

Het BDB Indexcijfermodel geeft u een overzicht van de opgevraagde indexcijfers. Deze toelichting beschrijft hoe u het overzicht leest.

De BDB Indexcijfers geven inzicht in de kostenontwikkelingen van de lonen, materialen en materieel. Hierbij maken we onderscheid tussen de kostprijsontwikkeling zonder marktwerking (structurele cijfers) en de marktwerking (conjuncturele cijfers). De conjuncturele ontwikkelingen bewegen zich rondom de structurele ontwikkelingen en worden apart en gecombineerd met de structurele cijfers weergegeven (structureel & conjunctureel).

De structurele indexcijfers worden uitgesplitst naar kostenontwikkelingen van de lonen (totaal arbeid), materialen en materieel (totaal materiaal) en aanneemsom exclusief en inclusief btw (totaal aanneemsom excl. btw en totaal aanneemsom incl. btw).

De peildata zijn door u ingegeven. Afhankelijk van de beschikbaarheid van vastgestelde cijfers wordt weergegeven naast de peildatum of de cijfers "voorlopig" zijn of niet.

Afhankelijk van uw abonnement worden cijfers getoond. Indien u bijvoorbeeld een abonnement heeft op pakket 2 (BDB Maandcijfers en BDB Prognosecijfers), worden conjuncturele cijfers niet getoond. Uw abonnement vindt u bovenaan de pagina onder het kopje "Algemene informatie". Hetzelfde geldt voor voorlopige cijfers, die zijn ook alleen beschikbaar voor klanten met een abonnement op pakket 2 of pakket 4 (BDB Maandcijfers, BDB Prognosecijfers, BDB Marktindicator en BDB Trends). Neem contact met ons op voor een uitbreiding van uw abonnement of een eenmalige aanvraag indien u meer cijfers wenst dan uw abonnement toelaat. Onze contactgegevens vindt u onderaan de pagina.

Meer informatie over het rekenen met indexcijfers vindt u op onze website, www.bdb.nl.

Bron: BDB
Contact: +31 (0)88 426 16 00 of info@bdb.nl

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

ALGEMENE INFORMATIE

BDB Klant		Projectgegevens		Nederlands
Klantnaam	Smeets bouwmanagement en advies	Projectnaam	IMG	
Contactpersoon	512e 512e	Projectnummer		
Klantnummer	2780			
Abonnement	BDB Maandcijfers, BDB Prognosecijfers, BDB Marktindicator & BDB Trends			
DATA				
Basisjaar index	Januari 2021			
Referentieproject	Bouw Onderhoud			
Printdatum	2021-06-14			

INDEXCIJFERS

	Totaal arbeid		Totaal materiaal		Totaal aanneemsom excl btw		Totaal aanneemsom incl btw	
	cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%
STRUCTUREEL Maandcijfers & Prognosecijfers								
Peildatum 1	januari 2021		100,00		100,00		100,00	
Peildatum 2	januari 2022	voorlopig	103,3	3,3%	103,6	3,6%	103,4	3,4%
Peildatum 3								

CONJUNCTUREEL | Marktindicator & Trends

Peildatum 1	januari 2021		2,7%
Peildatum 2	januari 2022	voorlopig	-4,8%
Peildatum 3			

STRUCTUREEL & CONJUNCTUREEL

Peildatum 1	januari 2021		102,7		102,7
Peildatum 2	januari 2022	voorlopig	98,4	-4,2%	98,4 -4,2%
Peildatum 3					

Bron: BDB
 Contact: +31 (0)88 426 16 00 of info@bdb.nl

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden vervoelvoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

To: 5.1.2e (5.1.2e) | 5.1.2e | @schadedoormijnbouw.nl]
From: 5.1.2e (5.1.2e)
Sent: Fri 11/29/2019 1:04:47 PM
Subject: RE: Indexering -> partijen zijn akkoord gegaan in 8-1-2019
Received: Fri 11/29/2019 1:04:47 PM

Hartstikke bedankt,
Zie dat BDB inderdaad gekozen is, maar datum zie ik niet staan. Mogelijk heeft 5.1.2e het bij het verkeerde eind? Vraag is nu heeldringend=- wanneer moeten we indexeren??

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
Senior Adviseur

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Technieweg 1 – 9601 MD Hoogezand
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle
T: 5.1.2e
www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie
Mijnbouwschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Van: 5.1.2e (5.1.2e) < 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl >

Verzonden: vrijdag 29 november 2019 13:38

Aan: 5.1.2e (5.1.2e) < 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl >

Onderwerp: Indexering -> partijen zijn akkoord gegaan in 8-1-2019

5.1.2e,
Zie bijgaand verslag, partijen zijn begin dit jaar akkoord gegaan met BDB en gekozen projectreferentie! (punt 7)
Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

(Projectleider calculatietool)

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Technieweg 1 - 9601 MD Hoogezand
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle
Werkdagen dinsdag en donderdag

T 5.1.2e

www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie
Mijnbouwschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

To: 5.1.2e (5.1.2e) | 5.1.2e | @schadedoormijnbouw.nl]
From: 5.1.2e (5.1.2e)
Sent: Wed 12/11/2019 3:14:07 PM
Subject: RE: Indexering 2020 Prijzenboek
Received: Wed 12/11/2019 3:14:07 PM

5.1.2e

We hebben vandaag echt cijfers nodig en voorstel van BKS wat we gaan doen. Kan jij nog eens met 5.1.2e en 5.1.2e bellen en hen dringend verzoeken samen tot een voorstel te komen? Dit moet vandaag naar de partijen en als het kan hun akkoord, anders gaan we het gewoon niet redden als ik terugreken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Senior Adviseur
Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen
Techniekweg 1 – 9601 MD Hoogezand
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

T: 5.1.2e

www.schadedoormijnbouw.nl

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>
Verzonden: dinsdag 10 december 2019 16:42
Aan: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>
Onderwerp: RE: Indexering 2020 Prijzenboek

5.1.2e,

Als ik bij de partijen en 5.1.2e overleg dat we met een generiek percentage kunnen werken (5,5%) dan kan het prijzenboek gewoon met een percentage worden opgehoogd zoals eerder besproken met Atabix.

De testen die ik net heb gedaan laten zien dat er geen verschil ontstaat tussen de eenheidsprijzen als ik de arbeid, materiaal en onder aanneming ophoog met 5,5% of de eenheidsprijs ophoog met 5,5%. Dan kan het aanpassen van de onderbouwingen ook later dit jaar.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

(Projectleider calculatietool)

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen Techniekweg 1 - 9601 MD Hoogezand Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T 5.1.2e

www.schadedoormijnbouw.nl

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>

Verzonden: maandag 9 december 2019 16:57

Aan: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>; 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@atabix.nl>

CC: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: Indexering 2020 Prijzenboek

Allen,

Ik wil jullie even kort meenemen in wat er allemaal speelt rondom indexering.

Vandaag met 2 van de 4 partijen en 5.1.2e om tafel gezeten. Vandaag is voorstel aan BKS vanuit 4 partijen voorgelegd ter validatie, retour verwacht 11/12. Daarin wordt afgeweken van eerder voorstel van 5.1.2e. Dit raakt onze planning- nog niet definitief, maar ik wil jullie alvast wel meenemen erin.

Voor de verschillende scenario's willen de partijen die aan tafel zaten, 2 verschillende prijsindex berekeningen hanteren.

1. De uitloopdossiers die in 2018 /2019 begonnen zijn in v3, willen we indexeren met vast prijsindex, zoals eerder besproken. Het indexeringsgetal lijkt nu op 5,5% uit te komen, maar we wachten op de officiële stukken.
2. Echter voor versie 4, is het voorstel om de verhouding/weging materiaal/manuurnorm mee te laten wegen. Dit aangezien bv. Bij schilderwerk deze verhouding bv. 0,85 is. Als je dit niet zou doen, gaan de prijzen teveel afwijken van de werkelijkheid. Omdat je 3x indexeert voordat je herijkt, gaat dit dan teveel uit de pas lopen. Op deze manier voorkom je dit, door jaarlijks deze weging mee te nemen. Dat betekent dat 5.1.2e, na goedkeuring, alle 300 regels moet aanpassen met het juiste indexeringsnivo, vervolgens nog validatieslag erover heen.

Ik had een planning, pas ik vanavond aan en stuur deze met verslag op.

@ 5.1.2e, ik wil met jullie graag overleggen wat dit qua planning gaat betekenen. Vooralsnog ga ik ervan uit dat eind deze week er een nieuwe excelsheet ligt.

Groet 5.1.2e

Verstuurd vanaf mijn iPad

To: 5.1.2e (5.1.2e) | 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl]
From: 5.1.2e (5.1.2e)
Sent: Tue 12/10/2019 3:52:15 PM
Subject: RE: Indexering 2020 Prijzenboek
Received: Tue 12/10/2019 3:52:15 PM

Daar wordt ik heel blij van. Jij ook denk ik. Nu de rest nog....

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Senior Adviseur
Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen
Techniekweg 1 – 9601 MD Hoogezand
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

T: 5.1.2e
www.schadedoormijnbouw.nl

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>
Verzonden: dinsdag 10 december 2019 16:42
Aan: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>
Onderwerp: RE: Indexering 2020 Prijzenboek

5.1.2e

Als ik bij de partijen en 5.1.2e overleg dat we met een generiek percentage kunnen werken (5,5%) dan kan het prijzenboek gewoon met een percentage worden opgehoogd zoals eerder besproken met Atabix.

De testen die ik net heb gedaan laten zien dat er geen verschil ontstaat tussen de eenheidsprijzen als ik de arbeid, materiaal en onder aanneming ophoog met 5,5% of de eenheidsprijs ophoog met 5,5%. Dan kan het aanpassen van de onderbouwingen ook later dit jaar.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
(Projectleider calculatietool)

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen Techniekweg 1 - 9601 MD Hoogezand Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag
T: 5.1.2e
www.schadedoormijnbouw.nl

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>

Verzonden: maandag 9 december 2019 16:57

Aan: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>; 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@atabix.nl>

CC: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: Indexering 2020 Prijzenboek

Allen,

Ik wil jullie even kort meenemen in wat er allemaal speelt rondom indexering.

Vandaag met 2 van de 4 partijen en 5.1.2e om tafel gezeten. Vandaag is voorstel aan BKS vanuit 4 partijen voorgelegd ter validatie, retour verwacht 11/12. Daarin wordt afgeweken van eerder voorstel van 5.1.2e. Dit raakt onze planning- nog niet definitief, maar ik wil jullie alvast wel meenemen erin.

Voor de verschillende scenario's willen de partijen die aan tafel zaten, 2 verschillende prijsindex berekeningen hanteren.

1. De uitloopdossiers die in 2018 /2019 begonnen zijn in v3, willen we indexeren met vast prijsindex, zoals eerder besproken. Het indexeringsgetal lijkt nu op 5,5% uit te komen, maar we wachten op de officiële stukken.
2. Echter voor versie 4, is het voorstel om de verhouding/weging materiaal/manuurnorm mee te laten wegen. Dit aangezien bv. Bij schilderwerk deze verhouding bv. 0,85 is. Als je dit niet zou doen, gaan de prijzen teveel afwijken van de werkelijkheid. Omdat je 3x indexeert voordat je herijkt, gaat dit dan teveel uit de pas lopen. Op deze manier voorkom je dit, door jaarlijks deze weging mee te nemen. Dat betekent dat 5.1.2e, na goedkeuring, alle 300 regels moet aanpassen met het juiste indexeringsnivo, vervolgens nog validatieslag erover heen.

Ik had een planning, pas ik vanavond aan en stuur deze met verslag op.

@ 5.1.2e, ik wil met jullie graag overleggen wat dit qua planning gaat betekenen. Vooralsnog ga ik ervan uit dat eind deze week er een nieuwe excelsheet ligt.

Groet 5.1.2e

Verstuurd vanaf mijn iPad

To: [5.1.2e] [5.1.2e] - Adinex'[[5.1.2e] @adinex.com]; [5.1.2e] [5.1.2e] [5.1.2e]@archipunt.nl];
[5.1.2e] [5.1.2e]@10be.nl [5.1.2e] [5.1.2e]@10be.nl
Cc: [5.1.2e] [5.1.2e] [5.1.2e] [5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl]
From: [5.1.2e] [5.1.2e]
Sent: Wed 12/4/2019 1:05:11 PM
Subject: RE: indexering BDB indexcijfers
Received: Wed 12/4/2019 1:05:11 PM
[20191204 Voorstel indexering calculatiemodel.docx](#)
[20190110 Verslag gebruikersoverleg calculatiemodel.docx](#)
[20190117 Opzet proces kostendeskundigheid uitvraag.docx](#)
[BDB Trends 2019 Q3 \(01-11-2019\).xlsx](#)
[BWo 92018 12020.xlsx](#)
[IndexFigures BWo 92018 12020.xlsx](#)

Hoi [5.1.2e],
Ik kan jou sommetje niet helemaal volgen, besef dat dit inputcijfers zijn die conform een bepaalde formule moeten worden omgerekend tot een percentage. Zie onderstaand voorbeeld:

$M_A = \text{index moment } A$

$M_B = \text{index moment } B$

$$\text{Kostenontwikkeling} = \frac{M_B - M_A}{M_A} \times 100$$

Hieronder is een rekenvoorbeeld gegeven voor het berekenen van de structurele kostenontwikkeling. In dit is het verloop van de structurele kostenontwikkeling weergegeven met een blauwe lijn.

$M_A = \text{index moment } A = 102,00$

$M_B = \text{index moment } B = 103,40$

$$\text{Structurele kostenontwikkeling} = \frac{103,40 - 102,00}{102,00} \times 100 = 1,37\%$$

Ik BKS gevraagd een advies te schrijven inzake de indexering van het calculatiemodel. Zij hebben dezelfde input als jullie gehad. Zodra die binnen is vandaag deel ik het met jullie.

Bijgaand mijn reactie op jou overige input:

- In de bijlage heb kort samengevat wat er speelt en wat is afgesproken in het verleden;
- De peildatum van de prijzen is september 2018 en geen november 2018. Dit komt ook terug in het validatierapport;

5.2

Met vriendelijke groet,

[5.1.2e] [5.1.2e]

(Projectleider calculatietool)

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Techniekweg 1 - 9601 MD Hoogezand

Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T [5.1.2e]

www.schadedoormijnbouw.nl



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

Van: [redacted] 5.1.2e - Adinex <[redacted] 5.1.2e@adinex.com>

Verzonden: woensdag 4 december 2019 09:51

Aan: [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>; [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e@archipunt.nl>; [redacted] 5.1.2e@10be.nl

CC: [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: RE: indexering BDB indexcijfers

Hoi [redacted] 5.1.2e,

Op basis van de stukken van [redacted] 5.1.2e kom ik tot onderstaand sommetje:

	2020 - 2019				
	arbeid	materiaal	Anneemsom excl. btw		
nov-18	112,6	,4	110,2	arbeid	70%
gem. 2020	117,8	,9	114,9	materiaal	30%
	<u>4,59%</u>	<u>4,13%</u>	<u>4,31%</u>		<u>100%</u>
gewogen gemiddelde			4,45%		

Het eerste prijzenboek is ook gebaseerd op de BDB index. Het lijkt mij goed om daar weer van uit te gaan.

De vragen die voorleggen zijn:

1. [redacted]
2. [redacted] 5.2
3. [redacted]

Met een vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e

ADINEX

Postbus 42, 2860 AABERGAMBACHT

e-mail: [redacted] 5.1.2e@adinex.com

telefoon: 0182 644 555

De informatie in dit bericht is vertrouwelijk. Het is daarom niet toegestaan dat u deze informatie openbaar maakt, vermenigvuldigt of verspreidt, tenzij de verzender aangeeft dat dit wel is toegestaan. Als dit e-mailbericht niet voor u bestemd is, vragen wij u vriendelijk maar dringend om het bericht en kopieën daarvan te vernietigen. Dit bericht is gecontroleerd op bekende virussen. Helaas kunnen wij niet garanderen dat het bericht dat u ontvangt volledig en tijdig verzonden is, of tijdig ontvangen wordt en vrij is van virussen of aantasting door derden. ADINEX is de handelsnaam van Technische Varia B.V., ingeschreven in het handelsregister van de KvK te Rotterdam onder nummer: 29038341

Van: [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>

Verzonden: woensdag 4 december 2019 9:08

Aan: [redacted] 5.1.2e - Adinex <[redacted] 5.1.2e@adinex.com>; [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e@archipunt.nl>; [redacted] 5.1.2e@10be.nl

CC: [redacted] ([redacted]) < [redacted] @schadedoormijnbouw.nl >

Onderwerp: RE: indexering BDB indexcijfers

Allen,
Ik zal later vandaag een voorzet delen met jullie, bijgaand ontvangen jullie alvast de data van BDB.
Met vriendelijke groet,

[redacted] [redacted]

(Projectleider calculatietool)

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Techniekweg 1 - 9601 MD Hoogezand
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T [redacted]

www.schadedoormijnbouw.nl

**Tijdelijke Commissie
Mijnbouwschade Groningen**



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

Van: [redacted] [redacted] - Adinex < [redacted] @adinex.com >

Verzonden: woensdag 4 december 2019 08:18

Aan: [redacted] [redacted] < [redacted] @archipunt.nl >; [redacted] @10be.nl

CC: [redacted] ([redacted]) < [redacted] @schadedoormijnbouw.nl >; [redacted] ([redacted]) < [redacted] @schadedoormijnbouw.nl >

Onderwerp: FW: indexering BDB indexcijfers

Hoi [redacted],
Zie onderstaande mail van TCMG. [redacted] heeft voorgesteld dat wij een voorzet maken. NIVRE beschikt niet over de BDB bouwkostenindex. Kun jij die bij een van jullie partners achterhalen ?
Laten we even overleggen hoe we de indexcijfers gaan verwerken in de eenheidsprijzen.
Anders is er maandag a.s. geen 'voorzet'
@ [redacted] : als jij ze eerder kunt aanleveren dan is het ook goed...
Met een vriendelijke groet,

[redacted] [redacted]
ADINEX
Postbus 42, 2860 AABERGAMBACHT
e-mail: [redacted] @adinex.com
telefoon: 0182 644 555

De informatie in dit bericht is vertrouwelijk. Het is daarom niet toegestaan dat u deze informatie openbaar maakt, vermenigvuldigt of verspreidt, tenzij de verzender aangeeft dat dit wel is toegestaan. Als dit e-mailbericht niet voor u bestemd is, vragen wij u vriendelijk maar dringend om het bericht en kopieën daarvan te vernietigen. Dit bericht is gecontroleerd op bekende virussen. Helaas kunnen wij niet garanderen dat het bericht dat u ontvangt volledig en tijdig verzonden is, of tijdig ontvangen wordt en vrij is van virussen of aantasting door derden. ADINEX is de handelsnaam van Technische Varia B.V., ingeschreven in het handelsregister van de KvK te Rotterdam onder nummer: 29038341

Van: [redacted] [redacted] - Adinex

Verzonden: maandag 2 december 2019 7:44

Aan: [redacted] ([redacted]) < [redacted] @schadedoormijnbouw.nl >; [redacted] ([redacted]) < [redacted] @schadedoormijnbouw.nl >

Onderwerp: RE: indexering

Hoi [redacted],

Prima idee. Ik zie graag de BDB -index cijfers van [5.1.2e] tegemoet en zo mogelijk ook de voorzet. Ik zal die dan komende week bestuderen en ik neem aan dat [5.1.2e] hetzelfde zal doen. Tevens zal ik een uitnodiging versturen voor 09/12/2019 a.s. Ik neem aan dat [5.1.2e] en jij daarbij zijn.
Met een vriendelijke groet,

[5.1.2e] [5.1.2e]

ADINEX
Postbus 42, 2860 AABERGAMBACHT
e-mail: [5.1.2e]@adinex.com
telefoon: 0182 644 555

De informatie in dit bericht is vertrouwelijk. Het is daarom niet toegestaan dat u deze informatie openbaar maakt, vermenigvuldigt of verspreidt, tenzij de verzender aangeeft dat dit wel is toegestaan. Als dit e-mailbericht niet voor u bestemd is, vragen wij u vriendelijk maar dringend om het bericht en kopieën daarvan te vernietigen. Dit bericht is gecontroleerd op bekende virussen. Helaas kunnen wij niet garanderen dat het bericht dat u ontvangt volledig en tijdig verzonden is, of tijdig ontvangen wordt en vrij is van virussen of aantasting door derden. ADINEX is de handelsnaam van Technische Varia B.V., ingeschreven in het handelsregister van de KvK te Rotterdam onder nummer: 29038341

Van: [5.1.2e] ([5.1.2e]) <[5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl>

Verzonden: vrijdag 29 november 2019 13:43

Aan: [5.1.2e] [5.1.2e] - Adinex <[5.1.2e]@adinex.com>; [5.1.2e] ([5.1.2e]) <[5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: indexering

Urgentie: Hoog

Hallo [5.1.2e] en [5.1.2e]

Intern gisteren [5.1.2e] begreep dat afspraak destijds gemaakt is om op 1/1 te indexeren. Daar moeten we ons echt aan houden. jij al mailde wordt dat krap. Sprak net [5.1.2e] over wat anders, die ook vragen stelde aan mij over indexering. [5.1.2e] stelde voor dat jij en [5.1.2e] evt. met [5.1.2e] voorzet per mail maken, en te laten accorderen door rest. zodat het uit het overleg getrokken kan worden. Scheelt ook tijd in overleg, anders wordt het wel erg volle agenda. Zie jij dat zitten? Ik hoop dat er dan begin volgende week iets rondgestuurd kan worden waarop de rest kan reageren. Ik stel voor dat [5.1.2e] opzet maakt en eerst met jou [5.1.2e] deelt. Wil eigenlijk niet gelijk de stuurvrouw gaan spelen, maar anders ben ik bang dat we qua testen gaan vastlopen en dat moeten we zeker niet over gaan slaan.

Hoor graag van je/jullie

Met vriendelijke groet,

[5.1.2e] [5.1.2e]

Senior Adviseur

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Techniekweg 1 – 9601 MD Hoogezand
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle
T: [5.1.2e]

www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie
Mijnbouwschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te

verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

$M_A = \text{index moment A}$

$M_B = \text{index moment B}$

$$\text{Kostenontwikkeling} = \frac{M_B - M_A}{M_A} \times 100$$

Hieronder is een rekenvoorbeeld gegeven voor het berekenen van de structurele kostenontwikkeling. In de grafiek is het verloop van de structurele kostenontwikkeling weergegeven met een blauwe lijn.

$M_A = \text{index moment A} = 102,00$

$M_B = \text{index moment B} = 103,40$

$$\text{Structurele kostenontwikkeling} = \frac{103,40 - 102,00}{102,00} \times 100 = 1,37\%$$

Voorstel indexering calculatiemodel

Aanleiding

Vanaf september 2018 hebben 10BE en Nivre het calculatiemodel ontwikkeld en voor 1 november 2019 gevalideerd. Sinds 1 januari 2019 werken alle deskundigen welke gecontracteerd zijn hiermee tijdens de schade opnames. Het prijspeil van het model is september 2018. Tot op heden zijn er kleine toevoegingen gedaan op het calculatiemodel. Omdat de bouwkosten jaarlijks toenemen dienen de eenheidsprijzen te worden geïndexeerd.

Index

5.2

BDB

De indexcijfers van BDB geven inzicht in de kostenontwikkelingen van de lonen, materialen en materieel. Hierbij maken wij onderscheid tussen structurele en conjuncturele ontwikkelingen. De structurele kostenontwikkelingen omvatten de prijsontwikkelingen van de productiekosten bij een onveranderde vraag. Met andere woorden, dit is de kostprijsontwikkeling. De conjuncturele kostenontwikkelingen omvatten de prijsontwikkelingen die ontstaan door vraag en aanbod op de aanbestedingsmarkt. Dit geeft de marktwerking weer. De conjuncturele ontwikkelingen bewegen zich rondom de structurele ontwikkelingen.

Afspraken met de 4 partijen

Gemaakt afspraken met de 4 partijen inzake indexatie:

- Indexeren eenheidsprijzen 2020 / 2021 / 2023
 - Het model dient driemaal te worden geïndexeerd met een BDB indexcijfer, structureel, referentieproject Bouw Onderhoud per 1 januari van het jaar met een indexcijfer aanneemsom excl. BTW;

Bijlagen:

- Structureel: BWo_92018_12020.xlsx
- Conjunctureel: BDB Trends 2019 Q3 (01-11-2019).xlsx
- Indexcijfermodel: IndexFigures__BWo_92018_12020.xls
- Verslag 10 januari 2019: 20190110 Verslag gebruikersoverleg calculatiemodel.docx
- Samenvatting afspraken 17-1-2019: 20190117 Opzet proces kostendeskundigheid uitvraag.docx
- **Advies BKS:**

Verslag vervolgoverleg doorontwikkeling calculatietool

Datum	:	8 januari 2019																
Aanwezig	:	<table> <tr> <td>5.1.2e</td> <td>5.1.2e</td> <td>TCMG</td> <td rowspan="5">5.1.2e</td> </tr> <tr> <td>5.1.2e</td> <td>5.1.2e</td> <td>Nivre</td> </tr> <tr> <td>5.1.2e</td> <td></td> <td>CED</td> </tr> <tr> <td>5.1.2e</td> <td>5.1.2e</td> <td>10BE</td> </tr> <tr> <td>5.1.2e</td> <td>5.1.2e</td> <td></td> </tr> </table>	5.1.2e	5.1.2e	TCMG	5.1.2e	5.1.2e	5.1.2e	Nivre	5.1.2e		CED	5.1.2e	5.1.2e	10BE	5.1.2e	5.1.2e	
5.1.2e	5.1.2e	TCMG	5.1.2e															
5.1.2e	5.1.2e	Nivre																
5.1.2e		CED																
5.1.2e	5.1.2e	10BE																
5.1.2e	5.1.2e																	
Afwezig met kennisgeving	:	<table> <tr> <td>5.1.2e</td> <td>5.1.2e</td> <td>10BE</td> </tr> <tr> <td></td> <td>5.1.2e</td> <td>10BE</td> </tr> <tr> <td></td> <td>5.1.2e</td> <td>DOG</td> </tr> </table>	5.1.2e	5.1.2e	10BE		5.1.2e	10BE		5.1.2e	DOG							
5.1.2e	5.1.2e	10BE																
	5.1.2e	10BE																
	5.1.2e	DOG																

			Actie
1.	Opening	5.1.2e opent de vergadering om 14 uur. 5.1.2e is aanwezig namens CED en vervangt vanaf dit overleg 5.1.2e stelt zich voor aan de aanwezigen.	
2.	Vaststellen agenda	5.1.2e heeft een aantal opmerkingen op Visit, dit wordt onder punt 8a behandeld.	
3.	Verslag + acties vorig overleg	<p>Verslag vorige vergadering wordt doorgenomen met de aanwezigen. Acties zijn afgehandeld, er is een aanvulling / toevoeging:</p> <ul style="list-style-type: none"> Beheerder calculatiemodel is 5.1.2e: Voorstellen worden in een aparte tab opgenomen, uitwerking conform voorstel 5.1.2e met aanvullingen van 5.1.2e. O.a. de vier partijen en BKS. <p>5.1.2e vraagt aan 5.1.2e om het laatste model te delen in Excel. 5.1.2e</p> <p>5.1.2e heeft een projectplan opgesteld, deze zal gedeeld worden met de deelnemers. 5.1.2e</p>	
4.	Proces -> vervolg uitwerking	<p>5.1.2e geeft aan de aanwezigen aan dat opmerkingen, wijzigingen of toevoegingen op het calculatiemodel via de contactpersoon lopen, waarna het in het gebruikersoverleg wordt ingebracht. Dit kan zowel op inhoud als functionaliteit zijn.</p> <p>5.1.2e heeft een werkinstructie opgesteld, hij zal deze sturen aan alle leden. 5.1.2e</p> <p>Het proces om te komen tot een gevalideerde maatregel wordt mondeling toegelicht door 5.1.2e / 5.1.2e. Onderstaand beknopt het voorlopige proces:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Registeren toe te voegen of te wijzigen maatregelen in lijst beheerd door 5.1.2e; 2. Afstemming al dan niet akkoord voor onderbouwing; 3. Onderbouwing door 1 van de 4 partijen conform vastgesteld format; 	

		<p>4. Crosscheck door andere partijen; 5. Validatie (nu nog door BKS); 6. Bij akkoord opname in definitieve lijst, anders nog rondje vanaf punt 4; 7. In een nog nader te bepalen frequentie laten implementeren door ICT.</p>	
5.	Bespreking toe te voegen maatregelen	<p>§ 1.26 stelt een eerste lijst op, verzoek aan alle leden om deze zo nodig aan te vullen of aan te passen. In het overleg 15 januari zal deze worden behandeld.</p>	§ 1.26
6.	Verdeling van te onderbouwen maatregelen	<p>Is niet besproken in het overleg.</p>	
7.	Indexering -> keuze	<p>De aanwezigen zien BDB als meest geschikt om toe te passen als jaarlijkse indexering. Het gekozen referentieproject is "Bouw Onderhoud".</p> <p>Tijdstip van invoering en consequenties ervan dienen nog bepaald te worden.</p>	
8.	W.v.t.t.k.	<p>Geen ingebrachte punten.</p>	
8a.	Functionaliteit Visit	<p>§ 1.26 geeft aan dat de calculatieapp in Visit qua "look and feel" grote gelijkenis krijgt met Atabix. O.a. staffeling qua hoeveelheden en een knop om binnen een cluster een maatregel toe te voegen ontbreken nog.</p> <p>§ 1.26 geeft aan dat hoeveelheden t.b.v. schades drie keer dienen te worden ingevuld, bij omschrijving, bij de maatregel en bij de hoeveelheid. De laatste twee worden samengevoegd tot een door toepassing van de staffeling.</p> <p>§ 1.26 vraagt door inzake een tweetal eerder gemelde problemen. O.a. het BTW vinkje standaard aan en "." en "," bij invoer van hoeveelheden zijn opgelost.</p>	
9.	Sluiting	<p>§ 1.26 sluit de vergadering om 15.45 uur. Verslaglegging van dit overleg zal in het vervolg door de verschillende partijen zijn.</p>	

Opzet proces kostendeskundigheid t.b.v. uitvraag

Beheer & onderhoud

- Validatie toe te voegen / te wijzigen maatregelen
 - Format t.b.v. onderbouwingen voor uitvraag
 - Basislijst / structuur met onderbouwingen
 - De opdrachtnemer is verantwoordelijk voor een duidelijk versiebeheer;
 - De toe te voegen of te wijzigingen Het proces is als volgt per individuele maatregel:
 1. Registeren toe te voegen of te wijzigen maatregelen do
 2. Afstemming al dan niet akkoord voor onderbouwing;
 3. Onderbouwing door 1 van de 4 partijen conform vastgesteld format;
 4. Crosscheck door andere partijen;
 5. Validatie (nu nog door BKS);
 6. Bij akkoord opname in definitieve lijst, anders nog rondje vanaf punt 4;
 7. In een nog nader te bepalen frequentie laten implementeren door ICT.
- Gevalideerde maatregelen toe voegen aan basislijst en beschikbaar maken voor deskundigen, hetzij via functioneel beheer of via een extern portal
 - Het valideren van onderbouwing conform vastgesteld format welke aangeleverd worden de gebruiksgroep calculatiemodel. Als validator akkoord is dienen de maatregel worden opgenomen in de basislijst en in ICT worden geïmplementeerd. 75 per jaar totaal 300 regels;
 - Beschikbare formats toevoegen
- Indexeren eenheidsprijzen 2020 / 2021 / 2023
 - Het model dient driemaal te worden geïndexeerd met een BDB indexcijfer, structureel, referentieproject Bouw Onderhoud per 1 januari van het jaar met een indexcijfer aanneemsom excl. BTW;
- Herijken eenheidsprijzen 2022 – zie proces fase 1
 - Herijking per 3 jaar is van belang aangezien indexcijfers generiek worden toegepast op de eenheidsprijzen welke een combinatie zijn van uren, materiaal, materieel en onderaanneming in willekeurige samenstelling. Het arbeidslooncomponent is veelal hoog binnen de eenheidsprijzen met als gevolg dat met een generieke indexatie op termijn de eenheidsprijzen kunnen afwijken van de werkelijkheid. Een voorbeeld hiervan is het uurloon dat als gevolg van het bouw economisch klimaat sneller of langzamer kan stijgen t.o.v. een generieke index.
 - Het toetsingskader voor de herijking bevat de volgende onderdelen:
 - Toetsing van eenheidsprijzen en onderliggende onderbouwing;
 - Toetsing van uurlonen;
 - Toetsing van Algemene BouwplaatsKosten;
 - Staartkosten.
 - Eenheidsprijzen worden als marktconform beschouwd indien het verschil tussen de gehanteerde eenheidsprijs in de begroting en de eenheidsprijs uit de database van het betreffende bureau niet meer als +10% en -5% bedraagt.

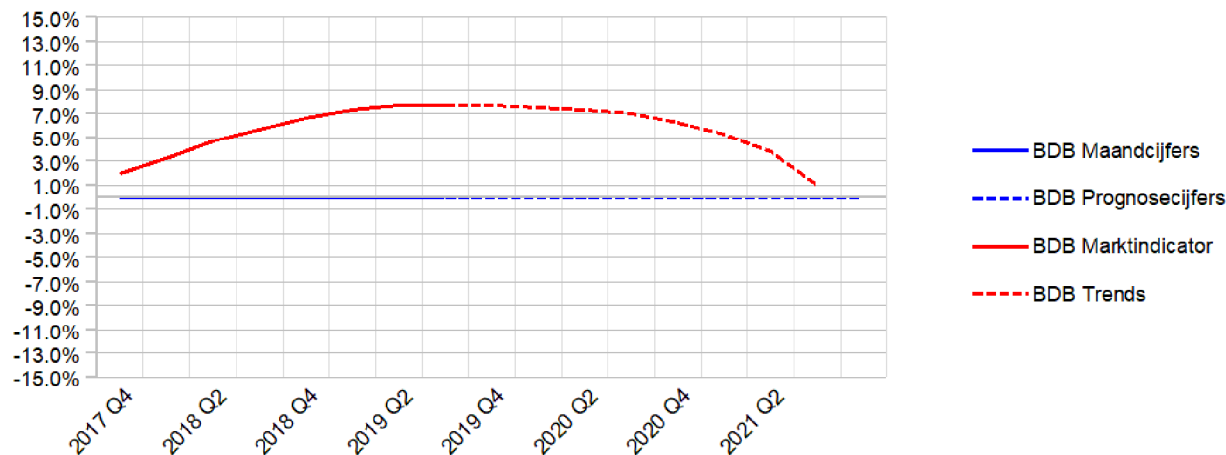
Steekproefsgewijze controle

- Validatie dossiers op toepassing van het calculatiemodel conform volgende staffel:

○ € 0,- tot € 5.000,-	5 %
○ € 5.000,- tot € 50.000,-	20 %
○ Boven de € 50.000,-	100 %
- De wijze van ontsluiten van de dossiers dient nog nader te worden uitgewerkt. Dit kan buiten Visit om waarbij deze aangewezen en opgeslagen via een script en via mail aan de validator worden aangeboden of in een afgeschermd omgeving (externenportal) binnen Visit. Met dit laatste kan ook de doorstroming worden gecontroleerd.

