [redacted]@10be.nl; [redacted] [redacted]@10be.nl; [redacted] [redacted]@archipunt.nl; [redacted] [redacted]@archipunt.nl; [redacted] [redacted]@10be.nl; [redacted] [redacted]@10be.nl; [redacted] [redacted]; [redacted] [redacted] [redacted]@schadedoormijnbouw.nl; [redacted] [redacted] [redacted] - DOG-Ingenieurs [redacted] [redacted]@dog-ingenieurs.nl; [redacted] [redacted] [redacted]@schadeexpertise-groningen.nl

From: [redacted] [redacted] ([redacted])

Sent: Fri 12/6/2019 3:11:19 PM

Subject: RE: geïndexeerde eenheidsprijzen

Received: Fri 12/6/2019 3:11:20 PM

Hoi [redacted],
Had je ook een bijlage?
Met vriendelijke groet,

[redacted] [redacted]

(Projectleider calculatietool)

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Techniekweg 1 - 9601 MD Hoogezand
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T [redacted] [redacted]

www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie
Mijnbouwschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

Van: [redacted] [redacted] <[redacted]@schadeexpertise-groningen.nl>

Verzonden: vrijdag 6 december 2019 15:53

Aan: [redacted] [redacted]@10be.nl; [redacted] [redacted]@archipunt.nl; [redacted] [redacted]@10be.nl; [redacted] [redacted] ([redacted])

<[redacted] [redacted]@schadedoormijnbouw.nl>; [redacted] [redacted] ([redacted]) <[redacted] [redacted]@schadedoormijnbouw.nl>; [redacted] [redacted] [redacted] - DOG-Ingenieurs <[redacted] [redacted]@dog-ingenieurs.nl>; Corne Rodenburg <[redacted] [redacted]@schadeexpertise-groningen.nl>

Onderwerp: geïndexeerde eenheidsprijzen

Goedemiddag allemaal,
Ter voorbereiding voor maandag a.s. een voorzet voor de geïndexeerde eenheidsprijzenlijst.

Met vriendelijke groet,

[redacted] [redacted]

Technisch Coördinator NIVRE

Telnr: [redacted] [redacted]

Stichting NIVRE Calamiteiten & Projecten

To: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] @nivrecp.nl]
Cc: [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) [redacted] 5.1.2e [redacted] @schadedoormijnbouw.nl]
From: [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e)
Sent: Tue 6/30/2020 6:50:11 AM
Subject: RE: indexatie kwartaal 3 2020
Received: Tue 6/30/2020 6:50:12 AM
[IndexFigures_BWo.xlsx \(1\).xlsx](#)

Goedemorgen [redacted] 5.1.2e,
Zie bijgaand de indexatie.
Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e

(Projectleider calculatietool)

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Techniekweg 1 - 9601 MD Hoogezand
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T [redacted] 5.1.2e

www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie
Mijnbouwschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

Van: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e [redacted] @nivrecp.nl>

Verzonden: dinsdag 23 juni 2020 16:06

Aan: [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e [redacted] @schadedoormijnbouw.nl>

CC: [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e [redacted] @schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: indexatie kwartaal 3 2020

Hoi [redacted] 5.1.2e,

Zou jij de indexcijfers (structureel en conjunctureel) voor het 3e kwartaal alvast kunnen aanleveren ?

[redacted] 5.1.2e wil namelijk graag een indicatie van de indexatie afgeven....

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e

Technisch Coördinator NIVRE

Telnr: [redacted] 5.1.2e

Stichting NIVRE Calamiteiten & Projecten

[redacted] 5.1.2e



Stichting;

ALGEMENE INFORMATIE

BDB Klant		Projectgegevens		Selecteer taal	Nederlands
Klantnaam	Smeets bouwmanagement en advies	Projectnaam	TCMG		
Contactpersoon	5.1.2e 5.1.2e	Projectnummer			
Klanthnummer	2780	Land	Nederland		
Abonnement	Prognosecijfers, BDB				
DATA					
Basisjaar index	April 2012				
Referentieproject	Bouw Onderhoud				
Printdatum en tijd	27-7-2022 03:14				

INDEXCIJFERS

		Totaal arbeid		Totaal materiaal		Totaal aanneemsom excl btw		Totaal aanneemsom incl btw	
		cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%
STRUCTUREEL Maandcijfers & Prognosecijfers									
Peildatum 1*	januari 2020	115,4		111,6		113,3		115,2	
Peildatum 2*	juli 2020 <i>voorlopig</i>	116,0	0,50%	112,9	1,10%	114,2	0,80%	116,1	0,80%
Peildatum 3*	oktober 2020 <i>voorlopig</i>	116,0	0,00%	113,1	0,20%	114,4	0,20%	116,3	0,20%
CONJUNCTUREEL Marktindicator & Trends									
Peildatum 1*	januari 2020					7,5%		7,5%	
Peildatum 2*	juli 2020 <i>voorlopig</i>					7,0%	-0,50%	7,0%	-0,50%
Peildatum 3*	oktober 2020 <i>voorlopig</i>					6,3%	-0,70%	6,3%	-0,70%
STRUCTUREEL & CONJUNCTUREEL									
Peildatum 1*	januari 2020					121,80		123,85	
Peildatum 2*	juli 2020 <i>voorlopig</i>					122,19	0,30%	124,23	0,30%
Peildatum 3*	oktober 2020 <i>voorlopig</i>					121,61	-0,50%	123,63	-0,50%

Bron: BDB
 Contact: +31 (0)88 426 16 00 of info@bdb.nl
 Opmerkingen: -

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

To: [5.1.2e] - Scope Bouwmanagement B.V.' [5.1.2e]@SCOPEBM.nl]
Cc: [5.1.2e], [5.1.2e] ([5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl)
From: [5.1.2e] ([5.1.2e])
Sent: Wed 12/8/2021 12:02:02 PM
Subject: RE: Indexatie
Received: Wed 12/8/2021 12:02:03 PM
[20211208_indexatie.docx](#)

[5.1.2e],
Zoals net telefonisch besproken bijgaand de aangepaste memo inzake indexatie.
Met vriendelijke groet,

[5.1.2e] [5.1.2e]

Instituut Mijnbouwschade Groningen

Cascadeplein 10, 9726 AD Groningen
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T [5.1.2e]

www.schadedoormijnbouw.nl

Instituut
Mijnbouwschade
Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

Van: [5.1.2e] ([5.1.2e])

Verzonden: woensdag 8 december 2021 10:28

Aan: [5.1.2e] - Scope Bouwmanagement B.V.' <[5.1.2e]@SCOPEBM.nl>

CC: [5.1.2e] ([5.1.2e]) <[5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: Indexatie

Goedemorgen [5.1.2e],

Naar aanleiding van ons overleg van gisteren bijgaand het aangepaste indexatie voorstel. Zou jij dit willen doorlezen en van commentaar voorzien voordat het naar [5.1.2e] gaat?

Met vriendelijke groet,

[5.1.2e] [5.1.2e]

Instituut Mijnbouwschade Groningen

Cascadeplein 10, 9726 AD Groningen
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T [5.1.2e]

www.schadedoormijnbouw.nl

Instituut
Mijnbouwschade
Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden