



1	2	3	name	unit	vat	unitprice	testprijs
interior	PLAFONDAFWERKINGEN	sauswerk (gehele plafond)	meerprijs structuursaus	m ²	9 €	5,28 €	7,32
interior	PLAFONDAFWERKINGEN	sauswerk (gehele plafond)	sauswerk (gehele plafond) - reeds gerekend bij vorige schade	pst	0 €	- €	-
interior	PLAFONDAFWERKINGEN	afbouw-timmerwerk	de- en hermonteren plafondplinten	m ¹	21 €	22,46 €	34,55
interior	PLAFONDAFWERKINGEN	afbouw-timmerwerk	nieuwe plafondplinten	m ¹	21 €	17,86 €	27,47
interior	PLAFONDAFWERKINGEN	afbouw-timmerwerk	schilderwerk plinten	m ¹	9 €	12,15 €	16,84
interior	PLAFONDAFWERKINGEN	afbouw-timmerwerk	plafondplinten - reeds gerekend bij vorige schade	pst	0 €	- €	-
interior	PLAFONDAFWERKINGEN	diversen binnen	herstellen bouwkundige plafond aansluitingen d.m.v. flexibele voeg - t/m 3 m1	m ¹	21 €	29,38 €	45,20
interior	PLAFONDAFWERKINGEN	diversen binnen	herstellen bouwkundige plafond aansluitingen d.m.v. flexibele voeg 3 - > 3 t/m 10m1	m ¹	21 €	20,50 €	31,54
interior	PLAFONDAFWERKINGEN	diversen binnen	herstellen bouwkundige plafond aansluitingen d.m.v. flexibele voeg - > 10m1	m ¹	21 €	18,29 €	28,13
interior	PLAFONDAFWERKINGEN	diversen binnen	verplaatsen/de- en hermonteren meubelstukken en (vaste) inrichting	st	21 €	54,94 €	84,52
interior	PLAFONDAFWERKINGEN	diversen binnen	stucloper afdekken interieur / vloer	m ²	21 €	9,67 €	14,87
interior	PLAFONDAFWERKINGEN	diversen binnen	toeslag werken in trappgat	pst	21 €	158,51 €	243,82
interior	PLAFONDAFWERKINGEN	diversen binnen	afdekken/beschermen trap	st	21 €	54,94 €	84,52
interior	PLAFONDAFWERKINGEN	diversen binnen	de- en hermonteren gordijnrails	st	21 €	24,83 €	38,20
interior	PLAFONDAFWERKINGEN	diversen binnen	de- en hermonteren plafondarmaturen/spots	st	21 €	6,66 €	10,24
interior	PLAFONDAFWERKINGEN	diversen binnen	parkeren, dag ontheffing stad Groningen-Centrum. Aantal dagen timmerman, metselaar, stukadoor, schilder etc.	dag	0 €	25,84 €	25,84
interior	PLAFONDAFWERKINGEN	diversen binnen	parkeren, dag ontheffing stad Groningen-schilwijken. Aantal dagen timmerman, metselaar, stukadoor, schilder etc.	dag	0 €	18,67 €	18,67
interior	PLAFONDAFWERKINGEN	diversen binnen	diversen binnen - reeds gerekend bij vorige schade	pst	0 €	- €	-
interior	METSELWERK	plaatselijk herstel voegwerk	nieuw voegwerk, 2 componentenmortel - t/m 1 m ² (incl. uitslijpen / kappen en herstel gescheurde stenen met pasta)	m ²	21 €	285,61 €	439,33
interior	METSELWERK	plaatselijk herstel voegwerk	nieuw voegwerk, 2 componentenmortel - 1 t/m 3m2 (incl. uitslijpen / kappen en herstel gescheurde stenen met pasta)	m ²	21 €	163,84 €	252,03
interior	METSELWERK	plaatselijk herstel voegwerk	nieuw voegwerk, 2 componentenmortel - >3 t/m 10 m ² (incl. uitslijpen / kappen en herstel gescheurde stenen met pasta)	m ²	21 €	110,57 €	170,08
interior	METSELWERK	plaatselijk herstel voegwerk	nieuw voegwerk, 2 componentenmortel - >10 t/m 20 m ² (incl. uitslijpen / kappen en herstel gescheurde stenen met pasta)	m ²	21 €	89,48 €	137,64
interior	METSELWERK	plaatselijk herstel voegwerk	nieuw voegwerk, 2 componentenmortel - >20 m ² (incl. uitslijpen / kappen en herstel gescheurde stenen met pasta)	m ²	21 €	74,61 €	114,77
interior	METSELWERK	plaatselijk herstel voegwerk	nieuw voegwerk, normale mortel - t/m 1 m ² (incl. uitslijpen / kappen voegwerk)	m ²	21 €	124,54 €	191,57
interior	METSELWERK	plaatselijk herstel voegwerk	nieuw voegwerk, normale mortel - 1 t/m 3 m ² (incl. uitslijpen / kappen voegwerk)	m ²	21 €	84,58 €	130,11
interior	METSELWERK	plaatselijk herstel voegwerk	nieuw voegwerk, normale mortel - >3 t/m 10 m ² (incl. uitslijpen / kappen voegwerk)	m ²	21 €	53,51 €	82,31
interior	METSELWERK	plaatselijk herstel voegwerk	nieuw voegwerk, normale mortel - >10 t/m 20 m ² (incl. uitslijpen / kappen voegwerk)	m ²	21 €	46,40 €	71,38
interior	METSELWERK	plaatselijk herstel voegwerk	nieuw voegwerk, normale mortel - >20 m ² (incl. uitslijpen / kappen voegwerk)	m ²	21 €	39,97 €	61,48
interior	METSELWERK	plaatselijk herstellen / vervangen stenen - steenstrips	plaatselijk stenen/steenstrips vervangen incl. voegwerk - 1 stuks	st	21 €	72,68 €	111,79
interior	METSELWERK	plaatselijk herstellen / vervangen stenen - steenstrips	plaatselijk stenen/steenstrips vervangen incl. voegwerk - 2 t/m 5 stuks	st	21 €	63,80 €	98,13
interior	METSELWERK	plaatselijk herstellen / vervangen stenen - steenstrips	plaatselijk stenen/steenstrips vervangen incl. voegwerk - 6 t/m 10 stuks	st	21 €	44,93 €	69,11
interior	METSELWERK	plaatselijk herstellen / vervangen stenen - steenstrips	plaatselijk stenen/steenstrips vervangen incl. voegwerk - 11 t/m 20 stuks	st	21 €	37,16 €	57,16
interior	METSELWERK	plaatselijk herstellen / vervangen stenen - steenstrips	plaatselijk stenen/steenstrips vervangen incl. voegwerk - 21 t/m 50 stuks	st	21 €	32,72 €	50,33
interior	METSELWERK	plaatselijk herstellen / vervangen stenen - steenstrips	plaatselijk stenen/steenstrips vervangen incl. voegwerk - >50 stuks	st	21 €	28,28 €	43,50
interior	METSELWERK	plaatselijk herstellen / vervangen stenen - steenstrips	herstel gescheurde stenen/steenstrips met kleurpasta - 1 t/m 5 stuks	st	21 €	40,71 €	62,62
interior	METSELWERK	plaatselijk herstellen / vervangen stenen - steenstrips	herstel gescheurde stenen/steenstrips met kleurpasta - >5 stuks	st	21 €	34,05 €	52,38
interior	METSELWERK	plaatselijk herstel metselwerk	spiraalankers in 2-comp.mortel aanbrengen - t/m 5 m ¹ (incl. frezen, herstel voegwerk en stenen met pasta)	m ¹	21 €	105,28 €	161,94
interior	METSELWERK	plaatselijk herstel metselwerk	spiraalankers in 2-comp.mortel aanbrengen - 6 t/m 15 m ¹ (incl. frezen, herstel voegwerk en stenen met pasta)	m ¹	21 €	84,19 €	129,50
interior	METSELWERK	plaatselijk herstel metselwerk	spiraalankers in 2-comp.mortel aanbrengen - >15 t/m 50 m ¹ (incl. frezen, herstel voegwerk en stenen met pasta)	m ¹	21 €	69,76 €	107,31
interior	METSELWERK	plaatselijk herstel metselwerk	spiraalankers in 2-comp.mortel aanbrengen - >50 m ¹ (incl. frezen, herstel voegwerk en stenen met pasta)	m ¹	21 €	57,55 €	88,53
interior	METSELWERK	plaatselijk herstel metselwerk	toeslag dubbel spiraalanker bij steenswerk of/en als lateiwerking	m ¹	21 €	18,67 €	28,72
interior	METSELWERK	plaatselijk herstel metselwerk	toeslag boorspiraalanker bij rollagen boven kozijnen	st	21 €	42,90 €	65,99
interior	METSELWERK	plaatselijk herstel metselwerk	toeslag aanbrengen RVS ankers achter muurankers	st	21 €	9,71 €	14,94
interior	METSELWERK	plaatselijk herstel metselwerk	toeslag boorwerk RVS ankers t.p.v. inwendige hoeken	st	21 €	7,49 €	11,53
interior	METSELWERK	plaatselijk vervangen metselwerk	nieuw metselwerk ½ steens, incl. sloopwerk, steen, specie, profiel stellen en voegwerk - t/m 1 m ²	m ²	21 €	454,31 €	698,83
interior	METSELWERK	plaatselijk vervangen metselwerk	nieuw metselwerk ½ steens, incl. sloopwerk, steen, specie, profiel stellen en voegwerk - >1 t/m 3 m ²	m ²	21 €	296,55 €	456,17
interior	METSELWERK	plaatselijk vervangen metselwerk	nieuw metselwerk ½ steens, incl. sloopwerk, steen, specie, profiel stellen en voegwerk - >3 t/m 10 m ²	m ²	21 €	218,83 €	336,60
interior	METSELWERK	plaatselijk vervangen metselwerk	nieuw metselwerk ½ steens, incl. sloopwerk, steen, specie, profiel stellen en voegwerk - >10 t/m 20 m ²	m ²	21 €	198,84 €	305,86
interior	METSELWERK	plaatselijk vervangen metselwerk	nieuw metselwerk ½ steens, incl. sloopwerk, steen, specie, profiel stellen en voegwerk - >20 m ²	m ²	21 €	189,96 €	292,20
interior	METSELWERK	plaatselijk vervangen metselwerk	toeslag intanden metselwerk ½ steens	m ¹	21 €	39,03 €	60,04
interior	METSELWERK	plaatselijk vervangen metselwerk	nieuw metselwerk steens, incl. sloopwerk, steen, specie, profiel stellen en voegwerk - t/m 1 m ²	m ²	21 €	645,69 €	993,22
interior	METSELWERK	plaatselijk vervangen metselwerk	nieuw metselwerk steens, incl. sloopwerk, steen, specie, profiel stellen en voegwerk - >1 t/m 3 m ²	m ²	21 €	472,40 €	726,66
interior	METSELWERK	plaatselijk vervangen metselwerk	nieuw metselwerk steens, incl. sloopwerk, steen, specie, profiel stellen en voegwerk - >3 t/m 10 m ²	m ²	21 €	348,06 €	535,39
interior	METSELWERK	plaatselijk vervangen metselwerk	nieuw metselwerk steens, incl. sloopwerk, steen, specie, profiel stellen en voegwerk - >10 t/m 20 m ²	m ²	21 €	305,88 €	470,51
interior	METSELWERK	plaatselijk vervangen metselwerk	toeslag intanden metselwerk steens	m ¹	21 €	51,43 €	79,11
interior	METSELWERK	plaatselijk vervangen metselwerk	stelwerk kozijnen	st	21 €	59,82 €	92,02
interior	METSELWERK	plaatselijk vervangen metselwerk	stut- en stempelwerk	m ¹	21 €	19,02 €	29,26
interior	METSELWERK	plaatselijk vervangen metselwerk	schraagsteiger incl. huur en transport	m ¹	21 €	12,78 €	19,65
interior	METSELWERK	plaatselijk vervangen metselwerk	rolsteiger incl. huur en transport	m ²	21 €	26,58 €	40,89
interior	INSTALLATIES	installaties	de- en hermonteren radiatoren/-leidingen - > 1e radiator	st	21 €	343,33 €	528,12
interior	INSTALLATIES	installaties	de- en hermonteren radiatoren/-leidingen - > extra radiatoren	st	21 €	105,64 €	162,50
interior	INSTALLATIES	installaties	de- en hermonteren CV-ketel (2x 0,5 dag)	pst	21 €	707,79 €	1.088,74
interior	INSTALLATIES	installaties	installaties - reeds gerekend bij vorige schade	pst	0 €	- €	-
interior	BINNENWANDOPENINGEN	binnenwandopeningen	herstel schilderwerk kozijnen, ramen (is 1 mandag incl. materiaal)	dag	9 €	464,95 €	644,27
interior	DIVERSEN BINNEN	diversen binnen	verplaatsen/de- en hermonteren meubelstukken en (vaste) inrichting	st	21 €	54,94 €	84,52
interior	DIVERSEN BINNEN	diversen binnen	stucloper afdekken interieur / vloer	m ²	21 €	9,67 €	14,87
interior	DIVERSEN BINNEN	diversen binnen	toeslag werken in trappgat	pst	21 €	158,51 €	243,82
interior	DIVERSEN BINNEN	diversen binnen	afdekken/beschermen trap	st	21 €	54,94 €	84,52
interior	DIVERSEN BINNEN	diversen binnen	de- en hermonteren trapleuning	pst	21 €	86,46 €	132,99



1	2	3	name	unit	vat	unitprice	testprijs
interior	DIVERSEN BINNEN	diversen binnen	de- en hermonteren gordijnrails	st	21 €	24,83 €	38,20
interior	DIVERSEN BINNEN	diversen binnen	de- en hermonteren plafondarmaturen/spots	st	21 €	6,66 €	10,24
interior	DIVERSEN BINNEN	diversen binnen	tijdelijk verplaatsen wasmachine / droger	st	21 €	22,20 €	34,14
interior	DIVERSEN BINNEN	diversen binnen	parkeren, dag ontheffing stad Groningen-Centrum. Aantal dagen timmerman, metselaar, stukadoor, schilder etc.	dag	0 €	25,84 €	25,84
interior	DIVERSEN BINNEN	diversen binnen	parkeren, dag ontheffing stad Groningen-schilwijken. Aantal dagen timmerman, metselaar, stukadoor, schilder etc.	dag	0 €	18,67 €	18,67
interior	DIVERSEN BINNEN	diversen binnen	diversen binnen - reeds gerekend bij vorige schade	pst	0 €	- €	-



Omschrijving	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal 2018	materiaal 2020	onder- aanneming 2018	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal 2020	Subtotaal onderaann. 2020	Eenheids-prijs 2020	TOTAAL	BTW	Factor arbeid	Factor materiaal
nieuw voegwerk, 2 componentenmortel - t/m 1 m² (incl. uitslijpen / kappen en herstel gescheurde stenen met pasta)	0,5 m²						3,05 €	7,51 €	- €	285,82 €	142,91			
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst			-	-		0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
uitslijpen voegen	0,5 m ²	0,50	0,35	0,37	-		0,25	0,18	- €	22,57 €	11,28	21%	0%	0%
aanmaken mortel	0,5 m ²	0,40	9,75	10,29	-		0,20	5,14	- €	28,04 €	14,02	21%	0%	0%
aanbrengen voegen	0,5 m ²	0,70			-		0,35		- €	31,08 €	15,54	21%	0%	0%
herstel stenen met pasta	2,0 st	1,00	0,90	0,95	-		2,00	1,90	- €	45,34 €	90,69	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	0,5 m ²	0,50	0,33	0,35	-		0,25	0,17	- €	22,55 €	11,27	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst		0,10	0,11	-		0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat					-		0,00		- €			21%	0%	0%
nieuw voegwerk, 2 componentenmortel - 1 t/m 3 m² (incl. uitslijpen / kappen en herstel gescheurde stenen met pasta)	2,0 m²						6,80 €	25,91 €	- €	163,90 €	327,79			
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst			-	-		0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
uitslijpen voegen	2,0 m ²	0,75	0,35	0,37	-		1,50	0,74	- €	33,66 €	67,33	21%	0%	0%
aanmaken mortel	2,0 m ²	0,15	9,75	10,29	-		0,30	20,57	- €	16,95 €	33,89	21%	0%	0%
aanbrengen voegen	2,0 m ²	0,75			-		1,50		- €	33,30 €	66,59	21%	0%	0%
herstel stenen met pasta (2 stenen per m ²)	4,0 st	0,75	0,90	0,95	-		3,00	3,80	- €	34,25 €	136,98	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	2,0 m ²	0,25	0,33	0,35	-		0,50	0,70	- €	11,45 €	22,89	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst		0,10	0,11	-		0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat					-		0,00		- €			21%	0%	0%
nieuw voegwerk, 2 componentenmortel - > 3 t/m 10 m² (incl. uitslijpen / kappen en herstel gescheurde stenen met pasta)	7,0 m²						15,35 €	80,14 €	- €	108,80 €	761,59			
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-		0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
uitslijpen voegen	7,0 m ²	0,40	0,35	0,37	-		2,80	2,58	- €	18,13 €	126,89	21%	0%	0%
aanmaken mortel	6,0 m ²	0,05	9,75	10,29	-		0,30	61,72	- €	12,51 €	75,04	21%	0%	0%
aanbrengen voegen	7,0 m ²	0,40			-		2,80		- €	17,76 €	124,30	21%	0%	0%
herstel stenen met pasta (2 stenen per m ²)	14,0 st	0,60	0,90	0,95	-		8,40	13,29	- €	27,59 €	386,20	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	7,0 m ²	0,15	0,33	0,35	-		1,05	2,44	- €	7,01 €	49,05	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst		0,10	0,11	-		0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat					-		0,00		- €			21%	0%	0%
nieuw voegwerk, 2 componentenmortel - > 10 t/m 20 m² (incl. uitslijpen / kappen en herstel gescheurde stenen met pasta)	15,0 m²						25,88 €	193,65 €	- €	89,49 €	1.342,34			
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-		0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
uitslijpen voegen	15,0 m ²	0,30	0,35	0,37	-		4,50	5,54	- €	13,69 €	205,31	21%	0%	0%
aanmaken mortel	15,0 m ²	0,03	9,75	10,29	-		0,38	154,29	- €	11,40 €	170,94	21%	0%	0%
aanbrengen voegen	15,0 m ²	0,30			-		4,50		- €	13,32 €	199,77	21%	0%	0%
herstel stenen met pasta (2 stenen per m ²)	30,0 st	0,50	0,90	0,95	-		15,00	28,49	- €	23,15 €	694,40	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	15,0 m ²	0,10	0,33	0,35	-		1,50	5,22	- €	4,79 €	71,81	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst		0,10	0,11	-		0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat					-		0,00		- €			21%	0%	0%



Omschrijving	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal 2018	materiaal 2020	onder- aanneming 2018	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal 2020	Subtotaal onderaann. 2020	Eenheids-prijs 2020	TOTAAL	BTW	Factor arbeid	Factor materiaal
nieuw voegwerk, 2 componentenmortel - > 20 m² (incl. uitslijpen / kappen en herstel gescheurde stenen met pasta)	30,0 m²						41,70 €	387,19 €	- €	74,61 €	2.238,41			
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
uitslijpen voegen	30,0 m²	0,30	0,35	0,37	-	-	9,00	11,08	- €	13,69 €	410,62	21%	0%	0%
aanmaken mortel	30,0 m²	0,02	9,75	10,29	-	-	0,60	308,59	- €	11,17 €	335,22	21%	0%	0%
aanbrengen voegen	30,0 m²	0,30	-	-	-	-	9,00	-	- €	13,32 €	399,55	21%	0%	0%
herstel stenen met pasta (2 stenen per m²)	60,0 st	0,35	0,90	0,95	-	-	21,00	56,97	- €	16,49 €	989,24	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	30,0 m²	0,07	0,33	0,35	-	-	2,10	10,44	- €	3,46 €	103,67	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst	-	0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat							0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
nieuw voegwerk, normale mortel - t/m 1 m² (incl. uitslijpen / kappen voegwerk)	0,5 m²						1,35 €	2,05 €	- €	123,96 €	61,98			
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
uitslijpen voegen	0,5 m²	1,00	0,35	0,37	-	-	0,50	0,18	- €	44,76 €	22,38	21%	0%	0%
aanmaken mortel	0,5 m²	0,20	3,00	3,17	-	-	0,10	1,58	- €	12,04 €	6,02	21%	0%	0%
aanbrengen voegen	0,5 m²	1,00	-	-	-	-	0,50	-	- €	44,39 €	22,20	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	0,5 m²	0,50	0,33	0,35	-	-	0,25	0,17	- €	22,55 €	11,27	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst	-	0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat							0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
nieuw voegwerk, normale mortel - 1 t/m 3 m² (incl. uitslijpen / kappen voegwerk)	2,0 m²						3,60 €	7,50 €	- €	83,84 €	167,69			
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
uitslijpen voegen	2,0 m²	0,75	0,35	0,37	-	-	1,50	0,74	- €	33,66 €	67,33	21%	0%	0%
aanmaken mortel	2,0 m²	0,15	3,00	3,17	-	-	0,30	6,33	- €	9,82 €	19,65	21%	0%	0%
aanbrengen voegen	2,0 m²	0,75	-	-	-	-	1,50	-	- €	33,30 €	66,59	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	2,0 m²	0,15	0,33	0,35	-	-	0,30	0,33	- €	7,01 €	14,01	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst	-	0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat							0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
nieuw voegwerk, normale mortel - > 3 t/m 10 m² (incl. uitslijpen / kappen voegwerk)	6,0 m²						6,60 €	23,40 €	- €	52,73 €	316,40			
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
uitslijpen voegen	6,0 m²	0,40	0,35	0,37	-	-	2,40	2,22	- €	18,13 €	108,76	21%	0%	0%
aanmaken mortel	6,0 m²	0,05	3,00	3,17	-	-	0,30	18,99	- €	5,38 €	32,31	21%	0%	0%
aanbrengen voegen	6,0 m²	0,40	-	-	-	-	2,40	-	- €	17,76 €	106,55	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	6,0 m²	0,25	0,33	0,35	-	-	1,50	2,09	- €	11,45 €	68,68	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst	-	0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat							0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
nieuw voegwerk, normale mortel - > 10 t/m 20 m² (incl. uitslijpen / kappen voegwerk)	15,0 m²						14,10 €	58,34 €	- €	45,62 €	684,30			
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
uitslijpen voegen	15,0 m²	0,45	0,35	0,37	-	-	6,75	5,54	- €	20,35 €	305,20	21%	0%	0%
aanmaken mortel	15,0 m²	0,03	3,00	3,17	-	-	0,38	47,48	- €	4,27 €	64,12	21%	0%	0%
aanbrengen voegen	15,0 m²	0,37	-	-	-	-	5,48	-	- €	16,20 €	243,06	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	15,0 m²	0,10	0,33	0,35	-	-	1,50	5,22	- €	4,79 €	71,81	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst	-	0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat							0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%



Omschrijving	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal 2018	materiaal 2020	onder- aanneming 2018	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal 2020	Subtotaal onderaann. 2020	Eenheids-prijs 2020	TOTAAL	BTW	Factor arbeid	Factor materiaal
nieuw voegwerk, normale mortel - > 20 m² (incl. uitslijpen / kappen voegwerk)	30,0 m²						24,60 €	116,58 €	- €	40,29 €	1.208,67		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
uitslijpen voegen	30,0 m²	0,40	0,35	0,37	-	-	12,00	11,08	- €	18,13 €	543,81	21%	0%	0%
aanmaken mortel	30,0 m²	0,02	3,00	3,17	-	-	0,60	94,95	- €	4,05 €	121,59	21%	0%	0%
aanbrengen voegen	30,0 m²	0,30	-	-	-	-	9,00	-	- €	13,32 €	399,55	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	30,0 m²	0,10	0,33	0,35	-	-	3,00	10,44	- €	4,79 €	143,63	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst		0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat							0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
toeslag knipvoeg / snijvoeg / schaduwvoeg	6,0 m²						6,60 €	6,33 €	- €	49,89 €	299,33		0%	0%
toeslag aanbrengen knip voegen	6,0 m²	1,10	1,00	1,06	-	-	6,60	6,33	- €	49,89 €	299,33	21%	0%	0%
plaatselijk stenen vervangen incl. voegwerk - 1 stuks	1,0 st						1,60 €	1,75 €	- €	72,78 €	72,78		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
uitboren steen	1,0 st	0,60	0,54	0,57	-	-	0,60	0,57	- €	27,21 €	27,21	21%	0%	0%
inmetselen steen	1,0 st	0,60	0,65	0,69	-	-	0,60	0,69	- €	27,32 €	27,32	21%	0%	0%
aanhalen voeg	1,0 st	0,30	0,04	0,04	-	-	0,30	0,04	- €	13,36 €	13,36	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	1,0 pst	0,10	0,33	0,35	-	-	0,10	0,35	- €	4,79 €	4,79	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 st		0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat							0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
plaatselijk stenen vervangen incl. voegwerk - 2 t/m 5 stuks	3,0 st						4,20 €	5,25 €	- €	63,90 €	191,71		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
uitboren steen	3,0 st	0,50	0,54	0,57	-	-	1,50	1,71	- €	22,77 €	68,30	21%	0%	0%
inmetselen steen	3,0 st	0,50	0,65	0,69	-	-	1,50	2,06	- €	22,88 €	68,65	21%	0%	0%
aanhalen voeg	3,0 st	0,30	0,04	0,04	-	-	0,90	0,13	- €	13,36 €	40,08	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	3,0 st	0,10	0,33	0,35	-	-	0,30	1,04	- €	4,79 €	14,36	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	3,0 st		0,10	0,11	-	-	0,00	0,32	- €	0,11 €	0,32	21%	0%	0%
transportkosten separaat							0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
plaatselijk stenen vervangen incl. voegwerk - 6 t/m 10 stuks	8,0 st						7,80 €	14,01 €	- €	45,04 €	360,28		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
uitboren steen	8,0 st	0,40	0,54	0,57	-	-	3,20	4,56	- €	18,33 €	146,62	21%	0%	0%
inmetselen steen	8,0 st	0,40	0,65	0,69	-	-	3,20	5,49	- €	18,44 €	147,55	21%	0%	0%
aanhalen voeg	8,0 st	0,10	0,04	0,04	-	-	0,80	0,34	- €	4,48 €	35,85	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	8,0 pst	0,08	0,33	0,35	-	-	0,60	2,79	- €	3,68 €	29,42	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	8,0 st		0,10	0,11	-	-	0,00	0,84	- €	0,11 €	0,84	21%	0%	0%
transportkosten separaat							0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
plaatselijk stenen vervangen incl. voegwerk - 11 t/m 20 stuks	16,0 st						12,80 €	28,02 €	- €	37,27 €	596,26		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
uitboren steen	16,0 st	0,35	0,54	0,57	-	-	5,60	9,12	- €	16,11 €	257,72	21%	0%	0%
inmetselen steen	16,0 st	0,30	0,65	0,69	-	-	4,80	10,97	- €	14,00 €	224,06	21%	0%	0%
aanhalen voeg	16,0 st	0,10	0,04	0,04	-	-	1,60	0,68	- €	4,48 €	71,71	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	16,0 pst	0,05	0,33	0,35	-	-	0,80	5,57	- €	2,57 €	41,09	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	16,0 st		0,10	0,11	-	-	0,00	1,69	- €	0,11 €	1,69	21%	0%	0%
transportkosten separaat							0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%



Omschrijving	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal 2018	materiaal 2020	onder- aanneming 2018	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal 2020	Subtotaal onderaann. 2020	Eenheids-prijs 2020	TOTAAL	BTW	Factor arbeid	Factor materiaal
plaatselijk stenen vervangen incl. voegwerk - 21 t/m 50 stuks	36,0	st					25,20	€ 63,05	€ -	€ 32,83	€ 1.181,78		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
uitboren steen	36,0	st	0,30	0,54	0,57	-	10,80	20,51	-	€ 13,89	€ 499,96	21%	0%	0%
inmetselen steen	36,0	st	0,25	0,65	0,69	-	9,00	24,69	-	€ 11,78	€ 424,23	21%	0%	0%
aanhelen voeg	36,0	st	0,10	0,04	0,04	-	3,60	1,52	-	€ 4,48	€ 161,34	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	36,0	pst	0,05	0,33	0,35	-	1,80	12,53	-	€ 2,57	€ 92,44	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	36,0	st		0,10	0,11	-	0,00	3,80	-	€ 0,11	€ 3,80	21%	0%	0%
transportkosten separaat							0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
plaatselijk stenen vervangen incl. voegwerk - >50 stuks	65,0	st					39,00	€ 113,83	€ -	€ 28,39	€ 1.845,20		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
uitboren steen	65,0	st	0,25	0,54	0,57	-	16,25	37,03	-	€ 11,67	€ 758,43	21%	0%	0%
inmetselen steen	65,0	st	0,20	0,65	0,69	-	13,00	44,57	-	€ 9,56	€ 621,70	21%	0%	0%
aanhelen voeg	65,0	st	0,10	0,04	0,04	-	6,50	2,74	-	€ 4,48	€ 291,30	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	65,0	pst	0,05	0,33	0,35	-	3,25	22,63	-	€ 2,57	€ 166,91	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	65,0	st		0,10	0,11	-	0,00	6,86	-	€ 0,11	€ 6,86	21%	0%	0%
transportkosten separaat							0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
herstel gescheurde stenen met kleurpasta - 1 t/m 5 stuks	3,0	st					2,63	€ 5,92	€ -	€ 40,82	€ 122,45		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
uitboren steen	3,0	st	0,50	0,54	0,57	-	1,50	1,71	-	€ 22,77	€ 68,30	21%	0%	0%
herstel stenen met pasta	3,0	st	0,35	0,90	0,95	-	1,05	2,85	-	€ 16,49	€ 49,46	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	3,0	st	0,03	0,33	0,35	-	0,08	1,04	-	€ 1,46	€ 4,37	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	3,0	st		0,10	0,11	-	0,00	0,32	-	€ 0,11	€ 0,32	21%	0%	0%
transportkosten separaat							0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
herstel gescheurde stenen met kleurpasta - >5 stuks	8,0	st					5,80	€ 15,78	€ -	€ 34,16	€ 273,27		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
uitboren steen	8,0	st	0,40	0,54	0,57	-	3,20	4,56	-	€ 18,33	€ 146,62	21%	0%	0%
herstel stenen met pasta	8,0	st	0,30	0,90	0,95	-	2,40	7,60	-	€ 14,27	€ 114,14	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	8,0	st	0,03	0,33	0,35	-	0,20	2,79	-	€ 1,46	€ 11,66	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	8,0	st		0,10	0,11	-	0,00	0,84	-	€ 0,11	€ 0,84	21%	0%	0%
transportkosten separaat							0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
spiraalankers in 2-comp.mortel aanbrengen - t/m 5 m¹ (incl. frezen, herstel voegwerk en stenen met pasta)	3,0	m¹					5,85	€ 56,13	€ -	€ 105,28	€ 315,83		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
inslijpen voegen	3,0	m ¹	0,30	3,33	3,52	-	0,90	10,55	-	€ 16,83	€ 50,50	21%	0%	0%
aanbrengen anker + 2 componentenmortel	3,0	m ¹	0,50	13,00	13,72	-	1,50	41,15	-	€ 35,91	€ 107,74	21%	0%	0%
aanbrengen voegen	3,0	m ¹	0,20	0,14	0,14	-	0,60	0,43	-	€ 9,02	€ 27,07	21%	0%	0%
herstel stenen met pasta (1 stuks per m ¹)	3,0	st	0,85	0,90	0,95	-	2,55	2,85	-	€ 38,68	€ 116,05	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	3,0	m ¹	0,10	0,33	0,35	-	0,30	1,04	-	€ 4,79	€ 14,36	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0	pst		0,10	0,11	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0	pst	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%