BDB Trends

Laatste update: 2019 Q3



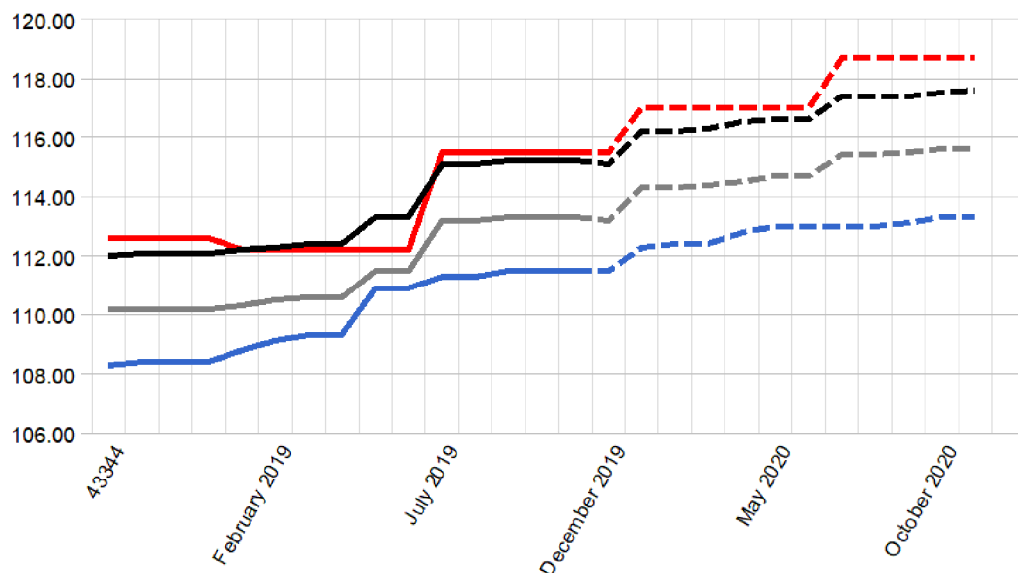
Kwartaal	BDB Marktindicator	BDB Trends
2017 Q4	2.0%	
2018 Q1	3.2%	
2018 Q2	4.7%	
2018 Q3	5.7%	
2018 Q4	6.6%	
2019 Q1	7.3%	
2019 Q2	7.7%	
2019 Q3	7.7%	
2019 Q4		7.7%
2020 Q1		7.5%
2020 Q2		7.3%
2020 Q3		7.0%
2020 Q4		6.3%
2021 Q1		5.3%
2021 Q2		3.8%
2021 Q3		1.0%

Bron: BDB
Contact: info@bdb.nl / 088 - 426 16 00

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden vervoelvoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

BDB Maand - en Prognosecijfers

Laatste update: **November 2019**
 Referentieproject(en): **Bouw Onderhoud**
 Basisjaar: **april-2012= 100**
 Status: **Definitief**

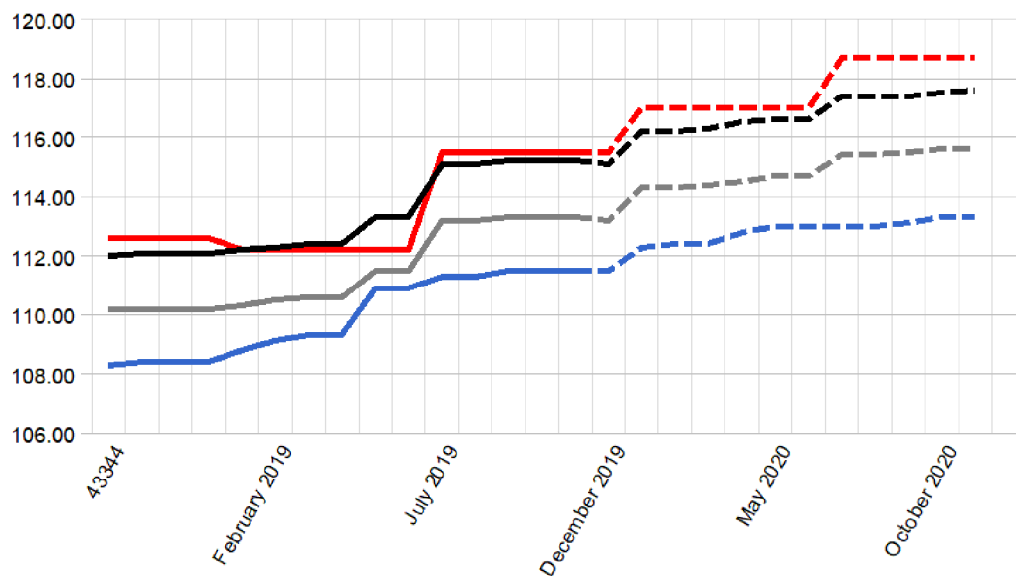


#REF! — Total arbeid (MF) - - - Total arbeid (FF)
 #REF! — Total materiaal (MF) - - - Total materiaal (FF)
 #REF! — Total aanneemsom excl. BTW (MF) - - - Total aanneemsom excl. BTW (FF)
 #REF! — Total aanneemsom incl. BTW (MF) - - - Total aanneemsom incl. BTW (FF)

Peildatum	Totaal arbeid (index)	Totaal materiaal (index)	Totaal aanneemsom excl. BTW (index)	Totaal aanneemsom incl. BTW (index)
September 2018	112.6	108.3	110.2	112.0
oktober 2018	112.6	108.4	110.2	112.1
November 2018	112.6	108.4	110.2	112.1
December 2018	112.6	108.4	110.2	112.1
January 2019	112.2	108.8	110.3	112.2
February 2019	112.2	109.1	110.5	112.3
March 2019	112.2	109.3	110.6	112.4
April 2019	112.2	109.3	110.6	112.4
May 2019	112.2	110.9	111.5	113.3
June 2019	112.2	110.9	111.5	113.3
July 2019	115.5	111.3	113.2	115.1
August 2019	115.5	111.3	113.2	115.1
September 2019	115.5	111.5	113.3	115.2
October 2019	115.5	111.5	113.3	115.2
November 2019	115.5	111.5	113.3	115.2
December 2019	115.5	111.5	113.2	115.1
January 2020	117.0	112.3	114.3	116.2
February 2020	117.0	112.4	114.3	116.2
March 2020	117.0	112.4	114.4	116.3
April 2020	117.0	112.8	114.5	116.5
May 2020	117.0	113.0	114.7	116.6
June 2020	117.0	113.0	114.7	116.6
July 2020	118.7	113.0	115.4	117.4

BDB Maand - en Prognosecijfers

Laatste update: **November 2019**
 Referentieproject(en): **Bouw Onderhoud**
 Basisjaar: **april-2012= 100**
 Status: **Definitief**



#REF! — Total arbeid (MF) - - - Total arbeid (FF)
 #REF! — Total materiaal (MF) - - - Total materiaal (FF)
 #REF! — Total aanneemsom excl. BTW (MF) - - - Total aanneemsom excl. BTW (FF)
 #REF! — Total aanneemsom incl. BTW (MF) - - - Total aanneemsom incl. BTW (FF)

Peildatum	Totaal arbeid (index)	Totaal materiaal (index)	Totaal aanneemsom excl. BTW (index)	Totaal aanneemsom incl. BTW (index)
August 2020	118.7	113.0	115.4	117.4
September 2020	118.7	113.1	115.5	117.4
October 2020	118.7	113.3	115.6	117.5
November 2020	118.7	113.3	115.6	117.6

Bron: **BDB**
 Contact: **info@bdb.nl / +31 88 4261600**

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden veeelvoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

ALGEMENE INFORMATIE

BDB Klant		Projectgegevens		Selecteer taal	Nederlands
Klantnaam	Smeets bouwmanagement en advies	Projectnaam	TCMG		
Contactpersoon	5.1.2e 5.1.2e	Projectnummer	19.0000		
Klanthnummer	2780	Land	Nederland		
Abonnement	Marktindicator, BDB Trends, BDB				
DATA					
Basisjaar index	April 2012				
Referentieproject	Bouw Onderhoud				
Printdatum en tijd	27-7-2022 00:28				

INDEXCIJFERS

		Totaal arbeid		Totaal materiaal		Totaal		Totaal	
		cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%
STRUCTUREEL Maandcijfers & Prognosecijfers									
Peildatum 1*	september 2018	112,6		108,3		110,2		112,0	
Peildatum 2*	januari 2020	117,0	3,90%	112,3	3,70%	114,3	3,70%	116,2	3,70%
Peildatum 3*		geen data		geen data		geen data		geen data	
CONJUNCTUREEL Marktindicator & Trends									
Peildatum 1*	september 2018					5,7%		5,7%	
Peildatum 2*	januari 2020					7,5%	1,70%	7,5%	1,70%
Peildatum 3*						geen data		geen data	
STRUCTUREEL & CONJUNCTUREEL									
Peildatum 1*	september 2018					116,45		118,41	
Peildatum 2*	januari 2020					122,87	5,50%	124,92	5,50%
Peildatum 3*									

Bron: BDB
 Contact: +31 (0)88 426 16 00 of info@bdb.nl
 Opmerkingen: -

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden veelevoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

To: 5.1.2e (5.1.2e) (5.1.2e) [mailto:5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl]
From: 5.1.2e (5.1.2e)
Sent: Wed 12/4/2019 1:44:32 PM
Subject: RE: indexering BDB indexcijfers
Received: Wed 12/4/2019 1:44:33 PM

Lijkt me goed om dit soort zaken dus niet dit specifieke geval, maar meer dat zelfs de TC'ers, maar ook ik, niet in een keer snappen- maar een mondelinge uitleg van jou nodig hebben om het goed te kunnen interpreteren) ook met 5.1.2e en 5.1.2e volgende week doorspreken. Dat dit ook, denk ik, bijna niet te begrijpen is zonder er bv. een videotje van te maken. Dat is misschien wel een optie. Ik ben daar geen voorstander van hoor, maar als het echt niet anders kan....

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
Senior Adviseur

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Technieweg 1 – 9601 MD Hoogezand
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

T: 5.1.2e

www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie
Mijnbouwschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Van: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>

Verzonden: woensdag 4 december 2019 14:05

Aan: 5.1.2e 5.1.2e - Adinex' <5.1.2e@adinex.com>; 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@archipunt.nl>; 5.1.2e@10be.nl

CC: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: RE: indexering BDB indexcijfers

Hoi 5.1.2e,

Ik kan jou sommetje niet helemaal volgen, besef dat dit inputcijfers zijn die conform een bepaalde formule moeten worden omgerekend tot een percentage. Zie onderstaand voorbeeld:

$M_A = \text{index moment } A$

$M_B = \text{index moment } B$

$$\text{Kostenontwikkeling} = \frac{M_B - M_A}{M_A} \times 100$$

Hieronder is een rekenvoorbeeld gegeven voor het berekenen van de structurele kostenontwikkeling. In de afbeelding is het verloop van de structurele kostenontwikkeling weergegeven met een blauwe lijn.

$M_A = \text{index moment } A = 102,00$

$M_B = \text{index moment } B = 103,40$

$$\text{Structurele kostenontwikkeling} = \frac{103,40 - 102,00}{102,00} \times 100 = 1,37\%$$

Ik BKS gevraagd een advies te schrijven inzake de indexering van het calculatiemodel. Zij hebben dezelfde input als jullie gehad. Zodra die binnen is vandaag deel ik het met jullie.

Bijgaand mijn reactie op jou overige input:

- In de bijlage heb kort samengevat wat er speelt en wat is afgesproken in het verleden;
- De peildatum van de prijzen is september 2018 en geen november 2018. Dit komt ook terug in het validatierapport;

5.2

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

(Projectleider calculatietool)

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Techniekweg 1 - 9601 MD Hoogezand

Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T 5.1.2e

www.schadedoormijnbouw.nl

**Tijdelijke Commissie
Mijnbouwschade Groningen**



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

Van: 5.1.2e 5.1.2e - Adinex <5.1.2e@adinex.com>

Verzonden: woensdag 4 december 2019 09:51

Aan: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>; 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@archipunt.nl>;

5.1.2e @10be.nl

CC: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: RE: indexering BDB indexcijfers

0063

106090

Hoi 5.1.2e,

Op basis van de stukken van 5.1.2e kom ik tot onderstaand sommetje:

	2020 - 2019				
	arbeid	materiaal	Anneemsom excl. btw		
nov-18	112,6	,4	110,2	arbeid	70%
gem. 2020	117,8	,9	114,9	materiaal	30%
	<u>4,59%</u>	<u>4,13%</u>	<u>4,31%</u>	<u>100%</u>	
gewogen gemiddelde			4,45%		

Het eerste prijzenboek is ook gebaseerd op de BDB index. Het lijkt mij goed om daar weer van uit te gaan.

De vragen die voorleggen zijn:

- 1.
- 2.
- 3.

5.2

Met een vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

ADINEX

Postbus 42, 2860 AABERGAMBACHT

e-mail: 5.1.2e @adinex.com

telefoon: 0182 644 555

De informatie in dit bericht is vertrouwelijk. Het is daarom niet toegestaan dat u deze informatie openbaar maakt, vermenigvuldigt of verspreidt, tenzij de verzender aangeeft dat dit wel is toegestaan. Als dit e-mailbericht niet voor u bestemd is, vragen wij u vriendelijk maar dringend om het bericht en kopieën daarvan te vernietigen. Dit bericht is gecontroleerd op bekende virussen. Helaas kunnen wij niet garanderen dat het bericht dat u ontvangt volledig en tijdig verzonden is, of tijdig ontvangen wordt en vrij is van virussen of aantasting door derden. ADINEX is de handelsnaam van Technische Varia B.V., ingeschreven in het handelsregister van de KvK te Rotterdam onder nummer: 29038341

Van: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Verzonden: woensdag 4 december 2019 9:08

Aan: 5.1.2e 5.1.2e - Adinex <5.1.2e @adinex.com>; 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e @archipunt.nl>; 5.1.2e @10be.nl

CC: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: RE: indexering BDB indexcijfers

Allen,

Ik zal later vandaag een voorzet delen met jullie, bijgaand ontvangen jullie alvast de data van BDB.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

(Projectleider calculatietool)

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Technieweg 1 - 9601 MD Hoogezand

Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T 5.1.2e

www.schadedoormijnbouw.nl



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

Van: [redacted] 5.1.2e - Adinex <[redacted] 5.1.2e @adinex.com>

Verzonden: woensdag 4 december 2019 08:18

Aan: [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @archipunt.nl>; [redacted] 5.1.2e @10be.nl

CC: [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>; [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: FW: indexering BDB indexcijfers

Hoi [redacted] 5.1.2e,
Zie onderstaande mail van TCMG. [redacted] 5.1.2e heeft voorgesteld dat wij een voorzet maken. NIVRE beschikt niet over de BDB bouwkostenindex. Kun jij die bij een van jullie partners achterhalen ?
Laten we even overleggen hoe we de indexcijfers gaan verwerken in de eenheidsprijzen.
Anders is er maandag a.s. geen 'voorzet'.....
@ [redacted] 5.1.2e : als jij ze eerder kunt aanleveren dan is het ook goed...
Met een vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e

ADINEX
Postbus 42, 2860 AABERGAMBACHT
e-mail: [redacted] 5.1.2e @adinex.com
telefoon: 0182 644 555

De informatie in dit bericht is vertrouwelijk. Het is daarom niet toegestaan dat u deze informatie openbaar maakt, vermenigvuldigt of verspreidt, tenzij de verzender aangeeft dat dit wel is toegestaan. Als dit e-mailbericht niet voor u bestemd is, vragen wij u vriendelijk maar dringend om het bericht en kopieën daarvan te vernietigen. Dit bericht is gecontroleerd op bekende virussen. Helaas kunnen wij niet garanderen dat het bericht dat u ontvangt volledig en tijdig verzonden is, of tijdig ontvangen wordt en vrij is van virussen of aantasting door derden. ADINEX is de handelsnaam van Technische Varia B.V., ingeschreven in het handelsregister van de KvK te Rotterdam onder nummer: 29038341

Van: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e - Adinex

Verzonden: maandag 2 december 2019 7:44

Aan: [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>; [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: RE: indexering

Hoi [redacted] 5.1.2e,
Prima idee. Ik zie graag de BDB -index cijfers van [redacted] 5.1.2e tegemoet en zo mogelijk ook de voorzet. Ik zal die dan komende week bestuderen en ik neem aan dat [redacted] 5.1.2e hetzelfde zal doen. Tevens zal ik een uitnodiging versturen voor 09/12/2019 a.s. Ik neem aan dat [redacted] 5.1.2e en jij daarbij zijn.
Met een vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e

ADINEX
Postbus 42, 2860 AABERGAMBACHT
e-mail: [redacted] 5.1.2e @adinex.com
telefoon: 0182 644 555

De informatie in dit bericht is vertrouwelijk. Het is daarom niet toegestaan dat u deze informatie openbaar maakt, vermenigvuldigt of verspreidt, tenzij de verzender aangeeft dat dit wel is toegestaan. Als dit e-mailbericht niet voor u bestemd is, vragen wij u vriendelijk maar dringend om het bericht en kopieën daarvan te vernietigen. Dit bericht is gecontroleerd op bekende virussen. Helaas kunnen wij niet garanderen dat het bericht dat u ontvangt volledig en tijdig verzonden is, of tijdig ontvangen wordt en vrij is van virussen of

aantasting door derden. ADINEX is de handelsnaam van Technische Varia B.V., ingeschreven in het handelsregister van de KvK te Rotterdam onder nummer: 29038341

Van: [redacted] ([redacted]) < [redacted]@schadedoormijnbouw.nl >

Verzonden: vrijdag 29 november 2019 13:43

Aan: [redacted] [redacted] - Adinex < [redacted]@adinex.com >; [redacted] ([redacted]) < [redacted]@schadedoormijnbouw.nl >

Onderwerp: indexering

Urgentie: Hoog

Hallo [redacted] en [redacted]

Intern gisteren [redacted] begreep dat afspraak destijds gemaakt is om op 1/1 te indexeren. Daar moeten we ons dus echt aan houden. jij al mailde wordt dat krap. Sprak net [redacted] over wat anders, die ook vragen stelde aan mij over indexering. [redacted] stelde voor dat jij en [redacted] evt. met [redacted] voorzet per mail maken, en te laten accorderen door rest. zodat het uit het overleg getrokken kan worden. Scheelt ook tijd in overleg, anders wordt het wel erg volle agenda. Zie jij dat zitten? Ik hoop dat er dan begin volgende week iets rondgestuurd kan worden waarop de rest kan reageren. Ik stel voor dat [redacted] opzet maakt en eerst met jou/[redacted] deelt. Wil eigenlijk niet gelijk de stuurvrouw gaan spelen, maar anders ben ik bang dat we qua testen gaan vastlopen en dat moeten we zeker niet over gaan slaan.

Hoor graag van je/jullie

Met vriendelijke groet,

[redacted] [redacted]

Senior Adviseur

Tijdelijke Commissie Mijnschade Groningen

Techniekweg 1 – 9601 MD Hoogezand

Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

T: [redacted]

www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie
Mijnschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard

ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

To: 5.1.2e (5.1.2e) [5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl; 5.1.2e (5.1.2e) [5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl;
5.1.2e (5.1.2e) [5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl
Cc: 5.1.2e [5.1.2e] [5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl; 5.1.2e
(5.1.2e) [5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl; 5.1.2e (5.1.2e) [5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl
From: 5.1.2e (5.1.2e)
Sent: Mon 11/11/2019 5:53:03 PM
Subject: RE: indexering calculatietool
Received: Mon 11/11/2019 5:53:04 PM

5.1.2e,
Dit soort besluiten moeten goed en afgewogen genomen en gearchiveerd worden. Dus ik vind het te kort door de bocht om dat nu zo te besluiten. Ik snap wel dat we snel moeten om geen rework te hebben. Daarom volgende voorstel:

- Bij BKS graag ons voorstel laten valideren
- Parallel afspraak met 5.1.2e en 5.1.2e maken om hen als verantwoordelijk managers mee te nemen in het voorstel
- Daarna besluit ik als 5.1.2e en 5.1.2e akkoord zijn.

Groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e (5.1.2e)

Verzonden: maandag 11 november 2019 17:40

Aan: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>

Cc: 5.1.2e [5.1.2e] <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>; 5.1.2e (5.1.2e)

<5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>; 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: indexering calculatietool

Urgentie: Hoog

Hallo 5.1.2e,

Onderwerp: indexering prijzenboek per 1/1/2020

Gevraagd: beslissing hoogte indexering en tijdstip

Achtergrond:

Voor de calculaties/prijzenboek is afgesproken dat er jaarlijks geïndexeerd wordt. Aangezien we vorig jaar in november begonnen zijn (en ook toen validatie heeft plaatsgevonden) we normaliter per 1/11 prijzenboek moeten indexeren. Om niet onnodig veel wijzigingen te hebben is er vorig jaar afgesproken om de 1^e indexeringsdatum per 1/1/2020 plaats te laten vinden (dus 14 maanden i.p.v. 12). Met als voordeel dat bij de 3 jaarlijkse validatie, dan wel BTW verhogingen alleen op 1 januari prijzen laat wijzigen.

Echter.... vorig jaar speelde het probleem wanneer je de BTW wijzigingen laat ingaan.... speelt nu voor de indexering. Als we pas per 1/1/2020 bij de nieuwe rapporten gaan indexeren, hebben we volgens de BO veel extra werk om nabetalingen te doen.

Immers je hebt een aantal maanden rapporten met niet geïndexeerde tarieven. Voor de "BackOffice" hoe eerder we beginnen met een versie met aangepast indexering, hoe minder rapporten zij moeten aanpassen aan de achterkant. Ook speelt nog een andere belangrijke vraag hoe indexering 2020 is voor de Backoffice. de BTW was dit duidelijk zichtbaar> ander percentage.

Wenselijk lijkt ons zsm een indexering te vragen van het prijzenboek en die zsm in een nieuwe versie van ATABIX te gieten.

Zodat we nieuwe rapporten kunnen calculeren met de 2020 geïndexeerde tarieven. Dit ook omdat de doorlooptijd een aantal weken is en de vandaag aangevangen rapporten zullen vermoedelijk pas na 1/1/2020 uitbetaald worden en reparaties zullen al zeker niet meer voor 1/1 kunnen aanvangen.

Vanuit trend 2019 verwachten we indexering tussen 4 en 4,5%. Aangezien deze cijfers altijd pas achteraf maandelijks bekend zijn, moet er een inschatting gemaakt worden voor het percentage wat we gaan meenemen in de calculatie. We zouden hierover advies kunnen vragen aan BKS, maar ik verwacht dat ze daar geen uitspraak over doen en dat we dat zelf moeten doen. We zouden de trend kunnen nemen en die naar boven afronden op hele procenten. Dat is het meest veilig en ook in lijn met pijler ruimhartigheid. Te laag kan namelijk weer aanpassing van alle rapporten achteraf betekenen. Risico is dat we een paar tienden van een procent er naast kunnen zitten en teveel betalen. We zouden evt. in januari nog een extra slag erover heen kunnen doen indien er een te grote afwijking is.

5.1.2e

5.2

Ik stel voor dat ik 5.1.2e 5.1.2e hierin ook bijpraat, maar wilde hier niet langer mee wachten en leg het daarom bij jou neer ter besluitvorming. volgt na uitvoering ook communicatie met FO.

In de toekomst is het de vraag of het wenselijk is om niet met versies te werken, maar ook in de lopende dossiers dit soort wijzigingen door te kunnen voeren. punt voor het toekomstige ICT landschap.

Hoor graag je reactie

Met vriendelijke groet,

Senior Adviseur

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Techniekweg 1 – 9601 MD Hoogezand
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

T: 5.1.2e

www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie
Mijnbouwschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

To: [redacted] [redacted] [redacted]@schadedoormijnbouw.nl; [redacted]
[redacted] [redacted]@schadedoormijnbouw.nl
Cc: [redacted] [redacted] [redacted]@schadedoormijnbouw.nl; [redacted]
[redacted] [redacted]@schadedoormijnbouw.nl; [redacted] [redacted] [redacted]@schadedoormijnbouw.nl
From: [redacted] [redacted]
Sent: Mon 12/30/2019 4:40:54 PM
Subject: RE: Indexering en nieuw calculatiemodel
Received: Mon 12/30/2019 4:40:55 PM

Allen,

Terechte vraag van [redacted], ik heb alleen niet de allerlaatste excel welke de 23^e nog is aangepast nav testen. Kan jij met [redacted] schakelen om het lijstje te updaten? Ik ga ervan uit dat ze die 2 januari al nodig heeft.

Verder graag nog even jou blik op KWT die handmatig aan achterkant nog moet worden toegevoegd.

Daar ontstaan nu volgens mij 3 situaties.

1. V4> geautomatiseerd
2. V3 nieuwe rapporten vanaf circa okt)> geautomatiseerd wordt KWT geïndexeerd
3. V3 oude rapporten voor okt 2019 > handmatig toevoegen KWT indien nodig.

De vraag van [redacted] gaat volgens mij over de laatste categorie. Dus handmatig toevoegen door BO voor de rapporten die zijn begonnen voordat KWT werd geautomatiseerd.

Aangezien het hier om V3 rapporten gaat is de voorwaarde voor toekennen ook gebaseerd op de oude prijzen (indexatie volgt pas achteraf). Dus **indien schadebedrag <500** (let op dit kan verwarring opleveren) dan KWT toekennen. De KWT toeslag moet echter wel geïndexeerd worden toegepast. Dus $150+150*0,055 = 158,25$ en daarover heen de toeslagen en BTW. Ik heb zelf niet de juiste cijfers.

@ [redacted] kan jij de juiste formule en waardenvoor de toeslagen oplevelen? Ik ga ervan uit dat we het hoge BTW tarief rekenen voor KWT.

Uiteindelijk moet dit dus op dezelfde manier als in categorie 2 geautomatiseerd gebeurd.

Met vriendelijke groet,

[redacted] [redacted]
Senior Adviseur

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Techniekweg 1 – 9601 MD Hoogezand
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle
T: [redacted]

www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie
Mijnbouwschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Van: [redacted] [redacted] <[redacted]@schadedoormijnbouw.nl>

Verzonden: maandag 30 december 2019 11:00

Aan: [redacted] [redacted] <[redacted]@schadedoormijnbouw.nl>; [redacted] [redacted]
<[redacted]@schadedoormijnbouw.nl>

CC: [redacted] [redacted] <[redacted]@schadedoormijnbouw.nl>; [redacted] [redacted]
<[redacted]@schadedoormijnbouw.nl>; [redacted] [redacted] <[redacted]@schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: FW: Indexering en nieuw calculatiemodel

Urgentie: Hoog

Hoi 5.1.2e

Ik heb een paar vragen n.a.v. de indexering:

- Voor de lijst met forfaitaire bedragen voor herstel hebben we destijds het Excel-bestand gebruikt met de bedragen uit het toenmalige calculatiemodel. Met de indexering zullen deze bedragen wijzigen, waardoor ook onze 'onderlegger' van de lijst met forfaitaire bedragen voor herstel moet worden aangepast. Hebben jullie voor mij het nieuwe Excel-bestand met daarin de geïndexeerde bedragen?
- Voor de KWT wordt nu een bedrag genoemd excl. BTW. Volgens mij is dit ook nog excl. toeslagen (bouwplaatskosten, winst, risico, etc.). Klopt het dat het bedrag dat uiteindelijk extra moet worden toegekend (indien schadebedrag lager dan €527,50 excl. BTW) dan neerkomt op €243,42 inclusief BTW en inclusief toeslagen?

We ontvangen jullie reactie graag zo spoedig mogelijk i.v.m. de instructie richting de medewerkers.

Groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>

Verzonden: maandag 30 december 2019 10:42

Aan: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: FW: Indexering en nieuw calculatiemodel

Urgentie: Hoog

Vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

Senior Medewerker Betaalproces

Team Schadebepaling en Afhandeling

Werkdagen: ma t/m do

5.1.2e

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Technieweg 1 – 9601 MD Hoogezand

Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie
Mijnbouwschade Groningen



Van: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>

Verzonden: dinsdag 24 december 2019 16:07

Aan: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>; 5.1.2e (5.1.2e)

<5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>; 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: FW: Indexering en nieuw calculatiemodel

Urgentie: Hoog

Hallo dames,

Even een update. Het is wat druk geweest de afgelopen dagen.

- Commissie heeft donderdag besloten om te indexeren op de manier waarop we het ook in gang gezet hadden. Gisteren hebben we met de 4 partijen de nieuwe prijzen in ATABIX getest.
- Op 31/12-1/1 's nachts wordt versie 4 live gezet en versie 3 aangepast naar indexering van 5,5%.
- Statusovergangen ed. worden door 5.1.2e en 5.1.2e op 1/1/ getest.
- Met ATABIX is afgesproken dat ze stand by zijn om zaken a la minute op te lossen indien er dan nog fouten.

Maar...vandaag bedacht ik me in een keer dat wat betreft KWT we nog een hobbel te nemen hebben, die ook voor jullie van belang is. Ik heb hieronder eea proberen uit te schrijven. Voor 2019 en 2020 hanteren we verschillende berekeningen voor de KWT, omdat de initiële uitgangspunten (prijzlijst 2019 zonder index en geïndexeerde 2020 lijst) voor de indexering ook anders zijn. Het lijkt wat ingewikkeld, dus kijk er even naar of je het begrijpt en naar jullie collega's de doorvertaling goed kan maken. Als je het niet begrijpt (wat ik goed kan begrijpen), licht ik het graag toe. Ik heb onderstaand geschreven vanuit ICT oogpunt, omdat het zo ook in ATABIX wordt geprogrammeerd.

Versie 3: automatisch geïndexeerd.

Bv. Totaalschade 490 euro:

voorwaarde : Is <= 500? Ja

KWT 2019 toekennen (150 euro) en bij totaalbedrag tellen en daarna alles met 5,5%

Hier dus 490+150 euro * BTW *5,5%

Je schiet dan door indexering over de 500 euro heen, maar dat is terecht, omdat ook de KWT toeslag geïndexeerd wordt. Het is het meest zuiver om toch de oude voorwaarde van 2019 te nemen en de achterkant recht te trekken. Model V3 blijft dan model

V3, en over alles komt 5,5%

Versie 4

Voorwaarde indexering zowel bij voorwaarde (initieel 500 euro) als bij toeslag (in initieel 150) aanpassen met 5,5% KWT 2020 is dus $150 * 5,5\% = €158,25$ (ex. Btw) en wordt toegepast bij een totaalbedrag lager of gelijk aan €527,50 (ex. Btw) Zo wordt alles in 2020 met het generieke indexeringscijfer relatief verhoogd. Aangezien het gaat bij KWT over materiaal en manuren, gebruiken we hier het generieke indexeringscijfer.

PS ga me volgende week nog even op de communicatie omtrent indexering richten en de laatste puntjes op de i.. heb er vertrouwen in dat we nu in ieder geval alles zo goed mogelijk hebben voorbereid om de indexering te doen slagen. Ook jullie dank voor het meedenken en hele fijne dagen.

@ [redacted] 5.1.2e) @ [redacted] 5.1.2e); een van de puntjes i nog het forfaitaire lijstje, nemen jullie zelf met [redacted] 5.1.2e nog contact op om het lijstje aan te passen? De bedragen zijn nu bekend, dus hij kan het zo aanpassen. Begreep van [redacted] 5.1.2e dat jullie de beheerders hiervan zijn.

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e

Senior Adviseur

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Techniekweg 1 – 9601 MD Hoogezand

Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

T: [redacted] 5.1.2e

www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie
Mijnbouwschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.



**Tijdelijke Commissie
Mijnbouwschade Groningen**

Cascadeplein 10
9726 AD Groningen

Antwoordnummer 3061
8000 WB Zwolle
0800 44 44 111
www.schadedoormijnbouw.nl
contact@schadedoormijnbouw.nl

Contactpersoon

5.1.2e 5.1.2e

Datum
12-3-2020

MEMO

Calculatietool en validatieproces

Aan: MT

Huidige situatie

Op 1 januari 2020 was de calculatietool 1,5 jaar operationeel. Hij werkt goed en ten aanzien van de inhoud lijkt er weinig discussie te bestaan. Wel zijn in deze afgelopen periode diverse zaken gewijzigd, toevoegingen gedaan, indexerings doorgevoerd, enz. Allemaal zeer noodzakelijke punten die hebben bijgedragen aan de doorontwikkeling van de calculatietool.

Daarnaast spelen er enkele andere ontwikkelingen zoals het openbaar maken van de calculatietool, inhoudelijke vragen vanuit bezwaren en zienswijzen. Vanuit het uitgangspunt dat de TCMG transparant wil werken is het een mogelijkheid dat het validatierapport in de toekomst openbaar gemaakt wordt.

Wat is het calculatiemodel?

Om de hoogte van de schadevergoeding te kunnen berekenen, maken deskundigen gebruik van een calculatiemodel. Het model geeft inzicht in de maatregelen die nodig zijn voor herstel. Door gebruik te maken van een calculatiemodel worden alle dossiers eerlijk en uniform behandeld en kunnen schades op een goede en deugdelijke wijze worden hersteld. Het calculatiemodel is tot stand gekomen op basis van advies van schade-expertisebureaus. Het model is gecontroleerd en goedgekeurd door een onafhankelijk calculatie-adviesbureau. Een onderdeel van het calculatiemodel is de prijslijst van de vier onafhankelijke partijen. Daarnaast bevat het calculatiemodel een set afspraken over de validatie van het model en het gebruik van het model.

Door wie is het model gemaakt?

Het calculatiemodel is ontwikkeld door expertisebureaus NIVRE en 10BE. Deze bureaus hebben onafhankelijke deskundigen die voor TCMG schades opnemen, beoordelen en calculeren. De deskundigen van de vier partijen (NIVRE, 10BE, CED en DOG) die schade opnemen voor TCMG werken met dit calculatiemodel.

Hoe werkt het calculatiemodel?

Wanneer een aanvraag tot schadevergoeding is ingediend, gaat een deskundige de schade beoordelen. Bij de schade-opname maakt de deskundige gebruik van een tablet, waarmee de schade direct kan worden opgenomen. Op de tablet staat een applicatie met het calculatiemodel. Deze wordt door de deskundige gebruikt als er sprake is van schade die volgens beoordeling van de deskundige is veroorzaakt en/of verergerd door mijnbouw. De herstellkosten van de schade worden direct en nauwkeurig beoordeeld en berekend.

Afspraken over het calculatiemodel

- Jaarlijkse indexerings van de prijzen
- Een keer in de drie jaar herijking van de prijzen

De indexerings en de herijking worden gevalideerd door een extern bouwkostenadviesbureau en worden getoetst op marktconformiteit.

Inbedding in ICT

Het updaten of veranderen van de prijzen in de ICT-systemen dient zorgvuldig te gebeuren. Door de huidige inrichting van het ICT-systeem is het niet eenvoudig om prijzen aan te passen. Indexeringen en herijkingen vragen op dit moment, vanuit de ICT-keuzes die gemaakt zijn, erg veel capaciteit van de organisatie. Zowel bij de TCMG zelf, als bij de gebruikers en de validerende partij. Elke verandering is een handmatige actie, Excel-lijsten kunnen niet eenvoudig worden ingelezen.

Indexering 1-1-2020

De gemiddelde indexering van het calculatiemodel over de afgelopen 16 maanden was 5,5%. Een indexering is een inschatting die vooraf gemaakt wordt. Er was sprake van een hoge geprognoseerde marktindex, echter door veranderingen in de marktomstandigheden waaronder de stikstof-problematiek en PFAS-problematiek lijkt de marktindex lager uit te gaan vallen, de omzetten in de bouw staan onder druk. Het economisch instituut voor de bouw (EIB) geeft aan dat de groei van de sector in 2020 en 2021 stil komt te liggen en dat de genomen maatregelen met betrekking tot de eerdergenoemde problematieken hun effect pas in 2022 sorteren. Waarna de markt weer aantrekt en de prijzen gaan stijgen. Volgens de vier onafhankelijke partijen is een eventuele zorg vanuit ruimhartigheid onterecht, zoals het validatierapport van de indexering ook aangeeft.

Het proces om de afgelopen indexering van de prijslijst naar 'versie 4, 2020' te komen heeft 3 maanden in beslag genomen. Dit heeft met name te maken gehad met het proces van het bepalen van de juiste indexatiecijfers met vier partijen en die vervolgens te valideren. Daarna moest dit nog in het ICT-systeem worden geïmplementeerd en het prijzenboek op regelniveau worden geïndexeerd.

Gewenste situatie

Het verhogen van de frequentie van indexeren hoeft in beginsel niet nauwkeuriger te zijn dan een jaarlijkse indexering. Een jaarlijkse indexering is ook gebruikelijk in de bouwsector (zie bijlage van de vier onafhankelijke partijen). Echter moeten we wel adequaat kunnen reageren op veranderende situaties of prijspeilen. Als voorbeeld kan genomen worden de lopende CAO-onderhandelingen in de bouw-CAO waarbij niet uit te sluiten is dat er iets met de kosten van arbeid gaat gebeuren. Dit soort veranderingen kunnen hun weerslag hebben op het prijspeil in de bouwsector en daarmee de schadebepaling. Een adequate snelle reactie vanuit de vier onafhankelijke partijen en TCMG is dan wenselijk.

Bij de aanpassing van prijzen door bijvoorbeeld indexering of vernieuwde berekeningstechnieken kan het voorkomen dat schaderapporten die berekend zijn in een oude versie van het calculatiemodel afwijken van de schaderapporten in een nieuwere versie van het calculatiemodel. Er moeten afspraken worden gemaakt over hoe TCMG hiermee om wil gaan om de onafhankelijkheid van de deskundigen te waarborgen. Het aanpassen van het schadebedrag in de rapporten is dus uitgesloten. Op dit moment worden de verschillen bij de overloopdossiers handmatig aangepast/geïndexeerd.

Acties en randvoorwaarden

- ICT (Atabix) aanpassen zodat wijzigingen makkelijk verwerkt kunnen worden.
- Capaciteit en budget beschikbaar stellen om ICT aanpassingen mogelijk te maken.
- Ervoor zorgen dat bij uitbetalingen van schades automatisch geïndexeerd wordt naar de nieuwste prijslijst (mits dit leidt tot een hoger schadebedrag).
- Correctiesysteem op uitbetaling als er sprake is van verschillende versies van prijslijsten doordat tussentijds de prijzen naar boven zijn aangepast.
- Validatieproces zo inrichten dat het kort cyclisch kan bij kleine aanpassingen (addendum op versie prijslijst) en bij herziening of indexering van het calculatiemodel een vernieuwd validatierapport.
- Validatierapport vernieuwen, prijzenboek V3 is gevalideerd, de methode van indexering die tot V4 heeft geleid is ook gevalideerd. Wenselijk is het om V4 afzonderlijk te valideren zodat iedere versie een eigen validatierapport heeft en geen afgeleide validatie.

- Aanpassing prijslijst V4 naar V5 (voor 1-1-2021) waarbij onderzocht moet worden wat de effecten zijn van de schade per pand in plaats van individuele schade en wat er gebeurt als er een andere manier gebruikt wordt om de staffels invulling te geven.
- Met de vier onafhankelijke partijen het gesprek voeren hoe het proces verder geoptimaliseerd en geprofessionaliseerd kan worden.

Veranderingen moeten zorgvuldig voorbereid en getest worden in een beschermde omgeving alvorens. Vanzelfsprekend worden de veranderingen getoetst aan de uitgangspunten onafhankelijk, onpartijdig, rechtvaardig, ruimhartig en voortvarend. Gedegen onderzoek is hierbij op zijn plaats. Desalniettemin wordt geadviseerd om de ICT systemen zodanig aan te passen dat indexering eenvoudig en foutongevoelig uitgevoerd kan worden.

