



Juli 2022

Schade naar zijn aard geen mijnbouwschade

Wat vindt u in deze lijst?

Dit overzicht met schades 'naar aard geen mijnbouwschade' dient richtsnoer voor de deskundigen bij de beoordeling van schades. In dit overzicht worden voorbeelden gegeven van soorten schades die, redelijkerwijs, niet door mijnbouw en aardbevingen veroorzaakt kunnen zijn, maar die een andere oorzaak hebben. Op de bijgevoegde foto's ziet u daar vervolgens enkele voorbeelden van.

Hoe kunt u deze lijst gebruiken?

Het kan zijn dat bij opname van uw schades of in uw schaderapport, bepaalde schades aan uw eigendom niet worden aangemerkt als schade door mijnbouw. In deze lijst ziet u voorbeelden van schades of slijtage die onze deskundigen vaak tegenkomen bij opnames, maar die niet vergoed worden als mijnbouwschade. Deze schade kan ook niet verergerd worden door aardbevingen. De foto's dienen enkel als voorbeeld en ter illustratie en verduidelijking van de soort schade en hoe dit zichtbaar kan zijn. Deze lijst kan in de toekomst worden aangevuld met andere voorbeelden.

Heeft u hier vragen over?

Als u vragen heeft over uw schade en schade beoordeling, kunt u terecht bij uw zaakbehandelaar. Heeft u geen zaakbehandelaar, stelt u dan uw vraag aan het Serviceloket.

Om wat voor schade gaat het?

Voorbeelden

Overige schades metselwerk

Afgesprongen schilfers (vorstschade)



Verweerd voegwerk / alg aanslag



Bakscheur

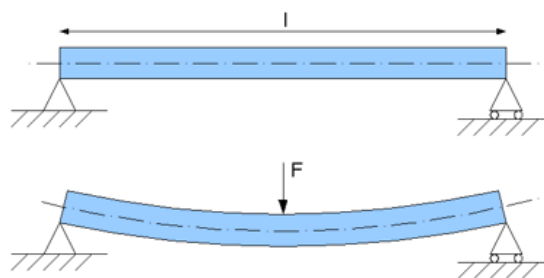


Zichtbare corrosie van metalen

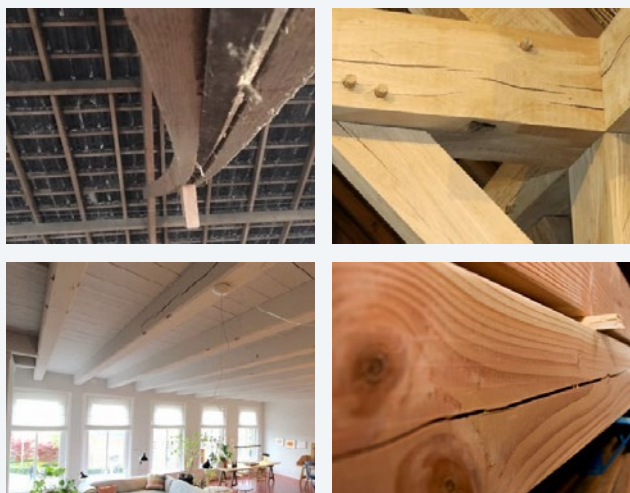


Schade aan houtconstructies

Doorbuigen van vloer- of dakbalken (plat dak)



Kromtrekken houten balken, scheuren/ barsten in balken



Schade aan beton

Grindnest in beton



Om wat voor schade gaat het?

Voorbeelden

Schade aan (materiaal) afwerking

Verkleuren en vlekvorming



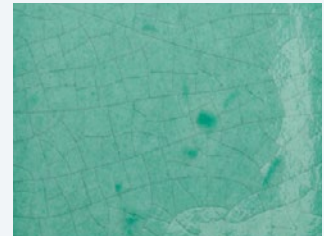
Afbladderen verfwerk en blaasvorming



Onthechting kitwerk



Craquelé in tegelwerk of stucwerk



Om wat voor schade gaat het?

Voorbeelden

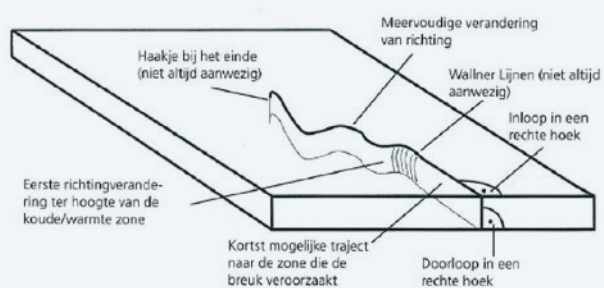
Schade aan (materiaal) afwerking

Schade aan zachte- of losliggende vloerafwerking



Thermische scheurvorming (glasbreuk)

Afg. 9: kenmerkend beeld van een thermische breuk



Lekkage dubbele beglazing



Mechanische schade



Om wat voor schade gaat het?

Voorbeelden

Schade aan (materiaal) afwerking

Lekkage van met pannen gedekte daken



Lekkage van met bitumen of kunststof gedekte daken



Lekkage van goten en loodslabben