Omschrijving	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal 2018	materiaal 2020	onder- aanneming 2018	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal 2020	Subtotaal onderaann. 2020	Eenheids-prijs 2020	TOTAAL	BTW	Factor arbeid	Factor materiaal
spiraalankers in 2-comp.mortel aanbrengen - 6 t/m 15 m ³ (incl. frezen, herstel voegwerk en stenen met pasta)	11,0 m ³						16,23 €	205,51 €	- €	84,16 €	925,80		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
inslijpen voegen	11,0 m ³	0,20	3,33	3,52	-	-	2,20	38,68	- €	12,40 €	136,35	21%	0%	0%
aanbrengen anker + 2 componentenmortel	11,0 m ³	0,35	13,00	13,72	-	-	3,85	150,87	- €	29,25 €	321,78	21%	0%	0%
aanbrengen voegen	11,0 m ³	0,18	0,14	0,14	-	-	1,93	1,58	- €	7,91 €	87,04	21%	0%	0%
herstel stenen met pasta (1 stuks per m ³)	11,0 st	0,70	0,90	0,95	-	-	7,70	10,44	- €	32,03 €	352,28	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	11,0 m ³	0,05	0,33	0,35	-	-	0,55	3,83	- €	2,57 €	28,25	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst		0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
spiraalankers in 2-comp.mortel aanbrengen - >15 t/m 50 m ³ (incl. frezen, herstel voegwerk en stenen met pasta)	32,0 m ³						36,80 €	597,65 €	- €	69,73 €	2.231,35		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
inslijpen voegen	32,0 m ³	0,15	3,33	3,52	-	-	4,80	112,53	- €	10,18 €	325,62	21%	0%	0%
aanbrengen anker + 2 componentenmortel	32,0 m ³	0,30	13,00	13,72	-	-	9,60	438,88	- €	27,03 €	865,06	21%	0%	0%
aanbrengen voegen	32,0 m ³	0,15	0,14	0,14	-	-	4,80	4,60	- €	6,80 €	217,69	21%	0%	0%
herstel stenen met pasta (1 stuks per m ³)	32,0 st	0,50	0,90	0,95	-	-	16,00	30,38	- €	23,15 €	740,69	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	32,0 m ³	0,05	0,33	0,35	-	-	1,60	11,14	- €	2,57 €	82,17	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst		0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
spiraalankers in 2-comp.mortel aanbrengen - >50 m ³ (incl. frezen, herstel voegwerk en stenen met pasta)	65,0 m ³						56,88 €	1.213,86 €	- €	57,52 €	3.738,77		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
inslijpen voegen	65,0 m ³	0,10	3,33	3,52	-	-	6,50	228,58	- €	7,96 €	517,14	21%	0%	0%
aanbrengen anker + 2 componentenmortel	65,0 m ³	0,25	13,00	13,72	-	-	16,25	891,48	- €	24,81 €	1.612,88	21%	0%	0%
aanbrengen voegen	65,0 m ³	0,10	0,14	0,14	-	-	6,50	9,35	- €	4,58 €	297,91	21%	0%	0%
herstel stenen met pasta (1 stuks per m ³)	65,0 st	0,40	0,90	0,95	-	-	26,00	61,72	- €	18,71 €	1.215,96	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	65,0 m ³	0,03	0,33	0,35	-	-	1,63	22,63	- €	1,46 €	94,77	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst		0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
toeslag dubbel spiraalanker bij steenswerk of/en als lateiwerking	1,0 m ³						0,15 €	10,90 €	- €	17,56 €	17,56		0%	0%
verder inslijpen voegen	1,0 m ³	0,10	0,33	0,35	-	-	0,10	0,35	- €	4,79 €	4,79	21%	0%	0%
aanbrengen anker	1,0 m ³	0,05	10,00	10,55	-	-	0,05	10,55	- €	12,77 €	12,77	21%	0%	0%
toeslag boorspiraalanker bij rollagen boven kozijnen	1,0 st						0,80 €	7,39 €	- €	42,90 €	42,90		0%	0%
inboren anker	1,0 st	0,80	7,00	7,39	-	-	0,80	7,39	- €	42,90 €	42,90	21%	0%	0%
toeslag aanbrengen RVS ankers achter muurankers	1,0 st						0,10 €	5,28 €	- €	9,71 €	9,71		0%	0%
inboren anker	1,0 st	0,10	5,00	5,28	-	-	0,10	5,28	- €	9,71 €	9,71	21%	0%	0%
toeslag boorwerk RVS ankers t.p.v. inwendige hoeken	1,0 st						0,05 €	5,28 €	- €	7,49 €	7,49		0%	0%
inboren anker	1,0 st	0,05	5,00	5,28	-	-	0,05	5,28	- €	7,49 €	7,49	21%	0%	0%
toeslag knip- en snijvoeg	1,0 m ²						1,10 €	1,06 €	- €	49,89 €	49,89		0%	0%
toeslag aanbrengen voegen	1,0 m ²	1,10	1,00	1,06	-	-	1,10	1,06	- €	49,89 €	49,89	21%	0%	0%



Omschrijving	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal 2018	materiaal 2020	onder- aanneming 2018	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal 2020	Subtotaal onderaann. 2020	Eenheids-prijs 2020	TOTAAL	BTW	Factor arbeid	Factor materiaal
nieuw metselwerk ½ steens, incl. sloopwerk, steen, specie, profiel stellen en voegwerk - t/m 1 m²	0,5 m²						4,35	€ 33,59	€ -	€ 453,41	€ 226,71		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
sloopwerk metselwerk halfsteens	0,5 m²	1,50	3,33	3,52	-	-	0,75	1,76	-	€ 70,11	€ 35,05	21%	0%	0%
stellen profielen	0,5 m²	1,00	0,30	0,32	-	-	0,50	0,16	-	€ 44,71	€ 22,36	21%	0%	0%
nieuw metselwerk halfsteens, incl. steen, specie, voegwerk, mortel - t/m 1m²	0,5 m²	4,00	50,35	53,12	-	-	2,00	26,56	-	€ 230,70	€ 115,35	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	0,5 m²	1,20	3,00	3,17	-	-	0,60	1,58	-	€ 56,44	€ 28,22	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	0,5 m²	1,00	6,60	6,96	-	-	0,50	3,48	-	€ 51,36	€ 25,68	21%	0%	0%
transportkosten separaat	0,5 m²		0,10	0,11	-	-	0,00	0,05	-	€ 0,11	€ 0,05	21%	0%	0%
							0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
nieuw metselwerk ½ steens, incl. sloopwerk, steen, specie, profiel stellen en voegwerk - >1 t/m 3 m²	2,0 m²						9,80	€ 134,37	€ -	€ 284,72	€ 569,43		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
sloopwerk metselwerk halfsteens	2,0 m²	1,50	3,33	3,52	-	-	3,00	7,03	-	€ 70,11	€ 140,22	21%	0%	0%
stellen profielen	2,0 m²	0,50	0,30	0,32	-	-	1,00	0,63	-	€ 22,51	€ 45,03	21%	0%	0%
nieuw metselwerk halfsteens, incl. steen, specie, voegwerk, mortel	2,0 m²	2,00	50,35	53,12	-	-	4,00	106,24	-	€ 141,91	€ 283,81	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	2,0 m²	0,50	3,00	3,17	-	-	1,00	6,33	-	€ 25,36	€ 50,72	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	2,0 m²	0,40	6,60	6,96	-	-	0,80	13,93	-	€ 24,72	€ 49,44	21%	0%	0%
transportkosten separaat	2,0 m²		0,10	0,11	-	-	0,00	0,21	-	€ 0,11	€ 0,21	21%	0%	0%
							0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
nieuw metselwerk ½ steens, incl. sloopwerk, steen, specie, profiel stellen en voegwerk - >3 t/m 10 m²	7,0 m²						23,80	€ 470,30	€ -	€ 218,13	€ 1.526,88		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
sloopwerk metselwerk halfsteens	7,0 m²	1,00	3,33	3,52	-	-	7,00	24,62	-	€ 47,91	€ 335,37	21%	0%	0%
stellen profielen	7,0 m²	0,20	0,30	0,32	-	-	1,40	2,22	-	€ 9,20	€ 64,37	21%	0%	0%
nieuw metselwerk halfsteens, incl. steen, specie, voegwerk, mortel	7,0 m²	1,50	50,35	53,12	-	-	10,50	371,83	-	€ 119,71	€ 837,97	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	7,0 m²	0,50	3,00	3,17	-	-	3,50	22,16	-	€ 25,36	€ 177,53	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	7,0 m²	0,20	6,60	6,96	-	-	1,40	48,74	-	€ 15,84	€ 110,89	21%	0%	0%
transportkosten separaat	7,0 m²		0,10	0,11	-	-	0,00	0,74	-	€ 0,11	€ 0,74	21%	0%	0%
	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
nieuw metselwerk ½ steens, incl. sloopwerk, steen, specie, profiel stellen en voegwerk - >10 t/m 20 m²	15,0 m²						42,00	€ 1.007,79	€ -	€ 191,49	€ 2.872,34		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
sloopwerk metselwerk halfsteens	15,0 m²	0,75	3,33	3,52	-	-	11,25	52,75	-	€ 36,81	€ 552,18	21%	0%	0%
stellen profielen	15,0 m²	0,20	0,30	0,32	-	-	3,00	4,75	-	€ 9,20	€ 137,93	21%	0%	0%
nieuw metselwerk halfsteens, incl. steen, specie, voegwerk, mortel	15,0 m²	1,20	50,35	53,12	-	-	18,00	796,79	-	€ 106,39	€ 1.595,88	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	15,0 m²	0,35	3,00	3,17	-	-	5,25	47,48	-	€ 18,70	€ 280,54	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	15,0 m²	0,30	6,60	6,96	-	-	4,50	104,45	-	€ 20,28	€ 304,22	21%	0%	0%
transportkosten separaat	15,0 m²		0,10	0,11	-	-	0,00	1,58	-	€ 0,11	€ 1,58	21%	0%	0%
	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
nieuw metselwerk ½ steens, incl. sloopwerk, steen, specie, profiel stellen en voegwerk - >20 m²	25,0 m²						65,00	€ 1.679,65	€ -	€ 182,61	€ 4.565,26		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
sloopwerk metselwerk halfsteens	25,0 m²	0,80	3,33	3,52	-	-	20,00	87,92	-	€ 39,03	€ 975,80	21%	0%	0%
stellen profielen	25,0 m²	0,20	0,30	0,32	-	-	5,00	7,91	-	€ 9,20	€ 229,88	21%	0%	0%
nieuw metselwerk halfsteens, incl. steen, specie, voegwerk, mortel	25,0 m²	1,10	50,35	53,12	-	-	27,50	1.327,98	-	€ 101,95	€ 2.548,82	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	25,0 m²	0,35	3,00	3,17	-	-	8,75	79,13	-	€ 18,70	€ 467,57	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	25,0 m²	0,15	6,60	6,96	-	-	3,75	174,08	-	€ 13,62	€ 340,55	21%	0%	0%
transportkosten separaat	25,0 m²		0,10	0,11	-	-	0,00	2,64	-	€ 0,11	€ 2,64	21%	0%	0%
	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%



Omschrijving	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal 2018	materiaal 2020	onder- aanneming 2018	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal 2020	Subtotaal onderaann. 2020	Eenheids-prijs 2020	TOTAAL	BTW	Factor arbeid	Factor materiaal
toeslag intanden metselwerk ½ steens	1,0 m ¹						0,80	€ 3,52	€ -	€ 39,03	€ 39,03		0%	0%
intanden voegen	1,0 m ¹	0,80	3,33	3,52	-	-	0,80	3,52	-	€ 39,03	€ 39,03	21%	0%	0%
nieuw metselwerk steens, incl. sloopwerk, steen, specie, profiel stellen en voegwerk - t/m 1 m²	0,5 m²						5,75	€ 67,13	€ -	€ 644,80	€ 322,40		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
sloopwerk metselwerk steens	0,5 m ²	2,00	6,67	7,03	-	-	1,00	3,52	-	€ 95,82	€ 47,91	21%	0%	0%
stellen profielen	0,5 m ²	1,00	0,30	0,32	-	-	0,50	0,16	-	€ 44,71	€ 22,36	21%	0%	0%
nieuw metselwerk steens, incl. steen, specie, voegwerk, mortel - t/m 1m ²	0,5 m ²	6,00	104,00	109,72	-	-	3,00	54,86	-	€ 376,08	€ 188,04	21%	0%	0%
voegwerk, mortel - t/m 1m ²	0,5 m ²	1,50	3,00	3,17	-	-	0,75	1,58	-	€ 69,76	€ 34,88	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	0,5 m ²	1,00	13,20	13,93	-	-	0,50	6,96	-	€ 58,32	€ 29,16	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	0,5 m ²		0,10	0,11	-	-	0,00	0,05	-	€ 0,11	€ 0,05	21%	0%	0%
transportkosten separaat					-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
nieuw metselwerk steens, incl. sloopwerk, steen, specie, profiel stellen en voegwerk - >1 t/m 3 m²	2,0 m²						15,20	€ 268,53	€ -	€ 471,66	€ 943,32		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
sloopwerk metselwerk steens	2,0 m ²	1,50	6,67	7,03	-	-	3,00	14,07	-	€ 73,62	€ 147,25	21%	0%	0%
stellen profielen	2,0 m ²	0,50	0,30	0,32	-	-	1,00	0,63	-	€ 22,51	€ 45,03	21%	0%	0%
nieuw metselwerk steens, incl. steen, specie, voegwerk, mortel - t/m 1m ²	2,0 m ²	4,00	104,00	109,72	-	-	8,00	219,44	-	€ 287,30	€ 574,59	21%	0%	0%
voegwerk, mortel - t/m 1m ²	2,0 m ²	1,00	3,00	3,17	-	-	2,00	6,33	-	€ 47,56	€ 95,12	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	2,0 m ²	0,60	13,20	13,93	-	-	1,20	27,85	-	€ 40,56	€ 81,12	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	2,0 m ²		0,10	0,11	-	-	0,00	0,21	-	€ 0,11	€ 0,21	21%	0%	0%
transportkosten separaat					-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
nieuw metselwerk steens, incl. sloopwerk, steen, specie, profiel stellen en voegwerk - >3 t/m 10 m²	7,0 m²						33,60	€ 939,86	€ -	€ 347,36	€ 2.431,50		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
sloopwerk metselwerk steens	7,0 m ²	1,30	6,67	7,03	-	-	9,10	49,23	-	€ 64,75	€ 453,22	21%	0%	0%
stellen profielen	7,0 m ²	0,35	0,30	0,32	-	-	2,45	2,22	-	€ 15,85	€ 110,98	21%	0%	0%
nieuw metselwerk steens, incl. steen, specie, voegwerk, mortel - t/m 1m ²	7,0 m ²	2,25	104,00	109,72	-	-	15,75	768,04	-	€ 209,61	€ 1.467,25	21%	0%	0%
voegwerk, mortel - t/m 1m ²	7,0 m ²	0,50	3,00	3,17	-	-	3,50	22,16	-	€ 25,36	€ 177,53	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	7,0 m ²	0,40	13,20	13,93	-	-	2,80	97,48	-	€ 31,68	€ 221,79	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	7,0 m ²		0,10	0,11	-	-	0,00	0,74	-	€ 0,11	€ 0,74	21%	0%	0%
transportkosten separaat					-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
nieuw metselwerk steens, incl. sloopwerk, steen, specie, profiel stellen en voegwerk - >10 m²	15,0 m²						57,75	€ 2.014,00	€ -	€ 305,18	€ 4.577,75		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
sloopwerk metselwerk steens	15,0 m ²	0,80	6,67	7,03	-	-	12,00	105,50	-	€ 42,55	€ 638,23	21%	0%	0%
stellen profielen	15,0 m ²	0,20	0,30	0,32	-	-	3,00	4,75	-	€ 9,20	€ 137,93	21%	0%	0%
nieuw metselwerk steens, incl. steen, specie, voegwerk, mortel - t/m 1m ²	15,0 m ²	2,25	104,00	109,72	-	-	33,75	1.645,80	-	€ 209,61	€ 3.144,10	21%	0%	0%
voegwerk, mortel - t/m 1m ²	15,0 m ²	0,35	3,00	3,17	-	-	5,25	47,48	-	€ 18,70	€ 280,54	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	15,0 m ²	0,25	13,20	13,93	-	-	3,75	208,89	-	€ 25,02	€ 375,37	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	15,0 m ²		0,10	0,11	-	-	0,00	1,58	-	€ 0,11	€ 1,58	21%	0%	0%
transportkosten separaat					-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
toeslag intanden metselwerk steens	1,0 m ¹						1,00	€ 7,03	€ -	€ 51,43	€ 51,43		0%	0%
inslijpen voegen	1,0 m ¹	1,00	6,67	7,03	-	-	1,00	7,03	-	€ 51,43	€ 51,43	21%	0%	0%
toeslag leveren en aanbrengen isolatie + spouwankers	1,0 m²						0,70	€ 6,12	€ -	€ 37,19	€ 37,19		0%	0%
isolatie + ankers	1,0 m ²	0,70	5,80	6,12	-	-	0,70	6,12	-	€ 37,19	€ 37,19	21%	0%	0%



Omschrijving	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal 2018	materiaal 2020	onder- aanneming 2018	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal 2020	Subtotaal onderaann. 2020	Eenheids-prijs 2020	TOTAAL	BTW	Factor arbeid	Factor materiaal
stelwerk kozijnen	1,0 st						1,30	€ 2,11	€ -	€ 59,82	€ 59,82		0%	0%
stellen raam en deur kozijnen	1,0 m2	1,30	2,00	2,11	-	-	1,30	2,11	€ -	€ 59,82	€ 59,82	21%	0%	0%
stut- en stempelwerk	1,0 m ¹						0,25	€ -	€ -	€ 19,02	€ 19,02		0%	0%
aan- en afvoeren.	1,0 m ¹	-	-	-	-	-	0,00	-	€ -	€ -	-	21%	0%	0%
plaatsen en huren stempels (1 week)	1,0 m ¹	0,25	-	-	7,50	7,92	0,25	-	€ 7,92	€ 19,02	€ 19,02	21%	80%	20%
steigerwerk incl. huur en transport	20,0 m ²						0,00	€ -	€ 633,70	€ 31,69	€ 633,70			
opbouwen en afbreken	20,0 m ²	-	-	-	12,00	12,68	0,00	-	€ 253,58	€ 12,68	€ 253,58	21%	80%	20%
huur (4 weken)	20,0 m ²	-	-	-	8,00	8,44	0,00	-	€ 168,80	€ 8,44	€ 168,80	21%	0%	100%
steigergaas	20,0 m ²	-	-	-	4,00	4,23	0,00	-	€ 84,53	€ 4,23	€ 84,53	21%	80%	20%
aan-en afvoer materieel	1,0 pst	-	-	-	120,00	126,79	0,00	-	€ 126,79	€ 126,79	€ 126,79	21%	80%	20%
rolsteiger incl. huur en transport	15,0 m ²						3,75	€ -	€ 232,26	€ 26,58	€ 398,74			
opbouwen en afbreken	15,0 m ²	0,25	-	-	-	-	3,75	-	€ -	€ 11,10	€ 166,48	21%	0%	0%
huur (1 week)	15,0 m ²	-	-	-	8,00	8,44	0,00	-	€ 126,60	€ 8,44	€ 126,60	21%	0%	100%
aan-en afvoer materieel	1,0 pst	-	-	-	100,00	105,66	0,00	-	€ 105,66	€ 105,66	€ 105,66	21%	80%	20%
hoogwerker incl. huur (1 week) en transport	1,0 pst						0,30	€ -	€ 633,16	€ 646,48	€ 646,48			
laden en lossen	1,0 pst	0,30	-	-	-	-	0,30	-	€ -	€ 13,32	€ 13,32	21%	0%	0%
huur (1 week) telescoop hoogwerker werkhogte 12 m	1,0 pst	-	-	-	500,00	527,50	0,00	-	€ 527,50	€ 527,50	€ 527,50	21%	0%	100%
aan-en afvoer materieel	1,0 pst	-	-	-	100,00	105,66	0,00	-	€ 105,66	€ 105,66	€ 105,66	21%	80%	20%
scheuren in buitenstucwerk openkappen/-slijpen - t/m 3 m ¹	2,0 m ¹						1,00	€ 0,44	€ -	€ 22,42	€ 44,84		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	€ -	€ -	€ -	21%	0%	0%
uitslijpen scheur	2,0 m ¹	0,40	0,12	0,12	-	-	0,80	0,25	€ -	€ 17,88	€ 35,76	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	2,0 m ¹	0,10	0,04	0,05	-	-	0,20	0,09	€ -	€ 4,49	€ 8,97	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst	-	0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	€ -	€ 0,11	€ 0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	€ -	€ -	€ -	21%	0%	0%
scheuren in buitenstucwerk openkappen/-slijpen - >3 t/m 10 m ¹	7,0 m ¹						2,80	€ 1,29	€ -	€ 17,94	€ 125,60		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	€ -	€ -	€ -	21%	0%	0%
uitslijpen scheur	7,0 m ¹	0,30	0,12	0,12	-	-	2,10	0,86	€ -	€ 13,44	€ 94,09	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	7,0 m ¹	0,10	0,04	0,05	-	-	0,70	0,32	€ -	€ 4,49	€ 31,40	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst	-	0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	€ -	€ 0,11	€ 0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	€ -	€ -	€ -	21%	0%	0%
scheuren in buitenstucwerk openkappen/-slijpen - >10 t/m 20 m ¹	15,0 m ¹						5,25	€ 2,65	€ -	€ 15,71	€ 235,72		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	€ -	€ -	€ -	21%	0%	0%
uitslijpen scheur	15,0 m ¹	0,25	0,12	0,12	-	-	3,75	1,85	€ -	€ 11,22	€ 168,32	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	15,0 m ¹	0,10	0,04	0,05	-	-	1,50	0,70	€ -	€ 4,49	€ 67,29	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst	-	0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	€ -	€ 0,11	€ 0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	€ -	€ -	€ -	21%	0%	0%



Omschrijving	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal 2018	materiaal 2020	onder- aanneming 2018	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal 2020	Subtotaal onderaann. 2020	Eenheids-prijs 2020	TOTAAL	BTW	Factor arbeid	Factor materiaal
scheuren in buitenstucwerk openkappen/-slijpen - >20 m¹	25,0 m¹						6,25 €	4,34 €	- €	11,27 €	281,81		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
uitslijpen scheur	25,0 m ¹	0,20	0,12	0,12	-	-	5,00	3,08	- €	9,00 €	225,05	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	25,0 m ¹	0,05	0,04	0,05	-	-	1,25	1,16	- €	2,27 €	56,65	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst	-	0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
scheuren dichtzetten met een 2-componenten mortel - t/m 3 m¹	2,0 m¹						1,80 €	10,17 €	- €	45,04 €	90,08		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
voorstrijken + aanbrengen wapeningsgaas	2,0 m ¹	0,40	1,02	1,08	-	-	0,80	2,15	- €	18,83 €	37,67	6%	0%	0%
aanbrengen 2-componenten mortel	2,0 m ¹	0,50	3,75	3,96	-	-	1,00	7,91	- €	26,15 €	52,31	6%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst	-	0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
scheuren dichtzetten met een 2-componenten mortel - >3 m¹	6,0 m¹						4,80 €	30,30 €	- €	40,57 €	243,39		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
voorstrijken + aanbrengen wapeningsgaas	6,0 m ¹	0,30	1,02	1,08	-	-	1,80	6,46	- €	14,39 €	86,37	6%	0%	0%
aanbrengen 2-componenten mortel	6,0 m ¹	0,50	3,75	3,96	-	-	3,00	23,74	- €	26,15 €	156,92	6%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst	-	0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
aanwerken sleuven met stucmortel	3,0 m¹						1,20 €	5,45 €	- €	19,58 €	58,73		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
afborstelen + impregneren / voorstrijken ondergrond	3,0 m ¹	0,10	0,14	0,15	-	-	0,30	0,44	- €	4,59 €	13,76	6%	0%	0%
aanbrengen stucmortel	3,0 m ¹	0,30	1,55	1,64	-	-	0,90	4,91	- €	14,95 €	44,86	6%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst	-	0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
herstel buitenstucwerk t.p.v. dichtgezette scheur in vlak stucwerk voor sauswerk - t/m 3 m¹	2,0 m¹						1,00 €	3,67 €	- €	24,03 €	48,07		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
afborstelen + impregneren / voorstrijken ondergrond	2,0 m ¹	0,10	0,14	0,15	-	-	0,20	0,30	- €	4,59 €	9,17	6%	0%	0%
aanbrengen stucmortel	2,0 m ¹	0,40	1,55	1,64	-	-	0,80	3,27	- €	19,39 €	38,79	6%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst	-	0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
herstel buitenstucwerk t.p.v. dichtgezette scheur in vlak stucwerk voor sauswerk - >3 m¹	5,0 m¹						2,00 €	9,02 €	- €	19,56 €	97,81		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
afborstelen + impregneren / voorstrijken ondergrond	5,0 m ¹	0,10	0,14	0,15	-	-	0,50	0,74	- €	4,59 €	22,94	6%	0%	0%
aanbrengen stucmortel	5,0 m ¹	0,30	1,55	1,64	-	-	1,50	8,18	- €	14,95 €	74,77	6%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst	-	0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
herstel buitenstucwerk t.p.v. dichtgezette scheur in buitenstucwerk met sierpleister - t/m 3 m¹	2,0 m¹						1,60 €	3,08 €	- €	37,06 €	74,11		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
afborstelen + impregneren / voorstrijken ondergrond	2,0 m ¹	0,20	0,21	0,22	-	-	0,40	0,44	- €	9,10 €	18,20	6%	0%	0%
aanbrengen stucmortel	2,0 m ¹	0,60	1,20	1,27	-	-	1,20	2,53	- €	27,90 €	55,80	6%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst	-	0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%



Omschrijving	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal 2018	materiaal 2020	onder- aanneming 2018	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal 2020	Subtotaal onderaann. 2020	Eenheids-prijs 2020	TOTAAL	BTW	Factor arbeid	Factor materiaal
herstel buitenstucwerk t.p.v. dichtgezette scheur in buitenstucwerk met sierpleister - >3 m ¹	5,0 m ¹						3,00 €	7,54 €	- €	28,15 €	140,73		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
afborstelen + impregneren / voorstrijken ondergrond	5,0 m ¹	0,10	0,21	0,22	-	-	0,50	1,11	- €	4,66 €	23,30	6%	0%	0%
aanbrengen stucmortel	5,0 m ¹	0,50	1,20	1,27	-	-	2,50	6,33	- €	23,46 €	117,32	6%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst		0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst						0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
verwijderen bestaand buitenstucwerk	10,0 m²						6,50 €	29,86 €	- €	31,84 €	318,42		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
afdekken maaiveld / bestrating	10,0 m ²	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
afhakken stucwerk	10,0 m ²	0,60	1,50	1,58	-	-	6,00	15,83	- €	28,22 €	282,19	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	10,0 m ²	0,05	1,32	1,39	-	-	0,50	13,93	- €	3,61 €	36,12	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst		0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst						0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
overzetten stucwerk buitenwanden t.b.v. sauswerk incl. schoonmaken voorbehandelen - t/m 2 m²	1,0 m²						1,60 €	10,66 €	- €	81,69 €	81,69		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
afdekken maaiveld / bestrating	1,0 m ²	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
afborstelen + impregneren / voorstrijken ondergrond	1,0 m ²	0,50	0,70	0,74	-	-	0,50	0,74	- €	22,94 €	22,94	6%	0%	0%
aanbrengen stucstop profielen	1,0 m ²	0,10	5,30	5,59	-	-	0,10	5,59	- €	10,03 €	10,03	6%	0%	0%
aanbrengen gevelstucwerk	1,0 m ²	1,00	4,00	4,22	-	-	1,00	4,22	- €	48,61 €	48,61	6%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst		0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst						0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
overzetten stucwerk buitenwanden t.b.v. sauswerk incl. schoonmaken voorbehandelen - >2 t/m 10 m²	6,0 m²						7,80 €	63,41 €	- €	68,28 €	409,68		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
afdekken maaiveld / bestrating	6,0 m ²	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
afborstelen + impregneren / voorstrijken ondergrond	6,0 m ²	0,40	0,70	0,74	-	-	2,40	4,43	- €	18,50 €	110,98	6%	0%	0%
aanbrengen stucstop profielen	6,0 m ²	0,10	5,30	5,59	-	-	0,60	33,55	- €	10,03 €	60,19	6%	0%	0%
aanbrengen gevelstucwerk	6,0 m ²	0,80	4,00	4,22	-	-	4,80	25,32	- €	39,74 €	238,41	6%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst		0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst						0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
overzetten stucwerk buitenwanden t.b.v. sauswerk incl. schoonmaken voorbehandelen - >10 m²	15,0 m²						15,00 €	158,36 €	- €	54,95 €	824,27		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
afdekken maaiveld / bestrating	15,0 m ²	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
afborstelen + impregneren / voorstrijken ondergrond	15,0 m ²	0,30	0,70	0,74	-	-	4,50	11,08	- €	14,06 €	210,85	6%	0%	0%
aanbrengen stucstop profielen	15,0 m ²	0,10	5,30	5,59	-	-	1,50	83,87	- €	10,03 €	150,46	6%	0%	0%
aanbrengen gevelstucwerk	15,0 m ²	0,60	4,00	4,22	-	-	9,00	63,30	- €	30,86 €	462,85	6%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst		0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst						0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
meerprijs glad	1,0 m²						0,00 €	- €	- €	32,54 €	32,54		0%	0%
aanbrengen laag gladde pleister met extra fijne korrel	1,0 m ²	0,70	1,38	1,46	-	-	0,00	-	- €	32,54 €	32,54	21%	0%	0%
meerprijs schuurwerk	1,0 m²						0,50 €	- €	- €	22,20 €	22,20		0%	0%
extra bewerking stuclaag voor schuurwerk	1,0 m ²	0,50	-	-	-	-	0,50	-	- €	22,20 €	22,20	6%	0%	0%



Omschrijving	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal 2018	materiaal 2020	onder- aanneming 2018	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal 2020	Subtotaal onderaann. 2020	Eenheids-prijs 2020	TOTAAL	BTW	Factor arbeid	Factor materiaal
meerprijs sierpleister	1,0 m ²						0,70	€ 4,22	€ -	€ 35,30	€ 35,30		0%	0%
aanbrengen sierpleisterlaag	1,0 m ²	0,70	4,00	4,22	-		0,70	4,22	-	€ 35,30	€ 35,30	6%	0%	0%
toeslag buitenstucwerk in kleur	1,0 m ²						0,05	€ 1,06	€ -	€ 3,27	€ 3,27		0%	0%
toeslag op materiaal door kleur	1,0 m ²	0,05	1,00	1,06	-		0,05	1,06	-	€ 3,27	€ 3,27	6%	0%	0%
toeslag sauswerk op buitenstucwerk	1,0 m ²						0,25	€ 11,82	€ -	€ 22,91	€ 22,91		0%	0%
aanbrengen fixeerlaag/voorstrijk	1,0 m ²	0,05	3,20	3,38	-		0,05	3,38	-	€ 5,60	€ 5,60	6%	0%	0%
sausen gevelstucwerk	1,0 m ²	0,20	8,00	8,44	-		0,20	8,44	-	€ 17,32	€ 17,32	6%	0%	0%
toeslag wapeningsgaas	1,0 m ²						0,15	€ 1,16	€ -	€ 7,82	€ 7,82		0%	0%
leveren en aanbrengen wapeningsgaas op 2/3 diepte	1,0 m ²	0,15	1,10	1,16	-		0,15	1,16	-	€ 7,82	€ 7,82	6%	0%	0%
steigerwerk incl. afdekkap op steiger, huur en transport	20,0 m ²						0,00	€ -	€ 847,14	€ 42,36	€ 847,14			
opbouwen en afbreken	20,0 m ²	-	-	-	12,00	12,68	0,00	-	253,58	€ 12,68	€ 253,58	21%	80%	20%
huur (4 weken)	20,0 m ²	-	-	-	8,00	8,44	0,00	-	168,80	€ 8,44	€ 168,80	21%	0%	100%
steigerlaag	33,0 m ²	-	-	-	4,00	4,23	0,00	-	139,47	€ 4,23	€ 139,47	21%	80%	20%
afdekkap	5,0 m ¹	-	-	-	30,00	31,70	0,00	-	158,49	€ 31,70	€ 158,49	21%	80%	20%
aan-en afvoer materieel	1,0 pst	-	-	-	120,00	126,79	0,00	-	126,79	€ 126,79	€ 126,79	21%	80%	20%
overzetten isolatiestucwerk buitenwanden t.b.v. sauswerk incl. schoonmaken voorbehandelen - t/m 2 m ²	1,0 m ²						1,75	€ 10,66	€ -	€ 88,35	€ 88,35		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
afdekken maaiveld / bestrating	1,0 m ²	-	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
afborstelen + impregneren / voorstrijken ondergrond	1,0 m ²	0,50	0,70	0,74	-	-	0,50	0,74	-	€ 22,94	€ 22,94	6%	0%	0%
vervangen stucstop profielen	1,0 m ²	0,25	5,30	5,59	-	-	0,25	5,59	-	€ 16,69	€ 16,69	6%	0%	0%
aanbrengen gevelstucwerk	1,0 m ²	1,00	4,00	4,22	-	-	1,00	4,22	-	€ 48,61	€ 48,61	6%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst	-	0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
overzetten isolatiestucwerk buitenwanden t.b.v. sauswerk incl. schoonmaken voorbehandelen - >2 t/m 10 m ²	6,0 m ²						9,30	€ 63,51	€ -	€ 79,40	€ 476,38		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
afdekken maaiveld / bestrating	6,0 m ²	-	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
afborstelen + impregneren / voorstrijken ondergrond	6,0 m ²	0,40	0,70	0,74	-	-	2,40	4,43	-	€ 18,50	€ 110,98	6%	0%	0%
vervangen stucstop profielen	6,0 m ²	0,25	5,30	5,59	-	-	1,50	33,55	-	€ 16,69	€ 100,14	6%	0%	0%
aanbrengen gevelstucwerk	6,0 m ²	0,90	4,00	4,22	-	-	5,40	25,32	-	€ 44,17	€ 265,05	6%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst	-	0,20	0,21	-	-	0,00	0,21	-	€ 0,21	€ 0,21	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
overzetten isolatiestucwerk buitenwanden t.b.v. sauswerk incl. schoonmaken voorbehandelen - >10 m ²	15,0 m ²						19,50	€ 158,57	€ -	€ 68,28	€ 1.024,25		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
afdekken maaiveld / bestrating	15,0 m ²	-	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
afborstelen + impregneren / voorstrijken ondergrond	15,0 m ²	0,40	0,70	0,74	-	-	6,00	11,08	-	€ 18,50	€ 277,44	6%	0%	0%
vervangen stucstop profielen	15,0 m ²	0,25	5,30	5,59	-	-	3,75	83,87	-	€ 16,69	€ 250,35	6%	0%	0%
aanbrengen gevelstucwerk	15,0 m ²	0,65	4,00	4,22	-	-	9,75	63,30	-	€ 33,08	€ 496,14	6%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst	-	0,30	0,32	-	-	0,00	0,32	-	€ 0,32	€ 0,32	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst	-	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%