To: [redacted] (5.1.2e) [redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl]; [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) [redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl];
[redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) [redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl]
Cc: [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) [redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl]; [redacted] 5.1.2e
([redacted] 5.1.2e) [redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl]
From: [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e)
Sent: Sun 2/16/2020 1:57:03 PM
Subject: RE: memo indexering prijzenboek
Received: Sun 2/16/2020 1:57:04 PM

Heren en dame,
Ik stel voor:

- Ik indexeringen van agenda laat halen voor de volgende keer
- Jullie kijken naar de memo, indien het lukt meteen een breder ingestoken voorstel.

Groet,

[redacted] 5.1.2e
Van: [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Verzonden: zondag 16 februari 2020 14:34

Aan: [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>; [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e)
<[redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Cc: [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>; [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e)
<[redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>; [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: RE: memo indexering prijzenboek

Ik laat een afspraak inplannen z.s.m. na de vakantieweek.

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e
[redacted] 5.1.2e

Van: [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Verzonden: zondag 16 februari 2020 14:03

Aan: [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>; [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Cc: [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>; [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e)
<[redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>; [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: RE: memo indexering prijzenboek

Allen,



Alvast dank.

Groeten,

[redacted] 5.1.2e
[redacted] 5.1.2e | advocaat | Pels Rijcken & Droogleeve Fortuijn N.V. | Bezuidenhoutseweg 57 | Postbus 11756, 2502 AT Den Haag |
[redacted] 5.1.2e | f +31 70 515 3378 | [redacted] 5.1.2e @pelsrijcken.nl | www.pelsrijcken.nl

Van: [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Verzonden: donderdag 13 februari 2020 16:28

Aan: [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>; [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Cc: [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>; [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e)
<[redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>; [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: FW: memo indexering prijzenboek

Beste [redacted] 5.1.2e,

Hierbij het voorstel voor de notitie ter voorlegging aan Commissie omtrent periodieke indexering.

Ik ga nu op vakantie, dus ga ervan uit dat jullie hier samen prima mee verder kunnen *

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e

Senior Adviseur

Tijdelijke Commissie Mijnschade Groningen

Techniekweg 1 – 9601 MD Hoogezand

Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

T: 5.1.2e

www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Van: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>

Verzonden: woensdag 12 februari 2020 19:10

Aan: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>; 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: FW: memo indexerings prijzenboek

5.1.2e,

Dank voor memo. Dit is de insteek van de partijen.

Heb je ook al een memo waarin de vraag is uitgewerkt, zoals we in het gesprek met 5.1.2e en 5.1.2e gesproken hebben?

De Commissie heeft in principe afgesproken om per kwartaal te indexeren of in ieder geval te monitoren of dit nodig is.

Er moet een vertaling komen van de memo van de deskundigen en hetgeen we met 5.1.2e en 5.1.2e hebben besproken waar dan een advies in staat hoe we hier verder mee om willen gaan gezien Commissie zegt.... Per kwartaal en de deskundigen zeggen, zie memo.

Groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>

Verzonden: woensdag 12 februari 2020 17:46

Aan: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: FW: memo indexerings prijzenboek

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

Senior Adviseur

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Techniekweg 1 – 9601 MD Hoogezand

Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

T: 5.1.2e

www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you

are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Van: [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e@schadeexpertise-groningen.nl>

Verzonden: woensdag 12 februari 2020 15:44

Aan: [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>

CC: [redacted] 5.1.2i <[redacted] 5.1.2i@schadeexpertise-groningen.nl>

Onderwerp: memo indexering prijzenboek

Hoi [redacted] 5.1.2e,

Hierbij het memo.

Prettige vakantie.

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e

Technisch Coördinator NIVRE

Telnr: [redacted] 5.1.2e

Stichting NIVRE Calamiteiten & Projecten

To: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted]@schadeexpertise-groningen.nl]
Cc: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted]@schadedoormijnbouw.nl]
From: [redacted] 5.1.2e [redacted] (5.1.2e)
Sent: Wed 2/12/2020 4:22:56 PM
Subject: RE: memo indexering prijzenboek
Received: Wed 2/12/2020 4:22:57 PM

[redacted] 5.1.2e,
Mooi opgeschreven, met name laatste alinea nog een goede aanvulling die ik zelf ook nog niet op het netvlies had. Ik neem aan dat je daar bedoeld als je gaat indexeren op indexeren op indexeren etc. (12x per 3 jaar) dat je dan uit de pas gaat lopen, toch?
Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e
Senior Adviseur

Tijdelijke Commissie Mijnschade Groningen

Technieweg 1 – 9601 MD Hoogezand
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

T: [redacted] 5.1.2e

www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie
Mijnschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Van: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e [redacted]@schadeexpertise-groningen.nl>

Verzonden: woensdag 12 februari 2020 15:44

Aan: [redacted] 5.1.2e [redacted] (5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e [redacted]@schadedoormijnbouw.nl>

CC: [redacted] 5.1.2e [redacted]@schadeexpertise-groningen.nl>

Onderwerp: memo indexering prijzenboek

Hoi [redacted] 5.1.2e,

Hierbij het memo.

Prettige vakantie.

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e

Technisch Coördinator NIVRE

Telnr: [redacted] 5.1.2e

[Stichting NIVRE Calamiteiten & Projecten](#)

To: [redacted] ([redacted]) [redacted] [redacted] @schadedoormijnbouw.nl; [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] @atabix.com]; [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] @rvo.nl; [redacted] ([redacted]) [redacted] [redacted] @schadedoormijnbouw.nl; [redacted] [redacted] ([redacted]) [redacted] [redacted] @schadedoormijnbouw.nl; [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] @schadedoormijnbouw.nl; [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] @schadedoormijnbouw.nl; [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] @schadedoormijnbouw.nl; [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] @schadedoormijnbouw.nl

From: [redacted] [redacted] ([redacted])

Sent: Wed 12/11/2019 8:26:51 AM

Subject: RE: notulen indexering 27-11 en projectplanning

Received: Wed 12/11/2019 8:26:52 AM

[project indexering calculatiemodel 2020 0.1.pdf](#)

Allen,
Hierbij het projectplan wel in PDF. Wil je het leesbaar uitprinten, kies dan voor A3. Datus kloppen nog niet overal. Check vooral even wat bij je eigen naam staat en of je iets mist voor jezelf dat invloed heeft op de doorlooptijd. Ik zal de planning met jullie afzonderlijk doornemen om hem helemaal scherp te krijgen. Doel is om dinsdag het juiste pad te kiezen wat nog haalbaar is.

Met vriendelijke groet,

[redacted] [redacted]
Senior Adviseur

Tijdelijke Commissie Mijnschade Groningen

Technieweg 1 – 9601 MD Hoogezand
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle
T: [redacted]
www.schadedoormijnbouw.nl



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Van: [redacted] ([redacted])

Verzonden: dinsdag 10 december 2019 22:34

Aan: [redacted] ([redacted]) < [redacted] @schadedoormijnbouw.nl>; [redacted] [redacted] < [redacted] @atabix.com>; [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] < [redacted] @rvo.nl>; [redacted] W. ([redacted]) < [redacted] @schadedoormijnbouw.nl>; [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] < [redacted] @schadedoormijnbouw.nl>; [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] < [redacted] @schadedoormijnbouw.nl>; [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] < [redacted] @schadedoormijnbouw.nl>; [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] < [redacted] @schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: notulen indexering 27-11 en projectplanning

Allen,
Hierbij de notulen van 27-11 en een projectplan met de belangrijkste activiteiten en hun afhankelijkheden. Ik wacht met spoed op een bericht van de validator BKS, maar door prive omstandigheden zijn deze wat vertraagd. Zodra ik de informatie heb om verder te kunnen (hopelijk morgen) laat ik dit iedereen gelijk weten. Ondertussen heb ik zeker niet stil gezeten, ondanks dat notulen heel erg lang geduurd hebben; excuus;

Voor wat betreft het projectplan denk ik dat degenen die geen MS project hebben dit niet kunnen lezen. Het lukt mij niet om het als PDF op te slaan, ga morgen dictu daarover lastig vallen en zal dan zorgen dat jullie wel een PDF krijgen. Ondertussen kan iedereen denk ik prima verder met wat er nog te doen valt...

Wordt nog een flinke uitdaging met elkaar. Maar waar een wil is, is een weg.

Met vriendelijke groet,

[redacted] [redacted]
Senior Adviseur

Tijdelijke Commissie Mijnschade Groningen

Technieweg 1 – 9601 MD Hoogezand

Tijdelijke Commissie
Mijnbouwschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

project indexering

Id	Taakmodu	Taaknaam	Duur	Begin	Eind	Vooraf	Resource	namen	% voltooid	Gantt chart timeline													
										2 dec '19	9 dec '19	16 dec '19	23 dec '19	30 dec '19	6 jan '20								
1		indexering bouwkosten prijzenboek calculatiemodel	49 dagen	din 5-11-19	vri 10-1-20				2%	[Gantt bar for task 1]													
2		prijzindexcijfer en proces afspraken maken	22 dagen	din 5-11-19	woe 4-12-19				0%	[Gantt bar for task 2]													
3		commitment partijen op proces en indexcijfer	1 dag	maa 2-12-19	vri 6-12-19		5.1.2e	TCers	0%	[Gantt bar for task 3]													
4		validatie BKS	1 dag	din 3-12-19	din 3-12-19	3	BKS		0%	[Gantt bar for task 4]													
5		validatie BKS richting partijen acceptatie	1 dag	woe 4-12-19	woe 4-12-19	4			0%	[Gantt bar for task 5]													
6		juiste prijzindexcijfer (percentage) bekend	0 dagen	woe 4-12-19	woe 4-12-19	5			0%	[Gantt bar for task 6]													
7		J2 akkoord op uitbetaling ander bedrag als akkoord aanvrager; proces, brief, zin in rapport	0 dagen	maa 2-12-19	maa 2-12-19		5.1.2e		0%	[Gantt bar for task 7]													
8		teammanagers informeren & akkoord	0 dagen	din 5-11-19	din 5-11-19		5.1.2e		100%	[Gantt bar for task 8]													
9		kick off projectbetrokkenen	0 dagen	woe 27-11-19	woe 27-11-19		projectbetrokkenen		0%	[Gantt bar for task 9]													
10		voorbereiding indexering	17 dagen	woe 27-11-19	don 19-12-19				0%	[Gantt bar for task 10]													
11		testplan maken	5 dagen	maa 2-12-19	vri 6-12-19		5.1.2e		0%	[Gantt bar for task 11]													
12		v1 rapporten	7 dagen	maa 2-12-19	din 10-12-19				0%	[Gantt bar for task 12]													
13		analyse v1 rapporten	2 dagen	maa 2-12-19	din 3-12-19		5.1.2e		0%	[Gantt bar for task 13]													
14		v1 opschonen en omzetten naar v3	0 dagen	woe 4-12-19	din 10-12-19	13			0%	[Gantt bar for task 14]													
15		V4	11 dagen	woe 4-12-19	don 19-12-19				0%	[Gantt bar for task 15]													
16		wijzigingen excel tabel	1 dag	don 5-12-19	don 5-12-19	16	5.1.2e		0%	[Gantt bar for task 16]													
17		V4 excel tabel gereed	0 dagen	don 5-12-19	don 5-12-19	16	5.1.2e		0%	[Gantt bar for task 17]													
18		prijzenboek v4 in ATABIX bouwen	5 dagen	vri 6-12-19	don 12-12-19	17	1.2	1.2	0%	[Gantt bar for task 18]													
19		Klein Werk toeslag mee indexeren	0 dagen	woe 4-12-19	woe 4-12-19	6	5.1.2e		0%	[Gantt bar for task 19]													
20		testen	5 dagen	vri 13-12-19	don 19-12-19	18;19;11	5.1.2e	TCers	0%	[Gantt bar for task 20]													
21		scenario groene pijl 1,2,5	15 dagen	woe 27-11-19	din 17-12-19				0%	[Gantt bar for task 21]													
22		zin aanleveren indexeringstoelag prijspeil 2020	1 dag	don 5-12-19	don 5-12-19	7;6	5.1.2e		0%	[Gantt bar for task 22]													
23		Bepalen om welke rapporten het gaat	10 dagen	woe 27-11-19	din 10-12-19	9	5.1.2e		0%	[Gantt bar for task 23]													
24		bouwen atabix	5 dagen	woe 11-12-19	din 17-12-19	23;22	1.2	1.2	0%	[Gantt bar for task 24]													
25		testen	1 dag	maa 9-12-19	maa 9-12-19	11	5.1.2e	TCers	0%	[Gantt bar for task 25]													
26		scenario blauwe pijl 3,4	6 dagen	woe 11-12-19	woe 18-12-19				0%	[Gantt bar for task 26]													
27		herkenning toegepast prijspeil	0 dagen	woe 11-12-19	woe 11-12-19		5.1.2e	1.2e	0%	[Gantt bar for task 27]													
28		mogelijkheid onderzoeken Automatisch genereren van verschilbedrag > input voor brief en uitbetaling BO	2 dagen	woe 11-12-19	don 12-12-19		5.1.2e		0%	[Gantt bar for task 28]													
29		werkinstructie scenario blauw -verschil en besluitbrief	2 dagen	vri 13-12-19	maa 16-12-19	28;27	5.1.2e	1.2e	0%	[Gantt bar for task 29]													
30		instrueren backoffice	2 dagen	din 17-12-19	woe 18-12-19	29	5.1.2e	1.2e	0%	[Gantt bar for task 30]													
31		scenario gele pijl 6	3 dagen	don 5-12-19	maa 9-12-19				0%	[Gantt bar for task 31]													
32		handmatig lijstje wijzigen	1 dag	don 5-12-19	don 5-12-19	16	5.1.2e		0%	[Gantt bar for task 32]													
33		besluitbrief?	1 dag	don 5-12-19	don 5-12-19	16	5.1.2e	1.2e	0%	[Gantt bar for task 33]													
34		werkinstructie	1 dag	vri 6-12-19	vri 6-12-19	32;33	5.1.2e	1.2e	0%	[Gantt bar for task 34]													
35		instrueren backoffice	1 dag	maa 9-12-19	maa 9-12-19	34	5.1.2e	1.2e	0%	[Gantt bar for task 35]													
36		overgang v3 naar v4 en scenario groene pijl 31/12/2019 24.00-2/1/2020 7.00	1 dag	din 31-12-19	din 31-12-19		1.2	1.2	0%	[Gantt bar for task 36]													
37		testen live	1 dag	woe 1-1-20	woe 1-1-20	36			0%	[Gantt bar for task 37]													

project indexering											
Id	Taakmodu	Taaknaam	Duur	Begin	datum	Eind	datum	Vooraf	Resourcenamen	% voltooid	
								taken			2 dec '19
38		communicatie	7 dagen	maa 2-12-19	din 10-12-19					16%	
39		afstemmen in informeren bezwaar proces	1 dag	din 10-12-19	din 10-12-19				5.1.2e	100%	
40		informeren MT commissie indexering proces en indexcijfer	1 dag	don 5-12-19	don 5-12-19			3,6		0%	
41		afstemmen JZ besluitbrief	1 dag	don 5-12-19	don 5-12-16				5.1.2e 5.1.2e	0%	
42		aanpassen besluit brief	1 dag	maa 2-12-19	maa 2-12-19				5.1.2e	0%	
43		goedkeuren aangepaste besluitbrief	1 dag	din 3-12-19	din 3-12-19	42			jan kees de pagter	0%	
44		interview 5.1.2e	0,5 dagen	maa 2-12-19	maa 2-12-19				5.1.2e	0%	
45		communicatie FO/Zaakbegeleiders/FAQ	4 dagen	don 5-12-19	din 10-12-19			6	5.1.2e	0%	
46		informeren TCers en deskundigen> popup atabix&mail?	1 dag	maa 2-12-19	maa 2-12-19				5.1.2e TCers	0%	
47		Bezwaarproces-aktie 5.1.2e	1 dag	maa 2-12-19	maa 2-12-19				5.1.2e	100%	
48		Aannemersvariant /WOCO	1 dag	maa 2-12-19	maa 2-12-19				5.1.2e	0%	
49		financien	1 dag	don 5-12-19	don 5-12-16					0%	
50		Prijspeilwijziging wordt ook meegenomen in begroting > actie 5.1.2e	1 dag	don 5-12-19	don 5-12-19					0%	
51		evaluatie	30 dagen	maa 2-12-19	vri 10-1-20				projectbetrokkenen	0%	
52		kick out	1 dag	maa 6-1-20	maa 6-1-20				projectbetrokkenen	0%	
53		Draaiboek/documentatie voor komende jaren> ieder jaar indexeren> 3 jaar herrijken	30 dagen	maa 2-12-19	vri 10-1-20					0%	
54		Relatie BAS SRDG	1 dag	maa 2-12-19	maa 2-12-19				????	0%	



To: [5.1.2e] ([5.1.2e]) ([5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl); [5.1.2e]
([5.1.2e]) ([5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl)
Cc: [5.1.2e] ([5.1.2e]@bksschagen.com)
From: [5.1.2e] [5.1.2e]
Sent: Wed 11/27/2019 2:53:58 PM
Subject: RE: Planning TCMG
Received: Wed 11/27/2019 2:54:12 PM
[IndexFigures_WBo 27-11-2019.pdf](#)

Beste [5.1.2e] en [5.1.2e],

Bijgaand ons advies / reactie op de vragen betreffende de indexatie

Graag je advies over de bijlage:

∇Is de projectreferentie correct?, de gekozen projectreferentie is akkoord (zie bijlage)

∇Zijn de peildata correct?

De in de berekening gehanteerde peildata is niet juist dit moet zijn september-18.

September-18 is opgenomen als peildatum in het gevalideerde prijzenboek "exterieur en interieur" zie het definitieve "Validatierapport TCM Groningen 3 december 2018"

∇Wat is jou advies om als indexcijfer aan te houden? We baseren ons op een voorlopig cijfers voor betreft de laatste maanden van dit jaar. We willen niet dat we te laag gaan zitten zodat we later moeten corrigeren.

Het toe te passen indexcijfer kan ik pas geven als de uitgangspunten in de bijlage zijn zijn aangepast.

Graag ontvang ik de volgende documenten:

-BDB maand- en prognosecijfers vanaf september 2018

-De in de bijlage gehanteerde corrigeren met september 2018 en een verklaring van de gehanteerde waarden bij het onderwerp Structureel & Conjunctureel.

Ik hoor graag van je

Met vriendelijke groet,

[5.1.2e] [5.1.2e]

M [5.1.2e] ([5.1.2e]@bksschagen.nl)



Harmenkaag 14 | 1741 LA Schagen
0224 - 29 65 80 | info@bksschagen.nl

Harmenkaag 14 | 1741 LA Schagen
[5.1.2e] | info@bruggenbouwermediation.nl

www.bksschagen.nl

www.bruggenbouwermediation.nl

Bruggenbouwer Mediation is de handelsnaam van BKS Schagen b.v.

KvK Noordwest-Holland 37 05 77 07. Alle opdrachten worden aanvaard en uitgevoerd volgens De Nieuwe Regeling 2011 (DNR 2011).

Deze algemene voorwaarden worden op verzoek toegestuurd, of zijn te downloaden vanaf onze website: www.bksschagen.nl

Van: [5.1.2e] ([5.1.2e]) ([5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl)

Verzonden: dinsdag 12 november 2019 11:41

Aan: [5.1.2e] [5.1.2e] <[5.1.2e]@bksschagen.com>

CC: [5.1.2e] ([5.1.2e]@bksschagen.com); [5.1.2e] ([5.1.2e]) <[5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: RE: Planning TCMG

Dag [5.1.2e],

Ik heb een advies van jou nodig inzake indexatie van het calculatiemodel. Het huidige prijspeil van het calculatiemodel is november 2018, we willen op korte termijn e.e.a. op orde brengen zodat we ruim voor 1/1/2020 kunnen gaan testen

Graag je advies over de bijlage:

∇Is de projectreferentie correct?

∇Zijn de peildata correct?

∇Wat is jou advies om als indexcijfer aan te houden? We baseren ons op een voorlopig cijfers voor betreft de laatste maanden van dit jaar. We willen niet dat we te laag gaan zitten zodat we later moeten corrigeren.

Ik hoor graag reactie.

Met vriendelijke groet,

[5.1.2e] [5.1.2e]

(Projectleider calculatietool)

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Techniekweg 1 - 9601 MD Hoogezand

Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T 5.1.2e

www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

Van: 5.1.2e <5.1.2e@bksschagen.com>

Verzonden: vrijdag 1 november 2019 14:12

Aan: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e@bksschagen.com>

Onderwerp: RE: Planning TCMG

Dag 5.1.2e,

Dank voor onderstaande vraag, uiteraard willen wij jullie weer ondersteunen bij onderstaande vraagstelling. Zodra jij concrete dossiers heb hoor ik dat graag zodat wij eea kunnen inplannen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e <5.1.2e@bksschagen.nl>



Harmenkaag 14 | 1741 LA Schagen
0224 - 29 65 80 | info@bksschagen.nl

www.bksschagen.nl



Harmenkaag 14 | 1741 LA Schagen
5.1.2e | info@bruggenbouwermediation.nl

www.bruggenbouwermediation.nl

Bruggenbouwer Mediation is de handelsnaam van BKS Schagen b.v.

KvK Noordwest-Holland 37 05 77 07. Alle opdrachten worden aanvaard en uitgevoerd volgens De Nieuwe Regeling 2011 (DNR 2011).

Deze algemene voorwaarden worden op verzoek toegestuurd, of zijn te downloaden vanaf onze website www.bksschagen.nl

Van: 5.1.2e (5.1.2e) [5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl]

Verzonden: dinsdag 29 oktober 2019 13:55

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@bksschagen.com>

Onderwerp: Planning TCMG

Goedemiddag 5.1.2e,

De komende tijd heb nog een aantal werkzaamheden welke verricht dienen te worden door jullie. Ik heb inmiddels budget geregeld, ik hoor op korte termijn de definitieve bevestiging. Het betreft globaal de volgende werkzaamheden:

Validatie nieuwe regels (zie bijlage);

Steekeproefsgewijze controle rapporten op toepassing calculatiemodel;

En als laatste, indexering huidige toegepaste eenheidsprijzen van prijspeil 11-2018 naar 1-2020.

Ik hoor graag van jou wanneer je e.e.a. kunt oppakken.

Met vriendelijke groet,

(Projectleider calculatietool)

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Techniekweg 1 - 9601 MD Hoogezand

Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T 5.1.2e

www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie
Mijnbouwschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.



ALGEMENE INFORMATIE

BDB Klant

Klantnaam Adviesburo Smeets b.v.
Contactpersoon 5 1 2e 5 1 2e
Klantnummer 2780
Abonnement Prognosecijfers, BDB

Projectgegevens

Projectnaam TCMG
Projectnummer 20191112
Land Nederland

Selecteer taal

Nederlands

DATA

Basisjaar index April 2012
Referentieproject Woningbouw Onderhoud

Printdatum en tijd 12-11-2019 11:36

INDEXCIJFERS

		Totaal arbeid		Totaal materiaal		Totaal aanneemsom excl btw		Totaal aanneemsom incl btw	
		cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%	cijfers	%
STRUCTUREEL Maandcijfers & Prognosecijfers									
Peildatum 1*	<input type="text" value="november 2018"/>	112,6		108,1		110,2		112,0	
Peildatum 2*	<input type="text" value="januari 2020"/> voorlopig	117,0	3,90%	112,1	3,70%	114,3	3,80%	116,2	3,80%
Peildatum 3*	<input type="text" value=""/>	geen data		geen data		geen data		geen data	

CONJUNCTUREEL | Marktindicator & Trends

Peildatum 1*	<input type="text" value="november 2018"/>					6,6%		6,6%	
Peildatum 2*	<input type="text" value="januari 2020"/> voorlopig					7,5%	0,80%	7,5%	0,80%
Peildatum 3*	<input type="text" value=""/>					geen data		geen data	

STRUCTUREEL & CONJUNCTUREEL

Peildatum 1*	<input type="text" value="november 2018"/>					117,42		119,39	
Peildatum 2*	<input type="text" value="januari 2020"/> voorlopig					122,87	4,60%	124,92	4,60%
Peildatum 3*	<input type="text" value=""/>								

Bron: BDB
 Contact: +31 (0)88 426 16 00 of info@bdb.nl
 Opmerkingen: -

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

To: 5.1.2e (5.1.2e) [5.1.2e] [5.1.2e] @schadedoormijnbouw.nl]
Cc: 5.1.2e (5.1.2e) [5.1.2e] [5.1.2e] @schadedoormijnbouw.nl]
From: 5.1.2e 5.1.2e
Sent: Tue 12/24/2019 9:52:21 AM
Subject: RE: rapportage Indexatie
Received: Tue 12/24/2019 9:52:35 AM
[validatierapport Indexatie TCM Groningen 23-12-2019.pdf](#)

5.1.2e

Dat was het gevolg van ff snel, bij deze de aangepaste
Prettige dagen

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

M 5.1.2e @bksschagen.nl



Harmenkaag 14 | 1741 LA Schagen
0224 - 29 65 80 | info@bksschagen.nl

Harmenkaag 14 | 1741 LA Schagen
5.1.2e | info@bruggenbouwermediation.nl

www.bksschagen.nl

www.bruggenbouwermediation.nl

Bruggenbouwer Mediation is de handelsnaam van BKS Schagen b.v.

KvK Noordwest-Holland 37 05 77 07. Alle opdrachten worden aanvaard en uitgevoerd volgens De Nieuwe Regeling 2011 (DNR 2011).

Deze algemene voorwaarden worden op verzoek toegestuurd, of zijn te downloaden vanaf onze website: www.bksschagen.nl

Van: 5.1.2e (5.1.2e) [5.1.2e] [5.1.2e] @schadedoormijnbouw.nl]

Verzonden: dinsdag 24 december 2019 10:11

Aan: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e @bksschagen.com>

CC: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: RE: rapportage Indexatie

Hallo 5.1.2e,

Top. Heel erg bedankt. Alleen.... Er is iets fout gegaan in de opmaak. Bv op pag 4/5 mist iets, lijkt of de 5,7 % en 5, 5% over de andere getallen heen zijn geplaatst. Kan je hier nog even naar kijken en corrigeren? Zo is het niet helemaal goed leesbaar.

Groet 5.1.2e

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

Senior Adviseur

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Techniekweg 1 – 9601 MD Hoogezand

Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

T: 5.1.2e

www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie
Mijnbouwschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden

van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Van: [redacted] [redacted] <[redacted]@bksschagen.com>

Verzonden: maandag 23 december 2019 20:47

Aan: [redacted] [redacted] <[redacted]@schadedoormijnbouw.nl>

CC: [redacted] ([redacted]) <[redacted]@schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: rapportage Indexatie

Dag [redacted],

In de bijlage de het validatie Rapport indexatie inzake calculatiemodel

Hoor graag van je

Met vriendelijke groet,

[redacted] [redacted]

M [redacted] [redacted]@bksschagen.nl



Harmenkaag 14 | 1741 LA Schagen
0224 - 29 65 80 | info@bksschagen.nl

www.bksschagen.nl



Harmenkaag 14 | 1741 LA Schagen
[redacted] | info@bruggenbouwermediation.nl

www.bruggenbouwermediation.nl

Bruggenbouwer Mediation is de handelsnaam van BKS Schagen b.v.

KvK Noordwest-Holland 37 05 77 07. Alle opdrachten worden aanvaard en uitgevoerd volgens De Nieuwe Regeling 2011 (DNR 2011).

Deze algemene voorwaarden worden op verzoek toegestuurd, of zijn te downloaden vanaf onze website: www.bksschagen.nl

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

To: 5.1.2e 5.1.2e) | 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl]
From: 5.1.2e (5.1.2e)
Sent: Wed 12/4/2019 2:55:03 PM
Subject: RE: Voorstel indexering incl. bijlages
Received: Wed 12/4/2019 2:55:04 PM

Hallo 5.1.2e,

Lijkt me prima voorstel. Enige wat ik nog uit de andere mail van 5.1.2e haal is dat hij het gemiddelde van 2020 hanteert ipv jan 2020. Aangezien je met prognoses werkt is dat ook niet een heel raar idee. Ik zie eigenlijk zo geen voor of nadelen, behalve dat je niet consistent bent in je methodiek. Er is namelijk vorige jaar ook niet gekozen om de cijfers van september te indexeren naar het prijsindexcijfer van 2019. 5.2

5.1.2e

5.2

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

Senior Adviseur

Tijdelijke Commissie Mijnschade Groningen

Technieweg 1 – 9601 MD Hoogezand
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

T: 5.1.2e

www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie
Mijnschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Van: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>

Verzonden: woensdag 4 december 2019 09:20

Aan: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: Voorstel indexering incl. bijlages

5.1.2e,
Bijgaand eerste aanzet voor de partijen "20191204_Voorstel indexering calculatiemodel".

De bijlages geven weer waar we het over moeten hebben maandag, het advies van BKS kunnen we hier aan toevoegen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

(Projectleider calculatietool)

Tijdelijke Commissie Mijnschade Groningen

Technieweg 1 - 9601 MD Hoogezand
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T 5.1.2e

www.schadedoormijnbouw.nl



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

To: 5.1.2e (5.1.2e) | 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl]
From: 5.1.2e (5.1.2e)
Sent: Wed 12/4/2019 9:02:11 AM
Subject: RE: Voorstel indexering incl. bijlages
Received: Wed 12/4/2019 9:02:12 AM

Hallo 5.1.2e,

Ik wil eigenlijk proberen het indexeringsverhaal uit het overleg te trekken, dus deze week al commitment op te halen bij 5.1.2e en 5.1.2e. En dat zij het voorleggen aan partijen nog vandaag. Hoop dat dit lukt. Dan kunnen we verder. Mocht het niet lukken, dan hebben we maandag nog achter de hand.

Anders wordt het echt krap. Maar we kunnen geen ijzer met handen breken, dus kijk gewoon ff wat haalbaar is.

Groet 5.1.2e

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

Senior Adviseur

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Technieweg 1 – 9601 MD Hoogezand

Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

T: 5.1.2e

www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie
Mijnbouwschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Van: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>

Verzonden: woensdag 4 december 2019 09:20

Aan: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: Voorstel indexering incl. bijlages

5.1.2e,
Bijgaand eerste aanzet voor de partijen "20191204_Voorstel indexering calculatiemodel".

De bijlagen geven weer waar we het over moeten hebben maandag, het advies van BKS kunnen we hier aan toevoegen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

(Projectleider calculatietool)

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Technieweg 1 - 9601 MD Hoogezand

Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T 5.1.2e

www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie
Mijnbouwschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

BOUWKOSTEN

projectnummer: 21.081
projectnaam: Calculatiemodel
opdrachtgever: IMG
peildatum budget: 1-11-2021
wijzigingsdatum: 7-12-2021
versie: 003
status: CONCEPT

Bouwvolume		Gevel / Ruimte 1						Ruimte 2							
Bouwkosten		Gevel / Ruimte 1						Ruimte 2							
		hvd	% E.B.S.	reken hvd	shd	E/shd	€ totaal	BTW	hvd	% E.B.S.	reken hvd	shd	G/shd	€ totaal	BTW
G1	BUITENGEVEL HERSTELREGELS METSELWERK			1,00	PST	€ 3.805,40	€ 799,15			1,00	PST	€ -	€ -	€ -	€ -
G100	Voegwerk wordt hersteld met behulp van elastische mortel op basis van kalk			9,00	m2	€ 79,05	€ 711,61			149,48			€ -	€ -	€ -
	hoeveelheid schade 1	5,00		5,00	m2										
	hoeveelheid schade 2	1,00		1,00	m2										
	hoeveelheid schade 3	3,00		3,00	m2										
	hoeveelheid schade 4				m2										
G101	De kleur van het voegwerk wordt aangepast aan de kleur van het huidige voegwerk (pigmenten)				m2	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
G103	Lijfvoering bestaande voeg = speciaalvoeg (krijpvoeg c.q. snijvoeg)				m2	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
G104	Gebroken en gescheurde stenen vervangen en inboeten	65,00		65,00	steen	€ 20,76	€ 1.349,62			283,42			€ -	€ -	€ -
G104	Gebroken en gescheurde stenen vervangen en inboeten	44,00		44,00	steen	€ 22,32	€ 982,18			206,26			€ -	€ -	€ -
G104	Gebroken en gescheurde stenen vervangen en inboeten	11,00		11,00	steen	€ 30,08	€ 330,85			69,48			€ -	€ -	€ -
G105	Losse stenen en voegwerk verwijderen, metselwerk herstellen zodat een vlak oppervlakte wordt bereikt	20,00		20,00	steen	€ 21,55	€ 431,02			90,51			€ -	€ -	€ -
G106	Voegwerk wordt hersteld met behulp van elastische mortel op basis van kalk				m2	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
G2	BUITENGEVEL HERSTELREGELS AFWERKING			1,00	PST	€ 82,85	€ 7,46			1,00	PST	€ -	€ -	€ -	€ -
G110	Sauswerk geveldeel herstellen (plaatselijk/afgekaderd)				m2	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
G111	Geveldeel voorzien van nieuw sauserwerk				m2	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
G113	Wul en bestaande verf en sausersten verwijderen (voorbereiding herstel/hechting)				m2	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
G114	Bestaand sauserwerk rond scheur verwijderen			15,00	m2	€ 5,52	€ 82,85			7,46			€ -	€ -	€ -
	hoeveelheid schade 1	2,00		2,00	m2										
	hoeveelheid schade 2	8,00		8,00	m2										
	hoeveelheid schade 3	7,00		7,00	m2										
	hoeveelheid schade 4				m2										
G115	Bestaand stuwerk rond te herstellen locatie verwijderen				m2	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
G117	Scheur/beschadiging voorzien van wapeningsgaas en stuwerk herstellen				m1	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
G119	Scheur/beschadiging voorzien van wapeningsgaas en glad afwerken				m1	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
G121	Nieuw stuwerk aanbrengen rond scheur				m1	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
G122	Nieuw stuwerk geveld				m2	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
G3	BUITENGEVEL HERSTELREGELS AANSLUITINGEN/DILATATIES			1,00	PST	€ 757,12	€ 68,14			1,00	PST	€ -	€ -	€ -	€ -
G130	Verticale scheur herstellen door de verticale scheur om te zetten naar permanente dilatale				m1	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
G131	Dilatatie afdichten met indrukbare materiaal				m1	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
G134	Verticale voeg tussen aansluiting bouwlicten wordt opgehekt en aangeheeld met mortel op kalkbasis			23,00	m1	€ 32,92	€ 757,12			68,14			€ -	€ -	€ -
	hoeveelheid schade 1	5,00		5,00	m1										
	hoeveelheid schade 2	2,00		2,00	m1										
	hoeveelheid schade 3	16,00		16,00	m1										
	hoeveelheid schade 4				m1										
B1	HERSTELREGELS BINNEN			1,00	PST	€ 2.337,27	€ 241,65			1,00	PST	€ 2.042,38	€ 211,89	€ -	€ -
B100	Opensluitingen of slijpen van de scheur om opvullen en herstel mogelijk te maken			9,00	m1	€ 23,30	€ 209,71			16,97			€ -	€ -	€ -
	hoeveelheid schade 1	1,20		1,20	m1										
	hoeveelheid schade 2	1,00		1,00	m1										
	hoeveelheid schade 3	3,00		3,00	m1										
	hoeveelheid schade 4	2,90		2,90	m1										
B101	Oppervlakte afwerken met wapeningsgaas en glad afwerken				m1	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B200	Oppervlakte afwerken met wapeningsgaas en RUW afwerken				m1	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B102	Wand met scheur opnieuw behangen				m2	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B300	Verwijderen bestaand behang				m2	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B103	Wand met scheur opnieuw sauzen				m2	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B104	Oehole wand met scheur(en) opnieuw stucoen				m2	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B300	Toeslag sierstuwerk tov standaard stuwerk				m2	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B110	Oehol vervangen wandfogel (gehole wand)				m2	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B115	OPTIE: Oppervlakte gehele wand afwerken met wapeningsgaas en glad afwerken				m2	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B400	Incidenteel vervangen wandfogel			11,00	st	€ 23,71	€ 260,77			54,76			€ 28,00	€ 233,99	€ 49,14
	hoeveelheid schade 1	8,00		8,00	st					2,00					
	hoeveelheid schade 2	1,00		1,00	st					1,00					
	hoeveelheid schade 3	2,00		2,00	st					6,00					
	hoeveelheid schade 4				st										
B120	V-naad kanaalplaatvloer afwerken met bijvend elastische voegmateriaal				m1	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B410	Naad gipsplaatvloer afwerken met kitvoeg				m1	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B121	Plafond (stuc, beton) opnieuw sauzen				m2	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B122	Naden van betonnen plafondplaten (kanaalplaat/breedplaat) afwerken met wapeningsgaas en glad afwerken				m1	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B460	Scheuren van gipsstucplafond met ophakken scheuren, glad afwerken en voorzien van 100% gasweefsel				m2	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B123	Gipsplafond met vellingnaden opnieuw sauzen				m2	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B124	Plafond opnieuw stucoeren + sauzen			26,00	m2	€ 60,16	€ 1.564,17			140,78			€ 62,16	€ 1.429,66	€ 128,67
	hoeveelheid schade 1	1,00		1,00	m2					4,00					
	hoeveelheid schade 2	5,00		5,00	m2					6,00					
	hoeveelheid schade 3	8,00		8,00	m2					9,00					
	hoeveelheid schade 4	12,00		12,00	m2					4,00					
B460	Plafond opnieuw spuiten/spacklen			5,50	m2	€ 55,02	€ 302,61			27,24			€ 60,49	€ 378,70	€ 34,08
	hoeveelheid schade 1	5,10		5,10	m2					3,20					
	hoeveelheid schade 2				m2					3,90					
	hoeveelheid schade 3				m2										
	hoeveelheid schade 4				m2										
B130	Vloerafwerking in de ruimte onzichtbaar verwijderen (gelijmd/vast gespijkerdigemat)				m2	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B132	Incidenteel vervangen keramische vloertegel				st	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B133	Schade aan dekplaat herstellen				m2	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B139	Geheel vervangen keramische vloertegels (gehele vloer)				m2	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B800	Incidenteel vervangen natuursteen vloertegel				st	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B650	Geheel vervangen natuurstenen vloertegels (gehele vloer)				m2	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B700	Geheel vervangen vloercoating (gehele vloer)				m2	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B140	Verticale aansluiting ophakken				m1	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B141	Aansluiting afwerken met bijvend elastische voegmateriaal				m1	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B142	Hoek afwerken met wapeningsgaas en glad afwerken				m1	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B150	Horizontale aansluiting ophakken en een open ruimt van minimaal 3 mm maken tussen wand en plafond				m1	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B151	Wand plafond aansluiting afwerken met bijvend elastische voegmateriaal (kit)				m1	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B152	Aansluiting afwerken met wapeningsgaas				m1	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B153	Afwerking wand en plafond weer herstellen				m1	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B160	Aansluiting wand - kozijn open halen, losse delen verwijderen				m1	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B181	Aansluiting herstellen met bijvend elastisch materiaal (kit)				m1	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B182	Aansluiting afwerken met wapeningsgaas				m1	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B183	Afwerking wand herstellen				m1	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B170	Aansluiting wand-trap ophakken, losse delen verwijderen				m1	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B171	Aansluiting herstellen met bijvend elastisch materiaal (kit)				m1	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -
B172	Afwerking wand herstellen				m1	€ -	€ -						€ -	€ -	€ -