Omschrijving	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal 2018	materiaal 2020	onder- aanneming 2018	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal 2020	Subtotaal onderaann. 2020	Eenheids-prijs 2020	TOTAAL	BTW	Factor arbeid	Factor materiaal
meerprijs glad	1,0 m ²						0,70 €	1,46 €	- €	32,54 €	32,54		0%	0%
aanbrengen laag gladde pleister met extra fijne korrel	1,0 m ²	0,70	1,38	1,46	-		0,70	1,46	- €	32,54 €	32,54	6%	0%	0%
meerprijs schuurwerk	1,0 m ²						0,50 €	- €	- €	22,20 €	22,20		0%	0%
extra bewerking stuc laag voor schuurwerk	1,0 m ²	0,50	-	-	-		0,50	-	- €	22,20 €	22,20	6%	0%	0%
meerprijs sierpleister	1,0 m ²						0,70 €	4,22 €	- €	35,30 €	35,30		0%	0%
aanbrengen sierpleister laag	1,0 m ²	0,70	4,00	4,22	-		0,70	4,22	- €	35,30 €	35,30	6%	0%	0%
toeslag isolatiestucwerk in kleur	1,0 m ²						0,00 €	- €	- €	3,27 €	3,27		0%	0%
toeslag op materiaal door kleur	1,0 m ²	0,05	1,00	1,06	-		0,05	1,06	- €	3,27 €	3,27	6%	0%	0%
toeslag sauswerk op isolatiestucwerk	1,0 m ²						0,25 €	11,82 €	- €	22,91 €	22,91		0%	0%
aanbrengen fixeelaag/voorstrijk	1,0 m ²	0,05	3,20	3,38	-		0,05	3,38	- €	5,60 €	5,60	6%	0%	0%
sausen gevelstucwerk	1,0 m ²	0,20	8,00	8,44	-		0,20	8,44	- €	17,32 €	17,32	6%	0%	0%
steigerwerk incl. afdekkap op steiger, huur en transport	20,0 m ²						0,00 €	- €	847,14 €	42,36 €	847,14			
opbouwen en afbreken	20,0 m ²		-	-	12,00	12,68	0,00	-	253,58 €	12,68 €	253,58	21%	80%	20%
huur (4 weken)	20,0 m ²	-	-	-	8,00	8,44	0,00	-	168,80 €	8,44 €	168,80	21%	0%	100%
leveren en aanbrengen krimpfolie	33,0 m ²	-	-	-	4,00	4,23	0,00	-	139,47 €	4,23 €	139,47	21%	80%	20%
afdekkap	5,0 m ¹	-	-	-	30,00	31,70	0,00	-	158,49 €	31,70 €	158,49	21%	80%	20%
aan-en afvoer materieel	1,0 pst	-	-	-	120,00	126,79	0,00	-	126,79 €	126,79 €	126,79	21%	80%	20%
herstel scheuren in gevelbetonlateien	1,0 m ¹						2,10 €	9,71 €	- €	102,93 €	102,93		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 m ¹						0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
uitkrabben / borstelen scheur	1,0 m ¹	0,10	0,10	0,11	-		0,10	0,11	- €	4,54 €	4,54	21%	0%	0%
injecteren scheur met epoxy hars	1,0 m ¹	2,00	9,00	9,50	-		2,00	9,50	- €	98,28 €	98,28	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst		0,10	0,11	-		0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst						0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
leveren en aanbrengen betonlatei, incl. stut- en sloopwerk, metselwerk en voegwerk	1,0 m ¹						10,10 €	83,03 €	15,85 €	547,26 €	547,26			
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	2,0 m ²						0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
afdekken maaiveld / bestrating	1,0 m ¹	-	-	-	-		0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
kassen hakken voor stempels	2,0 st	0,65	1,00	1,06	-		1,30	2,11	- €	29,91 €	59,82	21%	0%	0%
schroefstempels en baddingen aanbrengen	2,0 st	0,75	2,00	2,11	-		1,50	4,22	- €	35,41 €	70,81	21%	0%	0%
weghakken metselwerk boven latei, incl. intanden	0,5 m ²	2,50	1,00	1,06	-		1,25	0,53	- €	112,04 €	56,02	21%	0%	0%
verwijderen en aanbrengen betonlatei	1,0 m ¹	2,00	45,00	47,48	-		2,00	47,48	- €	136,26 €	136,26	21%	0%	0%
opmetselen met vergelijkbare gevelstenen	0,5 m ²	4,00	50,00	52,75	-		2,00	26,38	- €	230,33 €	115,16	21%	0%	0%
voegwerk en mortel aanmaken t/m 1m ²	0,7 m ²	1,50	3,00	3,17	-		1,05	2,22	- €	69,76 €	48,83	21%	0%	0%
afvoeren puin, opruimen en schoonmaken werkplaats	1,0 pst	1,00			15,00	15,85	1,00	-	15,85 €	60,25 €	60,25	21%	90%	10%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst		0,10	0,11	-		0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst						0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%



Omschrijving	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal 2018	materiaal 2020	onder- aanneming 2018	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal 2020	Subtotaal onderaann. 2020	Eenheids-prijs 2020	TOTAAL	BTW	Factor arbeid	Factor materiaal
leveren en aanbrengen stalen latei, incl. stut- en sloopwerk, metselwerk en voegwerk	1,0 m ¹						10,10	€ 101,49	€ 15,85	€ 565,72	€ 565,72			
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	2,0 m ²			-	-		0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
afdekken maaiveld / bestrating	1,0 m ¹	-	-	-	-		0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
kassen hakken voor stempels	2,0 st	0,65	1,00	1,06	-		1,30	2,11	-	€ 29,91	€ 59,82	21%	0%	0%
schroefstempels en baddingen aanbrengen	2,0 st	0,75	2,00	2,11	-		1,50	4,22	-	€ 35,41	€ 70,81	21%	0%	0%
weghakken metselwerk boven latei, incl. intanden	0,5 m ²	2,50	1,00	1,06	-		1,25	0,53	-	€ 112,04	€ 56,02	21%	0%	0%
verwijderen en aanbrengen stalen latei	1,0 m ¹	2,00	62,50	65,94	-		2,00	65,94	-	€ 154,73	€ 154,73	21%	0%	0%
opmetselen met vergelijkbare gevelstenen	0,5 m ²	4,00	50,00	52,75	-		2,00	26,38	-	€ 230,33	€ 115,16	21%	0%	0%
voegwerk en mortel aanmaken t/m 1m ²	0,7 m ²	1,50	3,00	3,17	-		1,05	2,22	-	€ 69,76	€ 48,83	21%	0%	0%
afvoeren puin, opruimen en schoonmaken werkplaats	1,0 pst	1,00			15,00	15,85	1,00	-	15,85	€ 60,25	€ 60,25	21%	90%	10%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst		0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst				-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
toeslag snij- en knipvoeg	1,0 m²						1,10	€ -	€ -	€ 49,89	€ 49,89		0%	0%
toeslag aanbrengen voegen	1,0 m ²	1,10	1,00	1,06	-		1,10	-	-	€ 49,89	€ 49,89	21%	0%	0%
herstel isolatiewerk	1,0 pst						0,75	€ 15,83	€ -	€ 49,12	€ 49,12		0%	0%
plaatselijk herstel van spouwisolatie	1,0 pst	0,75	15,00	15,83	-	-	0,75	15,83	-	€ 49,12	€ 49,12	21%	0%	0%
herstel loodwerk	1,0 m¹						1,65	€ 33,55	€ -	€ 106,80	€ 106,80		0%	0%
herstel loodwerk (over volle breedte), snijden en vormen	1,0 m ¹	0,45	30,00	31,65	-	-	0,45	31,65	-	€ 51,63	€ 51,63	21%	0%	0%
inslijpen en fixeren binnenspouwblad	1,0 m ¹	1,20	1,80	1,90	-	-	1,20	1,90	-	€ 55,17	€ 55,17	21%	0%	0%
rolsteiger incl. huur en transport	15,0 m²						3,75	€ -	€ 232,26	€ 26,58	€ 398,74			
opbouwen en afbreken	15,0 m ²	0,25	-	-	-	-	3,75	-	-	€ 11,10	€ 166,48	21%	0%	0%
huur (1 week)	15,0 m ²	-	-	-	8,00	8,44	0,00	-	126,60	€ 8,44	€ 126,60	21%	0%	100%
aan-en afvoer materieel	1,0 pst	-	-	-	100,00	105,66	0,00	-	105,66	€ 105,66	€ 105,66	21%	80%	20%
gangbaar maken kozijnen, ramen en deuren	1,0 st						1,50	€ 1,27	€ -	€ 67,86	€ 67,86		0%	0%
afdekken vloer	1,0 st	-	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
afschaven deur / raam	1,0 st	1,00	0,10	0,11	-	-	1,00	0,11	-	€ 44,50	€ 44,50	21%	0%	0%
nastellen deur / raam	1,0 st	0,50	1,00	1,06	-	-	0,50	1,06	-	€ 23,25	€ 23,25	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst		0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst				-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
bijwerken schilderwerk kozijnen, ramen en deuren	1,0 st						0,90	€ 5,49	€ -	€ 45,44	€ 45,44		0%	0%
afdekken vloer	1,0 st	-	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
afplakken etc.	1,0 pst	0,10	0,10	0,11	-	-	0,10	0,11	-	€ 4,54	€ 4,54	6%	0%	0%
bijwerken schilderwerk deur en kozijn	1,0 st	0,80	5,00	5,28	-	-	0,80	5,28	-	€ 40,79	€ 40,79	6%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst		0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst				-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%



Omschrijving	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal 2018	materiaal 2020	onder- aanneming 2018	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal 2020	Subtotaal onderaann. 2020	Eenheids-prijs 2020	TOTAAL	BTW	Factor arbeid	Factor materiaal
vervangen enkele beglazing blank, min. 0,5 m ²	2,0 m ²						3,40 €	62,54 €	- €	106,74 €	213,48		0%	0%
afdekken vloer	2,0 m ²	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
verwijderen beglazing	2,0 m ²	0,30	0,05	0,05	-	-	0,60	0,11	- €	13,37 €	26,74	21%	0%	0%
aanbrengen nieuwe beglazing + herplaatsen glaslatten	2,0 m ²	0,75	27,00	28,49	-	-	1,50	56,97	- €	61,78 €	123,56	21%	0%	0%
afplakken etc.	2,0 m ²	0,10	0,10	0,11	-	-	0,20	0,21	- €	4,54 €	9,09	6%	0%	0%
bijwerken schilderwerk glaslatten	2,0 m ²	0,50	2,00	2,11	-	-	1,00	4,22	- €	24,31 €	48,61	6%	0%	0%
opruimen en afvoeren oude ruit	2,0 m ²	0,05	0,44	0,46	-	-	0,10	0,93	- €	2,68 €	5,37	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst		0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst				-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
vervangen dubbele beglazing blank, min. 0,5 m ²	2,0 m ²						3,70 €	85,62 €	- €	124,94 €	249,88		0%	0%
afdekken vloer	2,0 m ²	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
verwijderen beglazing	2,0 m ²	0,40	0,05	0,05	-	-	0,80	0,11	- €	17,81 €	35,62	21%	0%	0%
aanbrengen nieuwe beglazing + herplaatsen glaslatten	2,0 m ²	0,75	37,50	39,56	-	-	1,50	79,13	- €	72,86 €	145,72	21%	0%	0%
afplakken etc.	2,0 m ²	0,10	0,10	0,11	-	-	0,20	0,21	- €	4,54 €	9,09	6%	0%	0%
bijwerken schilderwerk glaslatten	2,0 m ²	0,50	2,00	2,11	-	-	1,00	4,22	- €	24,31 €	48,61	6%	0%	0%
opruimen en afvoeren oude ruit	2,0 m ²	0,10	0,88	0,93	-	-	0,20	1,86	- €	5,37 €	10,74	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst		0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	- €	0,11 €	0,11	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst				-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
toeslag gefigureerd / gekleurd / gewapend	1,0 m ²						0,00 €	47,48 €	- €	47,48 €	47,48		0%	0%
toeslag gekleurd / gefigureerd	1,0 m ²		45,00	47,48	-	-	0,00	47,48	- €	47,48 €	47,48	21%	0%	0%
toeslag gewapend	1,0 m ²						0,00 €	15,83 €	- €	15,83 €	15,83		0%	0%
toeslag gewapend	1,0 m ²		15,00	15,83	-	-	0,00	15,83	- €	15,83 €	15,83	21%	0%	0%
de- en her monteren vensterbank	1,0 st						2,10 €	6,54 €	- €	99,77 €	99,77		0%	0%
afdekken vloer	1,0 st	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
loshakken vensterbank	1,0 st	0,50	0,10	0,11	-	-	0,50	0,11	- €	22,30 €	22,30	21%	0%	0%
uitnemen en terugplaatsen vensterbank	1,0 st	0,50	1,00	1,06	-	-	0,50	1,06	- €	23,25 €	23,25	21%	0%	0%
aanhelen muur / stucwerk	1,0 st	0,50	3,00	3,17	-	-	0,50	3,17	- €	25,36 €	25,36	21%	0%	0%
afplakken etc.	1,0 st	0,10	0,10	0,11	-	-	0,10	0,11	- €	4,54 €	4,54	6%	0%	0%
bijwerken sauswerk	1,0 st	0,50	2,00	2,11	-	-	0,50	2,11	- €	24,31 €	24,31	6%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst				-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
vervangen vensterbank	1,0 m ¹						2,10 €	81,45 €	- €	174,67 €	174,67		0%	0%
afdekken vloer	1,0 m ¹	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
loshakken vensterbank	1,0 m ¹	0,50	0,10	0,11	-	-	0,50	0,11	- €	22,30 €	22,30	21%	0%	0%
terugplaatsen nieuwe vensterbank	1,0 m ¹	0,50	35,00	36,93	-	-	0,50	36,93	- €	59,12 €	59,12	21%	0%	0%
aanhelen muur / stucwerk	1,0 m ¹	0,50	40,00	42,20	-	-	0,50	42,20	- €	64,40 €	64,40	21%	0%	0%
afplakken etc.	1,0 m ¹	0,10	0,10	0,11	-	-	0,10	0,11	- €	4,54 €	4,54	6%	0%	0%
bijwerken sauswerk	1,0 m ¹	0,50	2,00	2,11	-	-	0,50	2,11	- €	24,31 €	24,31	6%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst				-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%



Omschrijving	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal 2018	materiaal 2020	onder- aanneming 2018	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal 2020	Subtotaal onderaann. 2020	Eenheids-prijs 2020	TOTAAL	BTW	Factor arbeid	Factor materiaal
vervangen hardstenen buitendorpel 70x114 mm	1,0 st						4,15	€ 57,74	€ -	€ 241,97	€ 241,97		0%	0%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0 st			-			0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
afdekken vloer	1,0 st	-	-	-			0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
loshakken dorpel	1,0 st	1,00	0,10	0,11			1,00	0,11	-	€ 44,50	€ 44,50	21%	0%	0%
aanbrengen nieuwe dorpel	1,0 st	2,00	49,00	51,70			2,00	51,70	-	€ 140,48	€ 140,48	21%	0%	0%
aanhelen muur / stucwerk	1,0 st	0,50	3,00	3,17			0,50	3,17	-	€ 25,36	€ 25,36	21%	0%	0%
afplakken etc.	1,0 st	0,10	0,10	0,11			0,10	0,11	-	€ 4,54	€ 4,54	6%	0%	0%
bijwerken sauswerk	1,0 st	0,50	2,00	2,11			0,50	2,11	-	€ 24,31	€ 24,31	6%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	1,0 st	0,05	0,53	0,56			0,05	0,56	-	€ 2,78	€ 2,78	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst			-			0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
spotrepair natuursteen	1,0 st						2,20	€ 5,80	€ -	€ 103,47	€ 103,47		0%	0%
afdekken vloer / kozijn	1,0 st	-	-	-			0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
herstel beschadiging	1,0 st	1,00	5,00	5,28			1,00	5,28	-	€ 49,67	€ 49,67	21%	0%	0%
schuren natuursteen	1,0 st	1,00	0,35	0,37			1,00	0,37	-	€ 44,76	€ 44,76	21%	0%	0%
afplakken etc.	1,0 st	0,10	0,10	0,11			0,10	0,11	-	€ 4,54	€ 4,54	21%	0%	0%
opruimen en schoonmaken werkplaats	1,0 pst	0,10	0,05	0,05			0,10	0,05	-	€ 4,49	€ 4,49	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst			-			0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
herstel metselwerk fundering door plaatselijk vervangen stenen, incl. vrijgraven, aanvullen en herstraten etc.	1,0 m¹						6,50	€ 30,60	€ -	€ 319,16	€ 319,16		0%	0%
opnemen bestrating / verwijderen beplanting	1,0 m ¹	0,50	0,10	0,11			0,50	0,11	-	€ 22,30	€ 22,30	21%	0%	0%
vrijgraven fundering handmatig tot 0,6 m diepte.	1,0 m ¹	1,00	0,10	0,11			1,00	0,11	-	€ 44,50	€ 44,50	21%	0%	0%
uithakken stenen	1,0 m ¹	1,50	2,00	2,11			1,50	2,11	-	€ 68,70	€ 68,70	21%	0%	0%
inmetselen stenen	1,0 m ¹	2,00	13,00	13,72			2,00	13,72	-	€ 102,50	€ 102,50	21%	0%	0%
aanvullen ontgraving herleggen bestrating / terugzetten beplanting	1,0 m ¹	1,00	5,00	5,28			1,00	5,28	-	€ 49,67	€ 49,67	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	1,0 m ¹	0,50	8,80	9,28			0,50	9,28	-	€ 31,48	€ 31,48	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst			-			0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
herstel betonfundering door injectie incl. vrijgraven, aanvullen en herstraten etc.	2,0 m¹						8,10	€ 39,14	€ -	€ 199,37	€ 398,73		0%	0%
opnemen bestrating / verwijderen beplanting	2,0 m ¹	0,50	0,10	0,11			1,00	0,21	-	€ 22,30	€ 44,61	21%	0%	0%
vrijgraven fundering handmatig tot 0,6 m diepte.	2,0 m ¹	1,00	0,10	0,11			2,00	0,21	-	€ 44,50	€ 89,00	21%	0%	0%
uitkrabben / borstelen scheur	1,0 m ¹	0,10	0,10	0,11			0,10	0,11	-	€ 4,54	€ 4,54	21%	0%	0%
injecteren scheur met epoxy hars	1,0 m ¹	2,00	9,00	9,50			2,00	9,50	-	€ 98,28	€ 98,28	21%	0%	0%
aanvullen ontgraving herleggen bestrating / terugzetten beplanting	2,0 m ¹	1,00	5,00	5,28			2,00	10,55	-	€ 49,67	€ 99,34	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	2,0 m ¹	0,50	8,80	9,28			1,00	18,57	-	€ 31,48	€ 62,96	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst			-			0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
nieuwe betonvloer op zand, tot 15 cm dikte	6,0 m						12,00	€ 324,71	€ -	€ 142,26	€ 853,57		0%	0%
weghakken betonvloer en vrijmaken wapening	6,0 m	0,75	1,00	1,06			4,50	6,33	-	€ 34,35	€ 206,10	21%	0%	0%
uitvlakken zandbed + aanbrengen folie	6,0 m	0,15	0,40	0,42			0,90	6,40	-	€ 7,08	€ 42,49	21%	0%	0%
stellen # 06 -150 op stelblokjes	6,0 m	0,15	9,00	9,50			0,90	56,97	-	€ 16,15	€ 96,92	21%	0%	0%
storten en afwerken betonvloer	6,0 m	0,65	13,50	14,24			3,90	85,46	-	€ 43,10	€ 258,59	21%	0%	0%
toeslag ondervracht	6,0 m	-	16,67	17,58			0,00	105,50	-	€ 17,58	€ 105,50	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	6,0 m	0,30	10,12	10,68			1,80	64,06	-	€ 23,99	€ 143,97	21%	0%	0%



Omschrijving	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal 2018	materiaal 2020	onder- aanneming 2018	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal 2020	Subtotaal onderaann. 2020	Eenheids-prijs 2020	TOTAAL	BTW	Factor arbeid	Factor materiaal
Injecteren scheur in betonvloer -/wand - 1 t/m 3 m¹	2,0 m¹						4,80 €	28,84 €	- €	120,96 €	241,93		0%	0%
afdekken vloer	2,0 m ¹	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
uitkrabben / borstelen scheur	2,0 m ¹	0,10	0,10	0,11	-	-	0,20	0,21	- €	4,54 €	9,09	21%	0%	0%
injecteren scheur met epoxy hars	2,0 m ¹	2,00	12,50	13,19	-	-	4,00	26,38	- €	101,98 €	203,95	21%	0%	0%
wegslipen epoxy resten	2,0 m ¹	0,20	1,00	1,06	-	-	0,40	2,11	- €	9,93 €	19,87	21%	0%	0%
opruimen en schoonmaken werkplaats	2,0 m ¹	0,10	0,07	0,07	-	-	0,20	0,14	- €	4,51 €	9,02	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst						0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
Injecteren scheur in betonvloer -/wand - > 3 t/m 10 m¹	7,0 m¹						9,80 €	100,92 €	- €	76,57 €	535,98		0%	0%
afdekken vloer	7,0 m ¹	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
uitkrabben / borstelen scheur	7,0 m ¹	0,08	0,10	0,11	-	-	0,53	0,74	- €	3,44 €	24,05	21%	0%	0%
injecteren scheur met epoxy hars	7,0 m ¹	1,10	12,50	13,19	-	-	7,70	92,31	- €	62,02 €	434,15	21%	0%	0%
wegslipen epoxy resten	7,0 m ¹	0,15	1,00	1,06	-	-	1,05	7,39	- €	7,71 €	54,00	21%	0%	0%
opruimen en schoonmaken werkplaats	7,0 m ¹	0,08	0,07	0,07	-	-	0,53	0,49	- €	3,40 €	23,79	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst						0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
Injecteren scheur in betonvloer -/wand - > 10 m¹	15,0 m¹						16,13 €	216,26 €	- €	62,14 €	932,12		0%	0%
afdekken vloer	15,0 m ¹	-	-	-	-	-	0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
uitkrabben / borstelen scheur	15,0 m ¹	0,10	0,10	0,11	-	-	1,50	1,58	- €	4,54 €	68,17	21%	0%	0%
injecteren scheur met epoxy hars	15,0 m ¹	0,80	12,50	13,19	-	-	12,00	197,81	- €	48,70 €	730,54	21%	0%	0%
wegslipen epoxy resten	15,0 m ¹	0,13	1,00	1,06	-	-	1,88	15,83	- €	6,60 €	99,06	21%	0%	0%
opruimen en schoonmaken werkplaats	15,0 m ¹	0,05	0,07	0,07	-	-	0,75	1,04	- €	2,29 €	34,34	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst						0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
metselwerk nieuwe schoorsteen <KLEIN> incl. steigerwerk, sloopwerk, stelwerk, voegwerk, mortel etc.	1,0 st						12,20 €	10,75 €	460,52 €	1.012,88 €	1.012,88			
opbouwen en afbreken steiger 24 m ²	1,0 st	-	-	-	240,00	253,58	0,00	-	253,58 €	253,58 €	253,58	21%	80%	20%
huur (2 weken)	1,0 st	-	-	-	96,00	101,28	0,00	-	101,28 €	101,28 €	101,28	21%	0%	100%
aan-en afvoer materieel	1,0 pst	-	-	-	100,00	105,66	0,00	-	105,66 €	105,66 €	105,66	21%	80%	20%
plaatselijk verwijderen en terugleggen dakpannen	1,0 pst	1,00	-	-	-	-	1,00	-	- €	44,39 €	44,39	21%	0%	0%
uitboren steen	8,0 st	0,60	0,54	0,57	-	-	4,80	4,56	- €	27,21 €	217,65	21%	0%	0%
inmetselen steen	8,0 st	0,40	0,65	0,69	-	-	3,20	5,49	- €	18,44 €	147,55	21%	0%	0%
aanhelen voeg	8,0 pst	0,20	0,04	0,04	-	-	1,60	0,34	- €	8,92 €	71,37	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	8,0 pst	0,20	0,04	0,05	-	-	1,60	0,37	- €	8,93 €	71,40	21%	0%	0%
transportkosten separaat	1,0 pst						0,00	-	- €	- €	-	21%	0%	0%
metselwerk nieuwe schoorsteen <GROOT> incl. steigerwerk, sloopwerk, stelwerk, voegwerk, mortel etc.	1,0 st						23,40 €	19,82 €	460,52 €	1.519,16 €	1.519,16			
opbouwen en afbreken steiger 24 m ²	1,0 st	-	-	-	240,00	253,58	0,00	-	253,58 €	253,58 €	253,58	21%	80%	20%
huur (2 weken)	1,0 st	-	-	-	96,00	101,28	0,00	-	101,28 €	101,28 €	101,28	21%	0%	100%
aan-en afvoer materieel	1,0 st	-	-	-	100,00	105,66	0,00	-	105,66 €	105,66 €	105,66	21%	80%	20%
plaatselijk verwijderen en terugleggen dakpannen	1,0 st	1,00	-	-	-	-	1,00	-	- €	44,39 €	44,39	21%	0%	0%
uitboren steen	16,0 st	0,60	0,54	0,57	-	-	9,60	9,12	- €	27,21 €	435,30	21%	0%	0%
inmetselen steen	16,0 st	0,40	0,55	0,58	-	-	6,40	9,28	- €	18,34 €	293,41	21%	0%	0%
aanhelen voeg	16,0 pst	0,20	0,04	0,04	-	-	3,20	0,68	- €	8,92 €	142,74	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	16,0 pst	0,20	0,04	0,05	-	-	3,20	0,74	- €	8,93 €	142,80	21%	0%	0%



Omschrijving	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal 2018	materiaal 2020	onder- aanneming 2018	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal 2020	Subtotaal onderaann. 2020	Eenheids-prijs 2020	TOTAAL	BTW	Factor arbeid	Factor materiaal
tijdelijk afdichten schoorsteen	1,0 st						9,60	€ 80,76	€ 409,76	€ 916,71	€ 916,71			
opbouwen en afbreken steiger 24 m²	1,0 st	-	-	-	240,00	253,58	0,00	-	253,58	€ 253,58	€ 253,58	21%	80%	20%
huur (1 week)	1,0 st	-	-	-	48,00	50,64	0,00	-	50,64	€ 50,64	€ 50,64	21%	0%	100%
aan-en afvoer materieel	1,0 st	-	-	-	100,00	105,54	0,00	-	105,54	€ 105,54	€ 105,54	21%	20%	80%
plaatselijk verwijderen en terugleggen dakpannen	1,0 st	1,00	-	-	-	-	1,00	-	-	€ 44,39	€ 44,39	21%	0%	0%
slopen schoorsteen	1,0 st	8,00	10,00	10,55	-	-	8,00	10,55	-	€ 365,70	€ 365,70	21%	0%	0%
dichtleggen schoorsteen met betontegel in specie	1,0 st	0,40	0,55	0,58	-	-	0,40	0,58	-	€ 18,34	€ 18,34	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	1,0 st	0,20	66,00	69,63	-	-	0,20	69,63	-	€ 78,51	€ 78,51	21%	0%	0%
sloopwerk schoorsteenkanaal binnen incl. opruimen en afvoeren	8,0 m¹						12,00	€ 112,25	€ -	€ 80,62	€ 644,98		0%	0%
afdekken vloeren	8,0 m¹	-	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
weghakken kanaal	8,0 m¹	1,00	0,10	0,11	-	-	8,00	0,84	-	€ 44,50	€ 356,00	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	8,0 m¹	0,50	13,20	13,93	-	-	4,00	111,41	-	€ 36,12	€ 288,98	21%	0%	0%
leveren en monteren dubbelwandig rvs schoorsteenkanaal incl. hulpstukken	8,0 m¹						15,40	€ 1.185,33	€ -	€ 233,63	€ 1.869,00		0%	0%
afdekken vloeren	8,0 m¹	-	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
leveren en monteren RVS kanaal onder- en bovendaks	8,0 m¹	1,25	137,50	145,06	-	-	10,00	1.160,50	-	€ 200,56	€ 1.604,44	21%	0%	0%
plaatselijk verwijderen en terugleggen dakpannen	8,0 m¹	0,25	0,05	0,05	-	-	2,00	0,42	-	€ 11,15	€ 89,21	21%	0%	0%
vergroten en aanhelen doorvoeren verdiepingsvloer en zoldervloer	8,0 m¹	0,38	2,00	2,11	-	-	3,00	16,88	-	€ 18,76	€ 150,06	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	8,0 m¹	0,05	0,88	0,93	-	-	0,40	7,43	-	€ 3,15	€ 25,18	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 pst		0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%	0%	0%
timmerwerk t.p.v. gesloopt binnenkanaal schoorsteen	1,0 st						8,05	€ 22,03	€ -	€ 379,40	€ 379,40		0%	0%
afdekken vloeren	1,0 st	-	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
timmerwerk dakdoorvoer, doorvoer zoldervloer & verd. Vloer	1,0 st	8,00	20,00	21,10	-	-	8,00	21,10	-	€ 376,25	€ 376,25	21%	0%	0%
aan-en afvoer materieel	1,0 st	-	-	-	-	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%	0%	0%
opruimen en afvoeren puin	1,0 st	0,05	0,88	0,93	-	-	0,05	0,93	-	€ 3,15	€ 3,15	21%	0%	0%
de- en hermonteren regenpijp aan gevel	6,0 m¹						1,80	€ 3,48	€ -	€ 13,90	€ 83,39		0%	0%
de- en montage tot 6 m¹ goothoogte	6,0 m¹	0,30	0,50	0,53	-	-	1,80	3,17	-	€ 13,85	€ 83,07	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	6,0 m¹		0,05	0,05	-	-	0,00	0,32	-	€ 0,05	€ 0,32	21%	0%	0%
de- en hermonteren zonwering aan gevel	3,0 m¹						2,40	€ 3,48	€ -	€ 36,68	€ 110,03		0%	0%
de- en montage tot 5 m¹, begane grond	3,0 m¹	0,80	1,00	1,06	-	-	2,40	3,17	-	€ 36,57	€ 109,71	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	3,0 m¹		0,10	0,11	-	-	0,00	0,32	-	€ 0,11	€ 0,32	21%	0%	0%
de- en hermonteren gevellamp /-ornament	1,0 st						1,00	€ 1,16	€ -	€ 45,55	€ 45,55		0%	0%
de- en montage tot 6 m¹ hoogte	1,0 st	1,00	1,00	1,06	-	-	1,00	1,06	-	€ 45,45	€ 45,45	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 st	-	0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%	0%	0%
de- en hermonteren wanddecoraties op buitengevels	1,0 st						1,00	€ 1,16	€ -	€ 45,55	€ 45,55		0%	0%
de- en montage tot 6 m¹ hoogte	1,0 st	1,00	1,00	1,06	-	-	1,00	1,06	-	€ 45,45	€ 45,45	21%	0%	0%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0 st	-	0,10	0,11	-	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%	0%	0%
beschermen/afdekken i.v.m. reparaties b.v. kozijnen, plat dak	6,0 m²						0,75	€ 31,65	€ -	€ 10,82	€ 64,95		0%	0%
aanbrengen en verwijderen OSB platen (max. 5 x 1,2 m²)	6,0 m²	0,13	5,00	5,28	-	-	0,75	31,65	-	€ 10,82	€ 64,95	21%	0%	0%



Omschrijving	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal 2018	materiaal 2020	onder- aanneming 2018	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal 2020	Subtotaal onderaann. 2020	Eenheids-prijs 2020	TOTAAL	BTW	Factor arbeid	Factor materiaal
beschermende voorzieningen kozijnen bij gevelwerkzaamheden	6,0 m ²						0,90 €	4,43 €	- €	7,40 €	44,39		0%	0%
aanbrengen en verwijderen hardboardplaat	6,0 m ²	0,15	0,70	0,74	-	-	0,90	4,43	- €	7,40 €	44,39	21%	0%	0%
afdekken vloer bij zwaar sloopwerk binnen tbv schoorsteen	8,0 m ¹						1,00 €	37,14 €	- €	10,19 €	81,53		0%	0%
afdekken vloeren met osb	8,0 m ¹	0,13	4,40	4,64	-	-	1,00	37,14	- €	10,19 €	81,53	21%	0%	0%
afdekken vloer bij montage binnen tbv schoorsteen	8,0 m ¹						6,00 €	3,38 €	- €	2,64 €	21,13			
afdekken vloeren	8,0 m ¹	0,05	0,40	0,42	-	-	0,40	3,38	- €	2,64 €	21,13	21%	0%	0%
afdekken maaiveld bij vervangen lateiconstructies	8,0 m ¹						2,80 €	9,28 €	- €	10,04 €	80,31			
afdekken maaiveld / bestrating	8,0 m ¹	0,20	1,10	1,16	-	-	1,60	9,28	- €	10,04 €	80,31	21%	0%	0%
afdekken maaiveld bij STUCADOORWERK	6,0 m ¹						0,60 €	5,06 €	- €	5,28 €	31,70			
afdekken maaiveld / bestrating	6,0 m ¹	0,10	0,80	0,84	-	-	0,60	5,06	- €	5,28 €	31,70	21%	0%	0%
inzet bovenloopkraan	1,0 dgdl						0,00 €	- €	485,85 €	485,85 €	485,85			
verticaal transport	1,0 dgdl	-	-	-	460,00	485,85	0,00	-	485,85 €	485,85 €	485,85	21%	60%	40%



Omschrijving	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal 2020	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal	Subtotaal onderaann.	Eenheids-prijs	TOTAAL	BTW
scheuren in binnenstucwerk openkappen/-slijpen - t/m 3 m ¹	1,5 m ¹				1,20	0,40	-	€ 35,78	€ 53,67	
scheuren openkappen/-slijpen	1,5 m ¹	0,80	0,26	-	1,20	0,40	-	€ 35,78	€ 53,67	21%
scheuren in binnenstucwerk openkappen/-slijpen - >3 t/m 25 m ¹	14,0 m ¹				5,60	3,69	-	€ 18,02	€ 252,30	
scheuren openkappen/-slijpen	14,0 m ¹	0,40	0,26	-	5,60	3,69	-	€ 18,02	€ 252,30	21%
scheuren in binnenstucwerk openkappen/-slijpen - >25 t/m 50 m ¹	37,5 m ¹				9,38	9,89	-	€ 11,36	€ 426,08	
scheuren openkappen/-slijpen	37,5 m ¹	0,25	0,26	-	9,38	9,89	-	€ 11,36	€ 426,08	21%
scheuren in binnenstucwerk openkappen/-slijpen - >50 m ¹	50,0 m ¹				10,00	13,19	-	€ 9,14	€ 457,13	
scheuren openkappen/-slijpen	50,0 m ¹	0,20	0,26	-	10,00	13,19	-	€ 9,14	€ 457,13	21%
scheuren dichtzetten met een 2-componenten mortel, wapeningsweefsel en herstel - t/m 3 m ¹	1,5 m ¹				-	-	185,85	€ 123,90	€ 185,85	
reinigen en bevochtigen stucwerk	1,5 m ¹		-	2,38	-	-	3,57	€ 2,38	€ 3,57	6%
scheur dichtzetten met 2-componenten mortel + wapeningsweefsel	1,5 m ¹		-	26,42	-	-	39,63	€ 26,42	€ 39,63	6%
herstel scheur in stucwerk	1,5 m ¹		-	95,10	-	-	142,65	€ 95,10	€ 142,65	6%
scheuren dichtzetten met een 2-componenten mortel, wapeningsweefsel en herstel - >3 t/m 15 m ¹	9,0 m ¹				-	-	506,42	€ 56,27	€ 506,42	
reinigen en bevochtigen stucwerk	9,0 m ¹		-	1,85	-	-	16,64	€ 1,85	€ 16,64	6%
scheur dichtzetten met 2-componenten mortel + wapeningsweefsel	9,0 m ¹		-	24,30	-	-	218,74	€ 24,30	€ 218,74	6%
herstel scheur in stucwerk	9,0 m ¹		-	30,12	-	-	271,04	€ 30,12	€ 271,04	6%
scheuren dichtzetten met een 2-componenten mortel, wapeningsweefsel en herstel - >15 m ¹	15,0 m ¹				-	-	695,04	€ 46,34	€ 695,04	
reinigen en bevochtigen stucwerk	15,0 m ¹		-	1,43	-	-	21,40	€ 1,43	€ 21,40	6%
scheur dichtzetten met 2-componenten mortel + wapeningsweefsel	15,0 m ¹		-	21,13	-	-	317,01	€ 21,13	€ 317,01	6%
herstel scheur in stucwerk	15,0 m ¹		-	23,78	-	-	356,64	€ 23,78	€ 356,64	6%
overzetten stucwerk wanden t.b.v. sauswerk t/m 3 m ²	1,5 m ²				-	-	118,88	€ 79,25	€ 118,88	
overzetten bestaand stucwerk sausklaar	1,5 m ²		-	79,25	-	-	118,88	€ 79,25	€ 118,88	6%
overzetten stucwerk wanden t.b.v. sauswerk - 3 t/m 10 m ²	6,5 m ²				-	-	257,57	€ 39,63	€ 257,57	
overzetten bestaand stucwerk sausklaar	6,5 m ²		-	39,63	-	-	257,57	€ 39,63	€ 257,57	6%
overzetten stucwerk wanden t.b.v. sauswerk -> 10 m ²	10,0 m ²				-	-	369,85	€ 36,98	€ 369,85	
overzetten bestaand stucwerk sausklaar	10,0 m ²		-	36,98	-	-	369,85	€ 36,98	€ 369,85	6%
toeslag fijn schuurwerk	1,0 m ²				-	-	15,85	€ 15,85	€ 15,85	
toeslag fijn schuurwerk	1,0 m ²		-	15,85	-	-	15,85	€ 15,85	€ 15,85	6%
toeslag inweefselen	1,0 m ²				-	-	10,57	€ 10,57	€ 10,57	
toeslag inweefselen	1,0 m ²		-	10,57	-	-	10,57	€ 10,57	€ 10,57	6%
betonlooken/italiaans stucadoorwerk - 1 t/m 5 m ²	2,5 m ²				-	-	356,64	€ 142,65	€ 356,64	
overzetten bestaand stucwerk betonlook/italiaans stucwerk	2,5 m ²		-	142,65	-	-	356,64	€ 142,65	€ 356,64	6%
NB. Prijs niet voor watervast (2 componenten).			-	-						



Omschrijving	hoeveel- heid	een- heid	uurnorm	materiaal 2020	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal	Subtotaal onderaann.	Eenheids-prijs	TOTAAL	BTW
betonlook/italiaans stucadoorwerk - >5 m ²	5,0	m ²				-	-	660,44	€ 132,09	€ 660,44	
overzetten bestaand stucwerk betonlook/italiaans stucwerk <i>NB. Prijs niet voor watervast (2 componenten).</i>	5,0	m ²		-	132,09	-	-	660,44	€ 132,09	€ 660,44	6%
verwijderen loszittend stucwerk binnenwanden	1,0	m ²				-	-	21,13	€ 21,13	€ 21,13	
verwijderen bestaand stucwerk	1,0	m ²		-	21,13	-	-	21,13	€ 21,13	€ 21,13	21%
nieuw stucwerk wanden t.b.v. sauswerk t/m 3 m ²	1,5	m ²				-	-	150,58	€ 100,39	€ 150,58	
nieuw stucwerk sausklaar	1,5	m ²		-	100,39	-	-	150,58	€ 100,39	€ 150,58	6%
nieuw stucwerk wanden t.b.v. sauswerk - 3 t/m 10 m ²	6,5	m ²				-	-	274,74	€ 42,27	€ 274,74	
nieuw stucwerk sausklaar	6,5	m ²		-	42,27	-	-	274,74	€ 42,27	€ 274,74	6%
nieuw stucwerk wanden t.b.v. sauswerk -> 10 m ²	10,0	m ²				-	-	369,85	€ 36,98	€ 369,85	
nieuw stucwerk sausklaar	10,0	m ²		-	36,98	-	-	369,85	€ 36,98	€ 369,85	6%
toeslag fijn schuurwerk	1,0	m ²				-	-	15,85	€ 15,85	€ 15,85	
toeslag fijn schuurwerk	1,0	m ²		-	15,85	-	-	15,85	€ 15,85	€ 15,85	6%
toeslag inweefselen	1,0	m ²				-	-	10,57	€ 10,57	€ 10,57	
toeslag inweefselen	1,0	m ²		-	10,57	-	-	10,57	€ 10,57	€ 10,57	6%
sierpleisterwerk wanden incl. uitvlakken ondergrond - t/m 4 m ²	2,0	m ²				-	-	253,61	€ 126,80	€ 253,61	
uitvlakken bestaande ondergrond	2,0	m ²		-	52,84	-	-	105,67	€ 52,84	€ 105,67	6%
sierpleisterwerk	2,0	m ²		-	73,97	-	-	147,94	€ 73,97	€ 147,94	6%
sierpleisterwerk wanden incl. uitvlakken ondergrond - >4 t/m 10 m ²	7,0	m ²				-	-	429,02	€ 61,29	€ 429,02	
uitvlakken bestaande ondergrond	7,0	m ²		-	24,30	-	-	170,13	€ 24,30	€ 170,13	6%
sierpleisterwerk	7,0	m ²		-	36,98	-	-	258,89	€ 36,98	€ 258,89	6%
sierpleisterwerk wanden incl. uitvlakken ondergrond - > 10 m ²	10,0	m ²				-	-	528,35	€ 52,84	€ 528,35	
uitvlakken bestaande ondergrond	10,0	m ²		-	21,13	-	-	211,34	€ 21,13	€ 211,34	6%
sierpleisterwerk	10,0	m ²		-	31,70	-	-	317,01	€ 31,70	€ 317,01	6%
meerprijs sierpleister in kleur	1,0	m ²				-	-	10,57	€ 10,57	€ 10,57	
toeslag sierpleister in kleur	1,0	m ²		-	10,57	-	-	10,57	€ 10,57	€ 10,57	6%
nieuw spackwerk incl. uitvlakken ondergrond - t/m 7 m ² wand	3,5	m ²				-	-	314,37	€ 89,82	€ 314,37	
uitvlakken bestaande ondergrond	3,5	m ²		-	47,55	-	-	166,43	€ 47,55	€ 166,43	6%
spackwerk	3,5	m ²		-	42,27	-	-	147,94	€ 42,27	€ 147,94	6%
nieuw spackwerk incl. uitvlakken ondergrond - >7 t/m 20 m ² wand	13,5	m ²				-	-	613,41	€ 45,44	€ 613,41	
uitvlakken bestaande ondergrond	13,5	m ²		-	26,95	-	-	363,77	€ 26,95	€ 363,77	6%



Omschrijving	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal 2020	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal	Subtotaal onderaann.	Eenheids-prijs	TOTAAL	BTW
spackwerk	13,5 m ²		-	18,49	-	-	249,65 €	18,49 €	249,65	6%
nieuw spackwerk incl. uitvlakken ondergrond - >20 t/m 50 m ² wand	35,0 m ²				-	-	1.405,41 €	40,15 €	1.405,41	
uitvlakken bestaande ondergrond	35,0 m ²		-	26,42	-	-	924,61 €	26,42 €	924,61	6%
spackwerk	35,0 m ²		-	13,74	-	-	480,80 €	13,74 €	480,80	6%
nieuw spackwerk incl. uitvlakken ondergrond - >50 m ² wand	50,0 m ²				-	-	1.743,56 €	34,87 €	1.743,56	
uitvlakken bestaande ondergrond	50,0 m ²		-	21,13	-	-	1.056,70 €	21,13 €	1.056,70	6%
spackwerk	50,0 m ²		-	13,74	-	-	686,86 €	13,74 €	686,86	6%
meerprijs spackwerk op kleur	1,0 m ²				-	-	7,93 €	7,93 €	7,93	
toeslag spackwerk in kleur	1,0 m ²		-	7,93	-	-	7,93 €	7,93 €	7,93	6%
plaatselijk herstel spackwerk	1,0 pst				-	-	264,18 €	264,18 €	264,18	
plaatselijk herstel spackwerk	4,0 mu		-	66,04	-	-	264,18 €	66,04 €	264,18	6%
nieuwe wandtegel aanbrengen incl. verwijderen wandtegel - 1 stuks	1,0 st				0,50	1,06	40,14 €	63,40 €	63,40	
verwijderen losse/gescheurde wandtegels	1,0 st	0,50	1,06	-	0,50	1,06	- €	23,25 €	23,25	21%
aanbrengen en inwassen nieuwe tegels	1,0 st		-	40,14	-	-	40,14 €	40,14 €	40,14	21%
nieuwe wandtegel aanbrengen incl. verwijderen wandtegel - 2 stuks (aaneengesloten)	2,0 st				0,70	1,69	72,89 €	52,83 €	105,66	
verwijderen losse/gescheurde wandtegels	2,0 st	0,35	0,84	-	0,70	1,69	- €	16,38 €	32,76	21%
aanbrengen en inwassen nieuwe tegels	2,0 st		-	36,45	-	-	72,89 €	36,45 €	72,89	21%
nieuwe wandtegel aanbrengen incl. verwijderen wandtegel - 3 stuks (aaneengesloten)	3,0 st				0,75	1,90	59,90 €	31,70 €	95,09	
verwijderen losse/gescheurde wandtegels	3,0 st	0,25	0,63	-	0,75	1,90	- €	11,73 €	35,19	21%
aanbrengen en inwassen nieuwe tegels	3,0 st		-	19,97	-	-	59,90 €	19,97 €	59,90	21%
nieuwe wandtegel aanbrengen incl. verwijderen wandtegel - 4 t/m 10 stuks (aaneengesloten)	7,0 st				1,40	3,69	119,06 €	26,41 €	184,90	
verwijderen losse/gescheurde wandtegels	7,0 st	0,20	0,53	-	1,40	3,69	- €	9,41 €	65,84	21%
aanbrengen en inwassen nieuwe tegels	7,0 st		-	17,01	-	-	119,06 €	17,01 €	119,06	21%
levering wandtegels, lijm en inwasmateriaal ed.	1,0 st				-	7,91	- €	7,91 €	7,91	
levering wandtegels incl. verlies/breuk	2,0 st		2,64	-	-	5,28	- €	2,64 €	5,28	21%
levering lijm en inwasmateriaal e.d.	1,0 st		2,64	-	-	2,64	- €	2,64 €	2,64	21%
levering lijm en inwasmateriaal ed. - tegels nog aanwezig bij schademelder	1,0 st				-	2,64	- €	2,64 €	2,64	
levering wandtegels door schade melder	nihil		-	-	-	-	- €	- €	-	21%
levering lijm en inwasmateriaal e.d.	1,0 st		2,64	-	-	2,64	- €	2,64 €	2,64	21%
nieuw wandtegelwerk incl. verwijderen tegels, uitvlakken ondergrond, inwassen en kitvoeg - t/m 3 m ²	1,5 m ²				1,58	46,68	265,06 €	254,44 €	381,66	
verwijderen bestaand tegelwerk	1,5 m ²	1,00	2,11	-	1,50	3,17	- €	46,50 €	69,76	21%
uitvlakken ondergrond	1,5 m ²		-	73,97	-	-	110,95 €	73,97 €	110,95	6%
schoonmaken ondergrond	1,5 m ²	0,05	-	-	0,08	-	- €	2,22 €	3,33	21%
stelpost aankoop wandtegels € 25,00/m ²	1,7 m ²		26,38	-	-	43,52	- €	26,38 €	43,52	21%
lijmen wandtegels in blokken verband incl. inwassen,lijm,voorstrijk, voegmortel	1,5 m ²		-	95,08	-	-	142,61 €	95,08 €	142,61	21%



Omschrijving	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal 2020	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal	Subtotaal onderaann.	Eenheids-prijs	TOTAAL	BTW
kimband	0,8 m ¹		-	8,98	-	-	6,73 €	8,98 €	6,73	21%
kitvoeg wandtegelwerk	1,5 m ¹		-	3,17	-	-	4,75 €	3,17 €	4,75	21%
<hr/>										
nieuw wandtegelwerk incl. verwijderen tegels, uitvlakken ondergrond, inwassen en kitvoeg - >3 t/m 10 m²	6,5 m²				5,20	202,30	599,18 €	158,82 €	1.032,33	
verwijderen bestaand tegelwerk	6,5 m ²	0,75	2,11	-	4,88	13,72	- €	35,41 €	230,14	21%
uitvlakken ondergrond	6,5 m ²		-	39,63	-	-	257,57 €	39,63 €	257,57	6%
schoonmaken ondergrond	6,5 m ²	0,05	-	-	0,33	-	- €	2,22 €	14,43	21%
stelpost aankoop wandtegels € 25,00/m ²	7,2 m ²		26,38	-	-	188,58	- €	26,38 €	188,58	21%
lijmen wandtegels in blokken verband incl. inwassen,lijm,voorstrijk, voegmortel	6,5 m ²		-	44,90	-	-	291,83 €	44,90 €	291,83	21%
kimband	3,3 m ¹		-	8,98	-	-	29,18 €	8,98 €	29,18	21%
kitvoeg wandtegelwerk	6,5 m ¹		-	3,17	-	-	20,60 €	3,17 €	20,60	21%
<hr/>										
nieuw wandtegelwerk incl. verwijderen tegels, uitvlakken ondergrond, inwassen en kitvoeg - >10 t/m 20 m²	15,0 m²				8,25	466,84	1.105,39 €	129,23 €	1.938,47	
verwijderen bestaand tegelwerk	15,0 m ²	0,50	2,11	-	7,50	31,65	- €	24,31 €	364,61	21%
uitvlakken ondergrond	15,0 m ²		-	30,12	-	-	451,74 €	30,12 €	451,74	6%
schoonmaken ondergrond	15,0 m ²	0,05	-	-	0,75	-	- €	2,22 €	33,30	21%
stelpost aankoop wandtegels € 25,00/m ²	16,5 m ²		26,38	-	-	435,19	- €	26,38 €	435,19	21%
lijmen wandtegels in blokken verband incl. inwassen,lijm,voorstrijk, voegmortel	15,0 m ²		-	35,92	-	-	538,76 €	35,92 €	538,76	21%
kimband	7,5 m ¹		-	8,98	-	-	67,35 €	8,98 €	67,35	21%
kitvoeg wandtegelwerk	15,0 m ¹		-	3,17	-	-	47,54 €	3,17 €	47,54	21%
<hr/>										
nieuw wandtegelwerk incl. verwijderen tegels, uitvlakken ondergrond, inwassen en kitvoeg - >20 m²	20,0 m²				11,00	622,45	1.394,61 €	125,27 €	2.505,39	
verwijderen bestaand tegelwerk	20,0 m ²	0,50	2,11	-	10,00	42,20	- €	24,31 €	486,14	21%
uitvlakken ondergrond	20,0 m ²		-	27,74	-	-	554,77 €	27,74 €	554,77	6%
schoonmaken ondergrond	20,0 m ²	0,05	-	-	1,00	-	- €	2,22 €	44,39	21%
stelpost aankoop wandtegels € 25,00/m ²	22,0 m ²		26,38	-	-	580,25	- €	26,38 €	580,25	21%
lijmen wandtegels in blokken verband incl. inwassen,lijm,voorstrijk, voegmortel	20,0 m ²		-	34,33	-	-	686,66 €	34,33 €	686,66	21%
kimband	10,0 m ¹		-	8,98	-	-	89,79 €	8,98 €	89,79	21%
kitvoeg wandtegelwerk	20,0 m ¹		-	3,17	-	-	63,38 €	3,17 €	63,38	21%
<hr/>										
de- en hermonteren sanitair per stuk b.v. toilet, wasbak e.d.	1,0 st						114,62 €	114,62 €	114,62	
demonteren sanitair	1,0 st		-	42,26	-	-	42,26 €	42,26 €	42,26	21%
hermonteren sanitair	1,0 st		-	66,03	-	-	66,03 €	66,03 €	66,03	21%
waterdicht afkitten sanitair	1,0 m ¹		-	6,34	-	-	6,34 €	6,34 €	6,34	21%
<hr/>										
toeslag hoekprofielen in tegelwerk	1,0 m¹						18,49 €	18,49 €	18,49	
hoekprofiel	1,0 m ¹		-	18,49	-	-	18,49 €	18,49 €	18,49	21%
<hr/>										
toeslag inwerken elektra punt	1,0 st						10,56 €	10,56 €	10,56	
inwerken elektra punt	1,0 st		-	10,56	-	-	10,56 €	10,56 €	10,56	21%
<hr/>										
toeslag integelen hangtoilet	1,0 st						36,97 €	36,97 €	36,97	
toeslag integelen hangtoilet	1,0 st		-	36,97	-	-	36,97 €	36,97 €	36,97	21%
<hr/>										
toeslag integelen bad	1,0 st						47,54 €	47,54 €	47,54	
toeslag integelen bad	1,0 st		-	47,54	-	-	47,54 €	47,54 €	47,54	21%
<hr/>										
toeslag integelen douchebak	1,0 st						31,69 €	31,69 €	31,69	



Omschrijving	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal 2020	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal	Subtotaal onderaann.	Eenheids-prijs	TOTAAL	BTW
toeslag integelen douchebak	1,0 st		-	31,69	-	-	31,69 €	31,69 €	31,69	21%
sauswerk binnenwanden incl. schoonmaken ondergrond - t/m 3 m ²	1,5 m ²				-	-	118,88 €	79,25 €	118,88	
reinigen ondergrond	1,5 m ²		-	10,57	-	-	15,85 €	10,57 €	15,85	6%
primeren binnenwanden	1,5 m ²		-	26,42	-	-	39,63 €	26,42 €	39,63	6%
sauswerk binnenwanden	1,5 m ²		-	42,27	-	-	63,40 €	42,27 €	63,40	6%
sauswerk binnenwanden incl. schoonmaken ondergrond - >3 t/m 10 m ²	6,5 m ²				-	-	223,23 €	34,34 €	223,23	
reinigen ondergrond	6,5 m ²		-	6,87	-	-	44,65 €	6,87 €	44,65	6%
primeren binnenwanden	6,5 m ²		-	8,45	-	-	54,95 €	8,45 €	54,95	6%
sauswerk binnenwanden	6,5 m ²		-	19,02	-	-	123,63 €	19,02 €	123,63	6%
sauswerk binnenwanden incl. schoonmaken ondergrond - >10 t/m 40 m ²	25,0 m ²				-	-	594,39 €	23,78 €	594,39	
reinigen ondergrond	25,0 m ²		-	4,23	-	-	105,67 €	4,23 €	105,67	6%
primeren binnenwanden	25,0 m ²		-	5,81	-	-	145,30 €	5,81 €	145,30	6%
sauswerk binnenwanden	25,0 m ²		-	13,74	-	-	343,43 €	13,74 €	343,43	6%
meerprijs structuursaus	1,0 m ²				-	-	5,28 €	5,28 €	5,28	
meerprijs structuursaus	1,0 m ²		-	5,28	-	-	5,28 €	5,28 €	5,28	6%
verwijderen bestaand behang	10,0 m ²				-	-	158,51 €	15,85 €	158,51	
verwijderen bestaand behangwerk	10,0 m ²		-	15,85	-	-	158,51 €	15,85 €	158,51	6%
behangwerk binnenwanden - t/m 3 m ²	1,5 m ²				-	-	92,46 €	61,64 €	92,46	
aankoop behang (€ 20,00/rol van 5,0 m2)	5,0 m ²		-	4,23	-	-	21,13 €	4,23 €	21,13	21%
behangwerk binnenwanden (geen patroon behang)	1,5 m ²		-	47,55	-	-	71,33 €	47,55 €	71,33	6%
behangwerk binnenwanden - >3 t/m 10 m ²	6,5 m ²				-	-	172,76 €	26,58 €	172,76	
aankoop behang (€ 20,00/rol van 5,0 m2)	10,0 m ²		-	4,23	-	-	42,26 €	4,23 €	42,26	21%
behangwerk binnenwanden (geen patroon behang)	6,5 m ²		-	20,08	-	-	130,50 €	20,08 €	130,50	6%
behangwerk binnenwanden - >10 t/m 40 m ²	25,0 m ²				-	-	528,32 €	21,13 €	528,32	
aankoop behang (€ 20,00/rol van 5,0 m2)	25,0 m ²		-	4,23	-	-	105,64 €	4,23 €	105,64	21%
behangwerk binnenwanden (geen patroon behang)	25,0 m ²		-	16,91	-	-	422,68 €	16,91 €	422,68	6%
behangwerk binnenwanden - >40 m ²	40,0 m ²				-	-	739,64 €	18,49 €	739,64	
aankoop behang (€ 20,00/rol van 5,0 m2)	40,0 m ²		-	4,23	-	-	169,02 €	4,23 €	169,02	21%
behangwerk binnenwanden (geen patroon behang)	40,0 m ²		-	14,27	-	-	570,62 €	14,27 €	570,62	6%
glasvezelbehang en sauswerk binnenwanden incl. uitvlakken ondergrond - t/m 3 m ²	1,5 m ²				-	-	256,24 €	170,83 €	256,24	
uitvlakken bestaande ondergrond	1,5 m ²		-	52,84	-	-	79,25 €	52,84 €	79,25	6%
aankoop glasvezelbehang (€ 25,00/rol van 25,0 m2)	25,0 m ²		-	1,06	-	-	26,41 €	1,06 €	26,41	21%
behangwerk glasvezelbehang binnenwanden	1,5 m ²		-	52,84	-	-	79,25 €	52,84 €	79,25	6%
sausen glasvezelbehang	1,5 m ²		-	47,55	-	-	71,33 €	47,55 €	71,33	6%
glasvezelbehang en sauswerk binnenwanden incl. uitvlakken ondergrond - >3 t/m 10 m ²	6,5 m ²				-	-	452,26 €	69,58 €	452,26	



Omschrijving	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal 2020	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal	Subtotaal onderaann.	Eenheids-prijs	TOTAAL	BTW
uitvlakken bestaande ondergrond	6,5 m ²		-	24,30	-	-	157,98 €	24,30 €	157,98	6%
aankoop glasvezelbehang (€ 25,00/rol van 25,0 m2)	25,0 m ²		-	1,06	-	-	26,41 €	1,06 €	26,41	21%
behangwerk glasvezelbehang binnenwanden	6,5 m ²		-	20,08	-	-	130,50 €	20,08 €	130,50	6%
sausen glasvezelbehang	6,5 m ²		-	21,13	-	-	137,37 €	21,13 €	137,37	6%
glasvezelbehang en sauswerk binnenwanden incl. uitvlakken ondergrond - >10 m²	10,0 m²				-	-	628,73 €	62,87 €	628,73	
uitvlakken bestaande ondergrond	10,0 m ²		-	21,13	-	-	211,34 €	21,13 €	211,34	6%
aankoop glasvezelbehang (€ 25,00/rol van 25,0 m2)	25,0 m ²		-	1,06	-	-	26,41 €	1,06 €	26,41	21%
behangwerk glasvezelbehang binnenwanden	10,0 m ²		-	21,13	-	-	211,34 €	21,13 €	211,34	6%
sausen glasvezelbehang	10,0 m ²		-	17,96	-	-	179,64 €	17,96 €	179,64	6%
verwijderen bestaand glasvlies	1,0 m²				-	-	31,70 €	31,70 €	31,70	
verwijderen bestaand glasvlies behang	1,0 m ²		-	31,70	-	-	31,70 €	31,70 €	31,70	6%
glasvezelbehang en sauswerk binnenwanden - t/m 3 m²	1,5 m²				-	-	176,99 €	117,99 €	176,99	
aankoop glasvezelbehang (€ 25,00/rol van 25,0 m2)	25,0 m ²		-	1,06	-	-	26,41 €	1,06 €	26,41	21%
behangwerk glasvezelbehang binnenwanden	1,5 m ²		-	52,84	-	-	79,25 €	52,84 €	79,25	6%
sausen glasvezelbehang	1,5 m ²		-	47,55	-	-	71,33 €	47,55 €	71,33	6%
glasvezelbehang en sauswerk binnenwanden - >3 t/m 10 m²	6,5 m²				-	-	320,04 €	49,24 €	320,04	
aankoop glasvezelbehang (€ 25,00/rol van 25,0 m2)	25,0 m ²		-	1,06	-	-	26,41 €	1,06 €	26,41	21%
behangwerk glasvezelbehang binnenwanden	6,5 m ²		-	24,04	-	-	156,26 €	24,04 €	156,26	6%
sausen glasvezelbehang	6,5 m ²		-	21,13	-	-	137,37 €	21,13 €	137,37	6%
glasvezelbehang en sauswerk binnenwanden - >10 m²	10,0 m²				-	-	417,39 €	41,74 €	417,39	
aankoop glasvezelbehang (€ 25,00/rol van 25,0 m2)	25,0 m ²		-	1,06	-	-	26,41 €	1,06 €	26,41	21%
behangwerk glasvezelbehang binnenwanden	10,0 m ²		-	21,13	-	-	211,34 €	21,13 €	211,34	6%
sausen glasvezelbehang	10,0 m ²		-	17,96	-	-	179,64 €	17,96 €	179,64	6%
de- en hermonteren vloerplinten	1,0 m¹				0,50	0,26	- €	22,46 €	22,46	
demontage bestaande vloerplinten	1,0 m ¹	0,15	-	-	0,15	-	- €	6,66 €	6,66	21%
hermontage bestaande vloerplinten	1,0 m ¹	0,35	0,26	-	0,35	0,26	- €	15,80 €	15,80	21%
nieuwe vloerplinten	1,0 m¹				0,35	4,33	- €	19,86 €	19,86	
verwijderen beestaande vloerplint	1,0 m ¹	0,10	-	-	0,10	-	- €	4,44 €	4,44	21%
aankoop nieuwe vloerplinten overeenkomstig bestaand	1,1 m ¹		3,69	-	-	4,06	- €	3,69 €	4,06	21%
montage nieuwe vloerplinten	1,0 m ¹	0,25	0,26	-	0,25	0,26	- €	11,36 €	11,36	21%
schilderwerk plinten	1,0 m¹				-	-	12,15 €	12,15 €	12,15	
voorbewerken vloerplinten bestaand/nieuw	1,0 m ¹		-	1,59	-	-	1,59 €	1,59 €	1,59	6%
schilderen plinten	1,0 m ¹		-	10,57	-	-	10,57 €	10,57 €	10,57	6%
reparatie scheuren in dekvloeren - 1 t/m 3 m¹	1,5 m¹				0,30	1,58	66,55 €	54,30 €	81,45	
reinigen/uitkrabben scheur	1,5 m ¹	0,20	1,06	-	0,30	1,58	- €	9,93 €	14,90	21%
vullen scheur	1,5 m ¹		-	44,37	-	-	66,55 €	44,37 €	66,55	21%
reparatie scheuren in dekvloeren - >3 t/m 10 m¹	6,5 m¹				1,17	5,49	223,16 €	43,17 €	280,59	



Omschrijving	hoeveel- heid	een- heid	uurnorm	materiaal 2020	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal	Subtotaal onderaann.	Eenheids-prijs	TOTAAL	BTW
reinigen/uitkrabben scheur	6,5	m ¹	0,18	0,84	-	1,17	5,49	-	€ 8,83	€ 57,43	21%
vullen scheur	6,5	m ¹		-	34,33	-	-	223,16	€ 34,33	€ 223,16	21%
reparatie scheuren in dekvloeren - >10 m¹	10,0	m¹				1,60	6,33	290,51	€ 36,79	€ 367,87	
reinigen/uitkrabben scheur	10,0	m ¹	0,16	0,63	-	1,60	6,33	-	€ 7,74	€ 77,36	21%
vullen scheur	10,0	m ¹		-	29,05	-	-	290,51	€ 29,05	€ 290,51	21%
nieuwe vloertegel aanbrengen incl. verwijderen tegel- 1 stuks (per ruimte)	1,0	st				0,50	1,06	32,22	€ 55,47	€ 55,47	
verwijderen losse/gescheurde vloertegels	1,0	st	0,50	1,06	-	0,50	1,06	-	€ 23,25	€ 23,25	21%
aanbrengen en inwassen nieuwe tegels	1,0	st		-	32,22	-	-	32,22	€ 32,22	€ 32,22	21%
nieuwe vloertegel aanbrengen incl. verwijderen tegel- 2 stuks (aaneengesloten)	2,0	st				0,70	2,11	44,37	€ 38,78	€ 77,55	
verwijderen losse/gescheurde vloertegels	2,0	st	0,35	1,06	-	0,70	2,11	-	€ 16,59	€ 33,19	21%
aanbrengen en inwassen nieuwe tegels	2,0	st		-	22,18	-	-	44,37	€ 22,18	€ 44,37	21%
nieuwe vloertegel aanbrengen incl. verwijderen tegel- 3 stuks (aaneengesloten)	3,0	st				0,75	3,17	50,71	€ 29,06	€ 87,17	
verwijderen losse/gescheurde vloertegels	3,0	st	0,25	1,06	-	0,75	3,17	-	€ 12,15	€ 36,46	21%
aanbrengen en inwassen nieuwe tegels	3,0	st		-	16,90	-	-	50,71	€ 16,90	€ 50,71	21%
nieuwe vloertegel aanbrengen incl. verwijderen tegel- 4 t/m 10 stuks (aaneengesloten)	7,0	st				1,40	7,39	81,34	€ 21,55	€ 150,88	
verwijderen losse/gescheurde vloertegels	7,0	st	0,20	1,06	-	1,40	7,39	-	€ 9,93	€ 69,54	21%
aanbrengen en inwassen nieuwe tegels	7,0	st		-	11,62	-	-	81,34	€ 11,62	€ 81,34	21%
levering vloertegels, lijm en inwasmateriaal ed.	1,0	st				-	10,02	-	€ 10,02	€ 10,02	
levering vloertegels incl. verlies/breuk	2,0	st		3,69	-	-	7,39	-	€ 3,69	€ 7,39	21%
levering lijm en inwasmateriaal e.d.	1,0	st		2,64	-	-	2,64	-	€ 2,64	€ 2,64	21%
levering lijm en inwasmateriaal ed. - tegels nog aanwezig bij schademelder	1,0	st				-	2,64	-	€ 2,64	€ 2,64	
levering vloertegels door schade melder		nihil		-	-	-	-	-	€ -	€ -	21%
levering lijm en inwasmateriaal e.d.	1,0	st		2,64	-	-	2,64	-	€ 2,64	€ 2,64	21%
nieuw vloertegelwerk incl. verwijderen tegels, uitvlakken ondergrond, inwassen en kitvoeg - t/m 3 m²	1,5	m²				1,58	64,09	242,97	€ 251,32	€ 376,98	
verwijderen bestaand tegelwerk	1,5	m ²	1,00	2,11	-	1,50	3,17	-	€ 46,50	€ 69,76	21%
uitvlakken ondergrond	1,5	m ²		-	52,82	-	-	79,23	€ 52,82	€ 79,23	21%
schoonmaken ondergrond	1,5	m ²	0,05	-	-	0,08	-	-	€ 2,22	€ 3,33	21%
stelpost aankoop vloertegels € 35,00/m ²	1,7	m ²		36,93	-	-	60,93	-	€ 36,93	€ 60,93	21%
lijmen vloertegels in blokken verband incl. inwassen, lijm, voorstrijk, voegmortel	1,5	m ²		-	68,67	-	-	103,00	€ 68,67	€ 103,00	21%
kimband	5,0	m ¹		-	8,98	-	-	44,90	€ 8,98	€ 44,90	21%
kitvoeg vloertegelwerk	5,0	m ¹		-	3,17	-	-	15,85	€ 3,17	€ 15,85	21%
nieuw vloertegelwerk incl. verwijderen tegels, uitvlakken ondergrond, inwassen en kitvoeg - >3 t/m 10 m²	6,5	m²				5,20	277,73	552,37	€ 163,22	€ 1.060,94	
verwijderen bestaand tegelwerk	6,5	m ²	0,75	2,11	-	4,88	13,72	-	€ 35,41	€ 230,14	21%
uitvlakken ondergrond	6,5	m ²		-	24,03	-	-	156,22	€ 24,03	€ 156,22	21%
schoonmaken ondergrond	6,5	m ²	0,05	-	-	0,33	-	-	€ 2,22	€ 14,43	21%
stelpost aankoop vloertegels € 35,00/m ²	7,2	m ²		36,93	-	-	264,01	-	€ 36,93	€ 264,01	21%
lijmen vloertegels in blokken verband incl. inwassen, lijm, voorstrijk, voegmortel	6,5	m ²		-	42,26	-	-	274,66	€ 42,26	€ 274,66	21%
kimband	10,0	m ¹		-	8,98	-	-	89,79	€ 8,98	€ 89,79	21%