		hvd	E.B.S.	hvd	shd	€/ehd	€ totaal	BTW	hvd	E.B.S.	hvd	shd	€/ehd	€ totaal	BTW
VZ-BUI	VOORZIENING TBV HERSTELMAATREGELEN BUITEN			1,00	PST		€ 496,78	€ 104,32			1,00	PST		€ -	€ -
VZ-BUI-001	de- en hermonteren regenwaterafvoer aan gevel			1,00	st	€ 113,50	€ 113,50	€ 23,84				st		€ -	€ -
	hoeveelheid schade 1	1,00			st							st			
	hoeveelheid schade 2				st							st			
	hoeveelheid schade 3				st							st			
	hoeveelheid schade 4				st							st			
VZ-BUI-002	de- en hermonteren zonerings aan gevel (handbediend)(breedte tot 2,00 m1)				st	€ -	€ -	€ -				st		€ -	€ -
VZ-BUI-100	de- en hermonteren zonerings aan gevel (handbediend)(breedte vanaf 2,00 t/m 3,50m1)				st	€ -	€ -	€ -				st		€ -	€ -
VZ-BUI-200	de- en hermonteren zonerings aan gevel (elektrisch bediend)(breedte tot 2,00 m1)				st	€ -	€ -	€ -				st		€ -	€ -
VZ-BUI-300	de- en hermonteren zonerings aan gevel (elektrisch bediend)(breedte vanaf 2,00 t/m 3,50m1)				st	€ -	€ -	€ -				st		€ -	€ -
VZ-BUI-003	de- en hermonteren gevelspl-ornament				st	€ -	€ -	€ -				st		€ -	€ -
VZ-BUI-004	de- en hermonteren wanddecoratie op buitengevels (kleinschalig; max 30x30cm)				st	€ -	€ -	€ -				st		€ -	€ -
VZ-BUI-400	de- en hermonteren wanddecoratie op buitengevels (middenschalig; max 60x60cm)				st	€ -	€ -	€ -				st		€ -	€ -
VZ-BUI-500	de- en hermonteren wanddecoratie op buitengevels (grootschalig; max 1,00x1,00 m1)				st	€ -	€ -	€ -				st		€ -	€ -
VZ-BUI-005	beschermen/afdekken buitenkozijn i.v.m. reparaties				koz	€ -	€ -	€ -				koz		€ -	€ -
VZ-BUI-007	afdekken maaiveld bij stucadoorwerk			19,50	m1	€ 18,85	€ 383,25	€ 80,48				m1		€ -	€ -
	hoeveelheid schade 1	4,00			m1							m1			
	hoeveelheid schade 2	6,30			m1							m1			
	hoeveelheid schade 3	9,00			m1							m1			
	hoeveelheid schade 4				m1							m1			
VZ-BUI-008	inzet bovenopkraan (binnenstedelijk)(t/m 2,5 uur inzet)				pst	€ -	€ -	€ -				pst		€ -	€ -
VZ-BUI-700	inzet bovenopkraan (binnenstedelijk)(vanaf 2,5 uur inzet)				uur	€ -	€ -	€ -				uur		€ -	€ -
VZ-BUI-009	parkeren, dag ontheffing (binnenstedelijk)				dag	€ -	€ -	€ -				dag		€ -	€ -
VZ-BUI-010	steigerwerk incl. huur en transport (vanaf 10,00 t/m 25,00 m2)				m2	€ -	€ -	€ -				m2		€ -	€ -
VZ-BUI-800	steigerwerk incl. huur en transport (vanaf 25,00 t/m 50,00 m2)				m2	€ -	€ -	€ -				m2		€ -	€ -
VZ-BUI-011	rolsteiger incl. huur en transport (1 stuks)				dag	€ -	€ -	€ -				dag		€ -	€ -
VZ-BUI-012	hoogwerker incl. huur en transport (1 stuks)				dag	€ -	€ -	€ -				dag		€ -	€ -
VZ-BUI-013	steigerwerk met afdekking incl. huur en transport (vanaf 10,00 t/m 25,00 m2)				m2	€ -	€ -	€ -				m2		€ -	€ -
VZ-BUI-900	steigerwerk met afdekking incl. huur en transport (vanaf 25,00 t/m 50,00 m2)				m2	€ -	€ -	€ -				m2		€ -	€ -
VZ-BUI-017	toeslag stielwerk kozijnen				m2	€ -	€ -	€ -				m2		€ -	€ -
VZ-BUI-018	toeslag leveren en aanbrengen isolatie + spouwankers				m2	€ -	€ -	€ -				m2		€ -	€ -
VZ-BUI-019	herstelwerk kozijnen, ramen en deuren				pat	€ -	€ -	€ -				pat		€ -	€ -
VZ-BUI-020	metseelwerk nieuwe schoorsteen -GROOT- incl. steigerwerk, sloopwerk, stelwerk, voegwerk, mortel etc.				pat	€ -	€ -	€ -				pat		€ -	€ -
VZ-BUI-021	leveren en aanbrengen betonlaten, incl. stut- en sloopwerk, metselwerk en voegwerk				m1	€ -	€ -	€ -				m1		€ -	€ -
VZ-BUI-022	verwijderen bestaand buitenstucwerk				m2	€ -	€ -	€ -				m2		€ -	€ -
VZ-BUI-023	toeslag buitenstucwerk in kleur				m2	€ -	€ -	€ -				m2		€ -	€ -
VZ-BUI-024	meerprijs sierpleister				m2	€ -	€ -	€ -				m2		€ -	€ -
VZ-BUI-025	overzetten isolatielucwerk buitenwanden t.b.v. aansluiting incl. schoonmaken voorbehandelen				m2	€ -	€ -	€ -				m2		€ -	€ -
VZ-BUI-030	spiraalankers in 2-comp mortel aanbrengen (incl. frezen, herstel voegwerk)				m1	€ -	€ -	€ -				m1		€ -	€ -
VZ-BUI-031	toeslag boorspiraalanker bij rollaag boven kozijn				st	€ -	€ -	€ -				st		€ -	€ -
VZ-BUI-032	toeslag dubbel spiraalanker bij steenswerk of/ en als lateiwerk				m1	€ -	€ -	€ -				m1		€ -	€ -
VZ-BUI-033	nieuw metselwerk 1/2 steens, incl. sloopwerk, steen, specia, profiel stellen en voegwerk				m2	€ -	€ -	€ -				m2		€ -	€ -
VZ-BUI-034	nieuw metselwerk steens, incl. sloopwerk, steen, specia, profiel stellen en voegwerk				m2	€ -	€ -	€ -				m2		€ -	€ -
VZ-BI	VOORZIENING TBV HERSTELMAATREGELEN BINNEN			1,00	PST		€ 421,51	€ 52,13			1,00	PST		€ 490,42	€ 58,33
VZ-BI-001	de- en hermonteren CV-ketel en appendages				st	€ -	€ -	€ -				st		€ -	€ -
VZ-BI-002	de- en hermonteren plafondplinten (hout)				m1	€ -	€ -	€ -				m1		€ -	€ -
VZ-BI-003	de- en hermonteren gordijnrails			6,50	m1	€ 18,19	€ 118,25	€ 24,83			5,00	m1	€ 23,66	€ 118,25	€ 24,83
	hoeveelheid schade 1	4,00			m1						3,00	m1			
	hoeveelheid schade 2	2,10			m1						2,00	m1			
	hoeveelheid schade 3				m1							m1			
	hoeveelheid schade 4				m1							m1			
VZ-BI-004	de- en hermonteren radiator + appendages				st	€ -	€ -	€ -				st		€ -	€ -
VZ-BI-005	beschermende voorzieningen kozijnen bij gevelwerkzaamheden/afplakken				st	€ -	€ -	€ -				st		€ -	€ -
VZ-BI-006	steigerwerk incl. huur en transport				m2	€ -	€ -	€ -				m2		€ -	€ -
VZ-BI-007	rolsteiger incl. huur en transport (1 stuks)				dag	€ -	€ -	€ -				dag		€ -	€ -
VZ-BI-008	afdekken/beschermen trapgangsgvide				pat	€ -	€ -	€ -				pat		€ -	€ -
VZ-BI-009	afdekken vloer bij zwaar sloopwerk binnen t.b.v. o.a. schoorsteen				pat	€ -	€ -	€ -				pat		€ -	€ -
VZ-BI-010	verplaatsen/de- en hermonteren vaste meubelstukken en (vaste) inrichting MCEILUKZVWAAR				pat	€ -	€ -	€ -				pat		€ -	€ -
VZ-BI-100	verplaatsen/de- en hermonteren vaste meubelstukken en (vaste) inrichting MCEILUKZVWAAR				pat	€ -	€ -	€ -				pat		€ -	€ -
VZ-BI-011	de- en hermonteren sanitair, toiletput				st	€ -	€ -	€ -				st		€ -	€ -
VZ-BI-150	de- en hermonteren sanitair, wasbak/fontein				st	€ -	€ -	€ -				st		€ -	€ -
VZ-BI-200	de- en hermonteren sanitair, douchegarnituur				st	€ -	€ -	€ -				st		€ -	€ -
VZ-BI-012	de- en hermonteren plafondarmaturen/spots				st	€ -	€ -	€ -				st		€ -	€ -
VZ-BI-014	de- en hermonteren vensterbank (HOUT)				m1	€ -	€ -	€ -				m1		€ -	€ -
VZ-BI-250	de- en hermonteren vensterbank (KUNSTSTEEN/BIANCO/NATUURSTEEN)				m1	€ -	€ -	€ -				m1		€ -	€ -
VZ-BI-015	vervangen vensterbank				m1	€ -	€ -	€ -				m1		€ -	€ -
VZ-BI-016	de- en hermonteren vloerplinten				m1	€ -	€ -	€ -				m1		€ -	€ -
VZ-BI-017	nieuwe vloerplinten HOUT				m1	€ -	€ -	€ -				m1		€ -	€ -
VZ-BI-018	de- en hermonteren traplauning				st	€ -	€ -	€ -				st		€ -	€ -
VZ-BI-019	lydelijk verplaatsen wasmachine / droger				pat	€ -	€ -	€ -				pat		€ -	€ -
VZ-BI-020	toeslag werken in trappgat (pjm. 1,00x3,00 m1)				pat	€ -	€ -	€ -				pat		€ -	€ -
VZ-BI-021	walerdicht inwerken en afkitten putje				st	€ -	€ -	€ -				st		€ -	€ -
VZ-BI-023	verwijderen bestaand glasvlies			13,50	m2	€ 22,46	€ 303,26	€ 27,29			18,00	m2	€ 20,68	€ 372,17	€ 33,50
	hoeveelheid schade 1	5,00			m2						6,00	m2			
	hoeveelheid schade 2	2,00			m2						4,00	m2			
	hoeveelheid schade 3	6,00			m2						7,00	m2			
	hoeveelheid schade 4	0,30			m2						0,90	m2			
TOTAAL DIRECTE KOSTEN				1,00	PST		€ 7.900,98	€ 1.272,84			1,00	PST		€ 2.632,78	€ 270,22
B5A	Klein werk toeslag (€243,42 incl. BTW als schadebedrag + €527,50 ex. BTW)						€ 790,90	€ 165,92						€ 2.532,78	€ 253,28
B5B	Nadere panuitwerking/voorvoorzien			10,00%		€ 8.691,08	€ 782,20	€ 164,26			10,00%		€ 2.766,05	€ 250,74	€ 52,85
B5C	Bouwplaatskosten (AUK)			9,00%		€ 9.473,27	€ 963,13	€ 138,26			7,00%		€ 3.036,80	€ 212,58	€ 44,84
B5D	Algemene Kosten (AK)			7,00%		€ 10.136,40	€ 304,09	€ 63,96			3,00%		€ 3.249,38	€ 97,48	€ 20,47
B5E	Winst & Risico (WAR)			0,35%		€ 10.440,50	€ 36,54	€ 7,87			0,35%		€ 3.348,86	€ 11,71	€ 2,46
D1D	CAR-verzekering														
TOTAAL STAARTKOSTEN				1,00	PST		€ 2.678,06	€ 548,97			1,00	PST		€ 828,79	€ 173,42
SUBTOTAAL BOUWKOSTEN EXCL. BTW				1,00	PST		€ 10.477,04				1,00	PST		€ 3.356,67	
Totaal BTW								€ 1.813,81							€ 443,64
TOTAAL BOUWKOSTEN INCL. BTW				1,00	PST		€ 12.290,85				1,00	PST		€ 3.802,21	

Invulveld, totaal hoeveelheid per schade
Invulveld, hoeveelheid per herstelregel (wanneer herstelregel meerder keren voorkomt dan regel kopiëren en invoege)

BOUWKOSTEN

projectnummer:
 projectnaam:
 opdrachtgever:
 peildatum budget:
 wijzigingsdatum:
 versie:
 status:

Bouwwolume		Ruimte 3							Totaal / Dossier: MET FASERING					Totaal / Dossier: ZONDER FASERING					opmerkingen
Bouwkosten		Ruimte 3							Totaal / Dossier: MET FASERING					Totaal / Dossier: ZONDER FASERING					opmerkingen
		hvd	% E.B.S.	reken hvd	ehd	C/ehd	€ totaal	BTW	hvd	ehd	C/ehd	€ totaal	BTW	hvd	ehd	C/ehd	€ totaal	BTW	
G1	BUITENGEVEL HERSTELREGELS METSELWERK			1,00	PST		€ -	€ -	1,00	PST		€ 3.805,48	€ 799,15	1,00	PST		€ 3.805,48	€ 799,15	
G100	Vogwerkwerk wordt hersteld met behulp van elastische mortel op basis van kalk				m2		€ -	€ -	9,00	m2	€ 79,09	€ 711,51	€ 149,48	9,00	m2	€ 79,09	€ 711,51	€ 149,48	
	hoeveelheid schade 1				m2														
	hoeveelheid schade 2				m2														
	hoeveelheid schade 3				m2														
	hoeveelheid schade 4				m2														
G101	De kleur van het voegwerk wordt aangepast aan de kleur van het huidige voegwerk (pigmenten)				m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -	
G103	Lifvoering bestaande voeg = speciaalvoeg (krijpvoeg c.q. snijvoeg)				m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -	
G104	Gebroken en gescheurde stenen vervangen en inboeten				steen		€ -	€ -	65,00	steen	€ 20,76	€ 1.349,62	€ 263,42	65,00	steen	€ 20,76	€ 1.349,62	€ 263,42	
G104	Gebroken en gescheurde stenen vervangen en inboeten				steen		€ -	€ -	44,00	steen	€ 22,32	€ 982,16	€ 206,26	44,00	steen	€ 22,32	€ 982,16	€ 206,26	
G104	Gebroken en gescheurde stenen vervangen en inboeten				steen		€ -	€ -	11,00	steen	€ 30,08	€ 330,85	€ 69,48	11,00	steen	€ 30,08	€ 330,85	€ 69,48	
G105	Losse stenen en voegwerk verwijderen, metselwerk herstellen zodat een vlak oppervlakte wordt bereikt				steen		€ -	€ -	20,00	steen	€ 21,55	€ 431,02	€ 90,51	20,00	steen	€ 21,55	€ 431,02	€ 90,51	
G106	Vogwerkwerk wordt hersteld met behulp van elastische mortel op basis van kalk				m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -	
G2	BUITENGEVEL HERSTELREGELS AFWERKING			1,00	PST		€ -	€ -	1,00	PST		€ 82,85	€ 7,46	1,00	PST		€ 82,85	€ 7,46	
G110	Sauswerk geveldeel herstellen (plaatselijk/afgekaderd)				m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -	
G111	Geveldeel voorzien van nieuw sauserwerk				m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -	
G113	Wul en bestaande verf en sausersten verwijderen (voorbereiding herstelrechting)				m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -	
G114	Bestaand sauserwerk rond scheur verwijderen				m2		€ -	€ -	15,00	m2	€ 5,52	€ 82,85	€ 7,46	15,00	m2	€ 5,52	€ 82,85	€ 7,46	
	hoeveelheid schade 1				m2														
	hoeveelheid schade 2				m2														
	hoeveelheid schade 3				m2														
	hoeveelheid schade 4				m2														
G115	Bestaand stuwerk rond te herstellen locatie verwijderen				m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -	
G117	Scheur/beschadiging voorzien van wapeningsgaastrucwerk herstellen				m1		€ -	€ -		m1		€ -	€ -		m1		€ -	€ -	
G119	Scheur/beschadiging voorzien van wapeningsgaastrucwerk herstellen				m1		€ -	€ -		m1		€ -	€ -		m1		€ -	€ -	
G121	Nieuw stuwerk aanbrengen rond scheur				m1		€ -	€ -		m1		€ -	€ -		m1		€ -	€ -	
G122	Nieuw stuwerk geveld				m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -	
G3	BUITENGEVEL HERSTELREGELS AANSLUITINGEN/DILATATIES			1,00	PST		€ -	€ -	1,00	PST		€ 757,12	€ 68,14	1,00	PST		€ 757,12	€ 68,14	
G130	Verticale scheur herstellen door de verticale scheur om te zetten naar permanente dilatale				m1		€ -	€ -		m1		€ -	€ -		m1		€ -	€ -	
G131	Dilatatie afdichten met indrukbare materiaal				m1		€ -	€ -		m1		€ -	€ -		m1		€ -	€ -	
G134	Verticale voeg tussen aansluiting bouwlicten wordt opgehaakt en aangeheeld met mortel op kalkbasis				m1		€ -	€ -	23,00	m1	€ 32,92	€ 757,12	€ 68,14	23,00	m1	€ 32,92	€ 757,12	€ 68,14	
	hoeveelheid schade 1				m1														
	hoeveelheid schade 2				m1														
	hoeveelheid schade 3				m1														
	hoeveelheid schade 4				m1														
B1	HERSTELREGELS BINNEN			1,00	PST		€ 1.160,70	€ 135,95	1,00	PST		€ 5.560,33	€ 589,49	1,00	PST		€ 4.300,06	€ 448,82	
B100	Opkappen of slijpen van de scheur om opvullen en herstel mogelijk te maken				m1		€ -	€ -	9,00	m1	€ 23,30	€ 209,71	€ 16,87	9,00	m1	€ 23,30	€ 209,71	€ 16,87	
	hoeveelheid schade 1				m1														
	hoeveelheid schade 2				m1														
	hoeveelheid schade 3				m1														
	hoeveelheid schade 4				m1														
B101	Oppervlakte afwerken met wapeningsgaastrucwerk en glad afwerken				m1		€ -	€ -		m1		€ -	€ -		m1		€ -	€ -	
B200	Oppervlakte afwerken met wapeningsgaastrucwerk en glad afwerken				m1		€ -	€ -		m1		€ -	€ -		m1		€ -	€ -	
B102	Wand met scheur opnieuw behangen				m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -	
B300	Verwijderen bestaand behang				m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -	
B103	Wand met scheur opnieuw sauzen				m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -	
B104	Gehole wand met scheur(en) opnieuw sauzen				m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -	
B350	Toeslag sierstuwerk tov standaard stuwerk				m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -	
B110	Ochtrek vervangen wandfogel (gehole wand)				m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -	
B115	OPTE: Oppervlakte gehele wand afwerken met wapeningsgaastrucwerk en glad afwerken				m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -	
B400	Incidenteel vervangen wandfogel				st		€ 24,74	€ 247,38	€ 51,95	30,00	st	€ 24,74	€ 742,15	€ 155,85	30,00	st	€ 17,17	€ 515,16	€ 108,18
	hoeveelheid schade 1	6,00			st														
	hoeveelheid schade 2	3,00			st														
	hoeveelheid schade 3	1,00			st														
	hoeveelheid schade 4				st														
B120	V-naad kanaalplaatplafond afwerken met bijvend elastische voegmateriaal				m1		€ -	€ -		m1		€ -	€ -		m1		€ -	€ -	
B410	Naad gipsplaatplafond afwerken met kitvoeg				m1		€ -	€ -		m1		€ -	€ -		m1		€ -	€ -	
B121	Plafond (stuc, beton) opnieuw sauzen				m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -	
B122	Naden van betonnen plafondplaten (kanaalplaat/breedplaat) afwerken met wapeningsgaastrucwerk en glad afwerken				m1		€ -	€ -		m1		€ -	€ -		m1		€ -	€ -	
B460	Scheuren van gipsstuc gipsplafond met ophakken scheuren, glad afwerken en voorzien van 100% gasweefsel				m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -	
B123	Gipsplafond met veilingnaden opnieuw sauzen				m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -	
B124	Plafond opnieuw sauzen + sauzen				m2		€ 89,27	€ 535,59	€ 48,20	55,00	m2	€ 64,17	€ 3.529,42	€ 317,65	55,00	m2	€ 51,31	€ 2.821,81	€ 253,96
	hoeveelheid schade 1	6,00			m2														
	hoeveelheid schade 2				m2														
	hoeveelheid schade 3				m2														
	hoeveelheid schade 4				m2														
B460	Plafond opnieuw spuiten/spacklen				m2		€ 49,72	€ 307,73	€ 35,80	21,00	m2	€ 51,38	€ 1.079,05	€ 97,11	21,00	m2	€ 35,88	€ 753,38	€ 67,80
	hoeveelheid schade 1	8,00			m2														
	hoeveelheid schade 2	2,00			m2														
	hoeveelheid schade 3				m2														
	hoeveelheid schade 4				m2														
B130	Vloerafwerking in de ruimte onzichtig verwijderen (gelijmd/vast gespikerdigemat)				m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -	
B132	Incidenteel vervangen keramische vloertegel				st		€ -	€ -		st		€ -	€ -		st		€ -	€ -	
B133	Schade aan dekplaat herstellen				m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -	
B139	Geheel vervangen keramische vloertegels (gehele vloer)				m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -	
B600	Incidenteel vervangen natuursteen vloertegel				st		€ -	€ -		st		€ -	€ -		st		€ -	€ -	
B650	Geheel vervangen natuurstenen vloertegels (gehele vloer)				m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -	
B700	Geheel vervangen vloercoating (gehele vloer)				m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -		m2		€ -	€ -	
B140	Verticale aansluiting ophakken				m1		€ -	€ -		m1		€ -	€ -		m1		€ -	€ -	
B141	Aansluiting afwerken met bijvend elastische voegmateriaal																		

		hvd	E.B.S.	hvd	ehd	€/ehd	€ totaal	BTW	hvd	ehd	€/ehd	€ totaal	BTW	hvd	ehd	€/ehd	€ totaal	BTW
VZ-BUI	VOORZIENING TBV HERSTELMAATREGELN BUITEN				1,00	PST	€ -	€ -	1,00	PST	€ -	€ 496,75	€ 104,32	1,00	PST	€ -	€ 496,75	€ 104,32
VZ-BUI-001	de- en hermonteren regenwaterafvoer aan gevel				st	€ -	€ -	€ -	1,00	st	€ 113,50	€ 113,50	€ 23,84	1,00	st	€ 113,50	€ 113,50	€ 23,84
	hoeveelheid schade 1				st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -
	hoeveelheid schade 2				st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -
	hoeveelheid schade 3				st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -
	hoeveelheid schade 4				st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-002	de- en hermonteren zonerings aan gevel (handbediend)(breedte tot 2,00 m)				st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-100	de- en hermonteren zonerings aan gevel (handbediend)(breedte vanaf 2,00 t/m 3,50m)				st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-200	de- en hermonteren zonerings aan gevel (elektrisch bediend)(breedte tot 2,00 m)				st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-300	de- en hermonteren zonerings aan gevel (elektrisch bediend)(breedte vanaf 2,00 t/m 3,50m)				st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-003	de- en hermonteren gevels/ornament				st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-004	de- en hermonteren wanddecoratie op buitengevels (kleinschalig; max 30x30cm)				st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-400	de- en hermonteren wanddecoratie op buitengevels (middenschalg; max 60x60cm)				st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-500	de- en hermonteren wanddecoratie op buitengevels (grootschalig; max 1,00x1,00 m)				st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-005	beschermen/afdekken buitenkozijn i.v.m. reparaties				koz	€ -	€ -	€ -		koz	€ -	€ -	€ -		koz	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-007	afdekken maaiveld bij stucadoorwerk				m1	€ -	€ -	€ -	19,50	m1	€ 19,05	€ 383,25	€ 80,48	19,50	m1	€ 19,05	€ 383,25	€ 80,48
	hoeveelheid schade 1				m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -
	hoeveelheid schade 2				m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -
	hoeveelheid schade 3				m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -
	hoeveelheid schade 4				m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-008	inzet bovenopkraan (binnenstedelijk)(t/m 2,5 uur inzet)				pst	€ -	€ -	€ -		pst	€ -	€ -	€ -		pst	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-700	inzet bovenopkraan (binnenstedelijk)(vanaf 2,5 uur inzet)				uur	€ -	€ -	€ -		uur	€ -	€ -	€ -		uur	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-009	parkeren, dag ontzetting (binnenstedelijk)				dag	€ -	€ -	€ -		dag	€ -	€ -	€ -		dag	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-010	steigerwerk incl. huur en transport (vanaf 10,00 t/m 25,00 m2)				m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-800	steigerwerk incl. huur en transport (vanaf 25,00 t/m 50,00 m2)				m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-011	rolsteiger incl. huur en transport (1 stuks)				dag	€ -	€ -	€ -		dag	€ -	€ -	€ -		dag	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-012	hoogwerker incl. huur en transport (1 stuks)				dag	€ -	€ -	€ -		dag	€ -	€ -	€ -		dag	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-013	steigerwerk met afdekking incl. huur en transport (vanaf 10,00 t/m 25,00 m2)				m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-900	steigerwerk met afdekking incl. huur en transport (vanaf 25,00 t/m 50,00 m2)				m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-017	loeslag stelsel kozijnen				m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-018	loeslag leveren en aanbrengen isolatie + spouwankers				m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-019	herstelwerk kozijnen, ramen en deuren				pst	€ -	€ -	€ -		pst	€ -	€ -	€ -		pst	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-020	metseelwerk nieuwe schoorsteen <GROOT> incl. steigerwerk, sloopwerk, stelselwerk, voegwerk, mortel etc.				pst	€ -	€ -	€ -		pst	€ -	€ -	€ -		pst	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-021	leveren en aanbrengen betonlaten, incl. stut- en sloopwerk, metselwerk en voegwerk				m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-022	verwijderen bestaand buitenstucwerk				m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-023	loeslag buitenstucwerk in kleur				m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-024	meerprijs sierpleister				m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-025	overzetten isolatielucwerk buitenwanden t.b.v. aansluiting incl. schoonmaken voorbehandelen				m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-030	spiraalankers in 2-comp.mortel aanbrengen (incl. frezen, herstel voegwerk)				m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-031	loeslag boorspijleranker bij rollaag boven kozijn				st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-032	loeslag dubbel spiraalanker bij steenswerk of/ en als lateiwerk				m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-033	nieuw metselwerk 1/2 steens, incl. sloopwerk, steen, specia. profiel stellen en voegwerk				m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -
VZ-BUI-034	nieuw metselwerk steens, incl. sloopwerk, steen, specia. profiel stellen en voegwerk				m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -
VZ-BI	VOORZIENING TBV HERSTELMAATREGELN BINNEN				1,00	PST	€ 118,25	€ 24,83	1,00	PST	€ -	€ 135,29	€ -	1,00	PST	€ -	€ 981,53	€ 138,23
VZ-BI-001	de- en hermonteren CV-ketel en appendages				st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -
VZ-BI-002	de- en hermonteren plafondplinten (hout)				m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -
VZ-BI-003	de- en hermonteren gordijnrails				m1	€ 13,14	€ 118,25	€ 24,83	20,50	m1	€ 17,30	€ 354,75	€ 74,50	20,50	m1	€ 20,28	€ 415,74	€ 87,30
	hoeveelheid schade 1	9,00			m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -
	hoeveelheid schade 2				m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -
	hoeveelheid schade 3				m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -
	hoeveelheid schade 4				m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -
VZ-BI-004	de- en hermonteren radiator + appendages				st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -
VZ-BI-005	beschermende voorzieningen kozijnen bij gevelwerkzaamheden/afplakken				st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -
VZ-BI-006	steigerwerk incl. huur en transport				m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -
VZ-BI-007	rolsteiger incl. huur en transport (1 stuks)				dag	€ -	€ -	€ -		dag	€ -	€ -	€ -		dag	€ -	€ -	€ -
VZ-BI-008	afdekken/beschermen trapopgangsvide				pst	€ -	€ -	€ -		pst	€ -	€ -	€ -		pst	€ -	€ -	€ -
VZ-BI-009	afdekken vloer bij zwaar sloopwerk binnen t.b.v. o.a. schoorsteen				pst	€ -	€ -	€ -		pst	€ -	€ -	€ -		pst	€ -	€ -	€ -
VZ-BI-010	verplaatsen/de- en hermonteren vaste meubelstukken en (vaste) inrichting				pst	€ -	€ -	€ -		pst	€ -	€ -	€ -		pst	€ -	€ -	€ -
VZ-BI-100	verplaatsen/de- en hermonteren vaste meubelstukken en (vaste) inrichting MCEILUKZVWAAR				pst	€ -	€ -	€ -		pst	€ -	€ -	€ -		pst	€ -	€ -	€ -
VZ-BI-011	de- en hermonteren sanitair, toiletpot				st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -
VZ-BI-150	de- en hermonteren sanitair, wasbak/fontein				st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -
VZ-BI-200	de- en hermonteren sanitair, douchegarnituur				st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -
VZ-BI-012	de- en hermonteren plafondarmaturen/spots				st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -
VZ-BI-014	de- en hermonteren vensterbank (HOUT)				m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -
VZ-BI-250	de- en hermonteren vensterbank (KUNSTSTEEN/BIANCONA/TUURSTEEN)				m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -
VZ-BI-015	vervangen vensterbank				m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -
VZ-BI-016	de- en hermonteren vloerplinten				m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -
VZ-BI-017	nieuwe vloerplinten HOUT				m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -		m1	€ -	€ -	€ -
VZ-BI-018	de- en hermonteren traplauning				st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -
VZ-BI-019	lydelijk verplaatsen wasmachine / droger				pst	€ -	€ -	€ -		pst	€ -	€ -	€ -		pst	€ -	€ -	€ -
VZ-BI-020	loeslag werken in trappg (plm. 1,00x3,00 m)				pst	€ -	€ -	€ -		pst	€ -	€ -	€ -		pst	€ -	€ -	€ -
VZ-BI-021	walendicht inwerken en afkitten putje				st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -		st	€ -	€ -	€ -
VZ-BI-023	verwijderen bestaand glasvlies				m2	€ -	€ -	€ -	31,50	m2	€ 21,44	€ 675,43	€ 80,79	31,50	m2	€ 17,98	€ 565,80	€ 50,92
	hoeveelheid schade 1				m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -
	hoeveelheid schade 2				m2	€ -	€ -	€ -		m2	€ -	€ -	€ -					

	eenheid	hoeveel- heid	norm	norm materiaal	O.A.	Subtotaal uren	Subtotaal arbeid	Subtotaal materiaal	Subtotaal O.A.	TOTAAL	Eenheids- prijs	BTW tarief	BTW totaal	Factor arbeid	Factor materiaal	Schades samen voegen	Als...Dan ruimte- elkeuw	Als...Dan dossier-niveau	Aanvullende benodigde info vanuit opname	Ruinmatig technisch of prijstechnisch
BUITENGEVEL HERSTELREGELS METSELWERK																				
G100	Voegwerkwerk wordt hersteld met behulp van elastische mortel op basis van kalk (vanaf 1,00 m2)	m2	5			1,08				€ 53,38	G100	€ 106,77	G100	21%	€ 13,21	als G100 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen			- hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
	uitslijpen voegen (halfsteens; WF)	m²	0,5	€ 0,37		0,38	€ 17,63	€ 0,18	€ -	€ 17,81		€ 35,62			21%	€ 3,74				
	aankijken mortel	m²	0,5	€ 5,00		0,10	€ 4,70	€ 2,50	€ -	€ 7,20		€ 14,40			21%	€ 1,51				
	aanbrengen voegen, platvol (halfsteens; WF)	m²	0,5	€ -		0,35	€ 16,45	€ -	€ -	€ 16,45		€ 32,90			21%	€ 3,45				
	opruimen en afvoeren puin	m²	0,5	€ 0,35		0,25	€ 11,75	€ 0,17	€ -	€ 11,92		€ 23,85			21%	€ 2,50				
G100a	Voegwerkwerk wordt hersteld met behulp van elastische mortel op basis van kalk (vanaf 1,00 m2 t/m 3,00 m2)	m2	2			3,50				€ 175,93	G100a	€ 87,97	G100a	21%	€ 36,95	als G100 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen		-voor 1e m2 eenheidsprijs tm 1 m2 rekenen	- hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
	uitslijpen voegen (halfsteens; WF)	m²	2	€ 0,37		1,00	€ 47,00	€ 0,74	€ -	€ 47,74		€ 23,87			21%	€ 10,03				
	aankijken mortel	m²	2	€ 5,00		0,30	€ 14,10	€ 10,00	€ -	€ 24,10		€ 12,05			21%	€ 5,06				
	aanbrengen voegen, platvol (halfsteens; WF)	m²	2	€ -		1,30	€ 61,10	€ -	€ -	€ 61,10		€ 30,55			21%	€ 12,83				
	opruimen en afvoeren puin	m²	2	€ 0,35		0,90	€ 42,30	€ 0,70	€ -	€ 43,00		€ 21,50			21%	€ 9,03				
G100b	Voegwerkwerk wordt hersteld met behulp van elastische mortel op basis van kalk (vanaf 3,00 m2 t/m 10,00 m2)	m2	6,5			9,10				€ 464,86	G100b	€ 71,52	G100b	21%	€ 97,62	als G100 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen		-voor 1e m2 eenheidsprijs tm 1 m2 rekenen -vanaf 1 m2 tot 3 m2 eenheidsprijs tm 3 m2 rekenen	- hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
	uitslijpen voegen (halfsteens; WF)	m²	6,5	€ 0,37		2,28	€ 106,93	€ 2,40	€ -	€ 109,33		€ 16,82			21%	€ 22,96				
	aankijken mortel	m²	6,5	€ 5,00		0,65	€ 30,55	€ 32,50	€ -	€ 63,05		€ 9,70			21%	€ 13,24				
	aanbrengen voegen, platvol (halfsteens; WF)	m²	6,5	€ -		3,58	€ 168,03	€ -	€ -	€ 168,03		€ 25,85			21%	€ 35,29				
	opruimen en afvoeren puin	m²	6,5	€ 0,35		2,60	€ 122,20	€ 2,26	€ -	€ 124,46		€ 19,15			21%	€ 26,14				
G100c	Voegwerkwerk wordt hersteld met behulp van elastische mortel op basis van kalk (vanaf 10,00 m2 t/m 20,00 m2)	m2	15			17,40				€ 896,06	G100c	€ 59,74	G100c	21%	€ 188,17	als G100 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen		-voor 1e m2 eenheidsprijs tm 1 m2 rekenen -vanaf 1 m2 tot 3 m2 eenheidsprijs tm 3 m2 rekenen -vanaf 3 m2 tot 10 m2 eenheidsprijs tm 10 m2 rekenen	- hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
	uitslijpen voegen (halfsteens; WF)	m²	15	€ 0,37		4,50	€ 211,50	€ 5,54	€ -	€ 217,04		€ 14,47			21%	€ 45,58				
	aankijken mortel	m²	15	€ 5,00		0,90	€ 42,30	€ 67,50	€ -	€ 109,80		€ 7,32			21%	€ 23,06				
	aanbrengen voegen, platvol (halfsteens; WF)	m²	15	€ -		6,75	€ 317,25	€ -	€ -	€ 317,25		€ 21,15			21%	€ 66,62				
	opruimen en afvoeren puin	m²	15	€ 0,35		5,25	€ 246,75	€ 5,22	€ -	€ 251,97		€ 16,80			21%	€ 52,91				
G100d	Voegwerkwerk wordt hersteld met behulp van elastische mortel op basis van kalk (vanaf 20,00 m2)	m2	20			18,00				€ 940,35	G100d	€ 47,02	G100d	21%	€ 197,47	als G100 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen		-voor 1e m2 eenheidsprijs tm 1 m2 rekenen -vanaf 1 m2 tot 3 m2 eenheidsprijs tm 3 m2 rekenen -vanaf 3 m2 tot 10 m2 eenheidsprijs tm 10 m2 rekenen -vanaf 10 m2 tot 20 m2 eenheidsprijs tm 20 m2 rekenen	- hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
	uitslijpen voegen (halfsteens; WF)	m²	20	€ 0,37		5,00	€ 235,00	€ 7,30	€ -	€ 242,30		€ 12,12			21%	€ 50,90				
	aankijken mortel	m²	20	€ 5,00		1,00	€ 47,00	€ 80,00	€ -	€ 127,00		€ 6,35			21%	€ 26,67				
	aanbrengen voegen, platvol (halfsteens; WF)	m²	20	€ -		7,00	€ 329,00	€ -	€ -	€ 329,00		€ 16,45			21%	€ 69,09				
	opruimen en afvoeren puin	m²	20	€ 0,35		5,00	€ 235,00	€ 6,96	€ -	€ 241,96		€ 12,10			21%	€ 50,81				
G101	De kleur van het voegwerk wordt aangepast aan de kleur van het huidige voegwerk (pigmenten)	m2	1	0,00		0,00				€ 5,00	G101	€ 5,00	G101	21%	€ 1,05	als G101 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen			-gevoeloppervlakte netto (excl. kozijnen) -hoogte gevel -bereikbaarheid gevel	
	toevoegen kleurstofpigment aan mortel (lichtgrijs/donkergrijs)	m²	1	€ 5,00		0,00	€ -	€ 5,00	€ -	€ 5,00		€ 5,00			21%	€ 1,05				
G102	Vervallen	m2	10			0,00				€ -	G102	€ -	G102						-gevoeloppervlakte netto (excl. kozijnen) -hoogte gevel -bereikbaarheid gevel	
G103	Uitvoering bestaande voeg = speciaalvoeg (knipvoeg c.q. snijvoeg)	m2	1			0,88				€ 44,46	G103	€ 44,46	G103	21%	€ 9,34	als G103 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen			-gevoeloppervlakte netto (excl. kozijnen) -hoogte gevel -bereikbaarheid gevel	
	toeslag aankijken extra mortel	m²	1	€ 3,00		0,03	€ 1,41	€ 3,00	€ -	€ 4,41		€ 4,41			21%	€ 0,93				
	toeslag knip-/snijvoeg tov platvoeg	m²	1	€ -		0,75	€ 35,25	€ -	€ -	€ 35,25		€ 35,25			21%	€ 7,40				
	opruimen en afvoeren extra puin	m²	1	€ 0,10		0,10	€ 4,70	€ 0,10	€ -	€ 4,80		€ 4,80			21%	€ 1,01				
G104	Gebroken en gescheurde stenen vervangen en inboeten (1 steen)	steen	1			0,85				€ 41,87	G104	€ 41,87	G104	21%	€ 8,79	Schades niet samenvoegen			- hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
	uitboren steen	steen	1	€ 0,57		0,25	€ 11,75	€ 0,57	€ -	€ 12,32		€ 12,32			21%	€ 2,59				
	inmetelen steen	steen	1	€ 0,75		0,25	€ 11,75	€ 0,75	€ -	€ 12,50		€ 12,50			21%	€ 2,68				
	aanheilen voeg	steen	1	€ 0,25		0,25	€ 11,75	€ 0,25	€ -	€ 12,00		€ 12,00			21%	€ 2,52				
	opruimen en afvoeren puin	pst	1	€ 0,35		0,10	€ 4,70	€ 0,35	€ -	€ 5,05		€ 5,05			21%	€ 1,06				
G104a	Gebroken en gescheurde stenen vervangen en inboeten (2 t/m 5 stenen; bijelkaar)	stenen	3			1,92				€ 96,00	G104a	€ 32,00	G104a	21%	€ 20,16	Schades niet samenvoegen			- hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
	uitboren steen	stenen	3	€ 0,57		0,60	€ 28,20	€ 1,71	€ -	€ 29,91		€ 9,97			21%	€ 6,28				
	inmetelen steen	stenen	3	€ 0,75		0,60	€ 28,20	€ 2,25	€ -	€ 30,45		€ 10,15			21%	€ 6,39				
	aanheilen voeg	stenen	3	€ 0,25		0,45	€ 21,15	€ 0,75	€ -	€ 21,90		€ 7,30			21%	€ 4,60				
	opruimen en afvoeren puin	pst	3	€ 0,35		0,27	€ 12,69	€ 1,05	€ -	€ 13,74		€ 4,58			21%	€ 2,89				
G104b	Gebroken en gescheurde stenen vervangen en inboeten (5 t/m 10 stenen; bijelkaar)	stenen	8			4,40				€ 222,16	G104b	€ 27,77	G104b	21%	€ 46,65	Schades niet samenvoegen			- hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
	uitboren steen	stenen	8	€ 0,57		1,36	€ 63,92	€ 4,56	€ -	€ 68,48		€ 8,56			21%	€ 14,38				
	inmetelen steen	stenen	8	€ 0,75		1,44	€ 67,68	€ 6,00	€ -	€ 73,68		€ 9,21			21%	€ 15,47				
	aanheilen voeg	stenen	8	€ 0,25		0,96	€ 45,12	€ 2,00	€ -	€ 47,12		€ 5,89			21%	€ 9,90				
	opruimen en afvoeren puin	pst	8	€ 0,35		0,64	€ 30,08	€ 2,80	€ -	€ 32,88		€ 4,11			21%	€ 6,90				
G104c	Gebroken en gescheurde stenen vervangen en inboeten (11 t/m 20 stenen; bijelkaar)	stenen	16			6,88				€ 354,08	G104c	€ 22,13	G104c	21%	€ 74,36	Schades niet samenvoegen			- hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
	uitboren steen	stenen	16	€ 0,57		2,40	€ 112,80	€ 9,12	€ -	€ 121,92		€ 7,62			21%	€ 25,60				
	inmetelen steen	stenen	16	€ 0,75		2,40	€ 112,80	€ 12,00	€ -	€ 124,80		€ 7,80			21%	€ 26,21				
	aanheilen voeg	stenen	16	€ 0,25		1,28	€ 60,16	€ 4,00	€ -	€ 64,16		€ 4,01			21%	€ 13,47				
	opruimen en afvoeren puin	pst	16	€ 0,35		0,80	€ 37,60	€ 5,60	€ -	€ 43,20		€ 2,70			21%	€ 9,07				
G104d	Gebroken en gescheurde stenen vervangen en inboeten (21 t/m 30 stenen; bijelkaar)	stenen	36			12,96				€ 678,24	G104d	€ 18,84	G104d	21%	€ 142,43	Schades niet samenvoegen			- hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
	uitboren steen	stenen	36	€ 0,57		4,68	€ 210,96	€ 20,52	€ -	€ 240,48		€ 6,68			21%	€ 50,50				
	inmetelen steen	stenen	36	€ 0,75		4,32	€ 203,04	€ 27,00	€ -	€ 230,04		€ 6,39			21%	€ 48,31				
	aanheilen voeg	stenen	36	€ 0,25		2,16	€ 101,52	€ 9,00	€ -	€ 110,52		€ 3,07			21%	€ 23,21				
	opruimen en afvoeren puin	pst	36	€ 0,35		1,80	€ 84,60	€ 12,60	€ -	€ 97,20		€ 2,70			21%	€ 20,41				
G104e	Gebroken en gescheurde stenen vervangen en inboeten (> 50 stenen; bijelkaar)	stenen	65			20,80				€ 1.102,40	G104e	€ 16,96	G104e	21%	€ 231,50	Schades niet samenvoegen			- hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
	uitboren steen	stenen	65	€ 0,57		7,80	€ 366,60	€ 37,05	€ -	€ 403,65		€ 6,21			21%	€ 84,77				
	inmetelen steen	stenen	65	€ 0,75		7,15	€ 336,05	€ 48,75	€ -	€ 384,80		€ 5,92			21%	€ 80,81				
	aanheilen voeg	stenen	65	€ 0,25		3,25	€ 152,75	€ 16,25	€ -	€ 169,00		€ 2,60			21%	€ 35,49				
	opruimen en afvoeren puin	pst	65	€ 0,35		2,60	€ 122,20													

Calculatieregels buitengevel:
Datum:
Feldatum: november 2021

G03
7-12-2021

	eenheid	hoeveelheid	norm	material	O.A.	Subtotaal uren	Subtotaal arbeid	Subtotaal materiaal	Subtotaal O.A.	TOTAAL	Enkele-eenheidsprijs	BTW tarief	BTW totaal	Factor arbeid	Factor materiaal	Schades samen voegen	Als...Dan ruimte-elevo	Als...Dan dossier-niveau	Aanvullende benodigde info vanuit opname	Ruimhartig technisch of prijstechnisch rekenen
G110c	Sauswerk geveldeel herstellen (plaatselijk/afgekaderd) (vanaf 14,00 m2 tot 20,00 m2)	m2	17				5,25			€ 612,00	G110c	€ 36,04	G110c	9%	€ 55,13	Als G110 meerdere keren voorkomt in een geveldeel dan eenmaal de m2 pakken van een van de schades in die gevel (de grootste).	Als...Dan dossier-niveau	-voor 1e 4 m2 eenheidsprijs tm 4 m2 rekenen -vanaf 4 m2 tot 8 m2 eenheidsprijs tm 8 m2 rekenen -vanaf 8 m2 tot 14 m2 eenheidsprijs tm 14 m2 rekenen -vanaf 14 m2 tot 20 m2 eenheidsprijs tm 20 m2 rekenen Als sauswerk totaal gevelvlak goedkoper is dan totaal van G110 dan sauswerk totaal rekenen	-gevoelervakke netto (excl. kozijnen) -hoogte gevel -bereikbaarheid gevel	Kostenverschil tussen schadebedrag en TOTAALpost sauswerk als ruimhartig rekenen
	afplakken kozijnen+houtwerk	m2	17	0,05	€ 0,15		0,85	€ 42,50	€ 2,55	€ -	€ 45,05		€ 2,65		9%	€ 4,05				
	afkaderen gevelvlak	pst	1	1,00	€ 5,00		1,00	€ 50,00	€ 5,00	€ -	€ 55,00		€ 55,00			9%	€ 4,95			
	reinen/afborstelen gevel (oude laag sauswerk)	m2	17	0,03	€ 0,15		0,51	€ 25,50	€ 2,55	€ -	€ 28,05		€ 1,65			9%	€ 2,52			
	aanbrengen fixeerlaag/voorstrijk-sauzen gevel (keim)	m2	17	0,03	€ 2,50		0,51	€ 25,50	€ 42,50	€ -	€ 68,00		€ 4,00			9%	€ 6,12			
		m2	17	0,14	€ 17,50		2,38	€ 119,00	€ 297,50	€ -	€ 416,50		€ 24,50			9%	€ 37,40			
G110d	Sauswerk geveldeel herstellen (plaatselijk/afgekaderd) (vanaf 20,00 m2)	m2	20				5,20			€ 673,50	G110d	€ 38,68	G110d	9%	€ 60,62	Als G110 meerdere keren voorkomt in een geveldeel dan eenmaal de m2 pakken van een van de schades in die gevel (de grootste).	Als...Dan dossier-niveau	-voor 1e 4 m2 eenheidsprijs tm 4 m2 rekenen -vanaf 4 m2 tot 8 m2 eenheidsprijs tm 8 m2 rekenen -vanaf 8 m2 tot 14 m2 eenheidsprijs tm 14 m2 rekenen -vanaf 14 m2 tot 20 m2 eenheidsprijs tm 20 m2 rekenen Als sauswerk totaal gevelvlak goedkoper is dan totaal van G110 dan sauswerk totaal rekenen	-gevoelervakke netto (excl. kozijnen) -hoogte gevel -bereikbaarheid gevel	Kostenverschil tussen schadebedrag en TOTAALpost sauswerk als ruimhartig rekenen
	afplakken kozijnen+houtwerk	m2	20	0,05	€ 0,15		1,00	€ 50,00	€ 3,00	€ -	€ 53,00		€ 2,65			9%	€ 4,77			
	afkaderen gevelvlak	pst	1	1,00	€ 7,50		1,00	€ 50,00	€ 7,50	€ -	€ 57,50		€ 57,50			9%	€ 5,18			
	reinen/afborstelen gevel (oude laag sauswerk)	m2	20	0,02	€ 0,15		0,40	€ 20,00	€ 3,00	€ -	€ 23,00		€ 1,15			9%	€ 2,07			
	aanbrengen fixeerlaag/voorstrijk-sauzen gevel (keim)	m2	20	0,02	€ 2,50		0,40	€ 20,00	€ 50,00	€ -	€ 70,00		€ 3,50			9%	€ 6,30			
		m2	20	0,12	€ 17,50		2,40	€ 120,00	€ 350,00	€ -	€ 470,00		€ 23,50			9%	€ 42,30			
G111	Geveldeel voorzien van nieuw sauswerk (t/m 4,00 m2)	m2	2				0,97			€ 99,10	G111	€ 49,55	G111	9%	€ 8,92	Als G111 meerdere keren voorkomt in een geveldeel dan eenmaal de m2 pakken van een van de schades in die gevel (de grootste).	Als sauswerk TOTAAL gevelvlak goedkoper is dan totaal van G111 dan sauswerk TOTAAL rekenen	-gevoelervakke netto (excl. kozijnen) -hoogte gevel -bereikbaarheid gevel	Kostenverschil tussen schadebedrag en TOTAALpost sauswerk als ruimhartig rekenen	
	afplakken kozijnen+houtwerk	m2	2	0,08	€ 0,15		0,16	€ 8,00	€ 0,30	€ -	€ 8,30		€ 4,15			9%	€ 0,75			
	afkaderen gevelvlak	pst	1	0,25	€ 5,00		0,25	€ 12,50	€ 5,00	€ -	€ 17,50		€ 17,50			9%	€ 1,58			
	reinen/afborstelen gevel (oude laag sauswerk)	m2	2	0,07	€ 0,15		0,14	€ 7,00	€ 0,30	€ -	€ 7,30		€ 3,65			9%	€ 0,66			
	aanbrengen fixeerlaag/voorstrijk-sauzen gevel (keim)	m2	2	0,07	€ 2,50		0,14	€ 7,00	€ 5,00	€ -	€ 12,00		€ 6,00			9%	€ 1,08			
		m2	2	0,14	€ 20,00		0,28	€ 14,00	€ 40,00	€ -	€ 54,00		€ 27,00			9%	€ 4,86			
G111a	Geveldeel voorzien van nieuw sauswerk (vanaf 4,00 t/m 8,00 m2)	m2	6				2,06			€ 244,80	G111a	€ 40,80	G111a	9%	€ 22,03	Als G111 meerdere keren voorkomt in een geveldeel dan eenmaal de m2 pakken van een van de schades in die gevel (de grootste).	Als sauswerk TOTAAL gevelvlak goedkoper is dan totaal van G111 dan sauswerk TOTAAL rekenen	-gevoelervakke netto (excl. kozijnen) -hoogte gevel -bereikbaarheid gevel	Kostenverschil tussen schadebedrag en TOTAALpost sauswerk als ruimhartig rekenen	
	afplakken kozijnen+houtwerk	m2	6	0,05	€ 0,15		0,30	€ 15,00	€ 0,90	€ -	€ 15,90		€ 2,65			9%	€ 1,48			
	afkaderen gevelvlak	pst	1	0,50	€ 5,00		0,50	€ 25,00	€ 5,00	€ -	€ 30,00		€ 30,00			9%	€ 2,70			
	reinen/afborstelen gevel (oude laag sauswerk)	m2	6	0,05	€ 0,15		0,30	€ 15,00	€ 0,90	€ -	€ 15,90		€ 2,65			9%	€ 1,43			
	aanbrengen fixeerlaag/voorstrijk-sauzen gevel (keim)	m2	6	0,05	€ 2,50		0,30	€ 15,00	€ 15,00	€ -	€ 30,00		€ 5,00			9%	€ 2,70			
		m2	6	0,11	€ 20,00		0,66	€ 33,00	€ 120,00	€ -	€ 153,00		€ 25,50			9%	€ 13,77			
G111b	Geveldeel voorzien van nieuw sauswerk (vanaf 8,00 t/m 14,00 m2)	m2	11				2,81			€ 366,80	G111b	€ 33,53	G111b	9%	€ 33,19	Als G111 meerdere keren voorkomt in een geveldeel dan eenmaal de m2 pakken van een van de schades in die gevel (de grootste).	Als sauswerk TOTAAL gevelvlak goedkoper is dan totaal van G111 dan sauswerk TOTAAL rekenen	-gevoelervakke netto (excl. kozijnen) -hoogte gevel -bereikbaarheid gevel	Kostenverschil tussen schadebedrag en TOTAALpost sauswerk als ruimhartig rekenen	
	afplakken kozijnen+houtwerk	m2	11	0,04	€ 0,15		0,44	€ 22,00	€ 1,65	€ -	€ 23,65		€ 2,15			9%	€ 2,13			
	afkaderen gevelvlak	pst	1	0,50	€ 5,00		0,50	€ 25,00	€ 5,00	€ -	€ 30,00		€ 30,00			9%	€ 2,70			
	reinen/afborstelen gevel (oude laag sauswerk)	m2	11	0,04	€ 0,15		0,44	€ 22,00	€ 1,65	€ -	€ 23,65		€ 2,15			9%	€ 2,13			
	aanbrengen fixeerlaag/voorstrijk-sauzen gevel (keim)	m2	11	0,04	€ 2,50		0,44	€ 22,00	€ 27,50	€ -	€ 49,50		€ 4,50			9%	€ 4,46			
		m2	11	0,09	€ 17,50		0,99	€ 49,50	€ 192,50	€ -	€ 242,00		€ 22,00			9%	€ 21,78			
G111c	Geveldeel voorzien van nieuw sauswerk (vanaf 14,00 t/m 20,00 m2)	m2	17				3,22			€ 511,10	G111c	€ 30,06	G111c	9%	€ 46,00	Als G111 meerdere keren voorkomt in een geveldeel dan eenmaal de m2 pakken van een van de schades in die gevel (de grootste).	Als sauswerk TOTAAL gevelvlak goedkoper is dan totaal van G111 dan sauswerk TOTAAL rekenen	-gevoelervakke netto (excl. kozijnen) -hoogte gevel -bereikbaarheid gevel	Kostenverschil tussen schadebedrag en TOTAALpost sauswerk als ruimhartig rekenen	
	afplakken kozijnen+houtwerk	m2	17	0,03	€ 0,15		0,51	€ 25,50	€ 2,55	€ -	€ 28,05		€ 1,65			9%	€ 2,52			
	afkaderen gevelvlak	pst	1	0,50	€ 5,00		0,50	€ 25,00	€ 5,00	€ -	€ 30,00		€ 30,00			9%	€ 2,70			
	reinen/afborstelen gevel (oude laag sauswerk)	m2	17	0,03	€ 0,15		0,51	€ 25,50	€ 2,55	€ -	€ 28,05		€ 1,65			9%	€ 2,52			
	aanbrengen fixeerlaag/voorstrijk-sauzen gevel (keim)	m2	17	0,03	€ 2,50		0,51	€ 25,50	€ 42,50	€ -	€ 68,00		€ 4,00			9%	€ 6,12			
		m2	17	0,07	€ 17,50		1,19	€ 59,50	€ 297,50	€ -	€ 357,00		€ 21,00			9%	€ 32,13			
G111d	Geveldeel voorzien van nieuw sauswerk (> 20,00 m2)	m2	20				3,20			€ 571,00	G111d	€ 28,55	G111d	9%	€ 51,39	Als G111 meerdere keren voorkomt in een geveldeel dan eenmaal de m2 pakken van een van de schades in die gevel (de grootste).	Als sauswerk TOTAAL gevelvlak goedkoper is dan totaal van G111 dan sauswerk TOTAAL rekenen	-gevoelervakke netto (excl. kozijnen) -hoogte gevel -bereikbaarheid gevel	Kostenverschil tussen schadebedrag en TOTAALpost sauswerk als ruimhartig rekenen	
	afplakken kozijnen+houtwerk	m2	20	0,02	€ 0,15		0,40	€ 20,00	€ 3,00	€ -	€ 23,00		€ 1,15			9%	€ 2,07			
	afkaderen gevelvlak	pst	1	1,00	€ 5,00		1,00	€ 50,00	€ 5,00	€ -	€ 55,00		€ 55,00			9%	€ 4,95			
	reinen/afborstelen gevel (oude laag sauswerk)	m2	20	0,02	€ 0,15		0,40	€ 20,00	€ 3,00	€ -	€ 23,00		€ 1,15			9%	€ 2,07			
	aanbrengen fixeerlaag/voorstrijk-sauzen gevel (keim)	m2	20	0,02	€ 2,50		0,40	€ 20,00	€ 50,00	€ -	€ 70,00		€ 3,50			9%	€ 6,30			
		m2	20	0,05	€ 17,50		1,00	€ 50,00	€ 350,00	€ -	€ 400,00		€ 20,00			9%	€ 36,00			
G112	Vervallen	m2	1				0,00			€ -	G112	€ -	G112							
G113	Vul en bestaande verf en sausrsten verwijderen van geveldeel (voorbereiding herste/hechting)	m2	2				0,75			€ 48,10	G113	€ 24,05	G113	9%	€ 4,33	Als G113 meerdere keren voorkomt in een geveldeel dan eenmaal de m2 pakken van een van de schades in die gevel (de grootste).	Als schoonmaken+verwijderen oude muurverf/olie TOTAAL gevelvlak goedkoper is dan totaal van G113 dan verwijderen TOTAAL rekenen	-gevoelervakke netto (excl. kozijnen) -hoogte gevel -bereikbaarheid gevel	Kostenverschil tussen schadebedrag en TOTAALpost schoonmaken/verwijderen gevelverf als ruimhartig rekenen	
	afplakken kozijnen+houtwerk	m2	2	0,08	€ 0,15		0,16	€ 8,00	€ 0,30	€ -	€ 8,30		€ 4,15			9%	€ 0,75			
	afkaderen gevelvlak	pst	1	0,25	€ 5,00		0,25	€ 12,50	€ 5,00	€ -	€ 17,50		€ 17,50			9%	€ 1,58			
	reinen/afborstelen gevel (oude laag muurverf/olie/sauswerk)	m2	2	0,05	€ 0,15		0,10	€ 5,00	€ 0,30	€ -	€ 5,30		€ 2,65			9%	€ 0,48			
	verwijderen oude laag muurverf/olie/sauswerk	m2	2	0,12	€ 2,50		0,24	€ 12,00	€ 5,00	€ -	€ 17,00		€ 8,50			9%	€ 1,53			
G113a	Vul en bestaande verf en sausrsten verwijderen van geveldeel (voorbereiding herste/hechting) (vanaf 8,00 t/m 8,00 m2)	m2	6				1,57			€ 100,30	G113a	€ 16,72	G113a	9%	€ 9,03	Als G113 meerdere keren voorkomt in een geveldeel dan eenmaal de m2 pakken van een van de schades in die gevel (de grootste).	Als schoonmaken+verwijderen oude muurverf/olie TOTAAL gevelvlak goedkoper is dan totaal van G113 dan verwijderen TOTAAL rekenen	-gevoelervakke netto (excl. kozijnen) -hoogte gevel -bereikbaarheid gevel	Kostenverschil tussen schadebedrag en TOTAALpost schoonmaken/verwijderen gevelverf als ruimhartig rekenen	
	afplakken kozijnen+houtwerk	m2	6	0,07	€ 0,15		0,42	€ 21,00	€ 0,90	€ -	€ 21,90		€ 3,65			9%	€ 1,97			
	afkaderen gevelvlak	pst	1	0,25	€ 5,00		0,25	€ 12,50	€ 5,00	€ -	€ 17,50		€ 17,50			9%	€ 1,58			
	reinen/afborstelen gevel (oude laag muurverf/olie/sauswerk)	m2	6	0,05	€ 0,15		0,30	€ 15,00	€ 0,90	€ -	€ 15,90		€ 2,65			9%	€ 1,43			
	verwijderen oude laag muurverf/olie/sauswerk	m2	6	0,10	€ 2,50		0,60	€ 30,00	€ 15,00	€ -	€ 45,00		€ 7,50			9%	€ 4,05			
G113b	Vul en bestaande verf en sausrsten verwijderen van geveldeel (voorbereiding herste/hechting) (vanaf 8,00 t/m 14,00 m2)	m2	11				2,48			€ 160,80	G113b	€ 14,62	G113b	9%	€ 14,47	Als G113 meerdere keren voorkomt in een geveldeel dan eenmaal de m2 pakken van een van de schades in die gevel (de grootste).	Als schoonmaken+verwijderen oude muurverf/olie TOTAAL gevelvlak goedkoper is dan totaal van G113 dan verwijderen TOTAAL rekenen	-gevoelervakke netto (excl. kozijnen) -hoogte gevel -bereikbaarheid gevel	Kostenverschil tussen schadebedrag en TOTAALpost schoonmaken/verwijderen gevelverf als ruimhartig rekenen	
	afplakken kozijnen+houtwerk	m2	11	0,06	€ 0,15		0,66	€ 33,00	€ 1,65	€ -	€ 34,65		€ 3,15			9%	€ 3,12			
	afkaderen gevelvlak	pst	1	0,50	€ 6,00		0,50	€ 25,00	€ 6,00	€ -	€ 31,00		€ 31,00			9%	€ 2,79			
	reinen/afborstelen gevel (oude laag muurverf/olie/sauswerk)	m2	11	0,04	€ 0,15		0,44	€ 22,00	€ 1,65	€ -	€ 23,65		€ 2,15			9%	€ 2,13			
	verwijderen oude laag muurverf/olie/sauswerk	m2	11	0,08	€ 2,50		0,88	€ 44,00	€ 27,50	€ -	€ 71,50		€ 6,50							

Calculatieregels buitengevel:
Datum:
Felldatum: november 2021

C03
7-12-2021

	eenheid	hoeveelheid	norm	norm	norm	O.A.	Subtotaal uren	Subtotaal arbeid	Subtotaal materiaal	Subtotaal O.A.	TOTAAL	Eenhedsprijs	BTW tarief	BTW totaal	Factor arbeid	Factor materiaal	Schades samen voegen	Als...Dan ruimte-eleveu	Als...Dan dossier-niveau	Aanvullende benodigde info vanuit opname	Ruimhartig technisch of prijstechnisch		
G113d	Vull en bestaande verf en sauresten verwijderen van geveldeel (voorbereiding herstel/hechting) (> 20,00 m2)	m2	20				3,00				€ 206,00	G113d	€ 10,30	G113d	9%	€ 18,54				Als G113 meerdere keren voorkomt in een geveldeel dan eenmaal de m2 palken van een van de schades in die gevel (de grootte).	Als schoonmaken/verwijderen oude muurverf/olie TOTAAL gevelvlak goetkoper is dan totaal van G113 dan verwijderen TOTAAL rekenen	-geveloppervlakte netto (excl. kozijnen) -hoogte gevel -bereikbaarheid gevel	Kostenverschil tussen schadebedrag en TOTAALpost schoonmaken/verwijderen gevelverf als ruimhartig rekenen
	afplakken kozijnen-houtwerk	m2	20	0,04	€ 0,15		0,80	€ 40,00	€ 3,00	€ -	€ 43,00	€ 2,15		9%	€ 3,87								
	afkaderen gevelvlak	pst	1	1,00	€ 10,00		1,00	€ 50,00	€ 10,00	€ -	€ 60,00	€ 60,00		9%	€ 5,40								
	reinen/afborstelen gevel (oude laag muurverf/olie/sauswerk)	m2	20	0,02	€ 0,15		0,40	€ 20,00	€ 3,00	€ -	€ 23,00	€ 1,15		9%	€ 2,07								
	verwijderen oude laag muurverf/olie/sauswerk	m2	20	0,04	€ 2,00		0,80	€ 40,00	€ 40,00	€ -	€ 80,00	€ 4,00		9%	€ 7,20								
G114	Bestaand sauwerk rond scheur verwijderen (t/m 1,00 m2)	m2	5				0,05				€ 3,38	G114	€ 6,75	G114	9%	30%				als G114 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen		- hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
	reinen/afborstelen gevel (oude laag muurverf/olie/sauswerk)	m2	0,5	0,05	€ 0,25		0,03	€ 1,25	€ 0,33	€ -	€ 1,38	€ 2,75		9%	€ 0,12								
	verwijderen oude laag muurverf/olie/sauswerk	m2	0,5	0,05	€ 1,50		0,03	€ 1,25	€ 0,75	€ -	€ 2,00	€ 4,00		9%	€ 0,18								
G114a	Bestaand sauwerk rond scheur verwijderen (vanaf 1,00 t/m 3,00 m2)	m2	2				0,18				€ 12,50	G114a	€ 6,25	G114a	9%	1,13				als G114 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen		- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen - hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
	reinen/afborstelen gevel (oude laag muurverf/olie/sauswerk)	m2	2	0,05	€ 0,25		0,09	€ 4,50	€ 0,50	€ -	€ 5,00	€ 2,50		9%	€ 0,45								
	verwijderen oude laag muurverf/olie/sauswerk	m2	2	0,05	€ 1,50		0,09	€ 4,50	€ 3,00	€ -	€ 7,50	€ 3,75		9%	€ 0,68								
G114b	Bestaand sauwerk rond scheur verwijderen (vanaf 3,00 t/m 10,00 m2)	m2	7				0,56				€ 38,85	G114b	€ 5,55	G114b	9%	3,50				als G114 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen		- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen - vanaf 1 m1 tot 3 m1 eenheidsprijs tm 3 m1 rekenen - hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
	reinen/afborstelen gevel (oude laag muurverf/olie/sauswerk)	m2	7	0,04	€ 0,25		0,28	€ 14,00	€ 1,75	€ -	€ 15,75	€ 2,25		9%	€ 1,42								
	verwijderen oude laag muurverf/olie/sauswerk	m2	7	0,04	€ 1,30		0,28	€ 14,00	€ 9,10	€ -	€ 23,10	€ 3,30		9%	€ 2,08								
G114c	Bestaand sauwerk rond scheur verwijderen (vanaf 10,00 t/m 20,00 m2)	m2	15				1,05				€ 74,25	G114c	€ 4,95	G114c	9%	6,68				als G114 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen		- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen - vanaf 1 m1 tot 3 m1 eenheidsprijs tm 3 m1 rekenen - vanaf 3 m1 tot 10 m1 eenheidsprijs tm 10 m1 rekenen - hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
	reinen/afborstelen gevel (oude laag muurverf/olie/sauswerk)	m2	15	0,04	€ 0,25		0,53	€ 26,25	€ 1,75	€ -	€ 30,00	€ 2,00		9%	€ 2,70								
	verwijderen oude laag muurverf/olie/sauswerk	m2	15	0,04	€ 1,20		0,53	€ 26,25	€ 18,00	€ -	€ 44,25	€ 2,95		9%	€ 3,98								
G114d	Bestaand sauwerk rond scheur verwijderen (vanaf 20,00 m2)	m2	25				1,25				€ 97,50	G114d	€ 3,90	G114d	9%	8,78				als G114 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen		- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen - vanaf 1 m1 tot 3 m1 eenheidsprijs tm 3 m1 rekenen - vanaf 3 m1 tot 10 m1 eenheidsprijs tm 10 m1 rekenen - vanaf 10 m1 tot 20 m1 eenheidsprijs tm 20 m1 rekenen - hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
	reinen/afborstelen gevel (oude laag muurverf/olie/sauswerk)	m2	25	0,03	€ 0,25		0,63	€ 31,25	€ 6,25	€ -	€ 37,50	€ 1,50		9%	€ 3,38								
	verwijderen oude laag muurverf/olie/sauswerk	m2	25	0,03	€ 1,15		0,63	€ 31,25	€ 28,75	€ -	€ 60,00	€ 2,40		9%	€ 5,40								
G115	Bestaand stuwerk rond te herstellen locatie verwijderen (t/m 1,00 m2)	m2	0,5				0,18				€ 5,20	G115	€ 18,40	G115	9%	83%				als G115 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen		- hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	Kostenverschil tussen schadebedrag en TOTAALpost stuwerk als ruimhartig rekenen
	reinen/afborstelen gevel (oude stuclaag)	m2	0,5	0,05	€ 0,15		0,03	€ 1,25	€ 0,08	€ -	€ 1,33	€ 2,65		9%	€ 0,12								
	uithakken/verwijderen oude laag stuc opruimen oude stucresten	m2	0,5	0,25	€ 0,50		0,13	€ 6,25	€ 0,25	€ -	€ 6,50	€ 13,00		9%	€ 0,59								
		m2	0,5	0,05	€ 0,25		0,03	€ 1,25	€ 0,13	€ -	€ 1,38	€ 2,75		9%	€ 0,12								
G115a	Bestaand stuwerk rond te herstellen locatie verwijderen (vanaf 1,00 t/m 3,00 m2)	m2	2				0,56				€ 29,80	G115a	€ 14,90	G115a	9%	2,68				als G115 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen		- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen - Als stuwerk TOTAAL gevelvlak goetkoper is dan totaal van G115 dan stuwerk TOTAAL rekenen - hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	Kostenverschil tussen schadebedrag en TOTAALpost stuwerk als ruimhartig rekenen
	reinen/afborstelen gevel (oude stuclaag)	m2	2	0,04	€ 0,15		0,08	€ 4,00	€ 0,30	€ -	€ 4,30	€ 2,15		9%	€ 0,39								
	uithakken/verwijderen oude laag stuc opruimen oude stucresten	m2	2	0,20	€ 0,50		0,40	€ 20,00	€ 1,00	€ -	€ 21,00	€ 10,50		9%	€ 1,89								
		m2	2	0,04	€ 0,25		0,08	€ 4,00	€ 0,50	€ -	€ 4,50	€ 2,25		9%	€ 0,41								
G115b	Bestaand stuwerk rond te herstellen locatie verwijderen (vanaf 3,00 t/m 10,00 m2)	m2	7				1,89				€ 100,80	G115b	€ 14,40	G115b	9%	9,07				als G115 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen		- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen - vanaf 1 m1 tot 3 m1 eenheidsprijs tm 3 m1 rekenen - Als stuwerk TOTAAL gevelvlak goetkoper is dan totaal van G115 dan stuwerk TOTAAL rekenen - hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	Kostenverschil tussen schadebedrag en TOTAALpost stuwerk als ruimhartig rekenen
	reinen/afborstelen gevel (oude stuclaag)	m2	7	0,04	€ 0,15		0,25	€ 12,25	€ 1,05	€ -	€ 13,30	€ 1,90		9%	€ 1,20								
	uithakken/verwijderen oude laag stuc opruimen oude stucresten	m2	7	0,20	€ 0,50		1,40	€ 70,00	€ 3,50	€ -	€ 73,50	€ 10,50		9%	€ 6,62								
		m2	7	0,04	€ 0,25		0,25	€ 12,25	€ 1,75	€ -	€ 14,00	€ 2,00		9%	€ 1,26								
G115c	Bestaand stuwerk rond te herstellen locatie verwijderen (vanaf 10,00 t/m 20,00 m2)	m2	15				3,30				€ 178,50	G115c	€ 11,90	G115c	9%	16,07				als G115 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen		- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen - vanaf 1 m1 tot 3 m1 eenheidsprijs tm 3 m1 rekenen - vanaf 3 m1 tot 10 m1 eenheidsprijs tm 10 m1 rekenen - Als stuwerk TOTAAL gevelvlak goetkoper is dan totaal van G115 dan stuwerk TOTAAL rekenen - hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	Kostenverschil tussen schadebedrag en TOTAALpost stuwerk als ruimhartig rekenen
	reinen/afborstelen gevel (oude stuclaag)	m2	15	0,03	€ 0,15		0,45	€ 22,50	€ 2,25	€ -	€ 24,75	€ 1,65		9%	€ 2,23								
	uithakken/verwijderen oude laag stuc opruimen oude stucresten	m2	15	0,16	€ 0,50		2,40	€ 120,00	€ 7,50	€ -	€ 127,50	€ 8,50		9%	€ 11,48								
		m2	15	0,03	€ 0,25		0,45	€ 22,50	€ 3,75	€ -	€ 26,25	€ 1,75		9%	€ 2,36								
G115d	Bestaand stuwerk rond te herstellen locatie verwijderen (vanaf 20,00 m2)	m2	25				4,00				€ 222,50	G115d	€ 8,90	G115d	9%	20,03				als G115 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen		- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen - vanaf 1 m1 tot 3 m1 eenheidsprijs tm 3 m1 rekenen - vanaf 3 m1 tot 10 m1 eenheidsprijs tm 10 m1 rekenen - vanaf 10 m1 tot 20 m1 eenheidsprijs tm 20 m1 rekenen - Als stuwerk TOTAAL gevelvlak goetkoper is dan totaal van G115 dan stuwerk TOTAAL rekenen - hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	Kostenverschil tussen schadebedrag en TOTAALpost stuwerk als ruimhartig rekenen
	reinen/afborstelen gevel (oude stuclaag)	m2	25	0,02	€ 0,15		0,50	€ 25,00	€ 3,75	€ -	€ 28,75	€ 1,15		9%	€ 2,59								
	uithakken/verwijderen oude laag stuc opruimen oude stucresten	m2	25	0,12	€ 0,50		3,00	€ 150,00	€ 12,50	€ -	€ 162,50	€ 6,50		9%	€ 14,63								
		m2	25	0,02	€ 0,25		0,50	€ 25,00	€ 6,25	€ -	€ 31,25	€ 1,25		9%	€ 2,81								
G117	Scheur/beschadiging voorzien van wapeningsgaas en stuwerk herstellen (t/m 1,00)	m1	5				0,58				€ 34,00	G117	€ 68,00	G117	9%	3,06				als G117 meerdere keren voorkomt dan som totaal m1 rekenen		- hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
	opschonen/schoonmaken ondergrond	m1	0,5	0,25	€ 5,00		0,13	€ 6,25	€ 2,50	€ -	€ 8,75	€ 17,50		9%	€ 0,79								
	aanbrengen wapeningsgaas (br=200mm)	m1	0,5	0,40	€ 3,00		0,20	€ 10,00	€ 1,50	€ -	€ 11,50	€ 23,00		9%	€ 1,04								
	herstellen stuwerk (saksklaar) (br=300mm)	m1	0,5	0,50	€ 2,50		0,25	€ 12,50	€ 1,25	€ -	€ 13,75	€ 27,50		9%	€ 1,24								
G117a	Scheur/beschadiging voorzien van wapeningsgaas en stuwerk herstellen (vanaf 1,00 t/m 3,00 m1)	m1	2				1,86				€ 112,50	G117a	€ 56,25	G117a	9%	10,13				als G117 meerdere keren voorkomt dan som totaal m1 rekenen		- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen - hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
	opschonen/schoonmaken ondergrond	m1	2	0,20	€ 4,50		0,40	€ 20,00	€ 9,00	€ -	€ 29,00	€ 14,50		9%	€ 2,61								
	aanbrengen wapeningsgaas (br=200mm)	m1	2	0,32	€ 2,75		0,64	€ 32,00	€ 5,50	€ -	€ 37,50	€ 18,75		9%	€ 3,38								
	herstellen stuwerk (saksklaar) (br=300mm)	m1	2	0,41	€ 2,50		0,82	€ 41,00	€ 5,00	€ -	€ 46,00	€ 23,00		9%	€ 4,14								
G117b	Scheur/beschadiging voorzien van wapeningsgaas en stuwerk herstellen (vanaf 3,00 t/m 10,00 m1)	m1	6,5				4,94				€ 303,88	G117b	€ 46,75	G117b	9%	27,35				als G117 meerdere keren voorkomt dan som totaal m1 rekenen		- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen - vanaf 1 m1 tot 3 m1 eenheidsprijs tm 3 m1 rekenen - hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
	opschonen/schoonmaken ondergrond	m1	6,5	0,15	€ 4,00		0,98	€ 48,75	€ 26,00	€ -	€ 74,75	€ 11,50		9%	€ 6,73								
	aanbrengen wapeningsgaas (br=200mm)	m1	6,5	0,27	€ 2,50		1,76	€ 87,75	€ 16,25	€ -	€ 104,00	€ 16,00		9%	€ 9,36								
	herstellen stuwerk (saksklaar) (br=300mm)	m1	6,5	0,34	€ 2,25		2,21	€ 110,50	€ 14,63	€ -	€ 125,13	€ 19,25		9%	€ 11,26								
G117c	Scheur/beschadiging voorzien van wapeningsgaas en stuwerk herstellen (vanaf 10,00 t/m 20,00 m																						