Omschrijving	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal 2020	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal	Subtotaal onderaann.	Eenheids-prijs	TOTAAL	BTW
kitvoeg vloertegelwerk	10,0 m ¹		-	3,17	-	-	31,69 €	3,17 €	31,69	21%
nieuw vloertegelwerk incl. verwijderen tegels, uitvlakken ondergrond, inwassen en kitvoeg - >10 t/m 20 m²	15,0 m²				8,25	640,91	1.170,23 €	145,16 €	2.177,39	
verwijderen bestaand tegelwerk	15,0 m ²	0,50	2,11	-	7,50	31,65	- €	24,31 €	364,61	21%
uitvlakken ondergrond	15,0 m ²		-	22,98	-	-	344,65 €	22,98 €	344,65	21%
schoonmaken ondergrond	15,0 m ²	0,05	-	-	0,75	-	- €	2,22 €	33,30	21%
stelpost aankoop vloertegels € 35,00/m ²	16,5 m ²		36,93	-	-	609,26	- €	36,93 €	609,26	21%
lijmen vloertegels in blokken verband incl. inwassen,lijm,voorstrijk, voegmortel	15,0 m ²		-	38,03	-	-	570,46 €	38,03 €	570,46	21%
kimband	21,0 m ¹		-	8,98	-	-	188,57 €	8,98 €	188,57	21%
kitvoeg vloertegelwerk	21,0 m ¹		-	3,17	-	-	66,55 €	3,17 €	66,55	21%
nieuw vloertegelwerk incl. verwijderen tegels, uitvlakken ondergrond, inwassen en kitvoeg - >20 m²	20,0 m²				8,00	854,55	1.502,20 €	135,60 €	2.711,90	
verwijderen bestaand tegelwerk	20,0 m ²	0,35	2,11	-	7,00	42,20	- €	17,65 €	352,96	21%
uitvlakken ondergrond	20,0 m ²		-	21,13	-	-	422,56 €	21,13 €	422,56	21%
schoonmaken ondergrond	20,0 m ²	0,05	-	-	1,00	-	- €	2,22 €	44,39	21%
stelpost aankoop vloertegels € 35,00/m ²	22,0 m ²		36,93	-	-	812,35	- €	36,93 €	812,35	21%
lijmen vloertegels in blokken verband incl. inwassen,lijm,voorstrijk, voegmortel	20,0 m ²		-	36,97	-	-	739,48 €	36,97 €	739,48	21%
kimband	28,0 m ¹		-	8,98	-	-	251,42 €	8,98 €	251,42	21%
kitvoeg vloertegelwerk	28,0 m ¹		-	3,17	-	-	88,74 €	3,17 €	88,74	21%
de- en hermonteren sanitair per stuk b.v. toilet, wasbak e.d.	1,0 st						114,62 €	114,62 €	114,62	
demonteren sanitair	1,0 st		-	42,26	-	-	42,26 €	42,26 €	42,26	21%
hermonteren sanitair	1,0 st		-	66,03	-	-	66,03 €	66,03 €	66,03	21%
waterdicht afkitten sanitair	1,0 m ¹		-	6,34	-	-	6,34 €	6,34 €	6,34	21%
verwijderen gescheurd voegwerk	1,0 m ¹				0,35	0,11	- €	15,64 €	15,64	
verwijderen los en gescheurd voegwerk in vloertegels	1,0 m ¹	0,35	0,11	-	0,35	0,11	- €	15,64 €	15,64	21%
opnieuw inwassen voegwerk tegelwerk, incl. levering materiaal	1,0 m ¹				-	-	21,13 €	21,13 €	21,13	
opnieuw inwassen voegwerk vloertegelwerk, incl. levering materiaal	1,0 m ¹		-	21,13	-	-	21,13 €	21,13 €	21,13	21%
waterdicht inwerken en afkitten putjes	1,0 st				-	-	36,97 €	36,97 €	36,97	
waterdicht inwerken en afkitten putjes	1,0 st		-	36,97	-	-	36,97 €	36,97 €	36,97	21%
plaatselijk herstel vloercoatingen	1,0 pst				-	-	158,46 €	158,46 €	158,46	
plaatselijk herstel vloercoatingen	1,0 pst		-	158,46	-	-	158,46 €	158,46 €	158,46	21%
geheel overzetten bestaande vloercoatingen van een ruimte	20,0 m ²				-	-	1.162,04 €	58,10 €	1.162,04	
geheel overzetten bestaande vloercoatingen van een ruimte	20,0 m ²		-	58,10	-	-	1.162,04 €	58,10 €	1.162,04	21%
verwijderen bestaand stucwerk plafonds	1,0 m ²				-	-	27,99 €	27,99 €	27,99	
verwijderen loszittend stucwerk plafonds	1,0 m ²		-	27,99	-	-	27,99 €	27,99 €	27,99	21%
nieuw stucwerk plafonds t.b.v. sauswerk t/m 3 m ²	1,5 m ²				-	-	118,88 €	79,25 €	118,88	
nieuw stucwerk plafonds sausklaar	1,5 m ²		-	79,25	-	-	118,88 €	79,25 €	118,88	6%



Omschrijving	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal 2020	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal	Subtotaal onderaann.	Eenheids-prijs	TOTAAL	BTW
nieuw stucwerk plafonds t.b.v. sauswerk - 3 t/m 10 m2	6,5 m ²				-	-	309,08	€ 47,55	€ 309,08	
nieuw stucwerk plafonds sausklaar	6,5 m ²		-	47,55	-	-	309,08	€ 47,55	€ 309,08	6%
nieuw stucwerk plafonds t.b.v. sauswerk - > 10 m2	10,0 m ²				-	-	422,68	€ 42,27	€ 422,68	
nieuw stucwerk plafonds sausklaar	10,0 m ²		-	42,27	-	-	422,68	€ 42,27	€ 422,68	6%
toeslag fijn schuurwerk	1,0 m ²				-	-	15,85	€ 15,85	€ 15,85	
toeslag fijn schuurwerk	1,0 m ²		-	15,85	-	-	15,85	€ 15,85	€ 15,85	6%
toeslag inweefselen	1,0 m ²				-	-	10,57	€ 10,57	€ 10,57	
toeslag inweefselen	1,0 m ²		-	10,57	-	-	10,57	€ 10,57	€ 10,57	6%
nieuw spackwerk incl. uitvlakken ondergrond - t/m 7 m ² plafond	3,5 m ²				-	-	332,86	€ 95,10	€ 332,86	
uitvlakken bestaande ondergrond	3,5 m ²		-	52,84	-	-	184,92	€ 52,84	€ 184,92	6%
spackwerk plafonds	3,5 m ²		-	42,27	-	-	147,94	€ 42,27	€ 147,94	6%
nieuw spackwerk incl. uitvlakken ondergrond - >7 t/m 20 m ² plafond	13,5 m ²				-	-	613,41	€ 45,44	€ 613,41	
uitvlakken bestaande ondergrond	13,5 m ²		-	26,95	-	-	363,77	€ 26,95	€ 363,77	6%
spackwerk plafonds	13,5 m ²		-	18,49	-	-	249,65	€ 18,49	€ 249,65	6%
nieuw spackwerk incl. uitvlakken ondergrond - >20 t/m 50 m ² plafond	35,0 m ²				-	-	1.331,44	€ 38,04	€ 1.331,44	
uitvlakken bestaande ondergrond	35,0 m ²		-	22,19	-	-	776,67	€ 22,19	€ 776,67	6%
spackwerk plafonds	35,0 m ²		-	15,85	-	-	554,77	€ 15,85	€ 554,77	6%
nieuw spackwerk incl. uitvlakken ondergrond - >50 m ² plafond	75,0 m ²				-	-	2.460,79	€ 32,81	€ 2.460,79	
uitvlakken bestaande ondergrond	75,0 m ²		-	20,66	-	-	1.549,39	€ 20,66	€ 1.549,39	6%
spackwerk plafonds	75,0 m ²		-	12,15	-	-	911,40	€ 12,15	€ 911,40	6%
meerprijs spackwerk op kleur	1,0 m ²				-	-	7,93	€ 7,93	€ 7,93	
meerprijs spackwerk op kleur	1,0 m ²		-	7,93	-	-	7,93	€ 7,93	€ 7,93	6%
overzetten stucwerk plafonds t.b.v. sauswerk - t/m 3 m ²	1,5 m ²				-	-	118,88	€ 79,25	€ 118,88	
overzetten bestaand stucwerk plafonds sausklaar	1,5 m ²		-	79,25	-	-	118,88	€ 79,25	€ 118,88	6%
overzetten stucwerk plafonds t.b.v. sauswerk - >3 t/m 10 m ²	6,5 m ²				-	-	274,74	€ 42,27	€ 274,74	
overzetten bestaand stucwerk plafonds sausklaar	6,5 m ²		-	42,27	-	-	274,74	€ 42,27	€ 274,74	6%
overzetten stucwerk plafonds t.b.v. sauswerk - >10 m ²	10,0 m ²				-	-	317,01	€ 31,70	€ 317,01	
overzetten bestaand stucwerk plafonds sausklaar	10,0 m ²		-	31,70	-	-	317,01	€ 31,70	€ 317,01	6%
toeslag fijn schuurwerk	1,0 m ²				-	-	15,85	€ 15,85	€ 15,85	
toeslag fijn schuurwerk	1,0 m ²		-	15,85	-	-	15,85	€ 15,85	€ 15,85	6%
toeslag inweefselen	1,0 m ²				-	-	10,57	€ 10,57	€ 10,57	



Omschrijving	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal 2020	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal	Subtotaal onderaann.	Eenheids-prijs	TOTAAL	BTW
toeslag inweefselen	1,0 m ²		-	10,57	-	-	10,57 €	10,57 €	10,57	6%
sauswerk binnenplafonds incl. schoonmaken ondergrond - t/m 3 m ²	1,5 m ²				-	-	118,88 €	79,25 €	118,88	
reinigen ondergrond	1,5 m ²		-	10,57	-	-	15,85 €	10,57 €	15,85	6%
primeren plafonds	1,5 m ²		-	31,70	-	-	47,55 €	31,70 €	47,55	6%
sauswerk plafonds	1,5 m ²		-	36,98	-	-	55,48 €	36,98 €	55,48	6%
sauswerk binnenplafonds incl. schoonmaken ondergrond - >3 t/m 10 m ²	6,5 m ²				-	-	223,23 €	34,34 €	223,23	
reinigen ondergrond	6,5 m ²		-	6,87	-	-	44,65 €	6,87 €	44,65	6%
primeren plafonds	6,5 m ²		-	8,45	-	-	54,95 €	8,45 €	54,95	6%
sauswerk plafonds	6,5 m ²		-	19,02	-	-	123,63 €	19,02 €	123,63	6%
sauswerk binnenplafonds incl. schoonmaken ondergrond - >10 t/m 40 m ²	25,0 m ²				-	-	594,39 €	23,78 €	594,39	
reinigen ondergrond	25,0 m ²		-	4,23	-	-	105,67 €	4,23 €	105,67	6%
primeren plafonds	25,0 m ²		-	5,81	-	-	145,30 €	5,81 €	145,30	6%
sauswerk plafonds	25,0 m ²		-	13,74	-	-	343,43 €	13,74 €	343,43	6%
meerprijs structuursaus	1,0 m ²				-	-	5,28 €	5,28 €	5,28	
meerprijs structuursaus	1,0 m ²		-	5,28	-	-	5,28 €	5,28 €	5,28	6%
de- en hermonteren plafondplinten	1,0 m1				0,50	0,26	- €	22,46 €	22,46	
demontage bestaande plafondplinten	1,0 m ¹	0,15	-	-	0,15	-	- €	6,66 €	6,66	21%
hermontage bestaande plafondplinten	1,0 m ¹	0,35	0,26	-	0,35	0,26	- €	15,80 €	15,80	21%
nieuwe plafondplinten	1,0 m1				0,35	2,32	- €	17,86 €	17,86	
verwijderen bestaande plafondplint	1,0 m ¹	0,10	-	-	0,10	-	- €	4,44 €	4,44	21%
aankoop nieuwe plafondplinten overeenkomstig bestaand	1,1 m ¹		2,11	-	-	2,32	- €	2,11 €	2,32	21%
montage nieuwe plafondplinten	1,0 m ¹	0,25	-	-	0,25	-	- €	11,10 €	11,10	21%
schilderwerk plinten	1,0 m1				-	-	12,15 €	12,15 €	12,15	
voorbewerken plafondplinten bestaand/nieuw	1,0 m ¹		-	1,59	-	-	1,59 €	1,59 €	1,59	6%
schilderen plafondplinten	1,0 m ¹		-	10,57	-	-	10,57 €	10,57 €	10,57	6%
de- en hermonteren radiatoren/-leidingen - 1e radiator	1,0 st				-	-	343,33 €	343,33 €	343,33	
de- en hermonteren radiatoren/-leidingen - 1e radiator	1,0 st		-	343,33	-	-	343,33 €	343,33 €	343,33	21%
de- en hermonteren radiatoren/-leidingen - >2 radiatoren	1,0 st				-	-	105,64 €	105,64 €	105,64	
de- en hermonteren radiatoren/-leidingen - >extra radiatoren	1,0 st		-	105,64	-	-	105,64 €	105,64 €	105,64	21%
de- en hermonteren CV-ketel	1,0 st				-	-	707,79 €	707,79 €	707,79	
de- en hermonteren CV-ketel	1,0 st		-	707,79	-	-	707,79 €	707,79 €	707,79	21%
herstel schilderwerk kozijnen, ramen (is 1 mandag incl. materiaal)	1,0 dag				-	-	464,95 €	464,95 €	464,95	
herstel schilderwerk kozijnen, ramen, deuren (is 1 mandag incl. materiaal)	8,0 mu		-	58,12	-	-	464,95 €	58,12 €	464,95	6%



Omschrijving	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal 2020	onder- aanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal	Subtotaal onderaann.	Eenheids-prijs	TOTAAL	BTW
verplaatsen/de- en hermonteren inrichting	1,0 st				1,00	10,55	-	€ 54,94	54,94	
verplaatsen/de- en hermonteren inrichting	1,0 st	1,00	10,55	-	1,00	10,55	-	€ 54,94	54,94	21%
stucoper afdekken interieur / vloer	1,0 m ²				0,20	0,79	-	€ 9,67	9,67	
stucoper afdekken interieur / vloer	1,0 m ²	0,10	0,53	-	0,10	0,53	-	€ 4,97	4,97	21%
opruimen en reinigen	1,0 m ²	0,10	0,26	-	0,10	0,26	-	€ 4,70	4,70	21%
toeslag werken in trapgat	1,0 pst				-	-	158,51	€ 158,51	158,51	
toeslag werken in trapgat	1,0 pst		-	158,51	-	-	158,51	€ 158,51	158,51	6%
afdekken/beschermen trap	1,0 st				1,00	10,55	-	€ 54,94	54,94	
afdekken/beschermen trap	1,0 st	1,00	10,55	-	1,00	10,55	-	€ 54,94	54,94	21%
de- en hermonteren trapleuning	1,0 st				1,90	2,11	-	€ 86,46	86,46	
demonteren trapleuning	1,0 st	0,75	-	-	0,75	-	-	€ 33,30	33,30	21%
afplakken leuninghouders	4,0 st	0,10	0,26	-	0,40	1,06	-	€ 4,70	18,81	21%
hermonteren trapleuning	1,0 st	0,75	1,06	-	0,75	1,06	-	€ 34,35	34,35	21%
de- en hermonteren gordijnrails	1,0 st				0,50	2,64	-	€ 24,83	24,83	
demonteren gordijnrails	1,0 st	0,25	-	-	0,25	-	-	€ 11,10	11,10	21%
hermonteren gordijnrails	1,0 st	0,25	2,64	-	0,25	2,64	-	€ 13,74	13,74	21%
de- en hermonteren plafondarmaturen/spots	1,0 st				0,15	-	-	€ 6,66	6,66	
de- en hermonteren plafondarmaturen/spots	1,0 st	0,15	-	-	0,15	-	-	€ 6,66	6,66	21%
tijdelijk verplaatsen wasmachine / droger	1,0 st				0,50	-	-	€ 22,20	22,20	
tijdelijk verplaatsen wasmachine / droger	1,0 st	0,50	-	-	0,50	-	-	€ 22,20	22,20	21%
parkeren, dag ontheffing stad Groningen-Centrum. Aantal dagen timmerman, metselaar, stukadoor, schilder etc.	1,0 dag				-	-	25,84	€ 25,84	25,84	
dagparkeervergunning stad Groningen-Centrum	1,0 dag		-	25,84	-	-	25,84	€ 25,84	25,84	0%
parkeren, dag ontheffing stad Groningen-schilwijken. Aantal dagen timmerman, metselaar, stukadoor, schilder etc.	1,0 dag				-	-	18,67	€ 18,67	18,67	
dagparkeervergunning stad Groningen-Schilwijken	1,0 dag		-	18,67	-	-	18,67	€ 18,67	18,67	0%

Omschrijving	hoeveelheid eenheid	uurnorm	materiaal 2020	onderaanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal	Subtotaal onderaann.	Eenheids-prijs	TOTAAL	BTW
INTERIEUR										
WANDAFWERKINGEN										
herstellen bouwkundige wand aansluitingen d.m.v. flexibele voeg t/m 3 m1	1,500 m ¹				0,83	1,19	- €	25,21 €	37,81	
uitkrabben voegen/scheuren	1,500 m ¹	0,20	-	-	0,30	-	- €	8,88 €	13,32	21%
flexibele voeg	1,500 m ¹	0,35	0,79	-	0,53	1,19	- €	16,33 €	24,49	21%
herstellen bouwkundige wand aansluitingen d.m.v. flexibele voeg 3 t/m 10 m1	6,500 m ¹				2,28	5,14	- €	16,33 €	106,14	
uitkrabben voegen/scheuren	6,500 m ¹	0,15	-	-	0,98	-	- €	6,66 €	43,28	21%
flexibele voeg	6,500 m ¹	0,20	0,79	-	1,30	5,14	- €	9,67 €	62,86	21%
herstellen bouwkundige wand aansluitingen d.m.v. flexibele voeg > 10 m1	10,000 m ¹				3,00	7,91	- €	14,11 €	141,09	
uitkrabben voegen/scheuren	10,000 m ¹	0,15	-	-	1,50	-	- €	6,66 €	66,59	21%
flexibele voeg	10,000 m ¹	0,15	0,79	-	1,50	7,91	- €	7,45 €	74,50	21%
PLAFONDAFWERKINGEN										
herstellen bouwkundige plafond aansluitingen d.m.v. flexibele voeg t/m 3 m1	1,500 m ¹				0,98	0,79	- €	29,38 €	44,08	
uitkrabben voegen/scheuren	1,500 m ¹	0,25	-	-	0,38	-	- €	11,10 €	16,65	21%
flexibele voeg	1,500 m ¹	0,40	0,53	-	0,60	0,79	- €	18,29 €	27,43	21%
herstellen bouwkundige plafond aansluitingen d.m.v. flexibele voeg 3 t/m 10 m1	6,500 m ¹				2,93	3,43	- €	20,50 €	133,28	
uitkrabben voegen/scheuren	6,500 m ¹	0,20	-	-	1,30	-	- €	8,88 €	57,71	21%
flexibele voeg	6,500 m ¹	0,25	0,53	-	1,63	3,43	- €	11,63 €	75,57	21%
herstellen bouwkundige plafond aansluitingen d.m.v. flexibele voeg > 10 m1	10,000 m ¹				4,00	5,28	- €	18,29 €	182,85	
uitkrabben voegen/scheuren	10,000 m ¹	0,20	-	-	2,00	-	- €	8,88 €	88,79	21%
flexibele voeg	10,000 m ¹	0,20	0,53	-	2,00	5,28	- €	9,41 €	94,06	21%

Omschrijving	hoeveelheid	eenheid	uurnorm	materiaal 2020	onderaanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal	Subtotaal onderaann.	Eenheids-prijs	TOTAAL	BTW
				0,00	-						
beschermende voorzieningen kozijnen separaat verwijderen bestaande voegen	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	-	21%
aanbrengen rugvulling + kit opruimen en afvoeren kit	1,5	m1	0,15	0,11	-	0,23	0,16	-	€ 6,76	€ 10,15	21%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,5	m1	0,025	5,73	-	0,23	8,60	-	€ 12,39	€ 18,59	21%
	1,5	m1		0,05	-	0,04	0,08	-	€ 1,16	€ 1,74	21%
	1,0	pst		0,11	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%
				0,00	-						
				0,00	-						
beschermende voorzieningen kozijnen separaat verwijderen bestaande voegen	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	-	21%
aanbrengen rugvulling + kit opruimen en afvoeren kit	7,0	m1	0,100	0,11	-	0,70	0,74	-	€ 4,54	€ 31,81	21%
klimvoorzieningen exclusief steiger	7,0	m1	0,150	4,06	-	1,05	28,43	-	€ 10,72	€ 75,05	21%
	7,0	m1	0,020	0,05	-	0,14	0,37	-	€ 0,94	€ 6,58	21%
	1,0	pst		0,11	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%
				0,00	-						
				0,00	-						
beschermende voorzieningen kozijnen separaat verwijderen bestaande voegen	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	-	21%
aanbrengen rugvulling + kit opruimen en afvoeren kit	20,0	m1	0,10	0,11	-	2,00	2,11	-	€ 4,54	€ 90,90	21%
klimvoorzieningen exclusief steiger	20,0	m1	0,150	4,06	-	3,00	81,24	-	€ 10,72	€ 214,42	21%
	20,0	m1	0,020	0,05	-	0,40	1,06	-	€ 0,94	€ 18,81	21%
	1,0	pst		0,11	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%
				0,00	-						
				0,00	-						
beschermende voorzieningen kozijnen separaat afdekken maaiveld / bestrating	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	-	21%
aanbrengen fixeerlaag/voorstrijk sausen gevelstucwerk 2 lagen incl. droogtijd	5,0	m2	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	-	21%
klimvoorzieningen exclusief steiger	5,0	m2	0,15	3,38	-	0,75	16,88	-	€ 10,04	€ 50,18	9%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat afdekken maaiveld / bestrating	5,0	m2	0,40	8,44	-	2,00	42,20	-	€ 26,20	€ 130,99	9%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0	pst		0,11	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat afdekken maaiveld / bestrating	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	-	21%
aanbrengen fixeerlaag/voorstrijk sausen gevelstucwerk 2 lagen incl. droogtijd	15,0	m2	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	-	21%
klimvoorzieningen exclusief steiger	15,0	m2	0,125	3,38	-	1,88	50,64	-	€ 8,93	€ 133,88	9%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat afdekken maaiveld / bestrating	15,0	m2	0,30	8,44	-	4,50	126,60	-	€ 21,76	€ 326,37	9%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0	pst		0,11	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat afdekken maaiveld / bestrating	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	-	21%
aanbrengen fixeerlaag/voorstrijk sausen gevelstucwerk 2 lagen	30,0	m2	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	-	21%
klimvoorzieningen exclusief steiger	30,0	m2	0,10	3,38	-	3,00	101,28	-	€ 7,82	€ 234,46	9%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat afdekken maaiveld / bestrating	30,0	m2	0,20	8,44	-	6,00	253,20	-	€ 17,32	€ 519,56	9%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0	pst		0,11	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat afdekken maaiveld / bestrating	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	-	21%
voorbehandelen ondergrond	5,0	m2	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	-	21%
sausen gevelstucwerk 2 lagen incl. droogtijd	5,0	m2	0,15	4,22	-	0,75	21,10	-	€ 10,88	€ 54,40	9%
klimvoorzieningen exclusief steiger	5,0	m2	0,40	9,50	-	2,00	47,48	-	€ 27,25	€ 136,26	9%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat afdekken maaiveld / bestrating	1,0	pst	-	0,11	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%
aanbrengen fixeerlaag/voorstrijk sausen gevelstucwerk 2 lagen incl. droogtijd	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	-	21%
transportkosten separaat	15,0	m2	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	-	21%
klimvoorzieningen exclusief steiger	15,0	m2	0,125	4,22	-	1,88	63,30	-	€ 9,77	€ 146,54	9%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat afdekken maaiveld / bestrating	15,0	m2	0,30	9,50	-	4,50	142,43	-	€ 22,81	€ 342,20	9%
	1,0	pst		0,00	-	0,00	-	-	€ -	-	21%
	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	-	21%
	30,0	m2	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	-	21%

Omschrijving	hoeveelheid	eenheid	uurnorm	materiaal 2020	onderaanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal	Subtotaal onderaann.	Eenheids-prijs	TOTAAL	BTW
aanbrengen fixeerlaag/voorstrijk	30,0	m2	0,10	4,22	-	3,00	126,60	-	€ 8,66	€ 259,78	9%
sausen gevelstucwerk 2 lagen	30,0	m2	0,20	9,50	-	6,00	284,85	-	€ 18,37	€ 551,21	9%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0	pst		0,11	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
verwijderen bestaande voegen	1,5	m1	0,15	0,11	-	0,23	0,16	-	€ 6,76	€ 10,15	21%
aanbrengen rugvulling + kit	1,5	m1	0,15	5,73	-	0,23	8,60	-	€ 12,39	€ 18,59	21%
opruimen en afvoeren kit	1,5	m1	0,025	0,05	-	0,04	0,08	-	€ 1,16	€ 1,74	21%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0	pst		0,11	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
verwijderen bestaande voegen	7,0	m1	0,100	0,11	-	0,70	0,74	-	€ 4,54	€ 31,81	21%
aanbrengen rugvulling + kit	7,0	m1	0,150	4,06	-	1,05	28,43	-	€ 10,72	€ 75,05	21%
opruimen en afvoeren kit	7,0	m1	0,020	0,05	-	0,14	0,37	-	€ 0,94	€ 6,58	21%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0	pst		0,11	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
verwijderen bestaande voegen	20,0	m1	0,10	0,11	-	2,00	2,11	-	€ 4,54	€ 90,90	21%
aanbrengen rugvulling + kit	20,0	m1	0,150	4,06	-	3,00	81,24	-	€ 10,72	€ 214,42	21%
opruimen en afvoeren kit	20,0	m1	0,020	0,05	-	0,40	1,06	-	€ 0,94	€ 18,81	21%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0	pst		0,11	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
afdekken maaiveld / bestrating	5,0	m2	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
aanbrengen fixeerlaag/voorstrijk	5,0	m2	0,15	3,38	-	0,75	16,88	-	€ 10,04	€ 50,18	9%
sausen gevelstucwerk 2 lagen incl. droogtijd	5,0	m2	0,40	8,44	-	2,00	42,20	-	€ 26,20	€ 130,99	9%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0	pst		0,11	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
afdekken maaiveld / bestrating	15,0	m2	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
aanbrengen fixeerlaag/voorstrijk	15,0	m2	0,125	3,38	-	1,88	50,64	-	€ 8,93	€ 133,88	9%
sausen gevelstucwerk 2 lagen incl. droogtijd	15,0	m2	0,30	8,44	-	4,50	126,60	-	€ 21,76	€ 326,37	9%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0	pst		0,11	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
afdekken maaiveld / bestrating	30,0	m2	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
aanbrengen fixeerlaag/voorstrijk	30,0	m2	0,10	3,38	-	3,00	101,28	-	€ 7,82	€ 234,46	9%
sausen gevelstucwerk 2 lagen	30,0	m2	0,20	8,44	-	6,00	253,20	-	€ 17,32	€ 519,56	9%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0	pst		0,11	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
afdekken maaiveld / bestrating	5,0	m2	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
voorbehandelen ondergrond	5,0	m2	0,15	4,22	-	0,75	21,10	-	€ 10,88	€ 54,40	9%
sausen gevelstucwerk 2 lagen incl. droogtijd	5,0	m2	0,40	9,50	-	2,00	47,48	-	€ 27,25	€ 136,26	9%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0	pst		0,11	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
afdekken maaiveld / bestrating	15,0	m2	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
aanbrengen fixeerlaag/voorstrijk	15,0	m2	0,125	4,22	-	1,88	63,30	-	€ 9,77	€ 146,54	9%
sausen gevelstucwerk 2 lagen incl. droogtijd	15,0	m2	0,30	9,50	-	4,50	142,43	-	€ 22,81	€ 342,20	9%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0	pst		0,11	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
afdekken maaiveld / bestrating	30,0	m2	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
aanbrengen fixeerlaag/voorstrijk	30,0	m2	0,10	4,22	-	3,00	126,60	-	€ 8,66	€ 259,78	9%
sausen gevelstucwerk 2 lagen	30,0	m2	0,20	9,50	-	6,00	284,85	-	€ 18,37	€ 551,21	9%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0	pst		0,11	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%
transportkosten separaat	1,0	pst		0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%