Calculatieregels buitengevel:
 Datum:
 Felddatum: november 2021

C03
 7-12-2021

	eenheid	hoeveelheid	norm	materiaal	O.A.	Subtotaal uren	Subtotaal arbeid	Subtotaal materiaal	Subtotaal O.A.	TOTAAL	Eenheds-prijs	BTW tarief	BTW totaal	Factor arbeid	Factor materiaal	Schades samen voegen	Als...Dan ruimte-eiveau	Als...Dan dossier-niveau	Aanvullende benodigde info vanuit opname	Ruinmatig technisch of prijstechnisch
aanbrengen wapeningsgas (br=200mm)																				
herstellen stucwerk (sauklaar) (br=300mm)																				
G118	Vervallen																			
G119	Scheur/beschadiging voorzien van wapeningsgas en glad afwerken	m1	5			0,40				€ 25,25	G119		€ 90,50	G119	9%	€ 2,27		als G117 meerdere keren voorkomt: dan som totaal m1 rekenen	- hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
(t/m 1,00 m1)																				
opschonen/schoonmaken ondergrond																				
aanbrengen wapeningsgas (br=200mm)																				
glad afwerken (br=300mm)																				
G119a	Scheur/beschadiging voorzien van wapeningsgas en glad afwerken (vanaf 1,00 t/m 3,00 m1)	m1	2			1,30				€ 84,50	G119a		€ 42,25	G119a	9%	€ 7,61		als G117 meerdere keren voorkomt: dan som totaal m1 rekenen	- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen - hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
opschonen/schoonmaken ondergrond																				
aanbrengen wapeningsgas (br=200mm)																				
glad afwerken (br=300mm)																				
G119b	Scheur/beschadiging voorzien van wapeningsgas en glad afwerken (vanaf 3,00 t/m 10,00 m1)	m1	6,5			3,45				€ 229,13	G119b		€ 35,25	G119b	9%	€ 20,62		als G117 meerdere keren voorkomt: dan som totaal m1 rekenen	- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen - vanaf 1 m1 tot 3 m1 eenheidsprijs tm 3 m1 rekenen - hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
opschonen/schoonmaken ondergrond																				
aanbrengen wapeningsgas (br=200mm)																				
glad afwerken (br=300mm)																				
G119c	Scheur/beschadiging voorzien van wapeningsgas en glad afwerken (vanaf 10,00 t/m 20,00 m1)	m1	15			6,30				€ 431,25	G119c		€ 28,75	G119c	9%	€ 38,81		als G117 meerdere keren voorkomt: dan som totaal m1 rekenen	- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen - vanaf 1 m1 tot 3 m1 eenheidsprijs tm 3 m1 rekenen - vanaf 3 m1 tot 10 m1 eenheidsprijs tm 10 m1 rekenen - hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
opschonen/schoonmaken ondergrond																				
aanbrengen wapeningsgas (br=200mm)																				
glad afwerken (br=300mm)																				
G119d	Scheur/beschadiging voorzien van wapeningsgas en glad afwerken (vanaf 20,00 m1)	m1	25			7,75				€ 550,00	G119d		€ 22,00	G119d	9%	€ 49,50		als G117 meerdere keren voorkomt: dan som totaal m1 rekenen	- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen - vanaf 1 m1 tot 3 m1 eenheidsprijs tm 3 m1 rekenen - vanaf 3 m1 tot 10 m1 eenheidsprijs tm 10 m1 rekenen - vanaf 10 m1 tot 20 m1 eenheidsprijs tm 20 m1 rekenen - hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
opschonen/schoonmaken ondergrond																				
aanbrengen wapeningsgas (br=200mm)																				
glad afwerken (br=300mm)																				
WAT IS VERSCHIL TUSSEN G117 en G119?																				
117 komt voor in hersteladvies 7+9+16																				
119 komt voor in hersteladvies 10																				
G120 komt NIET voor in Hersteladvies gevels!																				
G121	Nieuw stucwerk aanbrengen rond scheur	m1	5			0,33				€ 20,25	G121		€ 40,50	G121	9%	€ 1,82		als G121 meerdere keren voorkomt: dan som totaal m1 rekenen	- hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
(t/m 1,00 m1)																				
primeren ondergrond																				
aanbrengen vlak standaard gevelstuc, cementgebonden (br=300mm)																				
G121a	Nieuw stucwerk aanbrengen rond scheur (vanaf 1,00 t/m 3,00 m1)	m1	2			1,04				€ 67,00	G121a		€ 33,50	G121a	9%	€ 6,03		als G121 meerdere keren voorkomt: dan som totaal m1 rekenen	- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen - hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
primeren ondergrond																				
aanbrengen vlak standaard gevelstuc, cementgebonden (br=300mm)																				
G121b	Nieuw stucwerk aanbrengen rond scheur (vanaf 3,00 t/m 10,00 m1)	m1	6,5			2,67				€ 177,13	G121b		€ 27,25	G121b	9%	€ 15,94		als G121 meerdere keren voorkomt: dan som totaal m1 rekenen	- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen - vanaf 1 m1 tot 3 m1 eenheidsprijs tm 3 m1 rekenen - hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
primeren ondergrond																				
aanbrengen vlak standaard gevelstuc, cementgebonden (br=300mm)																				
G121c	Nieuw stucwerk aanbrengen rond scheur (vanaf 10,00 t/m 20,00 m1)	m1	15			5,10				€ 345,00	G121c		€ 23,00	G121c	9%	€ 31,05		als G121 meerdere keren voorkomt: dan som totaal m1 rekenen	- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen - vanaf 1 m1 tot 3 m1 eenheidsprijs tm 3 m1 rekenen - vanaf 3 m1 tot 10 m1 eenheidsprijs tm 10 m1 rekenen - hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
primeren ondergrond																				
aanbrengen vlak standaard gevelstuc, cementgebonden (br=300mm)																				
G121d	Nieuw stucwerk aanbrengen rond scheur (vanaf 20,00 m1)	m1	25			6,50				€ 456,25	G121d		€ 18,25	G121d	9%	€ 41,06		als G121 meerdere keren voorkomt: dan som totaal m1 rekenen	- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen - vanaf 1 m1 tot 3 m1 eenheidsprijs tm 3 m1 rekenen - vanaf 3 m1 tot 10 m1 eenheidsprijs tm 10 m1 rekenen - vanaf 10 m1 tot 20 m1 eenheidsprijs tm 20 m1 rekenen - hoogte gevel - bereikbaarheid gevel	
primeren ondergrond																				
aanbrengen vlak standaard gevelstuc, cementgebonden (br=300mm)																				
G122	Nieuw stucwerk geveldeel	m2	2			3,10				€ 178,50	G122		€ 89,25	G122	9%	€ 16,07		Als G122 meerdere keren voorkomt in een geveldeel dan eenmaal de m2 pakken van een van de schades in die geveldeel (de grootste).	Als stucwerk TOTAAL gevelvlak goedgekeurd is dan totaal van G122 dan stucwerk TOTAAL rekenen	- geveloppervlakte netto (excl. kozijnen) - hoogte gevel - bereikbaarheid gevel Kostenverschil tussen schadebedrag en TOTAALpost stucwerk als ruimhartig rekenen
(t/m 4,00 m2)																				
primeren ondergrond																				
stucprofielen waar nodig																				
aanbrengen vlak standaard gevelstuc, cementgebonden																				
G122a	Nieuw stucwerk geveldeel (vanaf 4,00 t/m 8,00 m2)	m2	6			8,10				€ 456,00	G122a		€ 76,00	G122a	9%	€ 41,31		Als G122 meerdere keren voorkomt in een geveldeel dan eenmaal de m2 pakken van een van de schades in die geveldeel (de grootste).	Als stucwerk TOTAAL gevelvlak goedgekeurd is dan totaal van G122 dan stucwerk TOTAAL rekenen	- geveloppervlakte netto (excl. kozijnen) - hoogte gevel - bereikbaarheid gevel Kostenverschil tussen schadebedrag en TOTAALpost stucwerk als ruimhartig rekenen
primeren ondergrond																				
stucprofielen waar nodig																				
aanbrengen vlak standaard gevelstuc, cementgebonden																				
G122b	Nieuw stucwerk geveldeel (vanaf 8,00 t/m 14,00 m2)	m2	11			13,75				€ 782,10	G122b		€ 71,10	G122b	9%	€ 70,39		Als G122 meerdere keren voorkomt in een geveldeel dan eenmaal de m2 pakken van een van de schades in die geveldeel (de grootste).	Als stucwerk TOTAAL gevelvlak goedgekeurd is dan totaal van G122 dan stucwerk TOTAAL rekenen	- geveloppervlakte netto (excl. kozijnen) - hoogte gevel - bereikbaarheid gevel Kostenverschil tussen schadebedrag en TOTAALpost stucwerk als ruimhartig rekenen
primeren ondergrond																				
stucprofielen waar nodig																				
aanbrengen vlak standaard gevelstuc, cementgebonden																				
G122c	Nieuw stucwerk geveldeel (vanaf 14,00 t/m 20,00 m2)	m2	17			19,72				€ 1.126,25	G122c		€ 66,25	G122c	9%	€ 101,36		Als G122 meerdere keren voorkomt in een geveldeel dan eenmaal de m2 pakken van een van de schades in die geveldeel	Als stucwerk TOTAAL gevelvlak goedgekeurd is dan totaal van G122 dan stucwerk TOTAAL rekenen	- geveloppervlakte netto (excl. kozijnen) - hoogte gevel - bereikbaarheid gevel Kostenverschil tussen schadebedrag en TOTAALpost stucwerk als ruimhartig rekenen
primeren ondergrond																				
stucprofielen waar nodig																				
aanbrengen vlak standaard gevelstuc, cementgebonden																				
G122d	Nieuw stucwerk geveldeel (vanaf 20,00 m2)	m2	25			27,25				€ 1.565,00	G122d		€ 62,60	G122d	9%	€ 140,85		Als G122 meerdere keren voorkomt in een geveldeel dan eenmaal de m2 pakken van een van de schades in die geveldeel (de grootste).	Als stucwerk TOTAAL gevelvlak goedgekeurd is dan totaal van G122 dan stucwerk TOTAAL rekenen	- geveloppervlakte netto (excl. kozijnen) - hoogte gevel - bereikbaarheid gevel Kostenverschil tussen schadebedrag en TOTAALpost stucwerk als ruimhartig rekenen
primeren ondergrond																				
stucprofielen waar nodig																				
aanbrengen vlak standaard gevelstuc, cementgebonden																				
G123	Vervallen																			
NB. Dit kan ook leiden tot extra afwerking binnenwand																				
BUITENGEVEL HERSTELREGELS AANSLUITINGEN/DILATATIES																				

Calculatieregels buitengevel:
Datum:
Fellidatum: november 2021

C03
7-12-2021

	eenheid	hoeveelheid	norm	materiaal	O.A.	Subtotaal uren	Subtotaal arbeid	Subtotaal materiaal	Subtotaal O.A.	TOTAAL	Eenhedsprijs	BTW tarief	BTW totaal	Factor arbeid	Factor materiaal	Schades samen voegen	Als...Dan ruimte-eleebu	Als...Dan dossier-niveau	Aanvullende benodigde info vanuit opname	Ruinmatig technisch of prijstechnisch	
G130	Verticale scheur herstellen door de verticale scheur om te zetten naar permanente dilatatie	m1	3				1,50			€ 84,00	G130	9%	€ 7,56			als G130 meerdere keren voorkomt dan som totaal m1 rekenen			- hoogte gevel - bereikbaarheid gevel		
	(hoogte tot 3,00 m1)	m1	3				0,30	€ 14,10	€ 4,50	€ -	€ 18,60		€ 6,20								
	opschonen/schoonmaken scheur (maakveld tot 3,00m1+PEIL)	m1	3	0,10	€ 1,50		0,30	€ 3,00	€ -	€ 3,30			€ 1,07								
	verticaal inslijpen scheur (maken rechte scheur) (2-zijdig van scheur)	m1	6	0,20	€ 1,50		1,20	€ 56,40	€ 9,00	€ -	€ 65,40		€ 10,90								
G130a	Verticale scheur herstellen door de verticale scheur om te zetten naar permanente dilatatie (hoogte vanaf 3,00 m1 t/m 6,00 m1)	m1	3				1,20			€ 69,90	G130a	9%	€ 6,29			als G130 meerdere keren voorkomt dan som totaal m1 rekenen		-voor 1e 3,00m1 eenheidsprijs tm 3,00 m1 rekenen	- hoogte gevel - bereikbaarheid gevel		
	opschonen/schoonmaken scheur (3,00m1+PEIL tot 6,00m1+PEIL)	m1	3	0,08	€ 1,50		0,24	€ 11,28	€ 4,50	€ -	€ 15,78		€ 5,26								
	verticaal inslijpen scheur (maken rechte scheur) (2-zijdig van scheur)	m1	6	0,16	€ 1,50		0,96	€ 45,12	€ 9,00	€ -	€ 54,12		€ 9,02								
G130b	Verticale scheur herstellen door de verticale scheur om te zetten naar permanente dilatatie (hoogte vanaf 6,00 m1)	m1	3				1,02			€ 61,44	G130b	9%	€ 5,53			als G130 meerdere keren voorkomt dan som totaal m1 rekenen		-voor 1e 3,00m1 eenheidsprijs tm 3,00 m1 rekenen - voor 3,00m1 t/m 6,00m1 eenheidsprijs t/m 6,00 m1 rekenen	- hoogte gevel - bereikbaarheid gevel		
	opschonen/schoonmaken scheur (6,00m1+PEIL tot 9,00m1+PEIL)	m1	3	0,06	€ 1,50		0,18	€ 8,46	€ 4,50	€ -	€ 12,96		€ 4,32								
	verticaal inslijpen scheur (maken rechte scheur) (2-zijdig van scheur)	m1	6	0,14	€ 1,50		0,84	€ 39,48	€ 9,00	€ -	€ 48,48		€ 8,08								
G131	Dilatatie afsluiten met indrukbare materiaal	m1	3				0,45			€ 36,15	G131	9%	€ 3,25			als G131 meerdere keren voorkomt dan som totaal m1 rekenen			- hoogte gevel - bereikbaarheid gevel		
	(hoogte tot 3,00 m1)	m1	3				0,45	€ 21,15	€ 15,00	€ -	€ 36,15		€ 12,05								
	aanbrengen opvulband + kitvoeg	m1	3	0,15	€ 5,00		0,45	€ 21,15	€ 15,00	€ -	€ 36,15		€ 12,05								
G131a	Dilatatie afsluiten met indrukbare materiaal (hoogte vanaf 3,00 m1 t/m 6,00 m1)	m1	3				0,33			€ 30,51	G131a	9%	€ 2,75			als G131 meerdere keren voorkomt dan som totaal m1 rekenen		-voor 1e 3,00m1 eenheidsprijs tm 3,00 m1 rekenen	- hoogte gevel - bereikbaarheid gevel		
	aanbrengen opvulband + kitvoeg	m1	3	0,11	€ 5,00		0,33	€ 15,51	€ 15,00	€ -	€ 30,51		€ 10,17								
G131b	Dilatatie afsluiten met indrukbare materiaal (hoogte vanaf 6,00 m1)	m1	3				0,27			€ 27,69	G131b	9%	€ 2,49			als G131 meerdere keren voorkomt dan som totaal m1 rekenen		-voor 1e 3,00m1 eenheidsprijs tm 3,00 m1 rekenen - voor 3,00m1 t/m 6,00m1 eenheidsprijs t/m 6,00 m1 rekenen	- hoogte gevel - bereikbaarheid gevel		
	aanbrengen opvulband + kitvoeg	m1	3	0,09	€ 5,00		0,27	€ 12,69	€ 15,00	€ -	€ 27,69		€ 9,23								
G134	Verticale voeg tussen aansluiting bouwdeelen wordt opgeheakt en aangeheeld met mortel op kalkbasis	m1	3				2,40			€ 125,55	G134	9%	€ 11,30			als G134 meerdere keren voorkomt dan som totaal m1 rekenen			- hoogte gevel - bereikbaarheid gevel		
	(tot hoogte 3,00 m1)	m1	3				2,40	€ 70,50	€ 4,50	€ -	€ 75,00		€ 25,00								
	openhaken verticale voeg	m1	3	0,50	€ 1,50		1,50	€ 7,50	€ 2,25	€ -	€ 9,75		€ 3,25								
	schoonmaken opgeheakte scheur	m1	3	0,05	€ 0,75		0,15	€ 7,05	€ 2,25	€ -	€ 9,30		€ 3,10								
	aanhelen met plastische mortel op kalkbasis	m1	3	0,25	€ 2,00		0,75	€ 35,25	€ 6,00	€ -	€ 41,25		€ 13,75								
G134a	Verticale voeg tussen aansluiting bouwdeelen wordt opgeheakt en aangeheeld met mortel op kalkbasis (hoogte vanaf 3,00 m1 t/m 6,00 m1)	m1	3				1,95			€ 104,40	G134a	9%	€ 9,40			als G134 meerdere keren voorkomt dan som totaal m1 rekenen		-voor 1e 3,00m1 eenheidsprijs tm 3,00 m1 rekenen	- hoogte gevel - bereikbaarheid gevel		
	openhaken verticale voeg	m1	3	0,40	€ 1,50		1,20	€ 56,40	€ 4,50	€ -	€ 60,90		€ 20,30								
	schoonmaken opgeheakte scheur	m1	3	0,05	€ 0,75		0,15	€ 7,05	€ 2,25	€ -	€ 9,30		€ 3,10								
	aanhelen met plastische mortel op kalkbasis	m1	3	0,20	€ 2,00		0,60	€ 28,20	€ 6,00	€ -	€ 34,20		€ 11,40								
G134b	Verticale voeg tussen aansluiting bouwdeelen wordt opgeheakt en aangeheeld met mortel op kalkbasis (hoogte vanaf 6,00 m1)	m1	3				1,74			€ 93,03	G134b	9%	€ 8,37			als G134 meerdere keren voorkomt dan som totaal m1 rekenen		-voor 1e 3,00m1 eenheidsprijs tm 3,00 m1 rekenen - voor 3,00m1 t/m 6,00m1 eenheidsprijs t/m 6,00 m1 rekenen	- hoogte gevel - bereikbaarheid gevel		
	openhaken verticale voeg	m1	3	0,35	€ 1,25		1,05	€ 49,35	€ 3,75	€ -	€ 53,10		€ 17,70								
	schoonmaken opgeheakte scheur	m1	3	0,05	€ 0,75		0,15	€ 7,05	€ 2,25	€ -	€ 9,30		€ 3,10								
	aanhelen met plastische mortel op kalkbasis	m1	3	0,18	€ 1,75		0,54	€ 25,38	€ 5,25	€ -	€ 30,63		€ 10,21								

Calculatieregels binnenwerk:
Datum:
Peildatum: november 2021

COB
7-12-2021

	eenheid	hoeveelheid	uurnorm	materiaal	O.A.	Subtotaal uren	Subtotaal arbeid	Subtotaal materiaal	Subtotaal O.A.	TOTAAL	Eenheds-prijs	BTW tarief	BTW totaal	Factor arbeid	Factor materiaal	Schades samen-voegen	Als...Dan ruimte-niveau	Als...Dan dossier-niveau	Aanvullende benodigde info vanuit opname	Ruimhartig technisch of prijstechnisch opname
HERSTELREGELS BINNEN																				
B100	Openkappen of slijpen van de scheur om opvullen en herstel mogelijk te maken	m1	0,5			0,43				€ 22,88	€ 45,75	9%	€ 2,06			- per ruimte de schade bundelen	- als B100 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen	- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte	
	(t/m 1,00 m1)																			
	reinen/schoonmaken los stuc/steen tpv scheur	m1	0,5	0,15	€ 0,25	0,08	€ 3,75	€ 0,13	€ -	€ 3,88	€ 7,75	9%	€ 0,35							
	uitslijpen van de scheur	m1	0,5	0,30	€ 2,50	0,15	€ 7,50	€ 1,25	€ -	€ 8,75	€ 17,50	9%	€ 0,79							
	opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,20	€ 0,25	0,20	€ 10,00	€ 0,25	€ -	€ 10,25	€ 10,25	9%	€ 0,92							
B100a	Openkappen of slijpen van de scheur om opvullen en herstel mogelijk te maken (vanaf 1,00 m1 t/m 3,00 m1)	m1	2			0,95				€ 52,50	€ 26,25	9%	€ 4,73			- per ruimte de schade bundelen	- als B100 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen	- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte	
	reinen/schoonmaken los stuc/steen tpv scheur	m1	2	0,13	€ 0,25	0,26	€ 13,00	€ 0,50	€ -	€ 13,50	€ 6,75	9%	€ 1,22							
	uitslijpen van de scheur	m1	2	0,22	€ 2,00	0,44	€ 22,00	€ 4,00	€ -	€ 26,00	€ 13,00	9%	€ 2,34							
	opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,25	€ 0,50	0,25	€ 12,50	€ 0,50	€ -	€ 13,00	€ 13,00	9%	€ 1,17							
B100b	Openkappen of slijpen van de scheur om opvullen en herstel mogelijk te maken (vanaf 3,00 m1 t/m 10,00 m1)	m1	6,5			2,19				€ 120,75	€ 18,58	9%	€ 10,87			- per ruimte de schade bundelen	- als B100 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen	- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte	
	reinen/schoonmaken los stuc/steen tpv scheur	m1	6,5	0,11	€ 0,25	0,72	€ 35,75	€ 1,63	€ -	€ 37,38	€ 5,75	9%	€ 3,36							
	uitslijpen van de scheur	m1	6,5	0,15	€ 1,25	0,98	€ 48,75	€ 8,13	€ -	€ 56,88	€ 8,75	9%	€ 5,12							
	opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,50	€ 1,50	0,50	€ 25,00	€ 1,50	€ -	€ 26,50	€ 26,50	9%	€ 2,39							
B100c	Openkappen of slijpen van de scheur om opvullen en herstel mogelijk te maken (vanaf 10,00 m1 t/m 20,00 m1)	m1	15			3,90				€ 216,75	€ 14,45	9%	€ 19,51			- per ruimte de schade bundelen	- als B100 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen	- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte	
	reinen/schoonmaken los stuc/steen tpv scheur	m1	15	0,09	€ 0,25	1,35	€ 67,50	€ 3,75	€ -	€ 71,25	€ 4,75	9%	€ 6,41							
	uitslijpen van de scheur	m1	15	0,12	€ 1,00	1,80	€ 90,00	€ 15,00	€ -	€ 105,00	€ 7,00	9%	€ 9,45							
	opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,75	€ 3,00	0,75	€ 37,50	€ 3,00	€ -	€ 40,50	€ 40,50	9%	€ 3,65							
B100d	Openkappen of slijpen van de scheur om opvullen en herstel mogelijk te maken (vanaf 20,00 m1)	m1	25			4,50				€ 257,50	€ 10,30	9%	€ 23,18			- per ruimte de schade bundelen	- als B100 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen	- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte	
	reinen/schoonmaken los stuc/steen tpv scheur	m1	25	0,06	€ 0,25	1,50	€ 75,00	€ 6,25	€ -	€ 81,25	€ 3,25	9%	€ 7,31							
	uitslijpen van de scheur	m1	25	0,08	€ 0,75	2,00	€ 100,00	€ 18,75	€ -	€ 118,75	€ 4,75	9%	€ 10,69							
	opruimen en afvoeren puin	pst	1	1,00	€ 7,50	1,00	€ 50,00	€ 7,50	€ -	€ 57,50	€ 57,50	9%	€ 5,18							
B101	Oppervlakte afwerken met wapeningsgaas en glad afwerken	m1	0,5			0,60				€ 36,63	€ 73,25	9%	€ 3,30			- per ruimte de schade bundelen	- als B101 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen	- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte	
	(t/m 1,00 m1)																			
	reinen/schoonmaken/bevochtigen	m1	0,5	0,10	€ 0,25	0,05	€ 2,50	€ 0,13	€ -	€ 2,63	€ 5,25	9%	€ 0,24							
	aanbrengen strook wapeningsgaas 200mm breedte + papje stuc	m1	0,5	0,20	€ 7,50	0,10	€ 5,00	€ 3,75	€ -	€ 8,75	€ 17,50	9%	€ 0,79							
	aanbrengen strook stucwerk+uitvlakken wand (dag erna)	m1	0,5	0,40	€ 5,00	0,20	€ 10,00	€ 2,50	€ -	€ 12,50	€ 25,00	9%	€ 1,13							
	opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,25	€ 0,25	0,25	€ 12,50	€ 0,25	€ -	€ 12,75	€ 12,75	9%	€ 1,15							
B101a	Oppervlakte afwerken met wapeningsgaas en glad afwerken (vanaf 1,00 m1 t/m 3,00 m1)	m1	2			1,47				€ 93,50	€ 46,75	9%	€ 8,42			- per ruimte de schade bundelen	- als B101 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen	- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte	
	reinen/schoonmaken/bevochtigen	m1	2	0,08	€ 0,25	0,16	€ 8,00	€ 0,50	€ -	€ 8,50	€ 4,25	9%	€ 0,77							
	aanbrengen strook wapeningsgaas 200mm breedte + papje stuc	m1	2	0,18	€ 5,50	0,36	€ 18,00	€ 11,00	€ -	€ 29,00	€ 14,50	9%	€ 2,61							
	aanbrengen strook stucwerk+uitvlakken wand (dag erna)	m1	2	0,35	€ 4,00	0,70	€ 35,00	€ 8,00	€ -	€ 43,00	€ 21,50	9%	€ 3,87							
	opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,25	€ 0,50	0,25	€ 12,50	€ 0,50	€ -	€ 13,00	€ 13,00	9%	€ 1,17							
B101b	Oppervlakte afwerken met wapeningsgaas en glad afwerken (vanaf 3,00 m1 t/m 10,00 m1)	m1	6,5			3,56				€ 226,38	€ 34,83	9%	€ 20,37			- per ruimte de schade bundelen	- als B101 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen	- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte	
	reinen/schoonmaken/bevochtigen	m1	6,5	0,07	€ 0,25	0,46	€ 22,75	€ 1,63	€ -	€ 24,38	€ 3,75	9%	€ 2,19							
	aanbrengen strook wapeningsgaas 200mm breedte + papje stuc	m1	6,5	0,15	€ 4,00	0,98	€ 48,75	€ 26,00	€ -	€ 74,75	€ 11,50	9%	€ 6,73							
	aanbrengen strook stucwerk+uitvlakken wand (dag erna)	m1	6,5	0,25	€ 3,00	1,63	€ 81,25	€ 19,50	€ -	€ 100,75	€ 15,50	9%	€ 9,07							
	opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,50	€ 1,50	0,50	€ 25,00	€ 1,50	€ -	€ 26,50	€ 26,50	9%	€ 2,39							
B101c	Oppervlakte afwerken met wapeningsgaas en glad afwerken (vanaf 10,00 m1 t/m 20,00 m1)	m1	15			6,45				€ 403,75	€ 26,92	9%	€ 36,34			- per ruimte de schade bundelen	- als B101 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen	- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte	
	reinen/schoonmaken/bevochtigen	m1	15	0,06	€ 0,25	0,90	€ 45,00	€ 3,75	€ -	€ 48,75	€ 3,25	9%	€ 4,39							
	aanbrengen strook wapeningsgaas 200mm breedte + papje stuc	m1	15	0,12	€ 3,00	1,80	€ 90,00	€ 45,00	€ -	€ 135,00	€ 9,00	9%	€ 12,15							
	aanbrengen strook stucwerk+uitvlakken wand (dag erna)	m1	15	0,20	€ 2,00	3,00	€ 150,00	€ 30,00	€ -	€ 180,00	€ 12,00	9%	€ 16,20							
	opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,75	€ 2,50	0,75	€ 37,50	€ 2,50	€ -	€ 40,00	€ 40,00	9%	€ 3,60							
B101d	Oppervlakte afwerken met wapeningsgaas en glad afwerken (vanaf 20,00 m1)	m1	25			10,58				€ 664,50	€ 26,58	8%	€ 53,84			- per ruimte de schade bundelen	- als B101 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen	- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte	
	reinen/schoonmaken/bevochtigen	m1	25	0,10	€ 0,25	2,50	€ 125,00	€ 6,25	€ -	€ 131,25	€ 5,25	9%	€ 11,81							
	aanbrengen strook wapeningsgaas 200mm breedte + papje stuc	m1	25	0,10	€ 2,50	2,50	€ 125,00	€ 62,50	€ -	€ 187,50	€ 7,50	9%	€ 16,88							
	aanbrengen strook stucwerk+uitvlakken wand (dag erna)	m1	25	0,15	€ 2,00	3,75	€ 187,50	€ 50,00	€ -	€ 237,50	€ 9,50	9%	€ 21,38							
	opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,75	€ 4,50	0,75	€ 37,50	€ 4,50	€ -	€ 42,00	€ 42,00	9%	€ 3,78							