Omschrijving	hoeveelheid	eenheid	uurnorm	materiaal 2020	onderaanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal	Subtotaal onderaann.	Eenheids-prijs	TOTAAL	BTW
toeslag factor klein werk	1,0	st	-	0,00	158,49	0,00	-	158,49	€ 158,49	€ 158,49	21%
				0,00	-				€ -		
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
uitslijpen voegen	0,5	m2	0,50	0,37	-	0,25	0,18	-	€ 22,57	€ 11,28	21%
aanmaken mortel	0,5	m2	0,40	10,29	-	0,20	5,14	-	€ 28,04	€ 14,02	21%
aanbrengen voegen	0,5	m2	0,70	0,00	-	0,35	-	-	€ 31,08	€ 15,54	21%
herstel stenen met pasta	2,0	st	1,00	0,95	-	2,00	1,90	-	€ 45,34	€ 90,69	21%
opruimen en afvoeren puin	0,5	m2	0,50	0,35	-	0,25	0,17	-	€ 22,55	€ 11,27	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
uitslijpen voegen	2,0	m2	0,75	0,37	-	1,50	0,74	-	€ 33,66	€ 67,33	21%
aanmaken mortel	2,0	m2	0,15	10,29	-	0,30	20,57	-	€ 16,95	€ 33,89	21%
aanbrengen voegen	2,0	m2	0,75	0,00	-	1,5	-	-	€ 33,30	€ 66,59	21%
herstel stenen met pasta (2 stenen per m2)	4,0	st	0,75	0,95	-	3	3,8	-	€ 34,25	€ 136,98	21%
opruimen en afvoeren puin	2,0	m2	0,25	0,35	-	0,50	0,70	-	€ 11,45	€ 22,89	21%
transportkosten separaat				0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
uitslijpen voegen	7,0	m2	0,40	0,37	-	2,80	2,58	-	€ 18,13	€ 126,89	21%
aanmaken mortel	7,0	m2	0,05	10,29	-	0,35	72,00	-	€ 12,51	€ 87,54	21%
aanbrengen voegen	7,0	m2	0,40	0,00	-	2,80	-	-	€ 17,76	€ 124,30	21%
herstel stenen met pasta (2 stenen per m2)	14,0	st	0,60	0,95	-	8,40	13,29	-	€ 27,59	€ 386,20	21%
opruimen en afvoeren puin	7,0	m2	0,15	0,35	-	1,05	2,44	-	€ 7,01	€ 49,05	21%
transportkosten separaat				0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
uitslijpen voegen	15,0	m2	0,30	0,37	-	4,50	5,54	-	€ 13,69	€ 205,31	21%
aanmaken mortel	15,0	m2	0,025	10,29	-	0,38	154,29	-	€ 11,40	€ 170,94	21%
aanbrengen voegen	15,0	m2	0,3	0,00	-	4,5	-	-	€ 13,32	€ 199,77	21%
herstel stenen met pasta (2 stenen per m2)	30,0	st	0,5	0,95	-	15	28,5	-	€ 23,15	€ 694,40	21%
opruimen en afvoeren puin	15,0	m2	0,10	0,35	-	1,50	5,22	-	€ 4,79	€ 71,81	21%
transportkosten separaat				0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
uitslijpen voegen	30,0	m2	0,30	0,37	-	9,00	11,08	-	€ 13,69	€ 410,62	21%
aanmaken mortel	30,0	m2	0,02	10,29	-	0,60	308,59	-	€ 11,17	€ 335,22	
aanbrengen voegen	30,0	m2	0,30	0,00	-	9,00	-	-	€ 13,32	€ 399,55	21%
herstel stenen met pasta (2 stenen per m2)	60,0	st	0,35	0,95	-	21,00	56,97	-	€ 16,49	€ 989,24	21%
opruimen en afvoeren puin	30,0	m2	0,07	0,35	-	2,10	10,44	-	€ 3,46	€ 103,67	21%
transportkosten separaat				0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
uitslijpen voegen	0,5	m2	1,00	0,37	-	0,50	0,18	-	€ 44,76	€ 22,38	21%
aanmaken mortel	0,5	m2	0,20	3,96	-	0,10	1,98	-	€ 12,84	€ 6,42	21%
aanbrengen voegen	0,5	m2	1,00	0,00	-	0,50	-	-	€ 44,39	€ 22,20	21%
opruimen en afvoeren puin	0,5	m2	0,50	0,35	-	0,25	0,17	-	€ 22,55	€ 11,27	21%
transportkosten separaat				0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
uitslijpen voegen	2,0	m2	0,75	0,37	-	1,50	0,74	-	€ 33,66	€ 67,33	21%
aanmaken mortel	2,0	m2	0,15	3,96	-	0,30	7,91	-	€ 10,62	€ 21,23	21%
aanbrengen voegen	2,0	m2	0,75	0,00	-	1,50	-	-	€ 33,30	€ 66,59	21%
opruimen en afvoeren puin	2,0	m2	0,15	0,35	-	0,30	0,70	-	€ 7,01	€ 14,01	21%
transportkosten separaat				0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%

Omschrijving	hoeveelheid	eenheid	uurnorm	materiaal 2020	onderaanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal	Subtotaal onderaann.	Eenheids-prijs	TOTAAL	BTW
uitslijpen voegen	6,0	m2	0,40	0,37	-	2,40	2,22	-	€ 18,13	€ 108,76	21%
aanmaken mortel	6,0	m2	0,05	3,96	-	0,30	23,74	-	€ 6,18	€ 37,06	21%
aanbrengen voegen	6,0	m2	0,40	0,00	-	2,40	-	-	€ 17,76	€ 106,55	21%
opruimen en afvoeren puin	6,0	m2	0,25	0,35	-	1,50	2,09	-	€ 11,45	€ 68,68	21%
transportkosten separaat				0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
uitslijpen voegen	15,0	m²	0,45	0,37	-	6,75	5,54	-	€ 20,35	€ 305,20	21%
aanmaken mortel	15,0	m²	0,025	3,96	-	0,38	59,34	-	€ 5,07	€ 75,99	21%
aanbrengen voegen	15,0	m²	0,37	0,00	-	5,48	-	-	€ 16,20	€ 243,06	21%
opruimen en afvoeren puin	15,0	m²	0,10	0,35	-	1,50	5,22	-	€ 4,79	€ 71,81	21%
transportkosten separaat				0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
uitslijpen voegen	30,0	m²	0,40	0,37	-	12,00	11,08	-	€ 18,13	€ 543,81	21%
aanmaken mortel	30,0	m²	0,02	3,96	-	0,60	118,69	-	€ 4,84	€ 145,32	21%
aanbrengen voegen	30,0	m²	0,30	0,00	-	9,00	-	-	€ 13,32	€ 399,55	21%
opruimen en afvoeren puin	30,0	m²	0,075	0,35	-	2,25	10,44	-	€ 3,68	€ 110,33	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
uitboren steen	1,0	st	0,60	0,57	-	0,60	0,57	-	€ 27,21	€ 27,21	21%
inmetselen steen	1,0	st	0,60	0,69	-	0,60	0,69	-	€ 27,32	€ 27,32	21%
aanhelen voeg	1,0	st	0,30	0,04	-	0,30	0,04	-	€ 13,36	€ 13,36	21%
opruimen en afvoeren puin	1,0	pst	0,10	0,35	-	0,10	0,35	-	€ 4,79	€ 4,79	21%
transportkosten separaat				0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
uitboren steen	3,0	st	0,50	0,57	-	1,50	1,71	-	€ 22,77	€ 68,30	21%
inmetselen steen	3,0	st	0,50	0,69	-	1,50	2,06	-	€ 22,88	€ 68,65	21%
aanhelen voeg	3,0	st	0,30	0,04	-	0,90	0,13	-	€ 13,36	€ 40,08	21%
opruimen en afvoeren puin	3,0	st	0,10	0,35	-	0,30	1,04	-	€ 4,79	€ 14,36	21%
transportkosten separaat				0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
uitboren steen	8,0	st	0,40	0,57	-	3,20	4,56	-	€ 18,33	€ 146,62	21%
inmetselen steen	8,0	st	0,40	0,69	-	3,20	5,49	-	€ 18,44	€ 147,55	21%
aanhelen voeg	8,0	st	0,10	0,04	-	0,80	0,34	-	€ 4,48	€ 35,85	21%
opruimen en afvoeren puin	8,0	pst	0,075	0,35	-	0,60	2,79	-	€ 3,68	€ 29,42	21%
transportkosten separaat				0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
uitboren steen	16,0	st	0,35	0,57	-	5,60	9,12	-	€ 16,11	€ 257,72	21%
inmetselen steen	16,0	st	0,30	0,69	-	4,80	10,97	-	€ 14,00	€ 224,06	21%
aanhelen voeg	16,0	st	0,10	0,04	-	1,60	0,68	-	€ 4,48	€ 71,71	21%
opruimen en afvoeren puin	16,0	pst	0,050	0,35	-	0,80	5,57	-	€ 2,57	€ 41,09	21%
transportkosten separaat				0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
uitboren steen	36,0	st	0,30	0,57	-	10,80	20,51	-	€ 13,89	€ 499,96	21%
inmetselen steen	36,0	st	0,25	0,69	-	9,00	24,69	-	€ 11,78	€ 424,23	21%
aanhelen voeg	36,0	st	0,10	0,04	-	3,60	1,52	-	€ 4,48	€ 161,34	21%
opruimen en afvoeren puin	36,0	pst	0,05	0,35	-	1,80	12,53	-	€ 2,57	€ 92,44	21%
transportkosten separaat				0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
uitboren steen	65,0	st	0,25	0,57	-	16,25	37,03	-	€ 11,67	€ 758,43	21%
inmetselen steen	65,0	st	0,20	0,69	-	13,00	44,57	-	€ 9,56	€ 621,70	21%

Omschrijving	hoeveelheid	eenheid	uurnorm	materiaal 2020	onderaanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal	Subtotaal onderaann.	Eenheids-prijs	TOTAAL	BTW
aanhelen voeg	65,0	st	0,10	0,04	-	6,50	2,74	-	€ 4,48	€ 291,30	21%
opruimen en afvoeren puin	65,0	pst	0,05	0,35	-	3,25	22,63	-	€ 2,57	€ 166,91	21%
transportkosten separaat				0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
uitboren steen	3,0	st	0,50	0,57	-	1,50	1,71	-	€ 22,77	€ 68,30	21%
herstel stenen met pasta	3,0	st	0,35	0,95	-	1,05	2,85	-	€ 16,49	€ 49,46	21%
opruimen en afvoeren puin	3,0	st	0,025	0,35	-	0,08	1,04	-	€ 1,46	€ 4,37	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
uitboren steen	8,0	st	0,40	0,57	-	3,20	4,56	-	€ 18,33	€ 146,62	21%
herstel stenen met pasta	8,0	st	0,30	0,95	-	2,40	7,60	-	€ 14,27	€ 114,14	21%
opruimen en afvoeren puin	8,0	st	0,025	0,35	-	0,20	2,79	-	€ 1,46	€ 11,66	21%
transportkosten separaat				0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
inlijpen voegen	3,0	m1	0,30	3,52	-	0,90	10,55	-	€ 16,83	€ 50,50	21%
aanbrengen anker + 2 componentenmortel	3,0	m1	0,50	13,72	-	1,50	41,15	-	€ 35,91	€ 107,74	21%
aanbrengen voegen	3,0	m1	0,20	0,18	-	0,60	0,54	-	€ 9,06	€ 27,18	21%
herstel stenen met pasta (1 stuks per m1)	3,0	st	0,85	0,95	-	2,55	2,85	-	€ 38,68	€ 116,05	21%
opruimen en afvoeren puin	3,0	m1	0,10	0,35	-	0,30	1,04	-	€ 4,79	€ 14,36	21%
transportkosten separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
inlijpen voegen	11,0	m1	0,20	3,52	-	2,20	38,68	-	€ 12,40	€ 136,35	21%
aanbrengen anker + 2 componentenmortel	11,0	m1	0,35	13,72	-	3,85	150,87	-	€ 29,25	€ 321,78	21%
aanbrengen voegen	11,0	m1	0,175	0,18	-	1,93	1,98	-	€ 7,95	€ 87,44	21%
herstel stenen met pasta (1 stuks per m1)	11,0	st	0,70	0,95	-	7,70	10,44	-	€ 32,03	€ 352,28	21%
opruimen en afvoeren puin	11,0	m1	0,05	0,35	-	0,55	3,83	-	€ 2,57	€ 28,25	21%
transportkosten separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
inlijpen voegen	32,0	m1	0,15	3,52	-	4,80	112,53	-	€ 10,18	€ 325,62	21%
aanbrengen anker + 2 componentenmortel	32,0	m1	0,30	13,72	-	9,60	438,88	-	€ 27,03	€ 865,06	21%
aanbrengen voegen	32,0	m1	0,15	0,18	-	4,80	5,75	-	€ 6,84	€ 218,85	21%
herstel stenen met pasta (1 stuks per m1)	32,0	st	0,50	0,95	-	16,00	30,38	-	€ 23,15	€ 740,69	21%
opruimen en afvoeren puin	32,0	m1	0,05	0,35	-	1,60	11,14	-	€ 2,57	€ 82,17	21%
transportkosten separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
inlijpen voegen	65,0	m1	0,10	3,52	-	6,50	228,58	-	€ 7,96	€ 517,14	21%
aanbrengen anker + 2 componentenmortel	65,0	m1	0,25	13,72	-	16,25	891,48	-	€ 24,81	€ 1.612,88	21%
aanbrengen voegen	65,0	m1	0,10	0,18	-	6,50	11,69	-	€ 4,62	€ 300,25	21%
herstel stenen met pasta (1 stuks per m1)	65,0	st	0,40	0,95	-	26,00	61,72	-	€ 18,71	€ 1.215,96	21%
opruimen en afvoeren puin	65,0	m1	0,025	0,35	-	1,63	22,63	-	€ 1,46	€ 94,77	21%
transportkosten separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
verder inlijpen voegen	1,0	m1	0,10	0,35	-	0,10	0,35	-	€ 4,79	€ 4,79	21%
aanbrengen anker	1,0	m1	0,075	10,55	-	0,10	10,55	-	€ 13,88	€ 13,88	21%
inboren anker	1,0	st	0,80	7,39	-	0,80	7,39	-	€ 42,90	€ 42,90	21%
inboren anker	1,0	st	0,10	5,28	-	0,10	5,28	-	€ 9,71	€ 9,71	21%
inboren anker	1,0	st	0,050	5,28	-	0,05	5,28	-	€ 7,49	€ 7,49	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
sloopwerk metselwerk halfsteens	0,5	m2	1,50	3,52	-	0,75	1,76	-	€ 70,11	€ 35,05	21%
stellen profielen	0,5	m2	1,00	0,32	-	0,50	0,16	-	€ 44,71	€ 22,36	21%

Omschrijving	hoeveelheid	eenheid	uurnorm	materiaal 2020	onderaanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal	Subtotaal onderaann.	Eenheids-prijs	TOTAAL	BTW
nieuw metselwerk halfsteens, incl. steen, specie,	0,5	m2	4,00			2,00	26,56	-	€	115,35	21%
				53,12	-				€	230,70	
voegwerk, mortel - t/m 1m ²	0,5	m2	1,20	3,96	-	0,60	1,98	-	€	57,23	€ 28,61 21%
opruimen en afvoeren puin	0,5	m2	1,00	6,96	-	0,50	3,48	-	€	51,36	€ 25,68 21%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0	pst		0,11	-	0,00	0,11	-	€	0,11	€ 0,11 21%
transportkosten separaat				0,00	-	0,00	-	-	€	-	€ - 21%
				0,00	-				€	-	
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€	-	€ - 21%
sloopwerk metselwerk halfsteens	2,0	m2	1,50	3,52	-	3,00	7,03	-	€	70,11	€ 140,22 21%
stellen profielen	2,0	m2	0,50	0,32	-	1,00	0,63	-	€	22,51	€ 45,03 21%
nieuw metselwerk halfsteens, incl. steen, specie,	2,0	m2	2,00	53,12	-	4,00	106,24	-	€	141,91	€ 283,81 21%
voegwerk, mortel	2,0	m2	0,75	3,96	-	1,50	7,91	-	€	37,25	€ 74,50 21%
opruimen en afvoeren puin	2,0	m2	0,40	6,96	-	0,80	13,93	-	€	24,72	€ 49,44 21%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0	pst		0,11	-	0,00	0,11	-	€	0,11	€ 0,11 21%
transportkosten separaat				0,00	-	0,00	-	-	€	-	€ - 21%
				0,00	-				€	-	
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€	-	€ - 21%
sloopwerk metselwerk halfsteens	7,0	m2	1,00	3,52	-	7,00	24,62	-	€	47,91	€ 335,37 21%
stellen profielen	7,0	m2	0,20	0,32	-	1,40	2,22	-	€	9,20	€ 64,37 21%
nieuw metselwerk halfsteens, incl. steen, specie,	7,0	m2	1,50			10,50	371,83	-		€ 837,97	21%
				53,12	-				€	119,71	
voegwerk, mortel	7,0	m2	0,50	3,96	-	3,50	27,69	-	€	26,15	€ 183,07 21%
opruimen en afvoeren puin	7,0	m2	0,20	6,96	-	1,40	48,74	-	€	15,84	€ 110,89 21%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0	pst		0,11	-	0,00	0,11	-	€	0,11	€ 0,11 21%
transportkosten separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€	-	€ - 21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€	-	€ - 21%
sloopwerk metselwerk halfsteens	15,0	m2	0,75	3,52	-	11,25	52,75	-	€	36,81	€ 552,18 21%
stellen profielen	15,0	m2	0,20	0,32	-	3,00	4,75	-	€	9,20	€ 137,93 21%
nieuw metselwerk halfsteens, incl. steen, specie,	15,0	m2	1,35			20,25	796,79	-		€ 1.695,77	21%
				53,12	-				€	113,05	
voegwerk, mortel	15,0	m2	0,35	3,96	-	5,25	59,34	-	€	19,49	€ 292,41 21%
opruimen en afvoeren puin	15,0	m2	0,30	6,96	-	4,50	104,45	-	€	20,28	€ 304,22 21%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0	pst		0,11	-	0,00	0,11	-	€	0,11	€ 0,11 21%
transportkosten separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€	-	€ - 21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€	-	€ - 21%
sloopwerk metselwerk halfsteens	25,0	m2	0,80	3,52	-	20,00	87,92	-	€	39,03	€ 975,80 21%
stellen profielen	25,0	m2	0,200	0,32	-	5,00	7,91	-	€	9,20	€ 229,88 21%
nieuw metselwerk halfsteens, incl. steen, specie,	25,0	m2	1,250			31,25	1.327,98	-		€ 2.715,29	21%
				53,12	-				€	108,61	
voegwerk, mortel	25,0	m2	0,35	3,96	-	8,75	98,91	-	€	19,49	€ 487,35 21%
opruimen en afvoeren puin	25,0	m2	0,15	6,96	-	3,75	174,08	-	€	13,62	€ 340,55 21%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0	pst		0,11	-	0,00	0,11	-	€	0,11	€ 0,11 21%
transportkosten separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€	-	€ - 21%
intanden	1,0	m1	0,80	3,52	-	0,80	3,52	-	€	39,03	€ 39,03 21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€	-	€ - 21%
sloopwerk metselwerk steens	0,5	m2	2,00	7,03	-	1,00	3,52	-	€	95,82	€ 47,91 21%
stellen profielen	0,5	m2	1,00	0,32	-	0,50	0,16	-	€	44,71	€ 22,36 21%

Omschrijving	hoeveelheid	eenheid	uurnorm	materiaal 2020	onderaanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal	Subtotaal onderaann.	Eenheids-prijs	TOTAAL	BTW
nieuw metselwerk steens, incl. steen, specie, voegwerk, mortel - t/m 1m ²	0,5	m2	6,00	109,72	-	3,00	54,86	-	€ 376,08	€ 188,04	21%
opruimen en afvoeren puin	0,5	m2	1,00	13,93	-	0,50	6,96	-	€ 58,32	€ 29,16	21%
klimvoorzieningen exclusief steiger	1,0	pst	-	0,11	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%
transportkosten separaat				0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
sloopwerk metselwerk steens	2,0	m2	1,50	7,03	-	3,00	14,07	-	€ 73,62	€ 147,25	21%
stellen profielen	2,0	m2	0,50	0,32	-	1,00	0,63	-	€ 22,51	€ 45,03	21%
nieuw metselwerk steens, incl. steen, specie, voegwerk, mortel - t/m 1m ²	2,0	m2	4,00	109,72	-	8,00	219,44	-	€ 287,30	€ 574,59	21%
opruimen en afvoeren puin	2,0	m2	1,00	3,96	-	2,00	7,91	-	€ 48,35	€ 96,70	21%
klimvoorzieningen exclusief steiger	2,0	m2	0,60	13,93	-	1,20	27,85	-	€ 40,56	€ 81,12	21%
transportkosten separaat				0,11	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
sloopwerk metselwerk steens	7,0	m2	1,30	7,03	-	9,10	49,23	-	€ 64,75	€ 453,22	21%
stellen profielen	7,0	m2	0,35	0,32	-	2,45	2,22	-	€ 15,85	€ 110,98	21%
nieuw metselwerk steens, incl. steen, specie, voegwerk, mortel - t/m 1m ²	7,0	m2	2,25	109,72	-	15,75	768,04	-	€ 209,61	€ 1.467,25	21%
opruimen en afvoeren puin	7,0	m2	0,50	3,96	-	3,50	27,69	-	€ 26,15	€ 183,07	21%
klimvoorzieningen exclusief steiger	7,0	m2	0,40	13,93	-	2,80	97,48	-	€ 31,68	€ 221,79	21%
transportkosten separaat				0,11	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%
beschermende voorzieningen kozijnen separaat	1,0	pst	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
sloopwerk metselwerk steens	15,0	m2	0,80	7,03	-	12,00	105,50	-	€ 42,55	€ 638,23	21%
stellen profielen	15,0	m2	0,20	0,32	-	3,00	4,75	-	€ 9,20	€ 137,93	21%
nieuw metselwerk steens, incl. steen, specie, voegwerk, mortel - t/m 1m ²	15,0	m2	2,25	109,72	-	33,75	1.645,80	-	€ 209,61	€ 3.144,10	21%
opruimen en afvoeren puin	15,0	m2	0,35	3,96	-	5,25	59,34	-	€ 19,49	€ 292,41	21%
klimvoorzieningen exclusief steiger	15,0	m2	0,25	13,93	-	3,75	208,89	-	€ 25,02	€ 375,37	21%
transportkosten separaat				0,11	-	0,00	0,11	-	€ 0,11	€ 0,11	21%
inslijpen voegen	1,0	m1	1,00	7,03	-	1,00	7,03	-	€ 51,43	€ 51,43	21%
stellen raam en deur kozijnen	1,0	st	1,30	2,11	-	1,30	2,11	-	€ 59,82	€ 59,82	21%
aan- en afvoeren.	1,0	m1	-	0,00	-	0,00	-	-	€ -	€ -	21%
plaatsen en huren stempels (1 week)	1,0	m1	0,25	0,00	7,92	0,25	-	7,92	€ 19,02	€ 19,02	21%
opbouwen en afbreken schraagsteiger	10,0	m1wk	-	0,00	3,28	0,00	-	32,75	€ 3,28	€ 32,75	21%
huur per m1 per week	10,0	m1wk	-	0,00	6,33	0,00	-	63,30	€ 6,33	€ 63,30	21%
aan-en afvoer materieel	10,0	m1wk	-	0,00	3,17	0,00	-	31,70	€ 3,17	€ 31,70	21%
opbouwen en afbreken	15,0	m2	0,250	0,00	-	3,75	-	-	€ 11,10	€ 166,48	21%
huur (1 week)	15,0	m2	-	0,00	8,44	-	-	126,60	€ 8,44	€ 126,60	21%
aan-en afvoer materieel	1,0	pst	-	0,00	105,66	-	-	105,66	€ 105,66	€ 105,66	21%
spotrepair wandtegels	1,000	st	-	0,00	369,85	-	-	369,85	€ 369,85	€ 369,85	21%
spotrepair wandtegels	1,000	st	-	0,00	52,84	-	-	52,84	€ 52,84	€ 52,84	21%
spotrepair vloertegels	1,000	st	-	0,00	369,85	-	-	369,85	€ 369,85	€ 369,85	21%
spotrepair vloertegels	1,000	st	-	0,00	52,84	-	-	52,84	€ 52,84	€ 52,84	21%
toeslag klein werk	1,000	po	-	0,00	158,49	-	-	158,49	€ 158,49	€ 158,49	21%
scheuren openkappen/-slijpen	1,500	m ¹	0,80	0,26	-	1,20	0,40	-	€ 35,78	€ 53,67	21%
scheuren openkappen/-slijpen	14,000	m ¹	0,40	0,26	-	5,60	3,69	-	€ 18,02	€ 252,30	21%
scheuren openkappen/-slijpen	37,500	m ¹	0,25	0,26	-	9,38	9,89	-	€ 11,36	€ 426,08	21%
scheuren openkappen/-slijpen	50,000	m ¹	0,20	0,26	-	10,00	13,19	-	€ 9,14	€ 457,13	21%
reinigen en bevochtigen plafond	1,500	m ¹	-	0,00	2,38	-	-	3,57	€ 2,38	€ 3,57	9%

Omschrijving	hoeveelheid eenheid	uurnorm	materiaal 2020	onderaanneming 2020	Subtotaal uren	Subtotaal materiaal	Subtotaal onderaann.	Eenheids-prijs	TOTAAL	BTW
scheur dichtzetten met 2-componenten mortel	1,500 m ¹		0,00	26,42	-	-	39,63	€ 26,42	€ 39,63	9%
herstel scheur in plafond afwerking	1,500 m ¹		0,00	95,10	-	-	142,65	€ 95,10	€ 142,65	9%
reinigen en bevochtigen plafond	9,000 m ¹		0,00	1,85	-	-	16,64	€ 1,85	€ 16,64	9%
scheur dichtzetten met 2-componenten mortel	9,000 m ¹		0,00	24,30	-	-	218,74	€ 24,30	€ 218,74	9%
herstel scheur in plafond	9,000 m ¹		0,00	30,12	-	-	271,04	€ 30,12	€ 271,04	9%
			0,00	-				€ -		
reinigen en bevochtigen plafond	15,000 m ¹		0,00	1,43	-	-	21,40	€ 1,43	€ 21,40	9%
scheur dichtzetten met 2-componenten mortel	15,000 m ¹		0,00	21,13	-	-	317,01	€ 21,13	€ 317,01	9%
herstel scheur in plafond	15,000 m ¹		0,00	23,78	-	-	356,64	€ 23,78	€ 356,64	9%

Beste 5.1.2e

Hierbij onze reactie op de voorgestelde wijzigingen van de-/her-monteren 2^e radiator etc.

Ons voorstel is deze post op te splitsen in 2 items nl de radiator en het eventueel aanpassen van leidingwerk.

1) radiator :

Verwijderen en her monteren 2^e radiator:

Verwijderen / afkoppelen 0,75 uur

Inclusief het afsluiten radiator kranen t.p.v. radiator

Hermonteren radiator 1,0 uur

Materiaal €12,50

Totaal : Radiator 1,75uur a €50,- + €12,50 materiaal = € 100,00

= zie tab "interieur"

To: Pagter, ing. J.K. de (Jan Kees) [5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl; 'Jan Kees de Pagter'[5.1.2e];
Houdijk, mr. J.N. (Hans)[5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl; [5.1.2e] ([5.1.2e]) [5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl]
Cc: [5.1.2e] ([5.1.2e]) [5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl; [5.1.2e] ([5.1.2e]) [5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl;
[5.1.2e] ([5.1.2e]) [5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl]
From: [5.1.2e] ([5.1.2e])
Sent: Wed 4/27/2022 11:38:54 AM
Subject: FW: Indexatie - memo
Received: Wed 4/27/2022 11:38:56 AM
[20220426_mandje_ten_behoef_van_BDB.xlsx](#)
[20220427_indexatie.docx](#)

Beste Jan Kees, Hans en [5.1.2e],

Ter bespreking morgen in het overleg fysieke schade:

- Prijspeildatum calculatiemodel 6.0 (voor Atabix versie 2.0): [5.2]
[5.2]
- Indexatie correctie calculatiemodel 4.0 (toegepast in Atabix 1.0): [5.2]
- Voorstel voor een project specifieke index voor schadeherstelwerkzaamheden (IMG Mandje).
- NB bij een latere introductie van Atabix 2.0 dan 1 juli worden eventuele prijsstijgingen geïndexeerd met de BDB index of het project specifieke mandje.

In bijgaande notitie en bijlage zijn deze onderwerpen verder uitgewerkt.

Hartelijke groet,

[5.1.2e]

Van: [5.1.2e] ([5.1.2e]) <[5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl>

Verzonden: dinsdag 26 april 2022 17:06

Aan: [5.1.2e] ([5.1.2e]) <[5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl>

CC: '[5.1.2e] - Scope Bouwmanagement B.V.' <[5.1.2e]@SCOPEBM.nl>

Onderwerp: Indexatie - memo

Beste [5.1.2e],

Bijgaand de concept memo inzake de indexatie en het "mandje". Dit ter bespreking a.s. donderdag.

Met vriendelijke groet,

[5.1.2e] [5.1.2e]

Instituut Mijnbouwschade Groningen

Cascadeplein 10, 9726 AD Groningen

Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

Werkdagen dinsdag en donderdag

T [5.1.2e]

www.schadedoormijnbouw.nl

Instituut
Mijnbouwschade
Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

TOP 20 herstelmaatregelen huidig model:

sauswerk binnenwanden incl. schoonmaken ondergrond
 overzetten stucwerk wanden t.b.v. sauswerk
 scheuren dichtzetten met een 2-componenten mortel, wapeningsweefsel en herstel
 nieuw spackwerk incl. uitvlakken ondergrond
 nieuw voegwerk, 2 componentenmortel (incl. uitslijpen / kappen en herstel gescheurde stenen met pasta)
 plaatselijk stenen vervangen incl. voegwerk
 sierpleisterwerk wanden incl. uitvlakken ondergrond
 scheuren in binnenstucwerk openkappen/-slijpen
 stucloper afdekken interieur / vloer
 sauswerk binnenplafonds incl. schoonmaken ondergrond
 nieuw voegwerk, normale mortel (incl. uitslijpen / kappen voegwerk)
 de- en hermonteren radiatoren/-leidingen - > 1e radiator
 overzetten stucwerk plafonds t.b.v. sauswerk
 sauswerk buitengevel op stucwerk / metselwerk
 verplaatsen/de- en hermonteren meubelstukken en (vaste) inrichting
 rolsteiger incl. huur en transport
 de- en hermonteren radiatoren/-leidingen - > extra radiatoren
 toeslag werken in trappgat
 de- en hermonteren CV-ketel (2x 0,5 dag)
 herstellen bouwkundige wand aansluitingen d.m.v. flexibele voeg

Opbouw input ten behoeve van BDB:**Omschrijving**

	eenheid	hoeveel- heid	uurnorm	materiaal	O.A.	Subtotaal uren	Subtotaal arbeid	Subtotaal materiaal	Subtotaal O.A.	TOTAAL	Eenheids- prijs
Alle wanden ruimte met een wand met schade opnieuw sausen, wit (vanaf 10,00 t/m 20,00 m2)	m2	15				24,52				€ 1.478,50	€ 98,57
reinigen ondergrond	m2	15	0,06	€ 0,25		0,90	€ 45,00	€ 3,75	€ -	€ 48,75	€ 3,25
primeren binnenwand	m2	15	0,06	€ 1,50		0,90	€ 45,00	€ 22,50	€ -	€ 67,50	€ 4,50
sauswerk binnenwand, kleur WIT	m2	15	0,32	€ 3,50		4,80	€ 240,00	€ 52,50	€ -	€ 292,50	€ 19,50
Gehele wand met scheur(en) opnieuw stucven (vanaf 8,00 t/m 15,00 m2)	m2	11,5				17,92				€ 1.069,75	€ 93,02
opruwen bestaand stuc	m2	11,5	0,15	€ 0,25		1,73	€ 86,25	€ 2,88	€ -	€ 89,13	€ 7,75
reinigen/schoonmaken/bevochtigen	m2	11,5	0,05	€ 0,25		0,58	€ 28,75	€ 2,88	€ -	€ 31,63	€ 2,75
nieuw stucwerk, behangklaar	m2	11,5	0,35	€ 4,00		4,03	€ 201,25	€ 46,00	€ -	€ 247,25	€ 21,50
Openkappen of slijpen van de scheur om opvullen en herstel mogelijk te maken (vanaf 3,00 m1 t/m 10,00 m1)	m1	6,5				11,59				€ 701,75	€ 107,96
reinigen/schoonmaken los stuc/steen tpv scheur	m1	6,5	0,11	€ 0,25		0,72	€ 35,75	€ 1,63	€ -	€ 37,38	€ 5,75
uitslijpen van de scheur	m1	6,5	0,15	€ 1,25		0,98	€ 48,75	€ 8,13	€ -	€ 56,88	€ 8,75
Plafond opnieuw stucadoren (spack) (vanaf 25,00 m2)	m2	30				9,90				€ 607,50	€ 20,25
reinigen/schoonmaken ondergrond	m2	30	0,08	€ 0,25		2,40	€ 120,00	€ 7,50	€ -	€ 127,50	€ 4,25
primeren ondergrond	m2	30	0,05	€ 0,25		1,50	€ 75,00	€ 7,50	€ -	€ 82,50	€ 2,75
nieuw spack/spuitwerk	m2	30	0,20	€ 3,25		6,00	€ 300,00	€ 97,50	€ -	€ 397,50	€ 13,25

etc.

To: 5.1.2e (5.1.2e) [5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl]; 5.1.2e (5.1.2e) [5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl]
Cc: 5.1.2e (5.1.2e) [5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl]; 5.1.2e (5.1.2e) [5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl]; 5.1.2e (5.1.2e) [5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl]
From: 5.1.2e (5.1.2e)
Sent: Thur 2/13/2020 3:28:09 PM
Subject: FW: memo indexering prijzenboek
Received: Thur 2/13/2020 3:28:10 PM
[Factsheet Advisering Commissie periodieke Indexering Prijzenboek 1.0.docx](#)

Beste 5.1.2e,
Hierbij het voorstel voor de notitie ter voorlegging aan Commissie omtrent periodieke indexering.
Ik ga nu op vakantie, dus ga ervan uit dat jullie hier samen prima mee verder kunnen *
Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
Senior Adviseur

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Techniekweg 1 – 9601 MD Hoogezand
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle
T: 5.1.2e
www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie
Mijnbouwschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Van: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Verzonden: woensdag 12 februari 2020 19:10

Aan: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>; 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: FW: memo indexering prijzenboek

5.1.2e,
Dank voor memo. Dit is de insteek van de partijen.

Heb je ook al een memo waarin de vraag is uitgewerkt, zoals we in het gesprek met 5.1.2e en 5.1.2e gesproken hebben?
De Commissie heeft in principe afgesproken om per kwartaal te indexeren of in ieder geval te monitoren of dit nodig is.
Er moet een vertaling komen van de memo van de deskundigen en hetgeen we met 5.1.2e en 5.1.2e hebben besproken waar dan een advies in staat hoe we hier verder mee om willen gaan gezien Commissie zegt.... Per kwartaal en de deskundigen zeggen, zie memo.

Groet,

5.1.2e
Van: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Verzonden: woensdag 12 februari 2020 17:46

Aan: 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: FW: memo indexering prijzenboek

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
Senior Adviseur

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen

Technieweg 1 – 9601 MD Hoogezand
Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

T: [redacted] 5.1.2e

www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Van: [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @schadeexpertise-groningen.nl>

Verzonden: woensdag 12 februari 2020 15:44

Aan: [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e) <[redacted] 5.1.2e @schadedoormijnbouw.nl>

CC: [redacted] 5.1.2e @schadeexpertise-groningen.nl>

Onderwerp: memo indexering prijzenboek

Hoi [redacted] 5.1.2e,

Hierbij het memo.

Prettige vakantie.

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e

Technisch Coördinator NIVRE

Telnr: [redacted] 5.1.2e

Stichting NIVRE Calamiteiten & Projecten

Situatie omschrijving

Periodieke indexering Prijzenboek Calculatiemodel

Aanleiding: Sinds november 2018 werken de 4 partijen met een calculatiemodel met kostprijzen voor lonen en materialen. Afsproken is om jaarlijks te indexeren en 3-jaarlijks te herijken om marktconforme ruimhartige calculaties te kunnen maken. De indexering per 1/1/2020 was 5,5% over 16 maanden.

De commissie heeft aangegeven dat zij zorg hebben over de hoogte van deze indexering in relatie tot ruimhartigheid en vragen zich af of een oplossingsrichting is om vaker dan jaarlijks te indexeren.

Hierbij willen wij de commissie adviseren in haar besluit om wel/niet vaker dan jaarlijks te indexeren.

Voordelen:

- Het vaker indexeren lijkt betrouwbaarder cijfers te geven, dat geeft een positief beeld richting de leek.
- Loonstijgingen na bv. CAO-onderhandelingen kunnen voor forse stijgingen ineens zorgen;

Nadelen

- Vaker indexeren is slechts betrouwbaarder indien je ook vaker gaat herijken, anders is dit juist minder betrouwbaar. Immers, indien je vanuit je initiële vertrekpunt- de ijking- indexering over indexering over indexering enz. doet, wordt de betrouwbaarheid steeds minder. Juist vanuit betrouwbaarheid kan je dit dus een beperkt aantal keren kan doen (3 x is vastgesteld), om niet te ver uit de pas te gaan lopen vanuit je initiële ijking. M.a.w. hoe vaker je indexeert zonder te herijken, hoe onbetrouwbaarder je indexeringscijfers. Vaker indexeren is dus niet perse betrouwbaarder.
- Indexering vraagt op dit moment- vanuit de ICT keuzes die gemaakt zijn- enorm veel capaciteit van de organisatie- zowel bij de TCMG als bij de 4 partijen en de validator; daarnaast is het deels een handmatige actie. Handmatige acties zijn per definitie foutgevoeliger.
- Indien de keuze is om vaker te gaan indexeren, kan dit niet zonder vaker te herijken, om de juiste betrouwbaarheid te houden. Herijking betekent op individueel regelniveau alle prijzen bij langs gaan en vergelijken op marktconformiteit. Dit is een proces welke vanuit de ervaring in 2018 een doorlooptijd kent van circa 3-4 maanden voor zowel partijen, TCMG als validator.
- Elke wijziging moet uitgebreid getest worden; op dit moment werken we nog met Excel wat foutgevoelig is; ons proces en systemen zijn nog niet ingericht om vaker indexeren geruisloos, eenvoudig en foutloos uit te voeren;

Aanvullende opmerkingen vanuit de 4- partijen (zie ook bijlage)

- Indexering 2020 valt extra hoog uit, vanuit de keuze om in 2019 niet te indexeren, maar 1^e indexering pas na 16 maanden te doen.
- nader inzicht per 02/2020 t.o.v. vaststelling indexeringspercentage 11/2019: ten tijde van de indexering was er sprake van een hoge (geprognostiseerde) marktindex. De werkelijke marktindex lijkt, vanwege o.a. stikstofproblematiek, voor 2020 lager uitvallen; Idem voor conjuncturele ontwikkeling; M.a.w. 5,5% is met het inzicht van nu te hoog, dus extra ruimhartig voor aanvrager;
- In de bouw worden de materiaalprijzen en uurlonen worden normaliter jaarlijks (soms halfjaarlijks) aangepast.
- Tussentijdse indexering (bijvoorbeeld: om de 3 maanden) is absoluut niet zinvol omdat de uurlonen en de materialen dan uit de pas gaan lopen met de werkelijke uren en materiaalprijzen (materiaal prijzen en uurlonen stijgen van wege 3 maandelijks index maar de werkelijke prijzen stijgen niet).
- Het vaker indexeren leidt niet perse tot betrouwbaarder prijzen; indexering gebeurt namelijk vanuit prognoses. Pas achteraf weten we of de prognoses kloppen.
- Er is vooralsnog geen reden om van het jaarlijkse indexeringsschema af te wijken, aangezien de eenheidsprijzen ruimhartig zijn vastgesteld en met de indexeringmethodiek eveneens sprake is van een ruimhartige aanpak.

Advies aan commissie



- Volgens de 4 partijen is de zorg vanuit ruimhartigheid is onterecht. Om ruimhartig te blijven is het niet nodig om vaker dan jaarlijks te indexeren; Advies is om indexering jaarlijks te handhaven, zowel vanuit bedrijfsmatig/capaciteitsoogpunt, maar met name omdat de betrouwbaarheid als het gaat om ruimhartigheid meer dan voldoende is; Vaker indexeren geeft niet perse een betere betrouwbaarheid. Indien er wel voor gekozen wordt kan dit alleen in samenhang met vaker herijken om de betrouwbaarheid te handhaven.
- Geadviseerd wordt om sowieso de ICT systemen zodanig aan te passen dat indexering eenvoudig en foutongevoelig uitgevoerd kan worden; Dat maakt ook dat bij bovenstaande uitzondering, snel kan worden geïndexeerd;

ACTIEPUNTEN

WIE?

DEADLINE

Tijdslijn

	februari	Advies vanuit partijen
	februari	Advies vanuit TCMG

	februari	Besluit Commissie;
---	----------	--------------------

Risico's

- Vaker, bv. 3 maandelijks indexeren, vraagt kennis en kunde welke in de organisatie zeer beperkt aanwezig is; gevaar onvoldoende overzien en fouten bij wijzigen;
- Vaker indexeren vraagt andere ICT inrichting, onduidelijk hoe veel tijd het vraagt om dit te wijzigen; zou nader onderzocht moeten worden alvorens in te voeren;
- Foutgevoeligheid vanwege Excel-werkwijze en werkdruk;

Betrokkenen

Jan Kees de Pagter	Commissie
5.1.2e 5.1.2e	MT
5.1.2e	Calculatieadviseur TCMG
5.1.2e 5.1.2e	Senior adviseur SE&SB
5.1.2e NIVRE, 5.1.2e 5.1.2e 10 BE, 5.1.2e	
5.1.2e DOG; 5.1.2e CED	

To: [redacted] [redacted] [redacted]@schadedoormijnbouw.nl]
From: [redacted] ([redacted])
Sent: Mon 9/7/2020 8:08:44 AM
Subject: FW: Strak in bila graag bespreken
Received: Mon 9/7/2020 8:08:45 AM
[20200813 update indexatie tini.docx](#)

Straks even bespreken

Met vriendelijke groet,

[redacted] [redacted]

Interim Teammanager Toetsing

Instituut Mijnbouwschade Groningen

Cascadeplein 10, 9726 AD Groningen

Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

T [redacted] [redacted]

www.schadedoormijnbouw.nl

Instituut
Mijnbouwschade
Groningen



Van: [redacted] [redacted] ([redacted]) <[redacted]@schadedoormijnbouw.nl>

Verzonden: maandag 7 september 2020 08:48

Aan: [redacted] ([redacted]) <[redacted]@schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: Strak in bila graag bespreken

[redacted],

Ik wil indexatie donderdag in MT aftikken. Moeten we morgen voor 12.00 uur aanleveren. Bij deze nog mijn wijzigingen, vragen. Lukt het jou hier vandaag naar te kijken en een nieuwe versie te maken.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Afdelingsmanager Schade Expertise en Herstel

Instituut Mijnbouwschade Groningen

Cascadeplein 10 - 9726 AD Groningen

Antwoordnummer 3061 - 8000 WB Zwolle

T [redacted] [redacted]

Instituut
Mijnbouwschade
Groningen



To: [5.1.2e] [5.1.2e] [5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl]; [5.1.2e]
([5.1.2e]) [5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl]
From: [5.1.2e] - Scope Bouwmanagement B.V.
Sent: Tue 8/3/2021 6:07:17 AM
Subject: FW: Terugkoppeling indexering Bestuursoverleg
Received: Tue 8/3/2021 6:07:22 AM

Heren, op verzoek van [5.1.2e] heb ik onderstaande teruggekoppeld. Met vriendelijke groet, [5.1.2e]

Van: [5.1.2e] - Scope Bouwmanagement B.V. <[5.1.2e]@SCOPEBM.nl>

Verzonden: maandag 2 augustus 2021 18:50

Aan: [5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl

CC: [5.1.2e]@schadedoormijnbouw.nl

Onderwerp: Fwd: Terugkoppeling indexering Bestuursoverleg

Beste [5.1.2e] is tot 22 augustus op vakantie. Formeel is [5.1.2e] [5.1.2e] verantwoordelijk m.b.t. de indexering maar [5.1.2e] heeft in de projectgroep uitgesproken dat het in het kader van de 3 jaarlijkse herijking verstandig ook hier structureel vorm aan te geven. Binnen de projectgroep Herijking hebben we zeker een mening m.b.t. de vaststelling van het prijsniveau. Allereerst zal er vastgesteld moeten worden wat het marktconforme prijsniveau (1 januari 2022) zal gaan worden. In het onderzoek van Brink dd november is men uitgegaan van prijsniveau 1 januari 2020. Wat [5.1.2e] en mijzelf gaan we op basis van de door Brink geconstateerde verschillen komen tot een herzien basisprijsniveau 1 januari 2020 waarbij we ook kritisch zullen omgaan m.b.t. de hoogte van de IMG eigen opslagen zoals bij de a.b.k. Met betrekking tot de indexering; de meest passende BDB index. We stellen voor deze ook te gaan gebruiken om het herziene IMG prijsniveau te gaan te indexeren naar 1 januari 2022. Indien de behoefte bestaat, verwacht ik ook dat we een tussentijds IMG (bijvoorbeeld 1 oktober 2021) kunnen produceren. De indexering moet in het calculatiemodel middels een koppeling op eenvoudige wijze naar behoefte (kan meerdere keren maar voorstel is 1 x per jaar) zonder tussenkomst van derden gerealiseerd worden. Naast de indexering zijn we druk bezig na te denken hoe de verschillende stakeholders het beste geïnformeerd kunnen worden m.b.t. het kostenniveau van de herstelmaatregelen. We hebben geconstateerd dat de behoefte aan detailniveau voor wat betreft de omschrijving van de herstel en het calculatie herstellenniveau verschilt. [5.1.2e] [5.1.2e] geeft aan geen behoefte te hebben aan gedetailleerde technische herstelomschrijvingen met bijbehorende gedetailleerde kostencalculaties. Gedetailleerde informatie geeft vaak aanleiding tot kritiek en/of nog meer behoefte aan informatie “ de informatie dient inclusief en robuust te zijn, hoe -veelheden naar boven afronden en het prijsniveau aan de bovenkant van de markt “ . [5.2]

[5.2]

[5.2]

[5.2] Uitvoerende

partijen (aannemers) hebben doorgaans allen een eigen mening over de herstel aanpak en prijsvorming en zijn vooral geïnteresseerd in het bedrag onder de streep. Daarentegen bestaat bij IMG de behoefte aan een deskundige en correcte schadevaststelling, passende herstel aanpak en calculatie van voldoende detailniveau welke bij kritiek of een geschil (door schademelders en/of uitvoerende contractpartijen) voldoende bestendig is. Ook bestaat de behoefte te komen tot een verantwoorde wijze van toekennen van “ Ruimhartigheid” die tegemoet komt aan de compensatie van de optredende overlast. Ruimhartigheid moet expliciet zichtbaar gemaakt en is niet bedoeld voor uitvoerende partijen. De behoefte aan kosten) informatie is dus verschillend (van detailniveau) Dat maakt dat binnen de projectgroep Herijking de gedachte leeft dat de informatiebehoefte van de omschrijving tot herstel en de bijbehorende kostenopstelling mogelijk een 2-3 tal detail niveaus dient te hebben. Er bestaat behoefte hierover met anderen te reflecteren (deze gedacht is al gedeeld met “ Herstelmatrix”)

[5.1.2e] om antwoord te geven op jouw vraag; datum van indexering prijsniveau is afhankelijk van de vraag hoe wenselijk jij het acht dat de genoemde onderwerpen van Herijking wel of niet worden meegenomen. De eerste stap van indexering zonder aanpassing van methodiek en expliciet maken Ruimhartigheid, moet naar mijn mening binnen 2-3 weken na de vakantie van [5.1.2e] kunnen worden afgerond (medio 1/2 september) Ik laat het aan jou over of je deze info wilt delen. Ik ben in afstemming met “ Herstelmatrix “ bezig het concept PvA aan het opstellen. De inhoud van deze mail doorkruist het reguliere proces. Met vriendelijke groet, [5.1.2e]

Op 29 jul. 2021 om 15:26 heeft [REDACTED], [REDACTED] <[REDACTED]@schadedoormijnbouw.nl> het volgende geschreven:

Beste allen,

In het bestuursoverleg is het volgende besloten:

- Geen aanpassing van de indexering in het derde kwartaal
- Tot nader order de huidige wijze van indexering toepassen
- Herstelfasering en Herijking per januari 2022 beide tegelijk doorvoeren
- Bij de herijking nagaan wat marktconforme prijzen zijn. Mocht al eerder dit jaar blijken dat de huidige prijzen daar sterk van afwijken, overweegt het bestuur deze correctie al eerder dan januari 2022 door te voeren.

@ [REDACTED] wanneer verwachten jullie het prijsniveau voor de herijking in beeld te hebben (en voor mijn informatie: op welke wijze gaan jullie die bepalen).

Hartelijke groet,

[REDACTED]

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u

niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

<Besluitenblad-IMG indexering kwartaal 3 Bestuur 15072021 update 20210729.docx>

To: [redacted] ([redacted]) [redacted]@schadedoormijnbouw.nl
From: [redacted] ([redacted])
Sent: Mon 12/23/2019 1:41:22 PM
Subject: Fwd: notitie commissie indexering concept
Received: Mon 12/23/2019 1:41:23 PM

[redacted],
Zie onder, we hebben echt iets nodig van [redacted].
Groet [redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPad

Begin doorgestuurd bericht:

Van: "[redacted] ([redacted])" <[redacted]@schadedoormijnbouw.nl>
Datum: 23 december 2019 om 09:53:48 CET
Aan: "[redacted] ([redacted])" <[redacted]@schadedoormijnbouw.nl>
Onderwerp: RE: notitie commissie indexering concept

[redacted],
Hoe lopen de testen bij 10BE?
Wanneer krijg ik definitieve versie? Moet nu wel info gaan delen. Graag ook feitelijke info die je vrijdag vertelde er nog even inzetten, dat deze indexering over meer dan een jaar is, verwachting volgend jaar minder, maar dat we in februari gaan onderzoeken of we niet vaker dan jaarlijks moeten indexeren.

Groet,
[redacted]

Van: [redacted] ([redacted]) <[redacted]@schadedoormijnbouw.nl>

Verzonden: woensdag 18 december 2019 16:44

Aan: [redacted] ([redacted]) <[redacted]@schadedoormijnbouw.nl>

Onderwerp: notitie commissie indexering concept

[redacted], Hierbij de concept notitie voor de commissie. Ik stel voor dat we ook daarin de alinea voor de besluitbrief opnemen. Ik wacht op de definitieve alinea op [redacted] en [redacted] stonden nog wat kleine foutjes in.

Wil jij alvast hiernaar kijken?

Met vriendelijke groet,

[redacted] [redacted]

Senior Adviseur

Tijdelijke Commissie Mijnschade Groningen

Techniekweg 1 – 9601 MD Hoogezand

Antwoordnummer 3061 – 8000 WB Zwolle

T: [redacted]

www.schadedoormijnbouw.nl

Tijdelijke Commissie
Mijnschade Groningen



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

To: [redacted] ([redacted]) [redacted]@schadedoormijnbouw.nl]; [redacted]
([redacted]) [redacted]@schadedoormijnbouw.nl]
Cc: [redacted] ([redacted]) [redacted]@schadedoormijnbouw.nl]; calculatieoverleg-zonder-TCMG[calculatieoverleg-zonder-tcmg@nivrecp.nl]
From: [redacted] [redacted]
Sent: Mon 3/29/2021 2:45:53 PM
Subject: herzien advies Indexering Q2 - 2021
Received: Mon 3/29/2021 2:46:06 PM
[2021-02-26 Memo indexatie advies Q2 van 2021- versie 2.pdf](#)

Dag [redacted] en [redacted],

Hierbij het herziene indexeringsadvies naar aanleiding van de aangepaste indexcijfers van BDB.

[redacted] [redacted]

Projectcoördinator NivreCP

+31 651 61 49 74



Nivre Stichting Calamiteiten & Projecten

[redacted]

+31



Stichting;

To: Calculatieoverleg-met-TCMG[calculatieoverleg-met-tcmg@nivrecp.nl]
From: 5.1.2e 5.1.2e
Sent: Wed 8/26/2020 2:04:21 PM
Subject: herzien draaiboek met bijlagen + planning
Received: Wed 8/26/2020 2:04:49 PM
[2020-05-28 Draaiboek indexering prijzenboek Aardveingsschade Groningen NIVRE V1 - 25-05-20.docx](#)
[2020-6-11 planning Calculatie.xlsx](#)
[bijlage 1 - Proces Beheer Calculatiemodel Indexatie C 1.0.pdf](#)
[Bijlage 2 - planning indexatie en calculatieoverleg-ADI2-1110-B001.pdf](#)
[Bijlage 3 - Memo indexatie advies algemeen.docx](#)

Geachte dame en heren,

Hierbij het aangepaste concept draaiboek nu inclusief de bijlagen. Graag jullie commentaar met name op de gele markeringen:

- indexatiegrenzen ?
- tekst bijlage 3 (overigens met dank aan 5.1.2e 5.1.2e).
- 5.1.2e zou jij bijlage 1 kunnen aanpassen ?

De vergadering is verplaatst naar 7 september 2020. In die vergadering wil ik graag het draaiboek definitief maken.

Als jullie liever fysiek vergaderen (5.1.2e en 5.1.2e zijn hiervan voorstander) dan hoor ik dat graag. In dat geval zullen we moeten uitwijken naar 10BE.

5.1.2e graag zonodig vergaderruimte reserveren.

Op de agenda komen in ieder geval:

1. draaiboek indexering + bijlagen
2. indexering Q4 (+validatie?)
3. stand van zaken Prijzenboek - Brink
4. stand van zaken herstelmatrix
5. stand van zaken ombouwen calculatieregels staffeling naar 5.1.2e regels

Tevens bijgevoegd de aangepaste planning.

Indien jullie nog vragen hebben dan hoor ik het wel

Met vriendelijke groet,

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
Projectcoördinator NivreCP
Telnr: 5.1.2e

Stichting NIVRE Calamiteiten & Projecten



Stichting;

U ontvangt dit bericht omdat u lid van bent de groep Calculatieoverleg-met-TCMG van Stichting Nederlands Instituut Van Register Experts. Als u wilt deelnemen aan dit gesprek, kiest u **Allen** beantwoorden voor dit bericht.

GroepsbestandenGroepMeer informatie over Office 365 Groepen



Draaiboek Indexering Prijzenboek Aardbevings schade Groningen



NivreCP / Versie 1 / 25-05-2020

Versie	Wijzigingen t.o.v. vorige versie	Auteur	Date
0	ontwerp	5.1.2e 5.1.2e	25-05-2020
1	tekstuele aanpassingen + bijlagen toegevoegd	5.1.2e 5.1.2e	28-07-2020
2			
3			

Inhoudsopgave

1.	Achtergrond en verantwoording.....
1.1.	inleiding en doel.....
1.2.	Reikwijdte indexering
1.3.	Totstandkoming indexering.....
1.4.	Gebruik indexering.....
2.	Opzet indexering.....
2.1.....	Berekening indexpercentages
2.2.....	Proces vaststelling indexcijfers / aanpassen prijzenboek
2.3.....	Tussentijdse indexatiegrens.....
2.4.....	Periode indexering.....
3.....	Tot slot.....
4.....	Bijlagen.....



1. Achtergrond en verantwoording

1.1. Inleiding en doel

In de rapportages ter zake mijnbouwschaden dienen de deskundigen met betrekking tot gebreken, waarvoor causaal verband met mijnbouwactiviteiten wordt aangenomen een calculatie op te stellen. Hierbij wordt gebruik gemaakt van een 'Prijzenboek' waarin gevalideerde eenheidsprijzen ter zake de meest voorkomende herstelwerkzaamheden worden vermeld. Deze eenheidsprijzen zijn onderhevig aan prijsstijgingen en/of prijsdalingen. Deze prijsstijgingen en/of -dalingen dienen in deze eenheidsprijzen te worden verwerkt teneinde het 'Prijzenboek' zo actueel mogelijk te houden. De bedoeling van dit draaiboek is om een beschrijving te geven van de wijze waarop en de tijdslijn waarbinnen deze indexering van de eenheidsprijzen dient plaats te vinden.

1.2. Reikwijdte indexering

De indexering dient te worden toegepast op de eenheidsprijzen die als zodanig worden vermeld in het gevalideerde prijzenboek van november 2018. De indexering is niet van toepassing op prijzen van derden (aannemers-bedrijven, adviseurs etc.) die aan de calculatie worden toegevoegd. De eenheidsprijzen van het prijzenboek zijn in principe drie jaar geldig, waarna deze eenheidsprijzen opnieuw zullen moeten worden vastgesteld. Binnen de geldigheidsperiode van drie jaar van het prijzenboek wordt vier keer per jaar bekeken of dat aanpassing (indexering) van de eenheidsprijzen noodzakelijk is.

1.3. Totstandkoming indexering



Het prijzenboek en de indexering daarvan zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden. Vier partijen (NivreCP, CED, 10BE en DOG; hierna te noemen 4P's) zijn verantwoordelijk voor de inhoud van het prijzenboek en dus ook voor de indexering daarvan. De indexering van de eenheidsprijzen zal vier keer per jaar door de 4P's worden bekeken aan de hand van de BDB Bouwkostenindex, waarna in goed overleg een indexcijfer zal worden vastgesteld. De berekening van het indexcijfer zal door een extern bouwkostenadviesbureau (BKS Schagen) worden gevalideerd.

1.4. Gebruik indexering

Nadat de indexcijfers (conjunctureel en structureel) zijn vastgesteld, wordt het prijzenboek aangepast en voorzien van een nieuw versienummer. Dit aangepaste prijzenboek wordt ingelezen in de Atabix-tool. Bij het opstellen van de calculaties in de Atabix-tool wordt het versienummer zichtbaar. Aan de hand van dit versienummer kan de deskundige teruglezen welke indexcijfers zijn toegepast. Bij de calculatie met de Atabix-tool mogen de geïndexeerde eenheidsprijzen in principe niet worden aangepast.

2. Opzet indexering

2.1. Berekening indexpercentages

Bij de indexering van het prijzenboek worden onderstaande componenten gehanteerd:

- structurele indexcijfers;
- conjuncturele indexcijfers.

Voor de vaststelling van de indexcijfers wordt gebruik gemaakt van de BDB Bouwkostenindex (renovatie en verbouwingen). Vooralsnog worden deze indexcijfers verkregen via TCMG (**5.1.2e** **5.1.2e**).

De structurele indexcijfers omvatten prijsontwikkelingen van de productiekosten bij een onveranderde vraag (kostprijsontwikkeling). Het structurele indexcijfer wordt als volgt berekend:



$M_A = \text{index moment A}$

$M_B = \text{index moment B}$

$$\text{Kostenontwikkeling} = \frac{M_B - M_A}{M_A} \times 100$$

Voorbeeld:

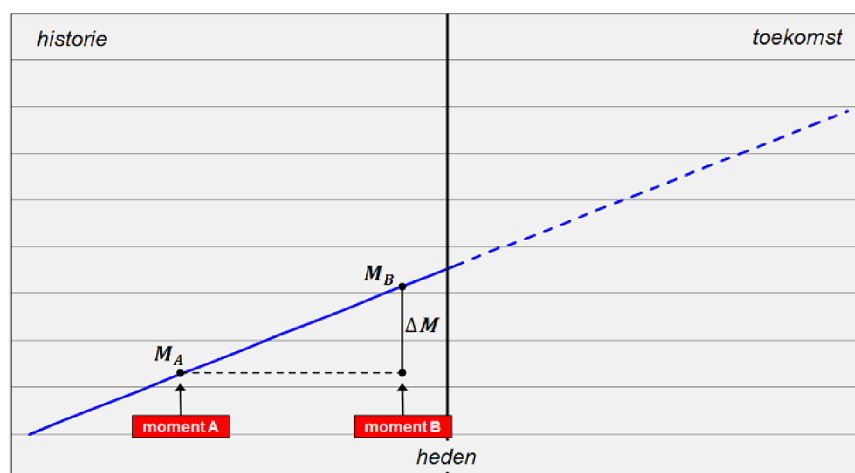
$M_A = \text{index moment A} = 102,00$

$M_B = \text{index moment B} = 103,40$

$$\text{Structurele kostenontwikkeling} = \frac{103,40 - 102,00}{102,00} \times 100 = 1,37\%$$

In onderstaande grafiek is e.e.a. schematisch weergegeven:

Structurele kostenontwikkeling



Bron: www.bdb.nl

Het conjuncturele indexcijfer omvat de prijsontwikkelingen die ontstaan door vraag en aanbod op de bestedingsmarkt (marktwerking). De conjuncturele ontwikkelingen bewegen zich rondom de structurele ontwikkelingen. Het conjuncturele indexcijfer wordt als volgt berekend:



MI_A = marktindicator moment A

MI_B = marktindicator moment B

$$\text{Kostenontwikkeling} = \frac{(1 + MI_B) - (1 + MI_A)}{(1 + MI_A)} \times 100$$

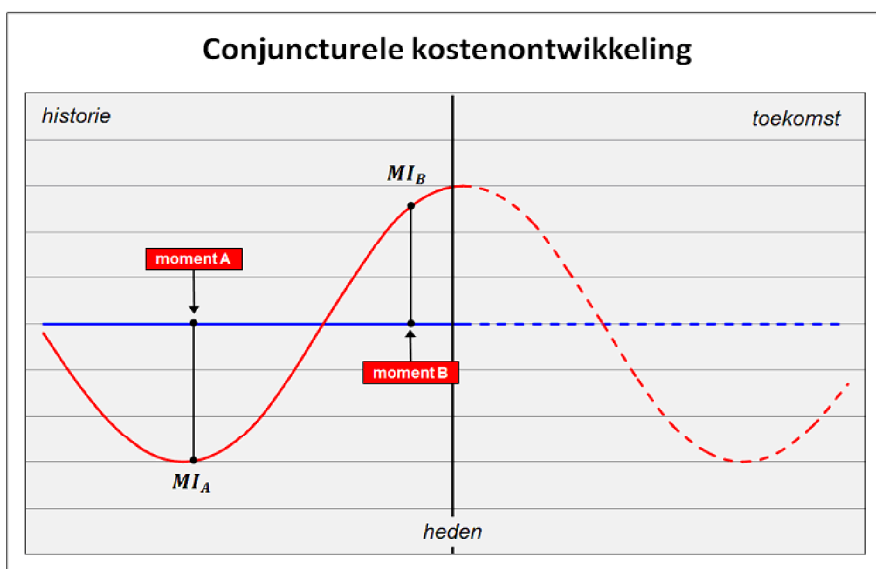
Voorbeeld:

MI_A = index moment A = -5,0%

MI_B = index moment B = +4,0%

$$\text{Conjuncturele kostenontwikkeling} = \frac{(1+0,04)-(1-0,05)}{(1-0,05)} \times 100 = +9,47\%$$

In onderstaande grafiek is het verloop van de structurele kostenontwikkeling weergegeven met een blauwe lijn en de conjuncturele kostenontwikkeling met een rode lijn:



Bron: www.bdb.nl

De structurele kostenontwikkeling zal worden berekend over zowel de kostenpost 'arbeid' als over de kostenpost 'materiaal'. Beide



kostencomponenten zullen worden vermenigvuldigd met het indexcijfer van de conjuncturele kostenontwikkeling.

In formulevorm:

$SA = \text{structureel indexcijfer arbeid}$

$SM = \text{structureel indexcijfer materiaal}$

$C = \text{conjunctureel indexcijfer}$

$IA = \text{indexcijfer arbeid}$

$IM = \text{indexcijfer materiaal}$

De indexcijfers worden dan:

indexcijfer arbeid : $IA = SA \times C$

indexcijfer materiaal : $IM = SM \times C$

Voor wat betreft de indexering van de kostensoort onderaanneming is per eenheidsprijs een verdeling **arbeid : materiaal** gemaakt. Ten behoeve van de bepaling van het indexcijfer wordt een gewogen gemiddelde berekend. In formulevorm ziet e.e.a. er als volgt uit:

indexcijfer arbeid : $IA = SA \times C \times \text{weegfactor arbeid}$

indexcijfer materiaal : $IM = SM \times C \times \text{weegfactor materiaal}$

Het indexcijfer voor de onderaanneming (IO) wordt verkregen door de hierboven vermelde producten van IA en IM bij elkaar op te tellen.

Onderstaand treft u een rekenvoorbeeld van de berekening van het kostenindexcijfer voor onderaanneming aan:

$SA = \text{structureel indexcijfer arbeid} : (1 + 5\%)$

$SM = \text{structureel indexcijfer materiaal} : (1 + 3\%)$

$C = \text{conjunctureel indexcijfer} : (1 + 2\%)$

Weegfactor materiaal : 25%

Weegfactor arbeid : 75%

$$IO = (1 + 5\%) \times (1 + 2\%) \times 75\% + (1 + 3\%) \times (1 + 2\%) \times 25\% - 1 \times 100$$



$IO = 6,6\%$

2.2. Proces vaststelling indexcijfers / aanpassen 'prijzenboek'

De structurele indexcijfers zijn maandelijks beschikbaar. De conjuncturele indexcijfers bestrijken een periode van een kwartaal. Aan het einde van een kwartaal dient dus telkens één kwartaal 'voort' te worden gekeken en naar het verwachte indexcijfer aan het einde van het betreffende kalenderjaar. Voor dit kwartaal kunnen de indexcijfers worden berekend zoals omschreven onder hoofdstuk 2.1. Uitgangspunt is het prijspeil op 1 januari van dat jaar (marktindicator MI_A). Omdat de prijsteigingen van elk jaar worden bekeken ten opzichte van $MI_A = 1$ januari hoeft niet per kwartaal voor de achterliggende te worden vastgesteld of de indexcijfers zich ook daadwerkelijk hebben ontwikkeld zoals verwacht bij de vorige indexatie.

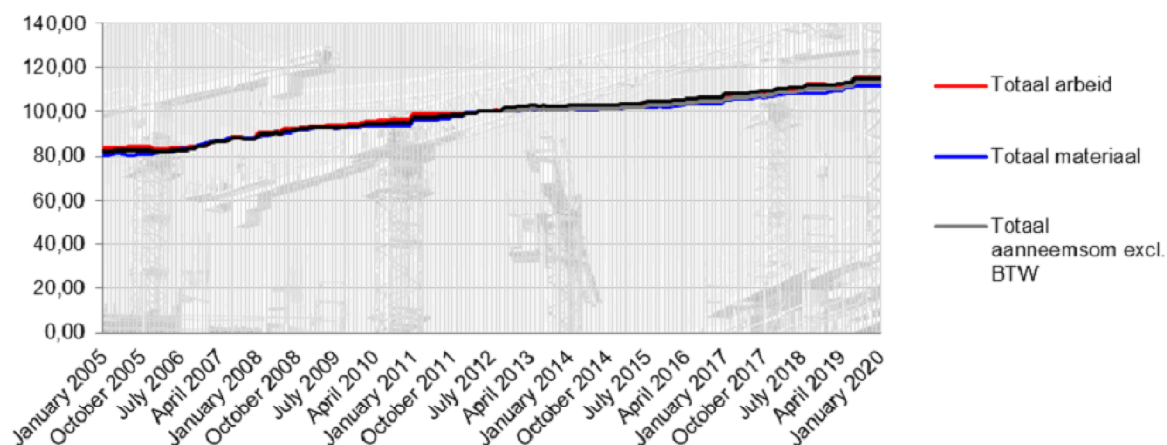
De indexcijfers zullen elk kwartaal in een overleg tussen de 4 P's worden besproken waarna de indexcijfers zullen worden vastgesteld. De vaststelling van de indexcijfers inclusief toelichting en een advies om de de indexcijfers in het prijzenboek te verwerken wordt vastgelegd in een memo. Nadat dit memo door een extern bouwkostenadviesbureau (vooralsnog BKS) is gevalideerd, wordt e.e.a. aan TCMG gepresenteerd. Als de indexatiegrens (zie **paragraaf 2.3**) wordt overschreden zullen de indexcijfers in het prijzenboek verwerkt en zullen (via de ICT-afdeling van TCMG) de geïndexeerde eenheidsprijzen van de herstelactiviteiten in de Atabix-tool worden ingelezen. Als **bijlage 1** treft u een Flow Chart aan van het hierboven beschreven proces; een (concept-)planning van het 3-maandelijkse indexatieproces is bijgevoegd als **bijlage 2**. Voor een (voorbeeld-) memo ter zake de vastlegging van de 3 maandelijks indexatie verwijzen wij u naar **bijlage 3**.