Calculatieregels binnenwerk:
 Datum:
 Peildatum: november 2021

CB3
 7-12-2021

	eenheid	hoeveelheid	uurnorm	materiaal	O.A.	Subtotaal uren	Subtotaal arbeid	Subtotaal materiaal	Subtotaal O.A.	TOTAAL	Eenheds-prijs	BTW tarief	BTW totaal	Factor arbeid	Factor materiaal	Schades samen-voegen	Als...Dan ruimte-niveau	Als...Dan dossier-niveau	Aanvullende benodigde info vanuit opname	Ruimhartig technisch of prijstechnisch opname
B200	Oppervlakte afwerken met wapeningsgaas en RUW afwerken	m1	5				0,54			€ 33,13	€ 66,25	9%	€ 2,98			- per ruimte de schade bundelen	- als B101a meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen - rekening houden met droogtijd inwerken van gaas (1 dag)	- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte	
	(t/m 3,00 m1)																			
	reinen/schoonmaken/bevochtigen	m1	0,5	0,08	€ 0,25		0,04	€ 2,00	€ 0,13	€ -	€ 2,13	€ 4,25	9%	€ 0,19						
	aanbrengen strook wapeningsgaas 200mm breedte + papje stuc	m1	0,5	0,20	€ 7,50		0,10	€ 5,00	€ 3,75	€ -	€ 8,75	€ 17,50	9%	€ 0,79						
	aanbrengen strook stucwerk + RUW dichtmeren sleuf (dag erna)	m1	0,5	0,30	€ 4,00		0,15	€ 7,50	€ 2,00	€ -	€ 9,50	€ 19,00	9%	€ 0,86						
	opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,25	€ 0,25		0,25	€ 12,50	€ 0,25	€ -	€ 12,75	€ 12,75	9%	€ 1,15						
B200a	Oppervlakte afwerken met wapeningsgaas en RUW afwerken (vanaf 1,00 m1 t/m 3,00 m1)	m1	2				1,27			€ 81,50	€ 40,75	9%	€ 7,34			- per ruimte de schade bundelen	- als B101a meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen - rekening houden met droogtijd inwerken van gaas (1 dag)	- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte	
	reinen/schoonmaken/bevochtigen	m1	2	0,08	€ 0,25		0,16	€ 8,00	€ 0,50	€ -	€ 8,50	€ 4,25	9%	€ 0,77						
	aanbrengen strook wapeningsgaas 200mm breedte + papje stuc	m1	2	0,18	€ 5,50		0,36	€ 18,00	€ 11,00	€ -	€ 29,00	€ 14,50	9%	€ 2,61						
	aanbrengen strook stucwerk + RUW dichtmeren sleuf (dag erna)	m1	2	0,25	€ 3,00		0,50	€ 25,00	€ 6,00	€ -	€ 31,00	€ 15,50	9%	€ 2,79						
	opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,25	€ 0,50		0,25	€ 12,50	€ 0,50	€ -	€ 13,00	€ 13,00	9%	€ 1,17						
B200b	Oppervlakte afwerken met wapeningsgaas en RUW afwerken (vanaf 3,00 m1 t/m 10,00 m1)	m1	6,5				3,23			€ 208,50	€ 32,08	9%	€ 18,77			- per ruimte de schade bundelen	- als B101a meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen - rekening houden met droogtijd inwerken van gaas (1 dag)	- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen - vanaf 1 m1 tot 3 m1 eenheidsprijs tm 3 m1 rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte	
	reinen/schoonmaken/bevochtigen	m1	6,5	0,07	€ 0,25		0,46	€ 22,75	€ 1,63	€ -	€ 24,38	€ 3,75	9%	€ 2,19						
	aanbrengen strook wapeningsgaas Wedi 125mm breedte + papje stuc	m1	6,5	0,15	€ 4,00		0,98	€ 48,75	€ 26,00	€ -	€ 74,75	€ 11,50	9%	€ 6,73						
	aanbrengen strook stucwerk + RUW dichtmeren sleuf (dag erna)	m1	6,5	0,20	€ 2,75		1,30	€ 65,00	€ 17,88	€ -	€ 82,88	€ 12,75	9%	€ 7,46						
	opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,50	€ 1,50		0,50	€ 25,00	€ 1,50	€ -	€ 26,50	€ 26,50	9%	€ 2,39						
B200c	Oppervlakte afwerken met wapeningsgaas en RUW afwerken (vanaf 10,00 m1 t/m 20,00 m1)	m1	15				5,85			€ 370,00	€ 24,67	9%	€ 33,30			- per ruimte de schade bundelen	- als B101a meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen - rekening houden met droogtijd inwerken van gaas (1 dag)	- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen - vanaf 1 m1 tot 3 m1 eenheidsprijs tm 3 m1 rekenen - vanaf 3 m1 tot 10 m1 eenheidsprijs tm 10 m1 rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte	
	reinen/schoonmaken/bevochtigen	m1	15	0,06	€ 0,25		0,90	€ 45,00	€ 3,75	€ -	€ 48,75	€ 3,25	9%	€ 4,39						
	aanbrengen strook wapeningsgaas 200mm breedte + papje stuc	m1	15	0,12	€ 3,00		1,80	€ 90,00	€ 45,00	€ -	€ 135,00	€ 9,00	9%	€ 12,15						
	aanbrengen strook stucwerk + RUW dichtmeren sleuf (dag erna)	m1	15	0,16	€ 1,75		2,40	€ 120,00	€ 26,25	€ -	€ 146,25	€ 9,75	9%	€ 13,16						
	opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,75	€ 2,50		0,75	€ 37,50	€ 2,50	€ -	€ 40,00	€ 40,00	9%	€ 3,60						
B200d	Oppervlakte afwerken met wapeningsgaas en RUW afwerken (vanaf 20,00 m1)	m1	25				7,50			€ 485,75	€ 19,43	9%	€ 43,72			- per ruimte de schade bundelen	- als B101a meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen - rekening houden met droogtijd inwerken van gaas (1 dag)	- voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen - vanaf 1 m1 tot 3 m1 eenheidsprijs tm 3 m1 rekenen - vanaf 3 m1 tot 10 m1 eenheidsprijs tm 10 m1 rekenen - vanaf 10 m2 tot 20 m2 eenheidsprijs tm 20 m2 rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte	
	reinen/schoonmaken/bevochtigen	m1	25	0,05	€ 0,25		1,25	€ 62,50	€ 6,25	€ -	€ 68,75	€ 2,75	9%	€ 6,19						
	aanbrengen strook wapeningsgaas 200mm breedte + papje stuc	m1	25	0,10	€ 2,50		2,50	€ 125,00	€ 62,50	€ -	€ 187,50	€ 7,50	9%	€ 16,88						
	aanbrengen strook stucwerk + RUW dichtmeren sleuf (dag erna)	m1	25	0,12	€ 1,50		3,00	€ 150,00	€ 37,50	€ -	€ 187,50	€ 7,50	9%	€ 16,88						
	opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,75	€ 4,50		0,75	€ 37,50	€ 4,50	€ -	€ 42,00	€ 42,00	9%	€ 3,78						
B102	Wand met scheur opnieuw behangen	m2	2				1,25			€ 86,00	€ 43,00	12%	€ 10,44			- per ruimte de schade bundelen	- als B102 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen		- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte	
	(t/m 3,75 m2)(plm. 2 banen)																			
	reinen/schoonmaken oude behang	m2	2	0,10	€ 0,25		0,20	€ 10,00	€ 0,50	€ -	€ 10,50	€ 5,25	9%	€ 0,95						
	aankoop behang (€ 20,00/rol van 5,0 m2)	rol	1		€ 20,00		0,00	€ -	€ 20,00	€ -	€ 20,00	€ 20,00	21%	€ 4,20						
	aankoop behangplaksel (€ 2,50/pak van 20,0 m2)	pak	1		€ 2,50		0,00	€ -	€ 2,50	€ -	€ 2,50	€ 2,50	21%	€ 0,53						
	aanbrengen behang	m2	2	0,40			0,80	€ 40,00	€ -	€ -	€ 40,00	€ 20,00	9%	€ 3,60						
	opruimen en afvoeren spullen	pst	1	0,25	€ 0,50		0,25	€ 12,50	€ 0,50	€ -	€ 13,00	€ 13,00	9%	€ 1,17						
B102a	Wand met scheur opnieuw behangen (vanaf 3,75 t/m 7,50 m2)(tussen 2 en 4 banen)	m2	6				2,83			€ 186,00	€ 31,00	12%	€ 21,84			- per ruimte de schade bundelen	- als B102 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen	- voor 1e 2 banen eenheidsprijs tm 2 banen rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte	
	reinen/schoonmaken oude behang	m2	6	0,08	€ 0,25		0,48	€ 24,00	€ 1,50	€ -	€ 25,50	€ 4,25	9%	€ 2,30						
	aankoop behang (€ 20,00/rol van 5,0 m2)	rol	2		€ 20,00		0,00	€ -	€ 40,00	€ -	€ 40,00	€ 20,00	21%	€ 8,40						
	aankoop behangplaksel (€ 2,50/pak van 20,0 m2)	pak	1		€ 2,50		0,00	€ -	€ 2,50	€ -	€ 2,50	€ 2,50	21%	€ 0,53						
	aanbrengen behang	m2	6	0,35			2,10	€ 105,00	€ -	€ -	€ 105,00	€ 17,50	9%	€ 9,45						
	opruimen en afvoeren spullen	pst	1	0,25	€ 0,50		0,25	€ 12,50	€ 0,50	€ -	€ 13,00	€ 13,00	9%	€ 1,17						
B102b	Wand met scheur opnieuw behangen (vanaf 7,50 t/m 14,50 m2)(tussen 4 en 8 banen)	m2	11				4,21			€ 276,25	€ 25,11	12%	€ 32,36			- per ruimte de schade bundelen	- als B102 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen	- voor 1e 2 banen eenheidsprijs tm 2 banen rekenen - vanaf 2 banen t/m 4 banen eenheidsprijs tm 4 banen rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte	
	reinen/schoonmaken oude behang	m2	11	0,06	€ 0,25		0,66	€ 33,00	€ 2,75	€ -	€ 35,75	€ 3,25	9%	€ 3,22						
	aankoop behang (€ 20,00/rol van 5,0 m2)	rol	3		€ 20,00		0,00	€ -	€ 60,00	€ -	€ 60,00	€ 20,00	21%	€ 12,60						
	aankoop behangplaksel (€ 2,50/pak van 20,0 m2)	pak	1		€ 2,50		0,00	€ -	€ 2,50	€ -	€ 2,50	€ 2,50	21%	€ 0,53						
	aanbrengen behang	m2	11	0,30			3,30	€ 165,00	€ -	€ -	€ 165,00	€ 15,00	9%	€ 14,85						
	opruimen en afvoeren spullen	pst	1	0,25	€ 0,50		0,25	€ 12,50	€ 0,50	€ -	€ 13,00	€ 13,00	9%	€ 1,17						
B102c	Wand met scheur opnieuw behangen (vanaf 14,50 t/m 29,50 m2)(tussen 8 en 16 banen)	m2	22				6,63			€ 442,50	€ 20,11	12%	€ 52,43			- per ruimte de schade bundelen	- als B102 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen	- voor 1e 2 banen eenheidsprijs tm 2 banen rekenen - vanaf 2 banen t/m 4 banen eenheidsprijs tm 4 banen rekenen - vanaf 4 banen t/m 8 banen eenheidsprijs tm 8 banen rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte	
	reinen/schoonmaken oude behang	m2	22	0,04	€ 0,25		0,88	€ 44,00	€ 5,50	€ -	€ 49,50	€ 2,25	9%	€ 4,46						
	aankoop behang (€ 20,00/rol van 5,0 m2)	rol	5		€ 20,00		0,00	€ -	€ 100,00	€ -	€ 100,00	€ 20,00	21%	€ 21,00						
	aankoop behangplaksel (€ 2,50/pak van 20,0 m2)	pak	2		€ 2,50		0,00	€ -	€ 5,00	€ -	€ 5,00	€ 2,50	21%	€ 1,05						
	aanbrengen behang	m2	22	0,25			5,50	€ 275,00	€ -	€ -	€ 275,00	€ 12,50	9%	€ 24,75						
	opruimen en afvoeren spullen	pst	1	0,25	€ 0,50		0,25	€ 12,50	€ 0,50	€ -	€ 13,00	€ 13,00	9%	€ 1,17						

Calculatieregels binnenwerk:
 Datum:
 Peildatum: november 2021

C03
 7-12-2021

	eenheid	hoeveelheid	uurnorm	materiaal	O.A.	Subtotaal uren	Subtotaal arbeid	Subtotaal materiaal	Subtotaal O.A.	TOTAAL	Eenheds-prijs	BTW tarief	BTW totaal	Factor arbeid	Factor materiaal	Schades samen-voegen	Als...Dan ruimte-niveau	Als...Dan dossier-niveau	Aanvullende benodigde info vanuit opname	Ruimhartig technisch of prijstechnisch opname	
B102d	Wand met scheur opnieuw behangen (vanaf 29,50 m2)	m2	35				8,30			€ 571,75	€ 16,34	12%	€ 69,16			- per ruimte de schade bundelen	- als B102 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen	- voor 1e 2 banen eenheidsprijs tm 2 banen rekenen - vanaf 2 banen t/m 4 banen eenheidsprijs tm 4 banen rekenen - vanaf 4 banen t/m 8 banen eenheidsprijs tm 8 banen rekenen - vanaf 8 banen t/m 16 banen eenheidsprijs tm 16 banen rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte		
	reinen/schoonmaken oude behang	m2	35	0,03	€ 0,25		1,05	€ 52,50	€ 8,75	€ 61,25	€ 1,75	9%	€ 5,51								
	aankoop behang (€ 20,00/rol van 5,0 m2)	rol	7		€ 20,00		0,00	€ -	€ 140,00	€ 140,00	€ 20,00	21%	€ 29,40								
	aankoop behangplaksel (€ 2,50/pak van 20,0 m2)	pak	3		€ 2,50		0,00	€ -	€ 7,50	€ 7,50	€ 2,50	21%	€ 1,58								
	aanbrengen behang	m2	35	0,20	€ -		7,00	€ 350,00	€ -	€ 350,00	€ 10,00	9%	€ 31,50								
	opruimen en afvoeren spullen	pst	1	0,25	€ 0,50		0,25	€ 12,50	€ 0,50	€ 13,00	€ 13,00	9%	€ 1,17								
B300	Verwijderen bestaand behang	m2	2				0,75			€ 39,00	€ 19,50	21%	€ 8,19			- per ruimte de schade bundelen	- als B102a meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen		- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte		
	(t/m 3,75 m2)(olm. 2 banen)																				
	Verwijderen bestaand behangwerk	m2	2	0,25	€ 0,50		0,50	€ 25,00	€ 1,00	€ 26,00	€ 13,00	21%	€ 5,46								
	opruimen en afvoeren spullen	pst	1	0,25	€ 0,50		0,25	€ 12,50	€ 0,50	€ 13,00	€ 13,00	21%	€ 2,73								
B300a	Verwijderen bestaand behang (vanaf 3,75 t/m 7,50 m2)(tussen 2 en 4 banen)	m2	6				1,67			€ 86,00	€ 14,33	21%	€ 18,06			- per ruimte de schade bundelen	- als B102a meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen	- voor 1e 2 banen eenheidsprijs tm 2 banen rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte		
	Verwijderen bestaand behangwerk	m2	6	0,22	€ 0,25		1,32	€ 66,00	€ 1,50	€ 67,50	€ 11,25	21%	€ 14,18								
	opruimen en afvoeren spullen	pst	1	0,35	€ 1,00		0,35	€ 17,50	€ 1,00	€ 18,50	€ 18,50	21%	€ 3,89								
B300b	Verwijderen bestaand behang (vanaf 7,50 t/m 14,50 m2)(tussen 4 en 8 banen)	m2	11				2,32			€ 121,25	€ 11,02					- per ruimte de schade bundelen	- als B102a meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen	- voor 1e 2 banen eenheidsprijs tm 2 banen rekenen - vanaf 2 banen t/m 4 banen eenheidsprijs tm 4 banen rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte		
	Verwijderen bestaand behangwerk	m2	11	0,17	€ 0,25		1,87	€ 93,50	€ 2,75	€ 96,25	€ 8,75	21%	€ 0,21								
	opruimen en afvoeren spullen	pst	1	0,45	€ 2,50		0,45	€ 22,50	€ 2,50	€ 25,00	€ 25,00	21%	€ 0,21								
B300c	Verwijderen bestaand behang (vanaf 14,50 t/m 29,50 m2)(tussen 8 en 16 banen)	m2	22				3,39			€ 180,00	€ 8,18	21%	€ 37,80			- per ruimte de schade bundelen	- als B102a meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen	- voor 1e 2 banen eenheidsprijs tm 2 banen rekenen - vanaf 2 banen t/m 4 banen eenheidsprijs tm 4 banen rekenen - vanaf 4 banen t/m 8 banen eenheidsprijs tm 8 banen rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte		
	Verwijderen bestaand behangwerk	m2	22	0,12	€ 0,25		2,64	€ 132,00	€ 5,50	€ 137,50	€ 6,25	21%	€ 28,88								
	opruimen en afvoeren spullen	pst	1	0,75	€ 5,00		0,75	€ 37,50	€ 5,00	€ 42,50	€ 42,50	21%	€ 8,93								
B300d	Verwijderen bestaand behang (vanaf 29,50 m2) (16 banen)	m2	35				4,50			€ 241,25	€ 6,89	21%	€ 50,66			- per ruimte de schade bundelen	- als B102a meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen	- voor 1e 2 banen eenheidsprijs tm 2 banen rekenen - vanaf 2 banen t/m 4 banen eenheidsprijs tm 4 banen rekenen - vanaf 4 banen t/m 8 banen eenheidsprijs tm 8 banen rekenen - vanaf 8 banen t/m 16 banen eenheidsprijs tm 16 banen rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte		
	Verwijderen bestaand behangwerk	m2	35	0,10	€ 0,25		3,50	€ 175,00	€ 8,75	€ 183,75	€ 5,25	21%	€ 38,59								
	opruimen en afvoeren spullen	pst	1	1,00	€ 7,50		1,00	€ 50,00	€ 7,50	€ 57,50	€ 57,50	21%	€ 12,08								
B103	Wand met scheur opnieuw sauzen	m2	1,5				1,15			€ 76,38	€ 50,92	9%	€ 6,87			- per ruimte de schade bundelen	- als B103 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen		- hoogte + lengte wanden - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte	Kostenverschil tussen totaal schadebedragen en sauswerk hele ruimte als ruimhartig rekenen	
	(t/m 3,00 m2)																				
	reinen ondergrond	m2	1,5	0,10	€ 0,25		0,15	€ 7,50	€ 0,38	€ 7,88	€ 5,25	9%	€ 0,71								
	primeren binnenwand	m2	1,5	0,10	€ 1,50		0,15	€ 7,50	€ 2,25	€ 9,75	€ 6,50	9%	€ 0,88								
	sauswerk binnenwand, kleur WIT	m2	1,5	0,40	€ 7,50		0,60	€ 30,00	€ 11,25	€ 41,25	€ 27,50	9%	€ 3,71								
	toeslag in kleur	m2	1,5		€ -		0,00	€ -	€ 4,50	€ 4,50	€ 3,00	9%	€ 0,44								
	opruimen en afvoeren spullen	pst	1	0,25	€ 0,50		0,25	€ 12,50	€ 0,50	€ 13,00	€ 13,00	9%	€ 1,17								
B103a	Wand met scheur opnieuw sauzen (vanaf 3,00 t/m 10,00 m2)	m2	6,5				3,74			€ 250,13	€ 38,48	9%	€ 22,51			- per ruimte de schade bundelen	- als B103 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen	- voor 1e 3 m2 eenheidsprijs tm 3 m2 rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte	Kostenverschil tussen totaal schadebedragen en sauswerk hele ruimte als ruimhartig rekenen	
	reinen ondergrond	m2	6,5	0,08	€ 0,25		0,52	€ 26,00	€ 1,63	€ 27,63	€ 4,25	9%	€ 2,49								
	primeren binnenwand	m2	6,5	0,08	€ 1,50		0,52	€ 26,00	€ 9,75	€ 35,75	€ 5,50	9%	€ 3,22								
	afplakken kozijnen	pst	1	0,50	€ 2,50		0,50	€ 25,00	€ 2,50	€ 27,50	€ 27,50	9%	€ 2,48								
	sauswerk binnenwand, kleur WIT	m2	6,5	0,30	€ 5,00		1,95	€ 97,50	€ 32,50	€ 130,00	€ 20,00	9%	€ 11,70								
	toeslag in kleur	m2	6,5		€ 2,50		0,00	€ -	€ 16,25	€ 16,25	€ 2,50	9%	€ 1,46								
	opruimen en afvoeren spullen	pst	1	0,25	€ 0,50		0,25	€ 12,50	€ 0,50	€ 13,00	€ 13,00	9%	€ 1,17								
B103b	Wand met scheur opnieuw sauzen (vanaf 10,00 t/m 20,00 m2)	m2	15				6,30			€ 427,00	€ 28,47	9%	€ 38,43			- per ruimte de schade bundelen	- als B103 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen	- voor 1e 3 m2 eenheidsprijs tm 3 m2 rekenen - vanaf 3 m2 tot 10 m2 eenheidsprijs tm 10 m2 rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte	Kostenverschil tussen totaal schadebedragen en sauswerk hele ruimte als ruimhartig rekenen	
	reinen ondergrond	m2	15	0,06	€ 0,25		0,90	€ 45,00	€ 3,75	€ 48,75	€ 3,25	9%	€ 4,39								
	primeren binnenwand	m2	15	0,06	€ 1,50		0,90	€ 45,00	€ 22,50	€ 67,50	€ 4,50	9%	€ 6,08								
	afplakken kozijnen	pst	1	1,00	€ 5,00		1,00	€ 50,00	€ 5,00	€ 55,00	€ 55,00	9%	€ 4,95								
	sauswerk binnenwand, kleur WIT	m2	15	0,20	€ 3,50		3,00	€ 150,00	€ 52,50	€ 202,50	€ 13,50	9%	€ 18,23								
	toeslag in kleur	m2	15		€ 1,75		0,00	€ -	€ 26,25	€ 26,25	€ 1,75	9%	€ 2,36								
	opruimen en afvoeren spullen	pst	1	0,50	€ 2,00		0,50	€ 25,00	€ 2,00	€ 27,00	€ 27,00	9%	€ 2,43								
B103c	Wand met scheur opnieuw sauzen (vanaf 20,00 t/m 40,00 m2)	m2	30				7,50			€ 550,00	€ 18,33	9%	€ 49,50			- per ruimte de schade bundelen	- als B103 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen	- voor 1e 3 m2 eenheidsprijs tm 3 m2 rekenen - vanaf 3 m2 tot 10 m2 eenheidsprijs tm 10 m2 rekenen - vanaf 10 m2 tot 20 m2 eenheidsprijs tm 20 m2 rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte	Kostenverschil tussen totaal schadebedragen en sauswerk hele ruimte als ruimhartig rekenen	
	reinen ondergrond	m2	30	0,04	€ 0,25		1,20	€ 60,00	€ 7,50	€ 67,50	€ 2,25	9%	€ 6,08								
	primeren binnenwand	m2	30	0,04	€ 1,00		1,20	€ 60,00	€ 30,00	€ 90,00	€ 3,00	9%	€ 8,10								
	afplakken kozijnen	pst	1	1,00	€ 5,00		1,00	€ 50,00	€ 5,00	€ 55,00	€ 55,00	9%	€ 4,95								
	sauswerk binnenwand, kleur WIT	m2	30	0,12	€ 2,75		3,60	€ 180,00	€ 82,50	€ 262,50	€ 8,75	9%	€ 23,63								
	toeslag in kleur	m2	30		€ 1,50		0,00	€ -	€ 45,00	€ 45,00	€ 1,50	9%	€ 4,05								
	opruimen en afvoeren spullen	pst	1	0,50	€ 5,00		0,50	€ 25,00	€ 5,00	€ 30,00	€ 30,00	9%	€ 2,70								

Calculatieregels binnenwerk:
Datum:
Peildatum: november 2021

CO3
7-12-2021

	eenheid	hoeveelheid	uurnorm	materiaal	O.A.	Subtotaal uren	Subtotaal arbeid	Subtotaal materiaal	Subtotaal O.A.	TOTAAL	Eenheds-prijs	BTW tarief	BTW totaal	Factor arbeid	Factor materiaal	Schades samen-voegen	Als...Dan ruimte-niveau	Als...Dan dossier-niveau	Aanvullende benodigde info vanuit opname	Ruimhartig technisch of prijstechnisch opname	
B103d	Wand met scheur opnieuw sauzen (vanaf 40,00 m2)	m2	45				8,25			€ 602,50	€ 13,39	9%	€ 54,23			- per ruimte de schade bundelen	- als B103 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen	-voor 1e 3 m2 eenheidsprijs tm 3 m2 rekenen -vanaf 3 m2 tot 10 m2 eenheidsprijs tm 10 m2 rekenen -vanaf 10 m2 tot 20 m2 eenheidsprijs tm 20 m2 rekenen -vanaf 20 m2 tot 40 m2 eenheidsprijs tm 40 m2 rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte	Kostenverschil tussen totaal schadebedragen en sauwerk hele ruimte als ruimhartig rekenen	
	reinen ondergrond	m2	45	0,03	€ 0,25		1,13	€ 56,25	€ 11,25	€ 67,50	€ 1,50	9%	€ 6,08								
	primeren binnenwand	m2	45	0,03	€ 0,50		1,13	€ 56,25	€ 22,50	€ 78,75	€ 1,75	9%	€ 7,09								
	afplakken kozijnen	pst	1	1,00	€ 5,00		1,00	€ 50,00	€ 5,00	€ 55,00	€ 55,00	9%	€ 4,95								
	sauwerk binnenwand, kleur WIT	m2	45	0,10	€ 2,00		4,50	€ 225,00	€ 90,00	€ 315,00	€ 7,00	9%	€ 28,35								
	toeslag in kleur	m2	45		€ 1,25		0,00	€ -	€ 56,25	€ 56,25	€ 1,25	9%	€ 5,06								
	opruimen en afvoeren spullen	pst	1	0,50	€ 5,00		0,50	€ 25,00	€ 5,00	€ 30,00	€ 30,00	9%	€ 2,70								
B104	Gehele wand met scheur(en) opnieuw stuccen	m2	1,5				1,75			€ 99,25	€ 66,17	9%	€ 8,93			- per ruimte de schade bundelen - extra benodigd timmerwerk (pijnten/architraven + stuc.profielen) ZIE VOORZIENINGEN HERSTELWERK	- als B104 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte			
	(t/m 3,00 m2)																				
	opruimen bestaand stuc	m2	1,5	0,25	€ 0,25		0,38	€ 18,75	€ 0,38	€ 19,13	€ 12,75	9%	€ 1,72								
	reinen/schoonmaken/bevochtigen oude stuclaag	m2	1,5	0,05	€ 0,25		0,08	€ 3,75	€ 0,38	€ 4,13	€ 2,75	9%	€ 0,37								
	nieuw stucwerk, behangklaar	m2	1,5	0,50	€ 6,00		0,75	€ 37,50	€ 9,00	€ 46,50	€ 31,00	9%	€ 4,19								
	toeslag sausklaar (OF IN APARTE HERSTELREGEL NOEMEN?)	m2	1,5	0,20	€ 1,00		0,30	€ 15,00	€ 1,50	€ 16,50	€ 11,00	9%	€ 1,49								
	opruimen en afvoeren spullen	pst	1	0,25	€ 0,50		0,25	€ 12,50	€ 0,50	€ 13,00	€ 13,00	9%	€ 1,17								
B104a	Gehele wand met scheur(en) opnieuw stuccen (vanaf 3,00 t/m 8,00 m2)	m2	5,5				5,75			€ 329,25	€ 59,86	9%	€ 29,63			- per ruimte de schade bundelen - extra benodigd timmerwerk (pijnten/architraven + stuc.profielen) ZIE VOORZIENINGEN HERSTELWERK	- als B104 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen	-voor 1e 3 m2 eenheidsprijs tm 3 m2 rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte		
	opruimen bestaand stuc	m2	5,5	0,25	€ 0,25		1,38	€ 68,75	€ 1,38	€ 70,13	€ 12,75	9%	€ 6,31								
	reinen/schoonmaken/bevochtigen oude stuclaag	m2	5,5	0,05	€ 0,25		0,28	€ 13,75	€ 1,38	€ 15,13	€ 2,75	9%	€ 1,36								
	nieuw stucwerk, behangklaar	m2	5,5	0,50	€ 6,00		2,75	€ 137,50	€ 33,00	€ 170,50	€ 31,00	9%	€ 15,35								
	toeslag sausklaar (OF IN APARTE HERSTELREGEL NOEMEN?)	m2	5,5	0,20	€ 1,00		1,10	€ 55,00	€ 5,50	€ 60,50	€ 11,00	9%	€ 5,45								
	opruimen en afvoeren spullen	pst	1	0,25	€ 0,50		0,25	€ 12,50	€ 0,50	€ 13,00	€ 13,00	9%	€ 1,17								
B104b	Gehele wand met scheur(en) opnieuw stuccen (vanaf 8,00 t/m 15,00 m2)	m2	11,5				7,98			€ 464,50	€ 40,39	9%	€ 41,81			- per ruimte de schade bundelen - extra benodigd timmerwerk (pijnten/architraven + stuc.profielen) ZIE VOORZIENINGEN HERSTELWERK	- als B104 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen	-voor 1e 3 m2 eenheidsprijs tm 3 m2 rekenen -vanaf 3 m2 tot 8 m2 eenheidsprijs tm 8 m2 rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte		
	verwijderen bestaand stuc	m2	11,5	0,15	€ 0,25		1,73	€ 86,25	€ 2,88	€ 89,13	€ 7,75	9%	€ 8,02								
	reinen/schoonmaken/bevochtigen	m2	11,5	0,05	€ 0,25		0,58	€ 28,75	€ 2,88	€ 31,63	€ 2,75	9%	€ 2,85								
	nieuw stucwerk, behangklaar	m2	11,5	0,30	€ 4,00		3,45	€ 172,50	€ 46,00	€ 218,50	€ 19,00	9%	€ 19,67								
	toeslag sausklaar (OF IN APARTE HERSTELREGEL NOEMEN?)	m2	11,5	0,15	€ 1,00		1,73	€ 86,25	€ 11,50	€ 97,75	€ 8,50	9%	€ 8,80								
	opruimen en afvoeren spullen	pst	1	0,50	€ 2,50		0,50	€ 25,00	€ 2,50	€ 27,50	€ 27,50	9%	€ 2,48								
B104c	Gehele wand met scheur(en) opnieuw stuccen (vanaf 15,00 m2)	m2	25				15,75			€ 916,00	€ 36,64	9%	€ 82,44			- per ruimte de schade bundelen - extra benodigd timmerwerk (pijnten/architraven + stuc.profielen) ZIE VOORZIENINGEN HERSTELWERK	- als B104 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen	-voor 1e 3 m2 eenheidsprijs tm 3 m2 rekenen -vanaf 3 m2 tot 8 m2 eenheidsprijs tm 8 m2 rekenen -vanaf 8 m2 tot 15 m2 eenheidsprijs tm 15 m2 rekenen	- hoogte + lengte wand - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte		
	verwijderen bestaand stuc	m2	25	0,15	€ 0,25		3,75	€ 187,50	€ 6,25	€ 193,75	€ 7,75	9%	€ 17,44								
	reinen/schoonmaken/bevochtigen	m2	25	0,05	€ 0,25		1,25	€ 62,50	€ 6,25	€ 68,75	€ 2,75	9%	€ 6,19								
	nieuw stucwerk, behangklaar	m2	25	0,25	€ 3,50		6,25	€ 312,50	€ 87,50	€ 400,00	€ 16,00	9%	€ 36,00								
	toeslag sausklaar (OF IN APARTE HERSTELREGEL NOEMEN?)	m2	25	0,15	€ 1,00		3,75	€ 187,50	€ 25,00	€ 212,50	€ 8,50	9%	€ 19,13								
	opruimen en afvoeren spullen	pst	1	0,75	€ 3,50		0,75	€ 37,50	€ 3,50	€ 41,00	€ 41,00	9%	€ 3,69								
B105	Bestaande afwerking verwijderen tot op bouw materiaal muur en voorbereiden op aanbrenge wapeningsgaas (ZIE B100 c.g. B300)																				
B350	Toeslag sierstucwerk tov standaard stucwerk meerprijs sierstuc (schuurwerk/grano/.....)	m2	11,5				7,48			€ 580,75	€ 50,50	9%	€ 52,27								
		m2	11,5	0,65	€ 18,00		7,48	€ 373,75	€ 207,00	€ 580,75	€ 50,50	9%	€ 52,27								
B110	Geheel vervangen wandtegel (gehele wand)	m2	1,5				4,73			€ 320,00	€ 213,33	21%	€ 67,20			- per ruimte de schade bundelen - extra benodigd verwijderen/terugplaatsen sanitair ZIE VOORZIENINGEN HERSTELWERK	- als tegel niet meer te verkrijgen is dan gehele ruimte vervangen met nieuwe wandtegels - per ruimte studoop rekenen	-voor 1e 3 m2 eenheidsprijs tm 3 m2 rekenen	- is tegel nog te verkrijgen (type/fabricaat)		
	(t/m 3,00 m2)																				
	Alpellen bestaande wandtegels	m2	1,5	0,50	€ 1,00		0,75	€ 37,50	€ 1,50	€ 39,00	€ 26,00	21%	€ 8,19								
	Egaliseren bestaande wand	m2	1,5	0,75	€ 15,00		1,13	€ 56,25	€ 22,50	€ 78,75	€ 52,50	21%	€ 16,54								
	Schoonmaken achterconstructie	m2	1,5	0,15	€ 1,50		0,23	€ 11,25	€ 2,25	€ 13,50	€ 9,00	21%	€ 2,84								
	Primeren achterconstructie	m2	1,5	0,15	€ 2,00		0,23	€ 11,25	€ 3,00	€ 14,25	€ 9,50	21%	€ 2,99								
	Aankoop wandtegels (stelpost € 25,00/m2)	m2	1,7		€ 25,00		0,00	€ -	€ 42,50	€ 42,50	€ 25,00	21%	€ 8,93								
	Lijmen wandtegels in blokken verband incl. inwassen,lijm,voorstrijk, voegmortel	m2	1,5	0,75	€ 3,50		1,13	€ 56,25	€ 5,25	€ 61,50	€ 41,00	21%	€ 12,92								
	Kimband, aansluiting vloer	m1	0,8	0,50	€ 5,00		0,40	€ 20,00	€ 4,00	€ 24,00	€ 30,00	21%	€ 5,04								
	kitvoeg wandtegelwerk	m1	1,5	0,25	€ 0,50		0,38	€ 18,75	€ 0,75	€ 19,50	€ 13,00	21%	€ 4,10								
	opruimen en afvoeren spullen	pst	1	0,50	€ 2,00		0,50	€ 25,00	€ 2,00	€ 27,00	€ 27,00	21%	€ 5,67								
B110a	Geheel vervangen wandtegel (gehele wand) (vanaf 3,00 t/m 6,00 m2)	m2	4,5				10,26			€ 745,25	€ 165,61	21%	€ 156,50			- per ruimte de schade bundelen - extra benodigd verwijderen/terugplaatsen sanitair ZIE VOORZIENINGEN HERSTELWERK	- als tegel niet meer te verkrijgen is dan gehele ruimte vervangen met nieuwe wandtegels - per ruimte studoop rekenen	-voor 1e 3 m2 eenheidsprijs tm 3 m2 rekenen	- is tegel nog te verkrijgen (type/fabricaat)		
	Alpellen bestaande wandtegels	m2	4,5	0,40	€ 1,00		1,80	€ 90,00	€ 4,50	€ 94,50	€ 21,00	21%	€ 19,85								
	Egaliseren bestaande wand	m2	4,5	0,50	€ 12,50		2,25	€ 112,50	€ 56,25	€ 168,75	€ 37,50	21%	€ 35,44								
	Schoonmaken achterconstructie	m2	4,5	0,12	€ 1,50		0,54	€ 27,00	€ 6,75	€ 33,75	€ 7,50	21%	€ 7,09								
	Primeren achterconstructie	m2	4,5	0,12	€ 2,00		0,54	€ 27,00	€ 9,00	€ 36,00	€ 8,00	21%	€ 7,56								
	Aankoop wandtegels (stelpost € 25,00/m2)	m2	4,9		€ 25,00		0,00	€ -	€ 122,50	€ 122,50	€ 25,00	21%	€ 25,73								
	Lijmen wandtegels in blokken verband incl. inwassen,lijm,voorstrijk, voegmortel	m2	4,5	0,50	€ 3,50		2,25	€ 112,50	€ 15,75	€ 128,25	€ 28,50	21%	€ 26,93								
	Kimband, aansluiting vloer	m1	2,5	0,40	€ 5,00		1,00	€ 50,00	€ 12,50	€ 62,50	€ 25,00	21%	€ 13,13								
	kitvoeg wandtegelwerk	m1	4,5	0,25	€ 0,50		1,13	€ 56,25	€ 2,25	€ 58,50	€ 13,00	21%	€ 12,29								
	opruimen en afvoeren spullen	pst	1	0,75	€ 3,00		0,75	€ 37,50	€ 3,00	€ 40,50	€ 40,50	21%	€ 8,51								
B110b	Geheel vervangen wandtegel (gehele wand) (vanaf 6,00 t/m 12,00 m2)	m2	9				15,36			€ 1.196,25	€ 132,92	21%	€ 251,21			- per ruimte de schade bundelen - extra benodigd verwijderen/terugplaatsen sanitair ZIE VOORZIENINGEN HERSTELWERK	- als tegel niet meer te verkrijgen is dan gehele ruimte vervangen met nieuwe wandtegels - per ruimte studoop rekenen	-voor 1e 3 m2 eenheidsprijs tm 3 m2 rekenen -voor 3 m2 t/m 6 m2 eenheidsprijs tm 6 m2 rekenen	- is tegel nog te verkrijgen (type/fabricaat)		
	Alpellen bestaande wandtegels	m2	9	0,30	€ 0,75		2,70	€ 135,00	€ 6,75	€ 141,75	€ 15,75	21%	€ 29,77								
	Egaliseren bestaande wand	m2	9	0,35	€ 10,00		3,15	€ 157,50	€ 90,00	€ 247,50	€ 27,50	21%	€ 51,98								