2.3. Tussentijdse indexatiegrens

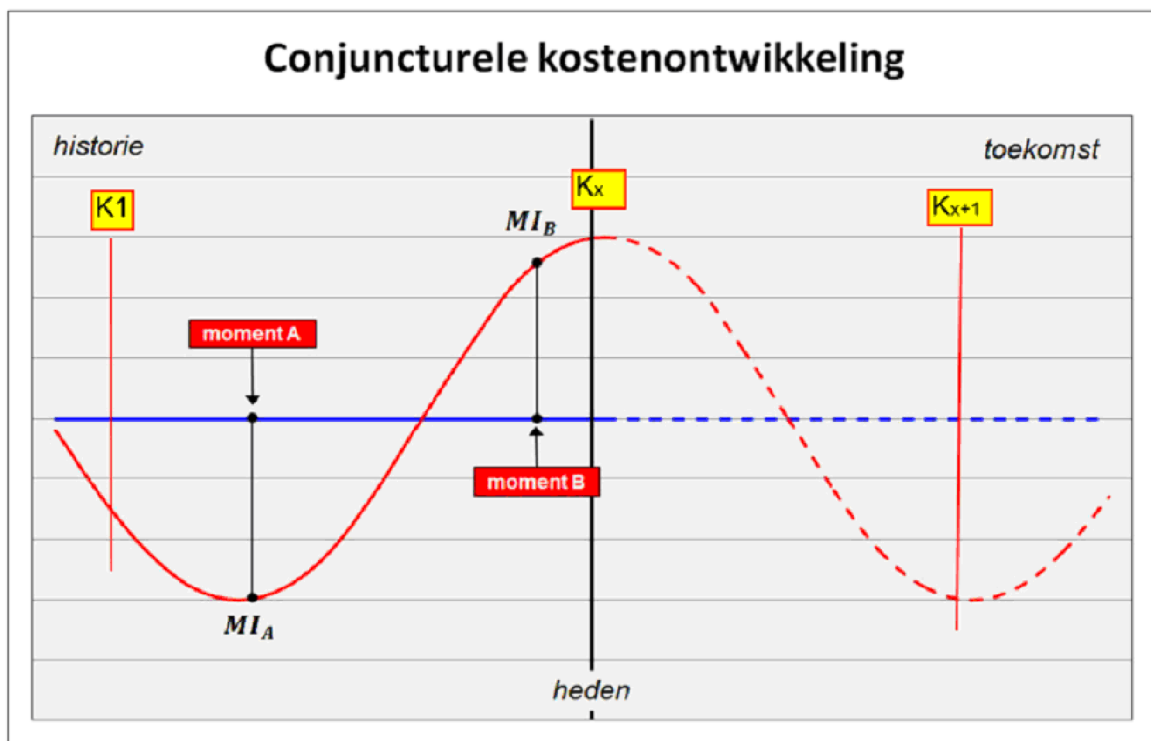
Draaiboek Indexering Prijzenboek Aardbevingsschade Groningen



Aan het einde van elk kwartaal is er dus een beslismoment om wel of niet te adviseren om tot indexatie over te gaan. Volgens de BDB indexcijfers bedraagt de prijsstijging (structureel + conjunctureel) ca. 2,5% per jaar; zie ook onderstaande grafiek:

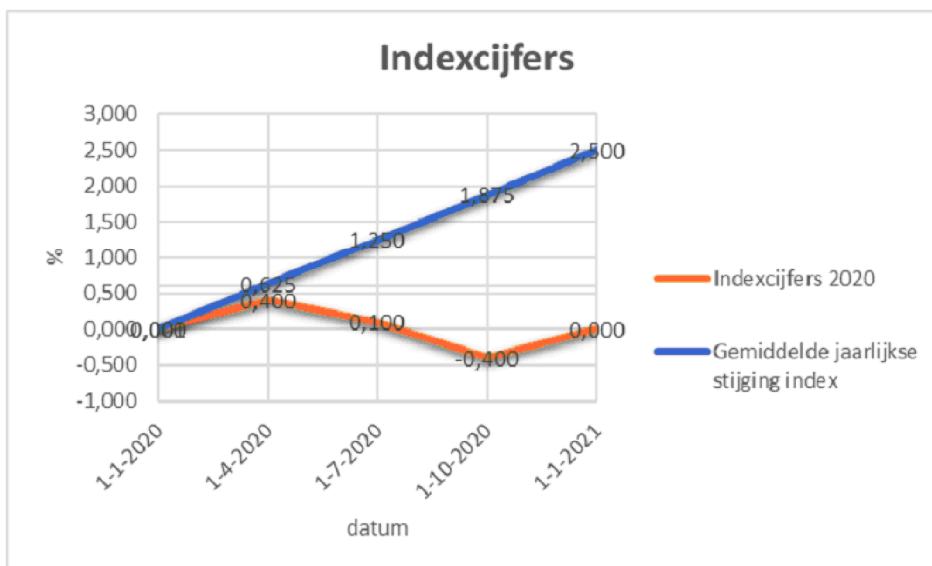


Per kwartaal K_x betekent dit 0,625 %. K_1 is 1 januari van het kalenderjaar in kwestie. Indien op indexatiemoment K_x de Δ indexatie ABS (indexatie k_{x+1} -/- indexatie k_x) < 0,625% en ABS (indexatie k_x -/- indexatie k_0) < 1,25 % zal er worden besloten om geen indexatie (positief / negatief) toe te passen. In onderstaande grafiek zijn genoemde parameters aangegeven:



Onderstaand teft u een rekenvoorbeeld terzake de indexatie aan:

kwartaal	datum	gemiddeld jaarlijkse prijsstijging	struct. + conjunct. tov Q1	struc- tureel tov Q1	conjunctu- reel tov Q1
Q1	1-1-2020	0,000	0,000	0,00%	7,50%
Q2	1-4-2020	0,625	0,400	0,60%	7,30%
Q3	1-7-2020	1,250	0,100	0,60%	7,00%
Q4	1-10-2020	1,875	-0,400	0,70%	6,30%
Q1	1-1-2021	2,500	0,000	2,10%	5,30%



Aan het begin van een kalenderjaar (J) zal op K_1 sowieso uit worden gegaan van de geïndexeerde prijzen (structureel + conjunctureel) van het voorgaande kalenderjaar. In formulevorm: Prijs K_1 van kalenderjaar $J_1 = J_0 \times [\text{Index}(31/12) - \text{index}(1/1)]$ waarbij de indexcijfers zullen worden berekend zoals aangegeven in paragraaf 2.1.

2.4. Periode indexering

De conjuncturele indexcijfers worden elk kwartaal gepubliceerd. De structurele indexcijfers zijn maandelijks beschikbaar. De periode van de conjuncturele indexcijfers is hiermee dus maatgevend voor de indexeringsperiode.

Doelstelling is dat na het einde van elk kwartaal - in geval van indexatie - de deskundigen in het volgende kwartaal met geïndexeerde eenheidsprijzen aan de slag kunnen.

3. Tot slot

Dit draaiboek is met zorg samengesteld met als doel de eenheidsprijzen in het prijzenboek zo actueel mogelijk houden. Er wordt uitgegaan van een feilloze



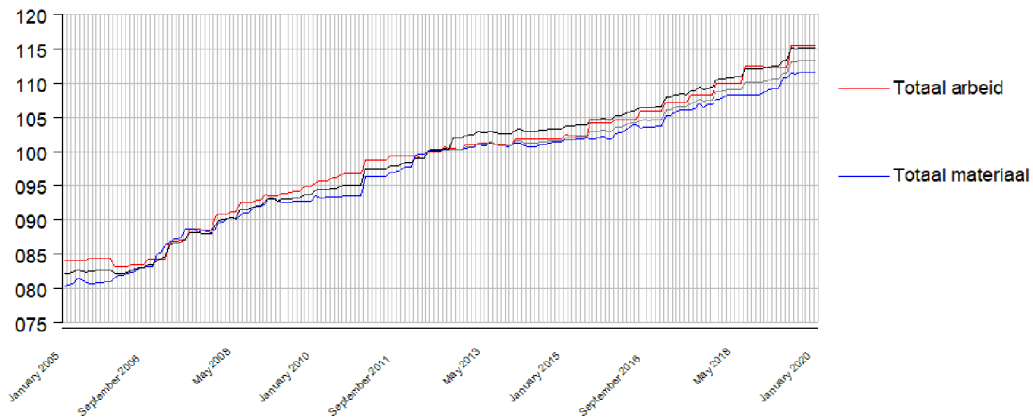
werking van de Atabix-tool, echter enig ongemak kan op voorhand helaas niet worden uitgesloten.

4. Bijlagen

Bijlage 1: Proces Beheer Calculatiemodel Indexatie C 1.0

Bijlage 2: Planning indexatie en calculatieoverleg

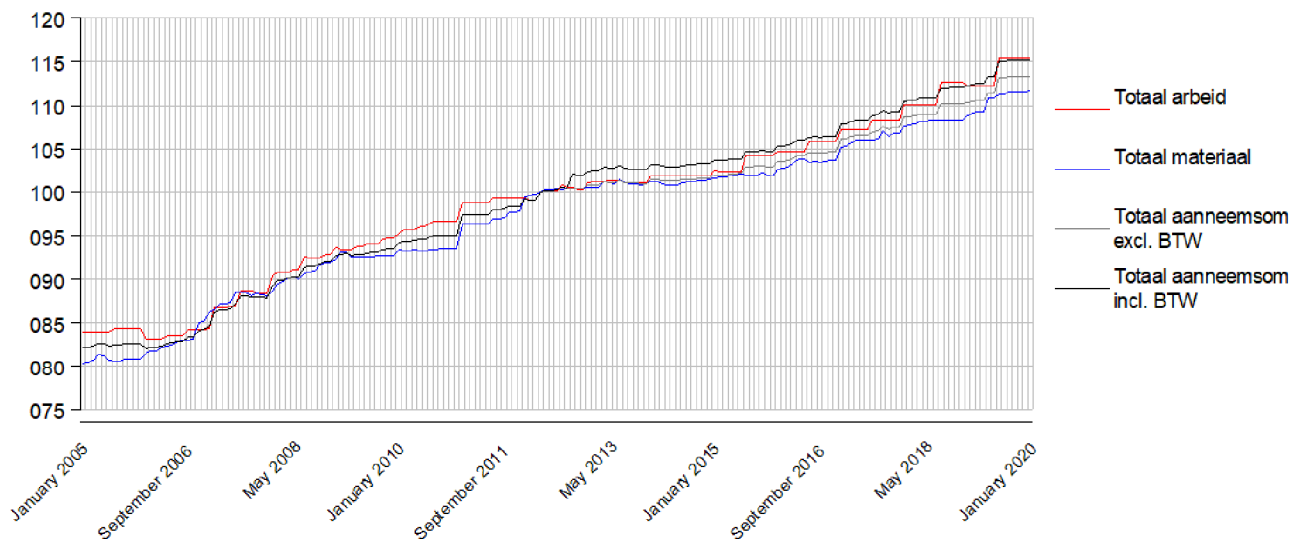
Bijlage 3: (Voorbeeld-) memo ter zake het indexatie advies



BDB Maandcijfers

Laatste update: **June 2020**
 Referentieproject(en): **Bouw Onderhoud**
 Basisjaar: **april-2012 = 100**
 Status: **Definitief**

Van: **januari-2005**
 Tot: **januari-2020**

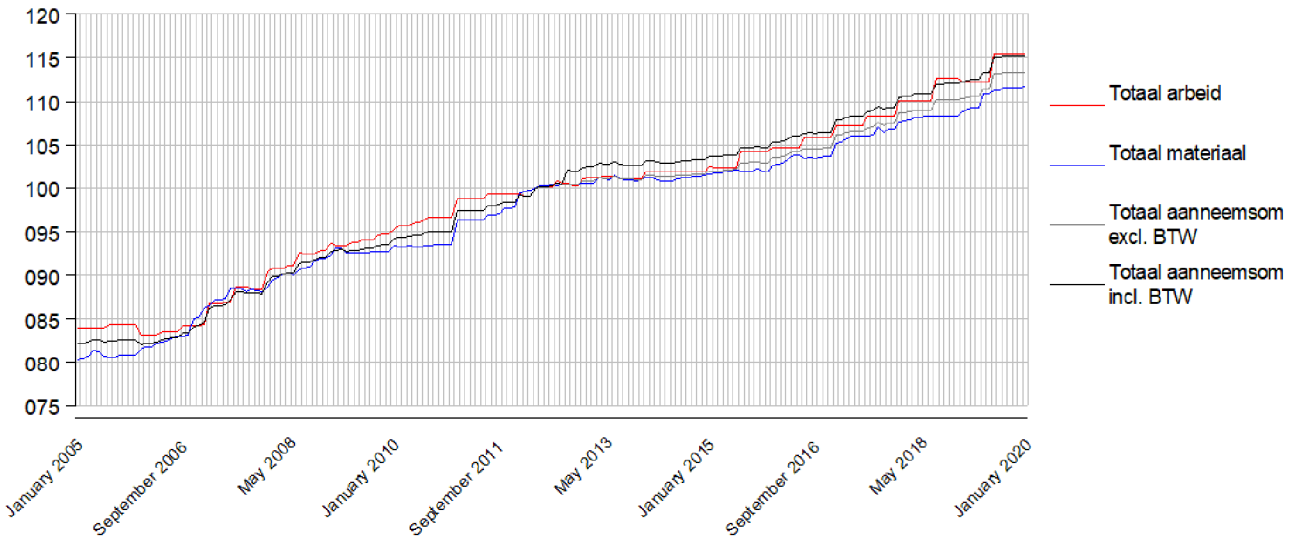


Peildatum	Totaal arbeid (index)	Totaal materiaal (index)	Totaal aanneemsom excl. BTW (index)	Totaal aanneemsom incl. BTW (index)
January 2005	84.02	80.27	82.15	82.15
February 2005	84.02	80.49	82.23	82.23
March 2005	84.02	80.68	82.31	82.31
April 2005	84.02	81.41	82.62	82.62
May 2005	84.02	81.31	82.57	82.57
June 2005	84.02	80.77	82.39	82.39
July 2005	84.35	80.56	82.48	82.48
August 2005	84.35	80.56	82.48	82.48
September 2005	84.35	80.84	82.58	82.58
October 2005	84.35	80.84	82.58	82.58
November 2005	84.35	80.86	82.59	82.59
December 2005	84.35	80.86	82.59	82.59
January 2006	83.12	81.49	82.11	82.11
February 2006	83.12	81.81	82.23	82.23
March 2006	83.12	81.83	82.24	82.24
April 2006	83.12	82.17	82.36	82.36
May 2006	83.50	82.36	82.68	82.68
June 2006	83.50	82.54	82.75	82.75
July 2006	83.50	82.94	82.89	82.89
August 2006	83.50	82.98	82.91	82.91
September 2006	84.23	83.05	83.36	83.36
October 2006	84.23	83.09	83.38	83.38
November 2006	84.23	85.08	84.10	84.10
December 2006	84.23	85.21	84.17	84.17

BDB Maandcijfers

Laatste update: **June 2020**
 Referentieproject(en): **Bouw Onderhoud**
 Basisjaar: **april-2012 = 100**
 Status: **Definitief**

Van: **januari-2005**
 Tot: **januari-2020**

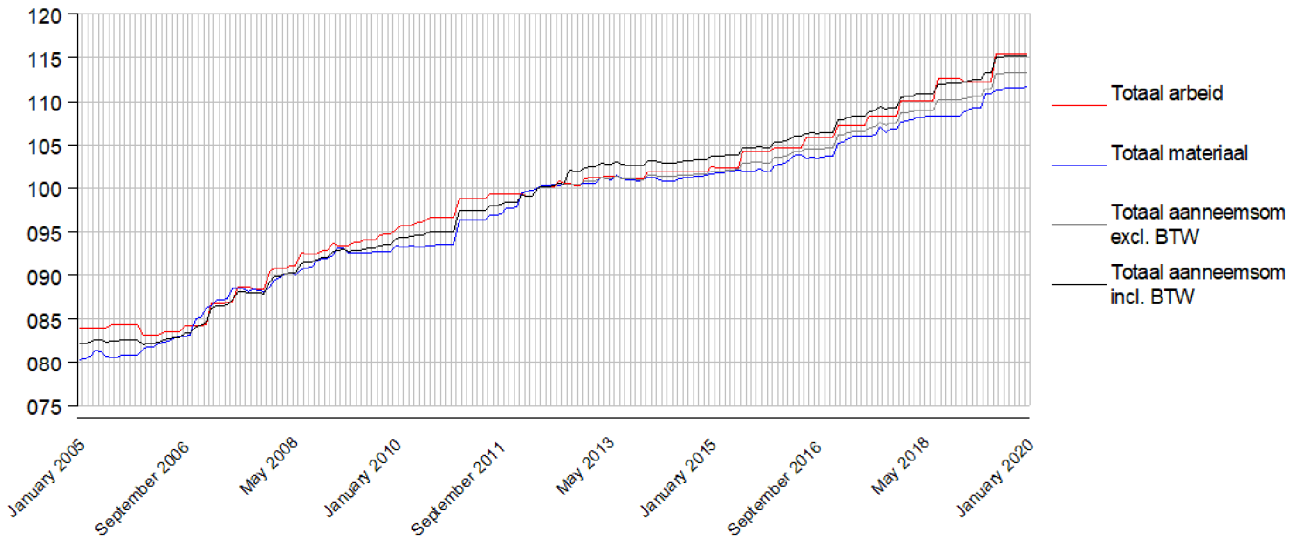


Peildatum	Totaal arbeid (index)	Totaal materiaal (index)	Totaal aanneemsom excl. BTW (index)	Totaal aanneemsom incl. BTW (index)
January 2007	84.30	86.27	84.64	84.64
February 2007	86.84	86.51	86.23	86.23
March 2007	86.84	87.21	86.56	86.56
April 2007	86.84	87.21	86.56	86.56
May 2007	86.99	87.31	86.67	86.67
June 2007	86.99	88.57	87.23	87.23
July 2007	88.65	88.57	88.20	88.20
August 2007	88.65	88.57	88.20	88.20
September 2007	88.65	88.11	88.06	88.06
October 2007	88.43	88.40	88.02	88.02
November 2007	88.43	88.21	87.95	87.95
December 2007	88.43	88.14	87.92	87.92
January 2008	90.44	88.65	89.26	89.26
February 2008	90.77	89.46	89.83	89.83
March 2008	90.77	89.70	89.92	89.92
April 2008	90.77	90.20	90.13	90.13
May 2008	91.04	90.33	90.35	90.35
June 2008	91.04	89.96	90.22	90.22
July 2008	92.53	90.69	91.40	91.40
August 2008	92.46	90.87	91.44	91.44
September 2008	92.46	90.92	91.47	91.47
October 2008	92.46	91.63	91.77	91.77
November 2008	92.88	91.85	92.10	92.10
December 2008	92.88	91.84	92.10	92.10
January 2009	93.66	92.36	92.74	92.74

BDB Maandcijfers

Laatste update: **June 2020**
 Referentieproject(en): **Bouw Onderhoud**
 Basisjaar: **april-2012 = 100**
 Status: **Definitief**

Van: **januari-2005**
 Tot: **januari-2020**

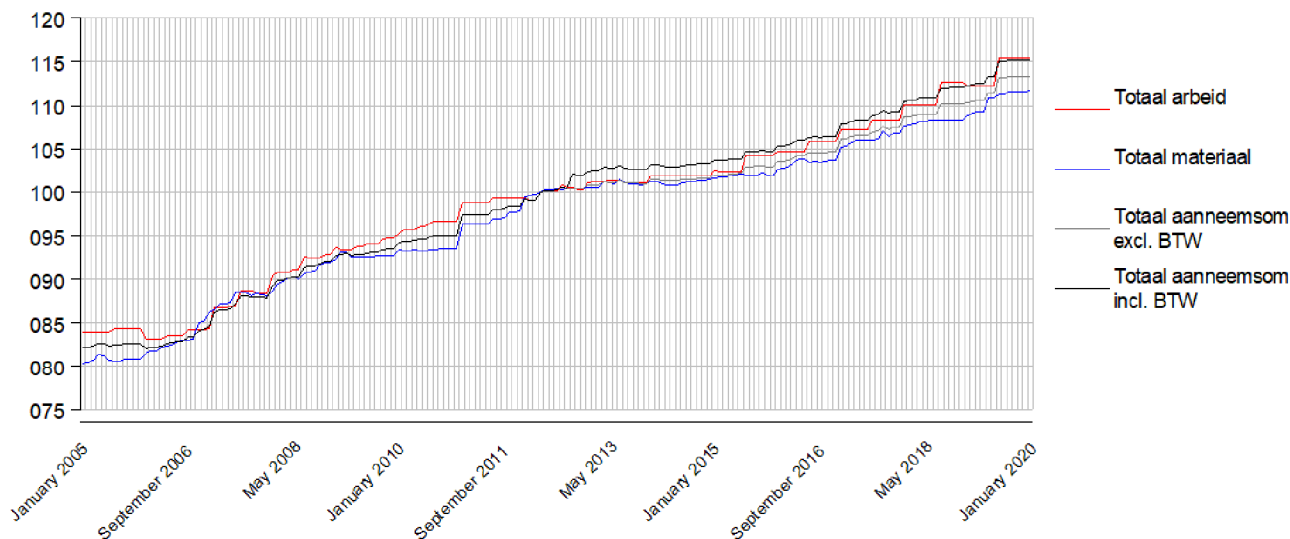


Peildatum	Totaal arbeid (index)	Totaal materiaal (index)	Totaal aanneemsom excl. BTW (index)	Totaal aanneemsom incl. BTW (index)
February 2009	93.41	93.08	92.91	92.91
March 2009	93.41	93.14	92.94	92.94
April 2009	93.41	92.61	92.71	92.71
May 2009	93.77	92.58	92.91	92.91
June 2009	93.77	92.58	92.91	92.91
July 2009	93.99	92.56	93.03	93.03
August 2009	94.09	92.63	93.11	93.11
September 2009	94.09	92.67	93.13	93.13
October 2009	94.54	92.71	93.42	93.42
November 2009	94.79	92.71	93.57	93.57
December 2009	94.79	92.74	93.57	93.57
January 2010	95.32	93.38	94.19	94.19
February 2010	95.70	93.19	94.36	94.36
March 2010	95.70	93.19	94.35	94.35
April 2010	95.70	93.33	94.40	94.40
May 2010	96.03	93.25	94.56	94.56
June 2010	96.03	93.22	94.55	94.55
July 2010	96.48	93.34	94.87	94.87
August 2010	96.68	93.40	95.01	95.01
September 2010	96.68	93.46	95.03	95.03
October 2010	96.68	93.46	95.03	95.03
November 2010	96.68	93.46	95.03	95.03
December 2010	96.68	93.46	95.03	95.03
January 2011	98.82	96.28	97.43	97.43
February 2011	98.82	96.28	97.43	97.43

BDB Maandcijfers

Laatste update: **June 2020**
 Referentieproject(en): **Bouw Onderhoud**
 Basisjaar: **april-2012 = 100**
 Status: **Definitief**

Van: **januari-2005**
 Tot: **januari-2020**

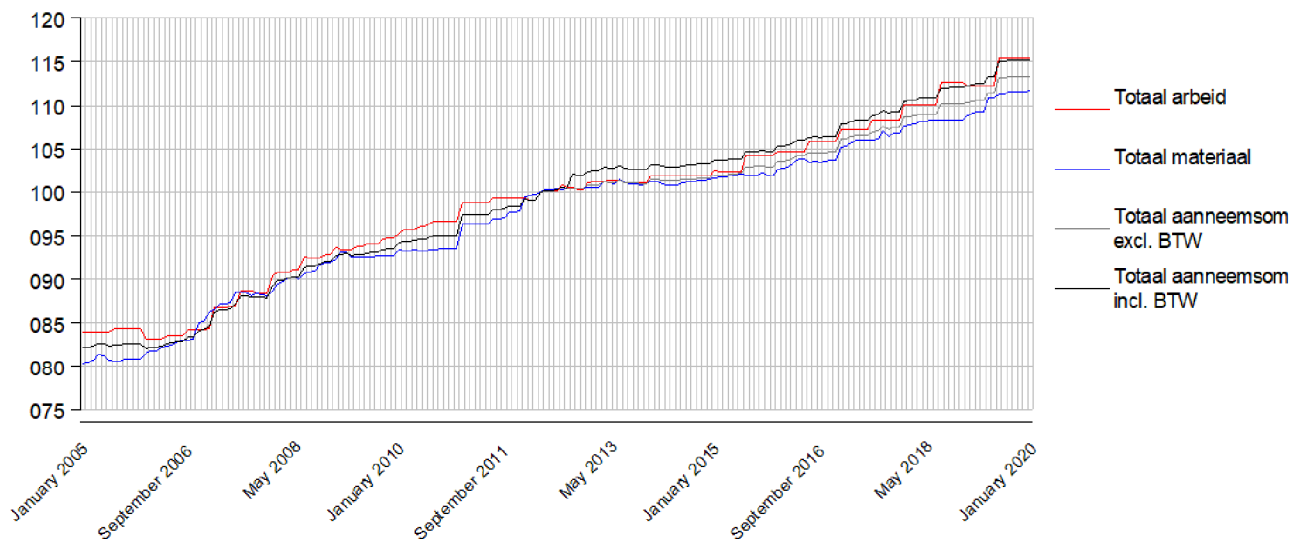


Peildatum	Totaal arbeid (index)	Totaal materiaal (index)	Totaal aanneemsom excl. BTW (index)	Totaal aanneemsom incl. BTW (index)
March 2011	98.82	96.28	97.43	97.43
April 2011	98.82	96.28	97.43	97.43
May 2011	98.82	96.28	97.43	97.43
June 2011	98.82	96.33	97.45	97.45
July 2011	99.30	96.90	97.95	97.95
August 2011	99.32	96.91	97.97	97.97
September 2011	99.32	97.01	98.03	98.03
October 2011	99.32	97.72	98.35	98.35
November 2011	99.32	97.75	98.37	98.37
December 2011	99.32	97.76	98.37	98.37
January 2012	99.30	99.47	99.12	99.12
February 2012	99.03	99.65	99.03	99.03
March 2012	99.03	99.71	99.06	99.06
April 2012	100.00	100.00	100.00	100.00
May 2012	100.05	100.29	100.17	100.17
June 2012	100.05	100.29	100.17	100.17
July 2012	100.05	100.33	100.20	100.20
August 2012	100.80	100.26	100.49	100.49
September 2012	100.50	100.32	100.39	100.39
October 2012	100.50	100.32	100.39	102.08
November 2012	100.28	100.37	100.32	102.01
December 2012	100.28	100.37	100.32	102.01
January 2013	101.05	100.50	100.73	102.42
February 2013	101.17	100.56	100.82	102.51
March 2013	101.17	100.57	100.82	102.52

BDB Maandcijfers

Laatste update: **June 2020**
 Referentieproject(en): **Bouw Onderhoud**
 Basisjaar: **april-2012 = 100**
 Status: **Definitief**

Van: **januari-2005**
 Tot: **januari-2020**

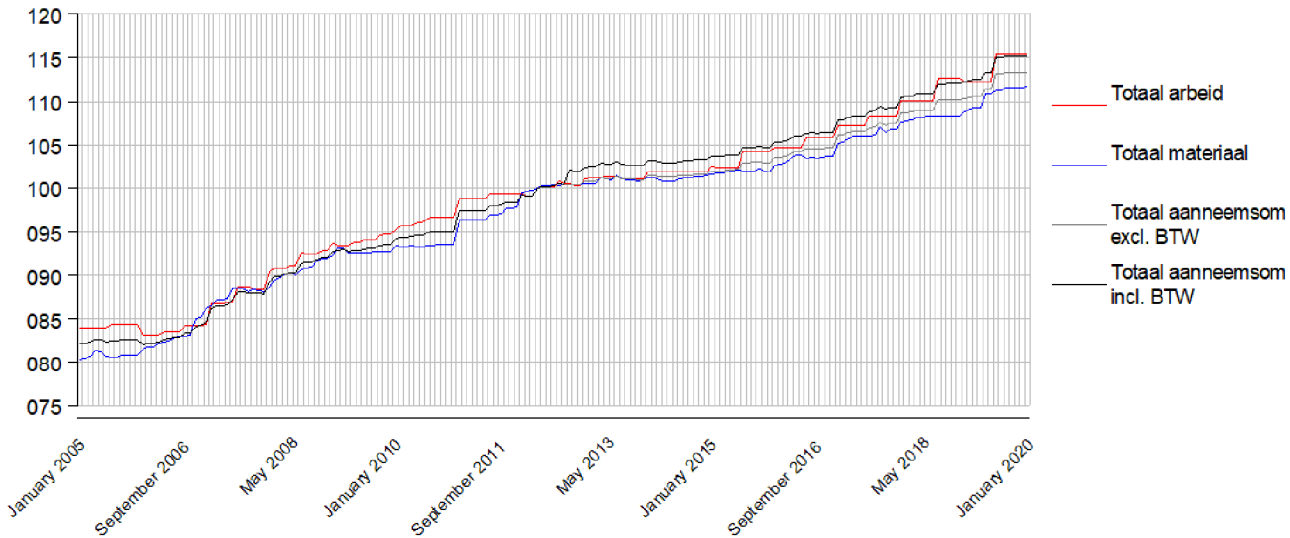


Peildatum	Totaal arbeid (index)	Totaal materiaal (index)	Totaal aanneemsom excl. BTW (index)	Totaal aanneemsom incl. BTW (index)
April 2013	101.17	101.24	101.20	102.90
May 2013	101.28	101.01	101.12	102.82
June 2013	101.28	100.90	101.06	102.76
July 2013	101.28	101.41	101.35	103.05
August 2013	101.13	101.05	101.08	102.78
September 2013	101.13	100.92	101.01	102.71
October 2013	101.13	100.92	101.01	102.71
November 2013	101.02	100.85	100.92	102.62
December 2013	101.02	100.94	100.97	102.67
January 2014	101.91	101.19	101.50	103.20
February 2014	101.91	101.21	101.51	103.21
March 2014	101.91	100.90	101.33	103.03
April 2014	101.91	100.80	101.27	102.98
May 2014	101.91	100.80	101.27	102.98
June 2014	101.91	100.86	101.31	103.01
July 2014	101.91	101.06	101.42	103.12
August 2014	101.91	101.15	101.47	103.17
September 2014	101.91	101.22	101.50	103.21
October 2014	101.91	101.39	101.60	103.31
November 2014	101.91	101.38	101.60	103.31
December 2014	101.91	101.41	101.61	103.32
January 2015	102.52	101.65	102.02	103.74
February 2015	102.39	101.67	101.98	103.69
March 2015	102.39	101.77	102.04	103.75
April 2015	102.39	101.93	102.12	103.84

BDB Maandcijfers

Laatste update: **June 2020**
 Referentieproject(en): **Bouw Onderhoud**
 Basisjaar: **april-2012 = 100**
 Status: **Definitief**

Van: **januari-2005**
 Tot: **januari-2020**



Peildatum	Totaal arbeid (index)	Totaal materiaal (index)	Totaal aanneemsom excl. BTW (index)	Totaal aanneemsom incl. BTW (index)
May 2015	102.39	101.96	102.14	103.86
June 2015	102.39	102.09	102.22	103.94
July 2015	104.28	101.96	102.98	104.71
August 2015	104.28	101.94	102.97	104.70
September 2015	104.28	102.05	103.03	104.76
October 2015	104.28	102.25	103.12	104.85
November 2015	104.28	101.96	102.98	104.71
December 2015	104.28	101.93	102.96	104.69
January 2016	104.71	102.73	103.61	105.35
February 2016	104.71	102.78	103.63	105.37
March 2016	104.71	102.96	103.73	105.48
April 2016	104.71	103.50	104.03	105.78
May 2016	104.71	103.87	104.24	106.00
June 2016	104.71	103.91	104.27	106.02
July 2016	105.97	103.50	104.59	106.35
August 2016	105.97	103.56	104.62	106.38
September 2016	105.97	103.55	104.61	106.37
October 2016	105.97	103.58	104.63	106.39
November 2016	105.97	103.77	104.74	106.50
December 2016	105.97	103.77	104.74	106.50
January 2017	107.20	105.29	106.14	107.92
February 2017	107.20	105.35	106.17	107.96
March 2017	107.26	105.76	106.43	108.22
April 2017	107.26	106.01	106.57	108.36
May 2017	107.26	106.05	106.59	108.38