Calculatieregels binnenwerk:
 Datum:
 Peildatum: november 2021

C03
 7-12-2021

	eenheid	hoeveelheid	norm	material	O.A.	Subtotaal uren	Subtotaal arbeid	Subtotaal materiaal	Subtotaal O.A.	TOTAAL	Eenheds-prijs	BTW tarief	BTW totaal	Factor arbeid	Factor materiaal	Schades samen-voegen	Als...Dan ruimte-niveau	Als...Dan dossier-niveau	Aanvullende benodigde info vanuit opname	Ruimhartig technisch of prijstechnisch opname
Kimband, aansluiting vloer	m1	4,5	0,35	€ 4,50			1,58 €	78,75 €	20,25 €	€ 99,00	€ 22,00	21%	€ 20,79							
kitvoeg wandtegellwerk	m1	9	0,22	€ 0,50			1,98 €	99,00 €	4,50 €	€ 103,50	€ 11,50	21%	€ 21,74							
opruien en afvoeren spullen	pst	1	1,00	€ 3,00			1,00 €	50,00 €	3,00 €	€ 53,00	€ 53,00	21%	€ 11,13							
B110c Geheel vervangen wandtegel (gehele wand) (vanaf 12,00 t/m 20,00 m2)	m2	16				21,85				€ 1.813,60	€ 113,35	21%	€ 380,86			- per ruimte de schade bundelen - extra benodigd verwijderen/ terugplaatsen sanitair ZIE VOORZIENINGEN HERSTELWERK	- als tegel niet meer te verkrijgen is dan gehele ruimte vervangen met nieuwe wandtegels - per ruimte studoop rekenen	- voor 1e 3 m2 eenheidsprijs tm 3 m2 rekenen - voor 3 m2 t/m 6 m2 eenheidsprijs tm 6 m2 rekenen - voor 6 t/m 12 m2 eenheidsprijs t/m 12 m2 rekenen	- is tegel nog te verkrijgen (type/fabricaat)	
Afpellen bestaande wandtegels	m2	16	0,25	€ 0,60			4,00 €	200,00 €	9,60 €	€ 209,60	€ 13,10	21%	€ 44,02							
Egaliseren bestaande wand	m2	16	0,30	€ 8,50			4,80 €	240,00 €	136,00 €	€ 376,00	€ 23,50	21%	€ 78,96							
Schoonmaken achterconstructie	m2	16	0,10	€ 1,25			1,60 €	80,00 €	20,00 €	€ 100,00	€ 6,25	21%	€ 21,00							
Primeren achterconstructie	m2	16	0,10	€ 1,75			1,60 €	80,00 €	28,00 €	€ 108,00	€ 6,75	21%	€ 22,68							
Aankoop wandtegels (stelpost € 25,00/m2)	m2	18		€ 25,00			0,00 €	-	€ 450,00	€ 450,00	€ 25,00	21%	€ 94,50							
Lijmen wandtegels in blokken verband incl. inwassen,lijm,voorstrijk, voegmortel	m2	16	0,30	€ 2,50			4,80 €	240,00 €	40,00 €	€ 280,00	€ 17,50	21%	€ 58,80							
Kimband, aansluiting vloer	m1	6	0,30	€ 4,50			1,80 €	90,00 €	27,00 €	€ 117,00	€ 19,50	21%	€ 24,57							
kitvoeg wandtegellwerk	m1	15	0,15	€ 0,50			2,25 €	112,50 €	7,50 €	€ 120,00	€ 8,00	21%	€ 25,20							
opruien en afvoeren spullen	pst	1	1,00	€ 3,00			1,00 €	50,00 €	3,00 €	€ 53,00	€ 53,00	21%	€ 11,13							
B110d Geheel vervangen wandtegel (gehele wand) (vanaf 20,00 m2)	m2	25				27,00				€ 2.401,00	€ 96,04	21%	€ 504,21			- per ruimte de schade bundelen - extra benodigd verwijderen/ terugplaatsen sanitair ZIE VOORZIENINGEN HERSTELWERK	- als tegel niet meer te verkrijgen is dan gehele ruimte vervangen met nieuwe wandtegels - per ruimte studoop rekenen	- voor 1e 3 m2 eenheidsprijs tm 3 m2 rekenen - voor 3 m2 t/m 6 m2 eenheidsprijs tm 6 m2 rekenen - voor 6 t/m 12 m2 eenheidsprijs t/m 12 m2 rekenen	- is tegel nog te verkrijgen (type/fabricaat)	
Afpellen bestaande wandtegels	m2	25	0,20	€ 0,50			5,00 €	250,00 €	12,50 €	€ 262,50	€ 10,50	21%	€ 55,13							
Egaliseren bestaande wand	m2	25	0,20	€ 7,50			5,00 €	250,00 €	187,50 €	€ 437,50	€ 17,50	21%	€ 91,88							
Schoonmaken achterconstructie	m2	25	0,08	€ 1,00			2,00 €	100,00 €	25,00 €	€ 125,00	€ 5,00	21%	€ 26,25							
Primeren achterconstructie	m2	25	0,08	€ 1,50			2,00 €	100,00 €	37,50 €	€ 137,50	€ 5,50	21%	€ 28,88							
Aankoop wandtegels (stelpost € 25,00/m2)	m2	27,5		€ 25,00			0,00 €	-	€ 687,50	€ 687,50	€ 25,00	21%	€ 144,38							
Lijmen wandtegels in blokken verband incl. inwassen,lijm,voorstrijk, voegmortel	m2	25	0,25	€ 2,00			6,25 €	312,50 €	50,00 €	€ 362,50	€ 14,50	21%	€ 76,13							
Kimband, aansluiting vloer	m1	9	0,25	€ 4,00			2,25 €	112,50 €	36,00 €	€ 148,50	€ 16,50	21%	€ 31,19							
kitvoeg wandtegellwerk	m1	25	0,12	€ 0,40			3,00 €	150,00 €	10,00 €	€ 160,00	€ 6,40	21%	€ 33,60							
opruien en afvoeren spullen	pst	1	1,50	€ 5,00			1,50 €	75,00 €	5,00 €	€ 80,00	€ 80,00	21%	€ 16,80							
B115 OPTIE: Oppervlakte gehele wand afwerken met wapeningsgaas en glad afwerken	m2	1,5				0,81				€ 58,00	€ 38,67	9%	€ 5,22			- rekening houden met droogtijd lijm wapeningsgaas - per ruimte studoop rekenen		- hoogte plafond - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte		
(t/m 3,00 m2)																				
primeren wand	m2	1,5	0,12	€ 1,50			0,18 €	9,00 €	2,25 €	€ 11,25	€ 7,50	9%	€ 1,01							
aanbrengen wapeningsgaas met lijm	m2	1,5	0,25	€ 10,00			0,38 €	18,75 €	15,00 €	€ 33,75	€ 22,50	9%	€ 3,04							
opruien en afvoeren puin	pst	1	0,25	€ 0,50			0,25 €	12,50 €	0,50 €	€ 13,00	€ 13,00	9%	€ 1,17							
B115a OPTIE: Oppervlakte gehele wand afwerken met wapeningsgaas en glad afwerken (vanaf 3,00m2 t/m 10,00m2)	m2	6,5				2,07				€ 172,25	€ 26,50	9%	€ 15,50			- rekening houden met droogtijd lijm wapeningsgaas - per ruimte studoop rekenen	- voor 1e 3 m2 eenheidsprijs tm 3 m2 rekenen	- hoogte plafond - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte		
primeren wand	m2	6,5	0,08	€ 1,50			0,52 €	26,00 €	9,75 €	€ 35,75	€ 5,50	9%	€ 3,22							
aanbrengen wapeningsgaas met lijm	m2	6,5	0,20	€ 9,00			1,30 €	65,00 €	58,50 €	€ 123,50	€ 19,00	9%	€ 11,12							
opruien en afvoeren puin	pst	1	0,25	€ 0,50			0,25 €	12,50 €	0,50 €	€ 13,00	€ 13,00	9%	€ 1,17							
B115b OPTIE: Oppervlakte gehele wand afwerken met wapeningsgaas en glad afwerken (vanaf 10,00m2 t/m 20,00m2)	m2	15				3,55				€ 309,25	€ 20,62	9%	€ 27,83			- rekening houden met droogtijd lijm wapeningsgaas - per ruimte studoop rekenen	- voor 1e 3 m2 eenheidsprijs tm 3 m2 rekenen - vanaf 3 m2 tot 10 m2 eenheidsprijs tm 10 m2 rekenen	- hoogte plafond - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte		
primeren wand	m2	15	0,06	€ 1,25			0,90 €	45,00 €	18,75 €	€ 63,75	€ 4,25	9%	€ 5,74							
aanbrengen wapeningsgaas met lijm	m2	15	0,16	€ 7,50			2,40 €	120,00 €	112,50 €	€ 232,50	€ 15,50	9%	€ 20,93							
opruien en afvoeren puin	pst	1	0,25	€ 0,50			0,25 €	12,50 €	0,50 €	€ 13,00	€ 13,00	9%	€ 1,17							
B115c OPTIE: Oppervlakte gehele wand afwerken met wapeningsgaas en glad afwerken (vanaf 20,00m2)	m2	25				4,75				€ 415,00	€ 16,60	9%	€ 37,35			- rekening houden met droogtijd lijm wapeningsgaas - per ruimte studoop rekenen	- voor 3e m2 eenheidsprijs tm 3 m2 rekenen - vanaf 3 m2 tot 10 m2 eenheidsprijs tm 10 m2 rekenen - vanaf 10 m2 tot 20 m2 eenheidsprijs tm 20 m2 rekenen	- hoogte plafond - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte		
primeren wand	m2	25	0,04	€ 1,00			1,00 €	50,00 €	25,00 €	€ 75,00	€ 3,00	9%	€ 6,75							
aanbrengen wapeningsgaas met lijm	m2	25	0,13	€ 6,00			3,25 €	162,50 €	150,00 €	€ 312,50	€ 12,50	9%	€ 28,13							
opruien en afvoeren puin	pst	1	0,50	€ 2,50			0,50 €	25,00 €	2,50 €	€ 27,50	€ 27,50	9%	€ 2,48							
B400 Incidenteel vervangen wandtegel	st	1				1,25				€ 68,50	€ 68,50	21%	€ 14,39			- per ruimte de schade bundelen - extra benodigd verwijderen/ terugplaatsen sanitair ZIE VOORZIENINGEN HERSTELWERK	- als tegel niet meer te verkrijgen is dan gehele ruimte vervangen met nieuwe wandtegels - per ruimte studoop rekenen		- is tegel nog te verkrijgen (type/fabricaat)	
(1 wandtegel)																				
Uithakken kapotte wandtegel	st	1	0,50	€ 0,50			0,50 €	25,00 €	0,50 €	€ 25,50	€ 25,50	21%	€ 5,36							
nieuwe wandtegel plaatsen, incl. afvoegen	st	1	0,50	€ 5,00			0,50 €	25,00 €	5,00 €	€ 30,00	€ 30,00	21%	€ 6,30							
opruien en afvoeren spullen	pst	1	0,25	€ 0,50			0,25 €	12,50 €	0,50 €	€ 13,00	€ 13,00	21%	€ 2,73							
B400a Incidenteel vervangen wandtegel (2 wandtegel), aaneengesloten	st	2				1,85				€ 103,50	€ 51,75	21%	€ 21,74			- per ruimte de schade bundelen - extra benodigd verwijderen/ terugplaatsen sanitair ZIE VOORZIENINGEN HERSTELWERK	- als tegel niet meer te verkrijgen is dan gehele ruimte vervangen met nieuwe wandtegels - per ruimte studoop rekenen		- is tegel nog te verkrijgen (type/fabricaat)	
Uithakken kapotte wandtegel	st	2	0,40	€ 0,50			0,80 €	40,00 €	1,00 €	€ 41,00	€ 20,50	21%	€ 8,61							
nieuwe wandtegel plaatsen, incl. afvoegen	st	2	0,40	€ 4,75			0,80 €	40,00 €	9,50 €	€ 49,50	€ 24,75	21%	€ 10,40							
opruien en afvoeren spullen	pst	1	0,25	€ 0,50			0,25 €	12,50 €	0,50 €	€ 13,00	€ 13,00	21%	€ 2,73							
B400b Incidenteel vervangen wandtegel (3 wandtegel), aaneengesloten	st	3				1,93				€ 112,00	€ 37,33	21%	€ 23,52			- per ruimte de schade bundelen - extra benodigd verwijderen/ terugplaatsen sanitair ZIE VOORZIENINGEN HERSTELWERK	- als tegel niet meer te verkrijgen is dan gehele ruimte vervangen met nieuwe wandtegels - per ruimte studoop rekenen		- is tegel nog te verkrijgen (type/fabricaat)	
Uithakken kapotte wandtegel	st	3	0,28	€ 0,50			0,84 €	42,00 €	1,50 €	€ 43,50	€ 14,50	21%	€ 9,14							
nieuwe wandtegel plaatsen, incl. afvoegen	st	3	0,28	€ 4,50			0,84 €	42,00 €	13,50 €	€ 55,50	€ 18,50	21%	€ 11,66							
opruien en afvoeren spullen	pst	1	0,25	€ 0,50			0,25 €	12,50 €	0,50 €	€ 13,00	€ 13,00	21%	€ 2,73							
B400c Incidenteel vervangen wandtegel (4 wandtegel), aaneengesloten	st	4				2,01				€ 120,00	€ 30,00	21%	€ 25,20			- per ruimte de schade bundelen - extra benodigd verwijderen/ terugplaatsen sanitair ZIE VOORZIENINGEN HERSTELWERK	- als tegel niet meer te verkrijgen is dan gehele ruimte vervangen met nieuwe wandtegels - per ruimte studoop rekenen		- is tegel nog te verkrijgen (type/fabricaat)	
Uithakken kapotte wandtegel	st	4	0,22	€ 0,50			0,88 €	44,00 €	2,00 €	€ 46,00	€ 11,50	21%	€ 9,66							
nieuwe wandtegel plaatsen, incl. afvoegen	st	4	0,22	€ 4,25			0,88 €	44,00 €	17,00 €	€ 61,00	€ 15,25	21%	€ 12,81							
opruien en afvoeren spullen	pst	1	0,25	€ 0,50			0,25 €	12,50 €	0,50 €	€ 13,00	€ 13,00	21%	€ 2,73							
B400d Incidenteel vervangen wandtegel (vanaf 5), aaneengesloten	st	7				3,02				€ 186,25	€ 26,61	21%	€ 39,11			- per ruimte de schade bundelen - extra benodigd verwijderen/ terugplaatsen sanitair ZIE VOORZIENINGEN HERSTELWERK	- als tegel niet meer te verkrijgen is dan gehele ruimte vervangen met nieuwe wandtegels - per ruimte studoop rekenen		- is tegel nog te verkrijgen (type/fabricaat)	
Uithakken kapotte wandtegel	st	7	0,18	€ 0,50			1,26 €	63,00 €	3,50 €	€ 66,50	€ 9,50	21%	€ 13,97							
nieuwe wandtegel plaatsen, incl. afvoegen	st	7	0,18	€ 4,25			1,26 €	63,00 €	29,75 €	€ 92,75	€ 13,25	21%	€ 19,48							

Calculatieregels binnenwerk:
Datum:
Peildatum: november 2021

CO3
7-12-2021

	eenheid	hoeveelheid	uurnorm	materiaal	O.A.	Subtotaal uren	Subtotaal arbeid	Subtotaal materiaal	Subtotaal O.A.	TOTAAL	Eenheds-prijs	BTW tarief	BTW totaal	Factor arbeid	Factor materiaal	Schades samen-voegen	Als...Dan ruimte-niveau	Als...Dan dossier-niveau	Aanvullende benodigde info vanuit opname	Ruimhartig technisch of prijstechnisch opname
B120	V-naad kanaalplaatplafond afwerken met blijvend elastische voegmateriaal	m1	1,5			0,95				€ 67,03	€ 45,08	9%	€ 6,09			- per ruimte de schade bundelen	- als B120 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen		- hoogte plafond - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte - plafondoppervlakte ruimte	
	(t/m 3,00 m1)																			
	reinen/schoonmaken V-naad	m1	1,5	0,10	€ 0,25	0,15	€ 7,50	€ 0,38	€ -	€ 7,88	€ 5,25	9%	€ 0,71							
	primeren V-naad	m1	1,5	0,10	€ 2,50	0,15	€ 7,50	€ 3,75	€ -	€ 11,25	€ 7,50	9%	€ 1,01							
	elastische voeg	m1	1,5	0,30	€ 10,00	0,45	€ 22,50	€ 15,00	€ -	€ 37,50	€ 25,00	9%	€ 3,38							
	opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,20	€ 1,00	0,20	€ 10,00	€ 1,00	€ -	€ 11,00	€ 11,00	9%	€ 0,99							
B120a	V-naad kanaalplaatplafond afwerken met blijvend elastische voegmateriaal (vanaf 3,00 t/m 8,00 m1)	m1	5,5			2,34				€ 169,38	€ 30,80	9%	€ 15,24			- per ruimte de schade bundelen	- als B120 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen	- voor 1e 3,00 m1 eenheidsprijs tm 3 m1 rekenen	- hoogte plafond - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte - plafondoppervlakte ruimte	
	reinen/schoonmaken V-naad	m1	5,5	0,08	€ 0,25	0,44	€ 22,00	€ 1,38	€ -	€ 23,38	€ 4,25	9%	€ 2,10							
	primeren V-naad	m1	5,5	0,08	€ 2,00	0,44	€ 22,00	€ 11,00	€ -	€ 33,00	€ 6,00	9%	€ 2,97							
	elastische voeg	m1	5,5	0,22	€ 7,00	1,21	€ 60,50	€ 38,50	€ -	€ 99,00	€ 18,00	9%	€ 8,91							
	opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,25	€ 1,50	0,25	€ 12,50	€ 1,50	€ -	€ 14,00	€ 14,00	9%	€ 1,26							
B120b	V-naad kanaalplaatplafond afwerken met blijvend elastische voegmateriaal (vanaf 8,00 t/m 15,00 m1)	m1	11,5			3,98				€ 293,00	€ 25,48	9%	€ 26,37			- per ruimte de schade bundelen	- als B120 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen	- voor 1e 3,00 m1 eenheidsprijs tm 3 m1 rekenen - vanaf 3 m1 tot 8 m1 eenheidsprijs tm 8 m1 rekenen	- hoogte plafond - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte - plafondoppervlakte ruimte	
	reinen/schoonmaken V-naad	m1	11,5	0,07	€ 0,25	0,81	€ 40,25	€ 2,88	€ -	€ 43,13	€ 3,75	9%	€ 3,88							
	primeren V-naad	m1	11,5	0,07	€ 1,75	0,81	€ 40,25	€ 20,13	€ -	€ 60,38	€ 5,25	9%	€ 5,43							
	elastische voeg	m1	11,5	0,18	€ 6,00	2,07	€ 103,50	€ 69,00	€ -	€ 172,50	€ 15,00	9%	€ 15,53							
	opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,30	€ 2,00	0,30	€ 15,00	€ 2,00	€ -	€ 17,00	€ 17,00	9%	€ 1,53							
B120c	V-naad kanaalplaatplafond afwerken met blijvend elastische voegmateriaal (vanaf 15,00 t/m 25,00 m1)	m1	20			4,90				€ 382,50	€ 19,13	9%	€ 34,43			- per ruimte de schade bundelen	- als B120 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen	- voor 1e 3,00 m1 eenheidsprijs tm 3 m1 rekenen - vanaf 3 m1 tot 8 m1 eenheidsprijs tm 8 m1 rekenen - vanaf 8 m1 tot 15 m1 eenheidsprijs tm 15 m1 rekenen	- hoogte plafond - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte - plafondoppervlakte ruimte	
	reinen/schoonmaken V-naad	m1	20	0,05	€ 0,25	1,00	€ 50,00	€ 5,00	€ -	€ 55,00	€ 2,75	9%	€ 4,95							
	primeren V-naad	m1	20	0,05	€ 1,50	1,00	€ 50,00	€ 30,00	€ -	€ 80,00	€ 4,00	9%	€ 7,20							
	elastische voeg	m1	20	0,12	€ 5,00	2,40	€ 120,00	€ 100,00	€ -	€ 220,00	€ 11,00	9%	€ 19,80							
	opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,50	€ 2,50	0,50	€ 25,00	€ 2,50	€ -	€ 27,50	€ 27,50	9%	€ 2,48							
B120d	V-naad kanaalplaatplafond afwerken met blijvend elastische voegmateriaal (vanaf 25,00 m1)	m1	35			5,65				€ 480,00	€ 13,71	9%	€ 43,20			- per ruimte de schade bundelen	- als B120 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen	- voor 1e 3,00 m1 eenheidsprijs tm 3 m1 rekenen - vanaf 3 m1 tot 8 m1 eenheidsprijs tm 8 m1 rekenen - vanaf 8 m1 tot 15 m1 eenheidsprijs tm 15 m1 rekenen	- hoogte plafond - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte - plafondoppervlakte ruimte	
	reinen/schoonmaken V-naad	m1	35	0,03	€ 0,25	1,05	€ 52,50	€ 8,75	€ -	€ 61,25	€ 1,75	9%	€ 5,51							
	primeren V-naad	m1	35	0,03	€ 1,50	1,05	€ 52,50	€ 52,50	€ -	€ 105,00	€ 3,00	9%	€ 9,45							
	elastische voeg	m1	35	0,08	€ 3,75	2,80	€ 140,00	€ 131,25	€ -	€ 271,25	€ 7,75	9%	€ 24,41							
	opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,75	€ 5,00	0,75	€ 37,50	€ 5,00	€ -	€ 42,50	€ 42,50	9%	€ 3,83							
B410	Naad gipsplatenplafond afwerken met kitvoeg	m1	1,5			0,80				€ 45,88	€ 30,58	9%	€ 4,13			- per ruimte de schade bundelen	- als B120a meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen		- hoogte plafond - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte - plafondoppervlakte ruimte	
	(t/m 3,00 m1)																			
	reinen/schoonmaken plaatnaad (velling)	m1	1,5	0,05	€ 0,25	0,08	€ 3,75	€ 0,38	€ -	€ 4,13	€ 2,75	9%	€ 0,37							
	primeren vellingnaad	m1	1,5	0,05	€ 1,00	0,08	€ 3,75	€ 1,50	€ -	€ 5,25	€ 3,50	9%	€ 0,47							
	elastische kitnaad	m1	1,5	0,30	€ 2,00	0,45	€ 22,50	€ 3,00	€ -	€ 25,50	€ 17,00	9%	€ 2,30							
	opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,20	€ 1,00	0,20	€ 10,00	€ 1,00	€ -	€ 11,00	€ 11,00	9%	€ 0,99							
B410a	Naad gipsplatenplafond afwerken met kitvoeg (vanaf 3,00 t/m 8,00 m1)	m1	5,5			2,07				€ 119,88	€ 21,80	9%	€ 10,79			- per ruimte de schade bundelen	- als B120a meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen	- voor 1e 3,00 m1 eenheidsprijs tm 3 m1 rekenen	- hoogte plafond - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte - plafondoppervlakte ruimte	
	reinen/schoonmaken plaatnaad (velling)	m1	5,5	0,04	€ 0,25	0,22	€ 11,00	€ 1,38	€ -	€ 12,38	€ 2,25	9%	€ 1,11							
	primeren vellingnaad	m1	5,5	0,04	€ 1,00	0,22	€ 11,00	€ 5,50	€ -	€ 16,50	€ 3,00	9%	€ 1,49							
	elastische kitnaad	m1	5,5	0,25	€ 1,50	1,38	€ 68,75	€ 8,25	€ -	€ 77,00	€ 14,00	9%	€ 6,93							
	opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,25	€ 1,50	0,25	€ 12,50	€ 1,50	€ -	€ 14,00	€ 14,00	9%	€ 1,26							
B410b	Naad gipsplatenplafond afwerken met kitvoeg (vanaf 8,00 t/m 15,00 m1)	m1	11,5			3,41				€ 201,00	€ 17,48	9%	€ 18,09			- per ruimte de schade bundelen	- als B120a meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen	- voor 1e 3,00 m1 eenheidsprijs tm 3 m1 rekenen - vanaf 3 m1 tot 8 m1 eenheidsprijs tm 8 m1 rekenen	- hoogte plafond - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte - plafondoppervlakte ruimte	
	reinen/schoonmaken plaatnaad (velling)	m1	11,5	0,03	€ 0,25	0,35	€ 17,25	€ 2,88	€ -	€ 20,13	€ 1,75	9%	€ 1,81							
	primeren vellingnaad	m1	11,5	0,03	€ 1,00	0,35	€ 17,25	€ 11,50	€ -	€ 28,75	€ 2,50	9%	€ 2,59							
	elastische kitnaad	m1	11,5	0,21	€ 1,25	2,42	€ 120,75	€ 14,88	€ -	€ 135,63	€ 11,75	9%	€ 12,16							
	opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,30	€ 2,00	0,30	€ 15,00	€ 2,00	€ -	€ 17,00	€ 17,00	9%	€ 1,53							
B410c	Naad gipsplatenplafond afwerken met kitvoeg (vanaf 15,00 t/m 25,00 m1)	m1	20			4,50				€ 267,50	€ 13,38	9%	€ 24,08			- per ruimte de schade bundelen	- als B120a meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen	- voor 1e 3,00 m1 eenheidsprijs tm 3 m1 rekenen - vanaf 3 m1 tot 8 m1 eenheidsprijs tm 8 m1 rekenen - vanaf 8 m1 tot 15 m1 eenheidsprijs tm 15 m1 rekenen	- hoogte plafond - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte - plafondoppervlakte ruimte	
	reinen/schoonmaken plaatnaad (velling)	m1	20	0,02	€ 0,25	0,40	€ 20,00	€ 5,00	€ -	€ 25,00	€ 1,25	9%	€ 2,25							
	primeren vellingnaad	m1	20	0,02	€ 0,75	0,40	€ 20,00	€ 15,00	€ -	€ 35,00	€ 1,75	9%	€ 3,15							
	elastische kitnaad	m1	20	0,16	€ 1,00	3,20	€ 160,00	€ 20,00	€ -	€ 180,00	€ 9,00	9%	€ 16,20							
	opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,50	€ 2,50	0,50	€ 25,00	€ 2,50	€ -	€ 27,50	€ 27,50	9%	€ 2,48							
B410d	Naad gipsplatenplafond afwerken met kitvoeg (vanaf 25,00 m1)	m1	35			5,65				€ 343,50	€ 9,81	9%	€ 30,92			- per ruimte de schade bundelen	- als B120a meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen	- voor 1e 3,00 m1 eenheidsprijs tm 3 m1 rekenen - vanaf 3 m1 tot 8 m1 eenheidsprijs tm 8 m1 rekenen - vanaf 8 m1 tot 15 m1 eenheidsprijs tm 15 m1 rekenen	- hoogte plafond - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte - plafondoppervlakte ruimte	
	reinen/schoonmaken plaatnaad (velling)	m1	35	0,01	€ 0,25	0,35	€ 17,50	€ 8,75	€ -	€ 26,25	€ 0,75	9%	€ 2,36							
	primeren vellingnaad	m1	35	0,01	€ 0,60	0,35	€ 17,50	€ 21,00	€ -	€ 38,50	€ 1,10	9%	€ 3,47							
	elastische kitnaad	m1	35	0,12	€ 0,75	4,20	€ 210,00	€ 26,25	€ -	€ 236,25	€ 6,75	9%	€ 21,26							
	opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,75	€ 5,00	0,75	€ 37,50	€ 5,00	€ -	€ 42,50	€ 42,50	9%	€ 3,83							
B121	Plafond (stuc, beton) opnieuw sauzen	m2	1,5			1,45				€ 86,88	€ 57,92	9%	€ 7,82			- per ruimte studoop rekenen			- hoogte plafond - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte - plafondoppervlakte ruimte	
	(t/m 3,00 m2)																			
	reinen ondergrond	m2	1,5	0,15	€ 0,25	0,23	€ 11,25	€ 0,38	€ -	€ 11,63	€ 7,75	9%	€ 1,05							
	primeren binnenplafond	m2	1,5	0,15	€ 1,50	0,23	€ 11,25	€ 2,25	€ -	€ 13,50	€ 9,00	9%	€ 1,22							
	sauwerk binnenplafond, kleur WIT	m2	1,5	0,50	€ 7,50	0,75	€ 37,50	€ 11,25	€ -	€ 48,75	€ 32,50	9%	€ 4,39							

Calculatieregels binnenwerk:
Datum:
Peildatum: november 2021

CO3
7-12-2021

	eenheid	hoeveelheid	uurnorm	materiaal	O.A.	Subtotaal uren	Subtotaal arbeid	Subtotaal materiaal	Subtotaal O.A.	TOTAAL	Eenheds-prijs	BTW tarief	BTW totaal	Factor arbeid	Factor materiaal	Schades samen-voegen	Als...Dan ruimte-niveau	Als...Dan dossier-niveau	Aanvullende benodigde info vanuit opname	Ruimhartig technisch of prijstechnisch opname	
opruimen en afvoeren spullen	pst	1	0,25	€ 0,50		0,25	€ 12,50	€ 0,50	€ -	€ 13,00	€ 13,00	9%	€ 1,17								
B121a Plafond (stuc, beton) opnieuw sauzen (vanaf 3,00 t/m 10,00 m2)	m2	6,5				3,50				€ 219,38	€ 33,75	9%	€ 19,74				- per ruimte studoop rekenen	-voor 1e 3 m2 eenheidsprijs tm 3 m2 rekenen	- hoogte plafond - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte - plafondoppervlakte ruimte		
reinen ondergrond	m2	6,5	0,10	€ 0,25		0,65	€ 32,50	€ 1,63	€ -	€ 34,13	€ 5,25	9%	€ 3,07								
primeren binnenplafond	m2	6,5	0,10	€ 1,50		0,65	€ 32,50	€ 9,75	€ -	€ 42,25	€ 6,50	9%	€ 3,80								
sauwerk binnenplafond, kleur WIT	m2	6,5	0,30	€ 5,00		1,95	€ 97,50	€ 32,50	€ -	€ 130,00	€ 20,00	9%	€ 11,70								
opruimen en afvoeren spullen	pst	1	0,25	€ 0,50		0,25	€ 12,50	€ 0,50	€ -	€ 13,00	€ 13,00	9%	€ 1,17								
B121b Plafond (stuc, beton) opnieuw sauzen (vanaf 10,00 t/m 20,00 m2)	m2	15				5,60				€ 360,75	€ 24,05	9%	€ 32,47				- per ruimte studoop rekenen	-voor 1e 3 m2 eenheidsprijs tm 3 m2 rekenen -vanaf 3 m2 tot 10 m2 eenheidsprijs tm 10 m2 rekenen	- hoogte plafond - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte - plafondoppervlakte ruimte		
reinen ondergrond	m2	15	0,07	€ 0,25		1,05	€ 52,50	€ 3,75	€ -	€ 56,25	€ 3,75	9%	€ 5,06								
primeren binnenplafond	m2	15	0,07	€ 1,50		1,05	€ 52,50	€ 22,50	€ -	€ 75,00	€ 5,00	9%	€ 6,75								
sauwerk binnenplafond, kleur WIT	m2	15	0,20	€ 3,50		3,00	€ 150,00	€ 52,50	€ -	€ 202,50	€ 13,50	9%	€ 18,23								
opruimen en afvoeren spullen	pst	1	0,50	€ 2,00		0,50	€ 25,00	€ 2,00	€ -	€ 27,00	€ 27,00	9%	€ 2,43								
B121c Plafond (stuc, beton) opnieuw sauzen (vanaf 20,00 t/m 40,00 m2)	m2	30				6,80				€ 465,00	€ 15,50	9%	€ 41,85				- per ruimte studoop rekenen	-voor 1e 3 m2 eenheidsprijs tm 3 m2 rekenen -vanaf 3 m2 tot 10 m2 eenheidsprijs tm 10 m2 rekenen -vanaf 10 m2 tot 20 m2 eenheidsprijs tm 20 m2 rekenen	- hoogte plafond - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte - plafondoppervlakte ruimte		
reinen ondergrond	m2	30	0,04	€ 0,25		1,20	€ 60,00	€ 7,50	€ -	€ 67,50	€ 2,25	9%	€ 6,08								
primeren binnenplafond	m2	30	0,04	€ 1,00		1,20	€ 60,00	€ 30,00	€ -	€ 90,00	€ 3,00	9%	€ 8,10								
sauwerk binnenplafond, kleur WIT	m2	30	0,13	€ 2,75		3,90	€ 195,00	€ 82,50	€ -	€ 277,50	€ 9,25	9%	€ 24,98								
opruimen en afvoeren spullen	pst	1	0,50	€ 5,00		0,50	€ 25,00	€ 5,00	€ -	€ 30,00	€ 30,00	9%	€ 2,70								
B121d Plafond (stuc, beton) opnieuw sauzen (vanaf 40,00 m2)	m2	45				6,80				€ 468,75	€ 10,42	9%	€ 42,19				- per ruimte studoop rekenen	-voor 1e 3 m2 eenheidsprijs tm 3 m2 rekenen -vanaf 3 m2 tot 10 m2 eenheidsprijs tm 10 m2 rekenen -vanaf 10 m2 tot 20 m2 eenheidsprijs tm 20 m2 rekenen -vanaf 20 m2 tot 40 m2 eenheidsprijs tm 40 m2 rekenen	- hoogte plafond - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte - plafondoppervlakte ruimte		
reinen ondergrond	m2	45	0,02	€ 0,25		0,90	€ 45,00	€ 11,25	€ -	€ 56,25	€ 1,25	9%	€ 5,06								
primeren binnenplafond	m2	45	0,02	€ 0,50		0,90	€ 45,00	€ 22,50	€ -	€ 67,50	€ 1,50	9%	€ 6,08								
sauwerk binnenplafond, kleur WIT	m2	45	0,10	€ 2,00		4,50	€ 225,00	€ 90,00	€ -	€ 315,00	€ 7,00	9%	€ 28,35								
opruimen en afvoeren spullen	pst	1	0,50	€ 5,00		0,50	€ 25,00	€ 5,00	€ -	€ 30,00	€ 30,00	9%	€ 2,70								
B122 Naden van betonnen plafondplaten (kanaalplaat/breedplaat) afwerken met wapeningsgaas en glad afwerken (t/m 1,00 m1)	m1	0,5				1,08				€ 61,00	€ 122,00	7%	€ 4,34				- per ruimte de schade bundelen	- als B122 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen - rekening houden met droogtijd inwerken van gaas (1 dag)	- hoogte plafond - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte - plafondoppervlakte ruimte		
openhakken stuclaag t.p.v. plaatnaad (breedte 30cm)	m1	0,5	0,50	€ 0,25		0,25	€ 12,50	€ 0,13	€ -	€ 12,63	€ 25,25	9%	€ 1,14								
reinen/schoonmaken/bevochtigen sleuf	m1	0,5	0,10	€ 0,25		0,05	€ 2,50	€ 0,13	€ -	€ 2,63	€ 5,25	9%	€ 0,24								
aanbrengen strook wapeningsgaas 200mm breedte + papje stuc	m1	0,5	0,25	€ 7,50		0,13	€ 6,25	€ 3,75	€ -	€ 10,00	€ 20,00	9%	€ 0,90								
aanbrengen strook stucwerk+uitvlakken plafondstrook (dag erna)	m1	0,5	0,80	€ 6,00		0,40	€ 20,00	€ 3,00	€ -	€ 23,00	€ 46,00	9%	€ 2,07								
opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,25	€ 0,25		0,25	€ 12,50	€ 0,25	€ -	€ 12,75	€ 12,75	9%	€ 1,17								
B122a Naden van betonnen plafondplaten (kanaalplaat/breedplaat) afwerken met wapeningsgaas en glad afwerken (vanaf 1,00 t/m 3,00 m1)	m1	2				3,15				€ 183,00	€ 91,50	9%	€ 16,47				- per ruimte de schade bundelen	- als B122 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen - rekening houden met droogtijd inwerken van gaas (1 dag)	-voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen	- hoogte plafond - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte - plafondoppervlakte ruimte	
openhakken stuclaag t.p.v. plaatnaad (breedte 30cm)	m1	2	0,45	€ 0,25		0,90	€ 45,00	€ 0,50	€ -	€ 45,50	€ 22,75	9%	€ 4,10								
reinen/schoonmaken/bevochtigen sleuf	m1	2	0,10	€ 0,25		0,20	€ 10,00	€ 0,50	€ -	€ 10,50	€ 5,25	9%	€ 0,95								
aanbrengen strook wapeningsgaas 200mm breedte + papje stuc	m1	2	0,20	€ 6,50		0,40	€ 20,00	€ 13,00	€ -	€ 33,00	€ 16,50	9%	€ 2,97								
aanbrengen strook stucwerk+uitvlakken plafondstrook (dag erna)	m1	2	0,70	€ 5,50		1,40	€ 70,00	€ 11,00	€ -	€ 81,00	€ 40,50	9%	€ 7,29								
opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,25	€ 0,50		0,25	€ 12,50	€ 0,50	€ -	€ 13,00	€ 13,00	9%	€ 1,17								
B122b Naden van betonnen plafondplaten (kanaalplaat/breedplaat) afwerken met wapeningsgaas en glad afwerken (vanaf 3,00 t/m 10,00 m1)	m1	6,5				8,17				€ 475,63	€ 73,17	9%	€ 42,81				- per ruimte de schade bundelen	- als B122 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen - rekening houden met droogtijd inwerken van gaas (1 dag)	-voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen -vanaf 1 m1 tot 3 m1 eenheidsprijs tm 3 m1 rekenen	- hoogte plafond - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte - plafondoppervlakte ruimte	
openhakken stuclaag t.p.v. plaatnaad (breedte 30cm)	m1	6,5	0,35	€ 0,25		2,28	€ 113,75	€ 1,63	€ -	€ 115,38	€ 17,75	9%	€ 10,38								
reinen/schoonmaken/bevochtigen sleuf	m1	6,5	0,10	€ 0,25		0,65	€ 32,50	€ 1,63	€ -	€ 34,13	€ 5,25	9%	€ 3,07								
aanbrengen strook wapeningsgaas 200mm breedte + papje stuc	m1	6,5	0,18	€ 5,00		1,17	€ 58,50	€ 32,50	€ -	€ 91,00	€ 14,00	9%	€ 8,19								
aanbrengen strook stucwerk+uitvlakken plafondstrook (dag erna)	m1	6,5	0,55	€ 4,75		3,58	€ 178,75	€ 30,88	€ -	€ 209,63	€ 32,25	9%	€ 18,87								
opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,50	€ 0,50		0,50	€ 25,00	€ 0,50	€ -	€ 25,50	€ 25,50	9%	€ 2,30								
B122c Naden van betonnen plafondplaten (kanaalplaat/breedplaat) afwerken met wapeningsgaas en glad afwerken (vanaf 10,00 t/m 20,00 m1)	m1	15				15,65				€ 912,00	€ 60,80	9%	€ 82,08				- per ruimte de schade bundelen	- als B122 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen - rekening houden met droogtijd inwerken van gaas (1 dag)	-voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen -vanaf 1 m1 tot 3 m1 eenheidsprijs tm 3 m1 rekenen -vanaf 3 m1 tot 10 m1 eenheidsprijs tm 10 m1 rekenen	- hoogte plafond - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte - plafondoppervlakte ruimte	
openhakken stuclaag t.p.v. plaatnaad (breedte 30cm)	m1	15	0,30	€ 0,25		4,50	€ 225,00	€ 3,75	€ -	€ 228,75	€ 15,25	9%	€ 20,59								
reinen/schoonmaken/bevochtigen sleuf	m1	15	0,10	€ 0,25		1,50	€ 75,00	€ 3,75	€ -	€ 78,75	€ 5,25	9%	€ 7,09								
aanbrengen strook wapeningsgaas 200mm breedte + papje stuc	m1	15	0,16	€ 4,00		2,40	€ 120,00	€ 60,00	€ -	€ 180,00	€ 12,00	9%	€ 16,20								
aanbrengen strook stucwerk+uitvlakken plafondstrook (dag erna)	m1	15	0,45	€ 4,00		6,75	€ 337,50	€ 60,00	€ -	€ 397,50	€ 26,50	9%	€ 35,78								
opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,50	€ 2,00		0,50	€ 25,00	€ 2,00	€ -	€ 27,00	€ 27,00	9%	€ 2,43								
B122d Naden van betonnen plafondplaten (kanaalplaat/breedplaat) afwerken met wapeningsgaas en glad afwerken (vanaf 20,00 m1)	m1	25				19,25				€ 1.123,25	€ 44,93	9%	€ 101,09				- per ruimte de schade bundelen	- als B122 meerdere keren voorkomt dan som totaal m2 rekenen - per ruimte studoop rekenen - rekening houden met droogtijd inwerken van gaas (1 dag)	-voor 1e m1 eenheidsprijs tm 1 m1 rekenen -vanaf 1 m1 tot 3 m1 eenheidsprijs tm 3 m1 rekenen -vanaf 3 m1 tot 10 m1 eenheidsprijs tm 10 m1 rekenen -vanaf 10 m1 tot 20 m1 eenheidsprijs tm 20 m1 rekenen	- hoogte plafond - aantal ruimtes schade - vloeroppervlakte ruimte - plafondoppervlakte ruimte	
openhakken stuclaag t.p.v. plaatnaad (breedte 30cm)	m1	25	0,25	€ 0,25		6,25	€ 312,50	€ 6,25	€ -	€ 318,75	€ 12,75	9%	€ 28,69								
reinen/schoonmaken/bevochtigen sleuf	m1	25	0,10	€ 0,25		2,50	€ 125,00	€ 6,25	€ -	€ 131,25	€ 5,25	9%	€ 11,81								
aanbrengen strook wapeningsgaas 200mm breedte + papje stuc	m1	25	0,14	€ 3,25		3,50	€ 175,00	€ 81,25	€ -	€ 256,25	€ 10,25	9%	€ 23,06								
aanbrengen strook stucwerk+uitvlakken plafondstrook (dag erna)	m1	25	0,25	€ 2,50		6,25	€ 312,50	€ 62,50	€ -	€ 375,00	€ 15,00	9%	€ 33,75								
opruimen en afvoeren puin	pst	1	0,75	€ 4,50		0,75	€ 37,50	€ 4,50	€ -	€ 42,00	€ 42,00	9%	€ 3,78								